



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 697 477  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLLABAKKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Vollabakken 16F  
7030 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	40 189	33 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 189</b>	<b>33 523</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 189</b>	<b>-33 523</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 677	258 303
Annen finansinntekt		220 128	232 700
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	3 645 586	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 890 392</b>	<b>491 004</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	4 087 500	15 768 176
Annen rentekostnad		698	
Annen finanskostnad		38 408	71 766
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 126 606</b>	<b>15 839 942</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-236 215</b>	<b>-15 348 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-276 403</b>	<b>-15 382 462</b>
Skattekostnad på resultat	4	153 325	58 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-429 728</b>	<b>-15 440 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-429 728</b>	<b>-15 440 587</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-429 728</b>	<b>-15 440 587</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-429 728</b>	<b>-15 440 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	10 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital			-19 440 587
Overført fra annen egenkapital		-10 429 728	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-429 728</b>	<b>-15 440 587</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		175 392	175 392
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>175 392</b>	<b>175 392</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>175 392</b>	<b>175 392</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	12 265 000	16 352 500
Markedsbaserte verdipapirfond	2	23 568 475	14 733 959
<b>Sum investeringer</b>		<b>35 833 475</b>	<b>31 086 459</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		433 469	9 515 015
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>433 469</b>	<b>9 515 015</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 266 944</b>	<b>40 601 474</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 442 336</b>	<b>40 776 865</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 159 012	36 588 740



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 159 012</b>	<b>36 588 740</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 259 012</b>	<b>36 688 740</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	134 695	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>134 695</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>134 695</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	18 629	58 125
Utbytte	5	10 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	30 000	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 048 629</b>	<b>4 088 125</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 183 324</b>	<b>4 088 125</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 442 336</b>	<b>40 776 865</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 428519

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 697 477  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLLABAKKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Vollabakken 16F  
7030 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 990 697 477  
VOLLABAKKEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	40 189	33 523
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 189</b>	<b>33 523</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 189</b>	<b>-33 523</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 677	258 303
Annen finansinntekt		220 128	232 700
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		3 645 586	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 890 392</b>	<b>491 004</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3		4 087 500	15 768 176
Annen rentekostnad		698	
Annen finanskostnad		38 408	71 766
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 126 606</b>	<b>15 839 942</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-236 215</b>	<b>-15 348 939</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-276 403</b>	<b>-15 382 462</b>
Skattekostnad på resultat	4	153 325	58 125
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-429 728</b>	<b>-15 440 587</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-429 728</b>	<b>-15 440 587</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-429 728</b>	<b>-15 440 587</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-429 728</b>	<b>-15 440 587</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	10 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital			-19 440 587
Overført fra annen egenkapital		-10 429 728	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-429 728</b>	<b>-15 440 587</b>



Organisasjonsnr: 990 697 477  
VOLLABAKKEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

175 392

175 392

Sum finansielle  
anleggsmidler

175 392

175 392

Sum anleggsmidler

175 392

175 392

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

12 265 000

16 352 500

Markedsbaserte

verdipapirfond

2

23 568 475

14 733 959

Sum investeringer

35 833 475

31 086 459

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

433 469

9 515 015

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

433 469

9 515 015

Sum omløpsmidler

36 266 944

40 601 474

SUM EIENDELER

36 442 336

40 776 865

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

26 159 012

36 588 740

Sum opptjent egenkapital

26 159 012

36 588 740

Sum egenkapital

26 259 012

36 688 740

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	134 695	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>134 695</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>134 695</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	18 629	58 125
Utbytte	5	10 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5	30 000	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 048 629</b>	<b>4 088 125</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 183 324</b>	<b>4 088 125</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 442 336</b>	<b>40 776 865</b>



Organisasjonsnr: 990 697 477  
VOLLABAKKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vollabakken Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vollabakken Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Krogstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X386F-IEPN2-EVPJ8-ATOOS-WC8T8-LP02D



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Krogstad, John

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-473184

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-20 08:16:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X386F-IEPN2-EVPJ8-ATOOS-WC8T8-LP02D

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

## Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

## Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond er vurdert til markedsverdien på balansedagen.

## Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

## Investering i aksjer og andeler

Langsiktige investeringer i aksjer og andeler er vurdert etter kostmetoden.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Honorar til revisor m.m.

### Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

### Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er følgelig ikke etablert noen pensjonsordning.

### Lån til aksjonærer m.m.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer.

### Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

### Honorar til revisor

Godtgjørelse til revisor for ordinær revisjon utgjør kr 14 500 ekskl mva. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør 15 885 ekskl mva.

## Note 2 Markedsbaserte verdipapirfond

Markedsbaserte verdipapirfond består av investeringer gjennom Danske Invest Formuesforvaltning.

## Note 3 Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer består av 100.000 aksjer i Nordic Semiconductor ASA. Aksjen er notert på Oslo Børs med ticker NOD. Kurs pr aksje utgjorde pr utløpet av 2023 kr 122,65. Siste noterte sluttkurs, den 30.4.2024 er på kr 123,50 pr aksje.

Aksjenes historiske kostpris er kr 9,32 pr aksje, til sammen kr 932 000.



## Note 4 Skatt

	2023	2022
<b>Spesifikasjon av skattegrunnlag</b>		
Resultat før skattekostnad	(276 403)	(15 382 462)
Permanente og andre forskjeller	361 083	15 755 721
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Inntekt før anvendelse av fremført underskudd</b>	<b>84 679</b>	<b>373 258</b>
Anvendt fremført underskudd	0	109 052
<b>Inntekt</b>	<b>84 679</b>	<b>264 206</b>

## Spesifikasjon av skattekostnad

Betalbar skatt	18 629	58 125
Endring i utsatt skatt	134 695	0
<b>Skattekostnad på resultat</b>	<b>153 325</b>	<b>58 125</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Aksjer og andre finansielle instrumenter	0	612 248	0	0
Sum	0	612 248	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	612 248	0	0
Herav utsatt skatt/-skattefordel	0	134 695	0	0
<b>Netto fordel/forpliktelse i balansen</b>	<b>0</b>	<b>134 695</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Nærstående parter

Annen kortsiktig gjeld er gjeld til selskapets aksjonær.

Tilleggsutbytte er vedtatt i ekstraordinær generalforsamling den 4.1.2024.

## Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 2 000 aksjer à kr 50. Selskapet har kun en aksjeklasse.

<b>Eierstruktur pr 31.12.2023</b>		<b>Antall aksjer</b>	<b>Eier-/stemmeandel</b>
Trond Sæther	daglig leder/styrets leder	2 000	100 %