



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 035 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDAHLPLAN INVEST AS
Forretningsadresse: 4. etasje
Grønnegata 41
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		40 324 693	37 922 864
Sum inntekter		40 324 693	37 922 864
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Ordinære avskrivninger	1	6 185 041	5 506 036
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader		4 040 234	3 153 931
Sum kostnader		10 225 275	8 659 967
Driftsresultat		30 099 417	29 262 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 161 207	1 412 142
Sum finansinntekter		1 161 207	1 412 142
Annen rentekostnad		10 073	7 456
Sum finanskostnader		10 073	7 456
Netto finans		1 151 134	1 404 685
Resultat før skattekostnad		31 250 552	30 667 583
Skattekostnad på resultat	2	6 874 793	6 746 868
Årsresultat		24 375 759	23 920 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 375 759	23 920 715
Totalresultat		24 375 759	23 920 715
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-476 224
Avgitt konsernbidrag	3	24 375 759	24 396 939
Sum overføringer og disponeringer		24 375 759	23 920 715



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 2		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter		9 485 486	9 485 486
Bygg		185 916 635	166 229 610
Kunst		1 315 284	1 315 284
Driftsløsøre, inventar o.l.		8 567 847	486 971
Sum varige driftsmidler	1, 4	205 285 252	177 517 351
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		205 435 252	177 667 351
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 067 697	2 151 617
Andre kortsiktige fordringer		595 429	953 357
Konsernfordringer	5	16 872 952	45 220 277
Sum fordringer		19 536 077	48 325 251
Sum omløpsmidler		19 536 077	48 325 251
SUM EIENDELER		224 971 329	225 992 602



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 35 000)	3, 6	175 000 000	175 000 000
Sum innskutt egenkapital		175 000 000	175 000 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		175 000 000	175 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	16 777 153	16 406 735
Sum avsetninger for forpliktelser		16 777 153	16 406 735
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		16 777 153	16 406 735
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	228 030	1 680 740
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		684 772	
Kortsiktig konserngjeld	5	30 880 134	31 278 126
Annen kortsiktig gjeld		1 401 241	1 627 000
Sum kortsiktig gjeld		33 194 177	34 585 867
Sum gjeld		49 971 330	50 992 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		224 971 329	225 992 602



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 417869

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 035 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDAHLPLAN INVEST AS
Forretningsadresse: 4. etasje
Grønnegata 41
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Buchardt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 980 035 026
LINDAHLPLAN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		40 324 693	37 922 864
Sum inntekter		40 324 693	37 922 864
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Ordinære avskrivninger	1	6 185 041	5 506 036
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Andre driftskostnader		4 040 234	3 153 931
Sum kostnader		10 225 275	8 659 967
Driftsresultat		30 099 417	29 262 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 161 207	1 412 142
Sum finansinntekter		1 161 207	1 412 142
Annen rentekostnad		10 073	7 456
Sum finanskostnader		10 073	7 456
Netto finans		1 151 134	1 404 685
Resultat før skattekostnad		31 250 552	30 667 583
Skattekostnad på resultat	2	6 874 793	6 746 868
Årsresultat		24 375 759	23 920 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 375 759	23 920 715
Totalresultat		24 375 759	23 920 715
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-476 224
Avgitt konsernbidrag	3	24 375 759	24 396 939
Sum overføringer og disponeringer		24 375 759	23 920 715



Organisasjonsnr: 980 035 026
LINDAHLPLAN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1		
Konsesjoner, patenter o.l.	1		
Utsatt skattefordel	1, 2		
Goodwill	1		
Varige driftsmidler			
Tomter		9 485 486	9 485 486
Bygg		185 916 635	166 229 610
Kunst		1 315 284	1 315 284
Driftsløsøre, inventar o.l.		8 567 847	486 971
Sum varige driftsmidler	1, 4	205 285 252	177 517 351
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		150 000	150 000
Sum anleggsmidler		205 435 252	177 667 351
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 067 697	2 151 617
Andre kortsiktige fordringer		595 429	953 357
Konsernfordringer	5	16 872 952	45 220 277
Sum fordringer		19 536 077	48 325 251
Sum omløpsmidler		19 536 077	48 325 251
SUM EIENDELER		224 971 329	225 992 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 35 000)	3, 6	175 000 000	175 000 000
Sum innskutt egenkapital		175 000 000	175 000 000



Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		
Sum egenkapital		175 000 000	175 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	16 777 153	16 406 735
Sum avsetninger for forpliktelser		16 777 153	16 406 735
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		16 777 153	16 406 735
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	228 030	1 680 740
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		684 772	
Kortsiktig konserngjeld	5	30 880 134	31 278 126
Annen kortsiktig gjeld		1 401 241	1 627 000
Sum kortsiktig gjeld		33 194 177	34 585 867
Sum gjeld		49 971 330	50 992 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		224 971 329	225 992 602



Organisasjonsnr: 980 035 026
LINDAHLPLAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Lindahplan Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lindahplan Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Hamar, 27. mars 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Fraurud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Lindahplan Invest AS

Signers:

Name	Method	Date
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2025-04-04 12:29

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024 Lindahiplan Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 980 035 026



Lindahplan Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Andre driftsinntekter		40 324 693	37 922 864
Sum driftsinntekter		40 324 693	37 922 864
Ordinære avskrivninger	1	6 185 041	5 506 036
Andre driftskostnader		4 040 234	3 153 931
Sum driftskostnader		10 225 275	8 659 967
Driftsresultat		30 099 417	29 262 897
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		1 161 207	1 412 142
Rentekostnader		10 073	7 456
Resultat av finansposter		1 151 134	1 404 685
Ordinært resultat før skattekostnad		31 250 552	30 667 583
Skattekostnad på resultat	2	6 874 793	6 746 868
Årets resultat		24 375 759	23 920 715
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	476 224
Avsatt konsernbidrag	3	24 375 759	24 396 939
Sum overføringer		24 375 759	23 920 715



Lindahplan Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter		9 485 486	9 485 486
Bygg		185 916 635	166 229 610
Kunst		1 315 284	1 315 284
Driftsløsøre, inventar o.l.		8 567 847	486 971
Sum varige driftsmidler	1, 4	<u>205 285 252</u>	<u>177 517 351</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		150 000	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>205 435 252</u>	<u>177 667 351</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		2 067 697	2 151 617
Fordringer på konsernselskaper	5	16 872 952	45 220 277
Andre kortsiktige fordringer		595 429	953 357
Sum fordringer		<u>19 536 077</u>	<u>48 325 251</u>
Sum omløpsmidler		<u>19 536 077</u>	<u>48 325 251</u>
SUM EIENDELER		<u>224 971 329</u>	<u>225 992 602</u>



Lindahplan Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 35 000)	3, 6	175 000 000	175 000 000
Sum innskutt egenkapital		175 000 000	175 000 000
Sum egenkapital		175 000 000	175 000 000
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	16 777 153	16 406 735
Sum avsetning for forpliktelser		16 777 153	16 406 735
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	228 030	1 680 740
Skyldige offentlige avgifter		684 772	0
Gjeld til selskap i samme konsern	5	30 880 134	31 278 126
Annen kortsiktig gjeld		1 401 241	1 627 000
Sum kortsiktig gjeld		33 194 177	34 585 867
Sum gjeld		49 971 330	50 992 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		224 971 329	225 992 602

Oslo, 27.03.2025
Styret i Lindahlplan Invest AS

Anders Buchardt
Styreleder

Arthur Buchardt
daglig leder



Lindahlplan Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden og salg av tjenester inntektsføres når tjenesten utføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Lindahlplan Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Kunst	Driftsløsøre, inventar, verktoy o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	9 485 486	274 415 209	1 315 284	31 376 157	316 592 136
Tilgang	0	25 527 691	0	8 425 251	33 952 942
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	9 485 486	299 942 900	1 315 284	39 801 408	350 545 078
Akkumulerte avskrivninger	-	-114 026 265	0	-31 233 561	-145 259 826
Bokført verdi per 31.12.2024	9 485 486	185 916 635	1 315 284	8 567 847	205 285 252
Årets avskrivninger	0	5 840 666	0	344 375	6 185 041
Avskrivningsplan	-	20-50 år	-	15 år	



Lindahplan Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	76 259 793	74 576 073	-1 683 720
Sum	76 259 793	74 576 073	-1 683 720
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	76 259 793	74 576 073	-1 683 720
Utsatt skatt (22 %)	-16 777 153	16 406 736	33 183 888
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		31 250 552	30 667 583
Permanente forskjeller		-1 492	0
Endring i midlertidige forskjeller		-1 683 720	610 543
Skattepliktig inntekt		29 565 339	31 278 126
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		6 504 375	6 881 188
Endring i utsatt skattefordel		370 418	-134 320
Skattekostnad ordinært resultat		6 874 793	6 746 868
Avstemming av skattekostnaden			
Resultat før skatt		31 250 552	30 667 583
Beregnet skatt av resultat før skatt		6 875 121	6 746 868
Skatteeffekt av permanente forskjeller		-328	0
Sum		6 874 793	6 746 868
Effektiv skattesats		22 %	22 %
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		6 504 375	6 881 188
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag		-6 504 375	-6 881 188
Sum betalbar skatt i balansen		0	0



Lindahiplan Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	175 000 000	0	175 000 000
Årets resultat	0	24 375 759	24 375 759
Avgitt konsernbidrag	0	-24 375 759	-24 375 759
Egenkapital 31.12.2024	175 000 000	0	175 000 000

Note 4 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har pantsatt sine tomter, bygg og driftstilbehør som sikkerhet for morselskapet, AB Invest A/S, sin pantgjeld. Bokført verdi av pantsatte eiendeler er pr 31.12.24 kr 205 285 252.

Lindahiplan Invest AS har, sammen med øvrige datterselskap, felles konsernkontosystem med morselskapet AB Invest A/S. Selskapene er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort. Lindahiplan Invest AS har avgitt kausjonserklæring på kr 25 000 000 som sikkerhet for konsernkontosystemet.

Note 5 Fordringer og gjeld

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	16 872 952	45 220 277
Sum	0	0	16 872 952	45 220 277

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	302 409	30 880 134	31 278 126
Sum	0	302 409	30 880 134	31 278 126

Se note 4 for informasjon om sikkerhet/pantstillelse.



Lindahlplan Invest AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 175 000 000 består av 5 000 aksjer à kr. 35 000.

Aksjonæroversikt 31.12.2024

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
AB Invest A/S	Morselskap	5 000	100%
Sum		5 000	100%
Totalt		5 000	100%

Konsernregnskapet som inkluderer Lindahlplan Invest AS kan fås utlevert hos morselskapet AB Invest A/S med forretningskontor Grønnegata 41, Hamar.

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Ansatte

Det er ingen lønnskostnader eller sysselsatte ansatte i 2024.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Buchardt, Anders	BANKID	2025-03-27 14:49
Buchardt, Arthur	BANKID	2025-03-27 14:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.

 Brevio
Brevio is a secure electronic signature solution that integrates with the Norwegian Business Register (Brønnøysundregistrene) to provide a safe and efficient way to sign documents.