



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 597 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALJE INVEST AS
Forretningsadresse: Hestekleiva 1
1350 LOMMEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Meuche
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 031	5 944
Sum kostnader		7 031	5 945
Driftsresultat		-7 031	-5 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		338 558	0
Sum finanskostnader		338 558	0
Netto finans		-338 558	0
Resultat før skattekostnad		-345 589	-5 945
Årsresultat		-345 589	-5 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-345 589	-5 945
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-345 589	-5 945
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-345 589	-5 944
Sum overføringer og disponeringer		-345 589	-5 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 884 120	3 884 120
Sum finansielle anleggsmidler		3 884 120	3 884 120
Sum anleggsmidler		3 884 120	3 884 120
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 858	20 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 858	20 889
Sum omløpsmidler		13 858	20 889
SUM EIENDELER		3 897 978	3 905 009

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		92 000	92 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 833	352 421
Sum opptjent egenkapital		5 833	352 421
Sum egenkapital		97 833	444 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 461 587	3 460 588
Sum annen langsiktig gjeld		3 461 587	3 460 588
Sum langsiktig gjeld		3 461 587	3 460 588
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		338 558	0
Sum kortsiktig gjeld		338 558	0
Sum gjeld		3 800 145	3 460 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 897 978	3 905 009



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 427636

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 990 597 480
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALJE INVEST AS
Forretningsadresse: Hestekleiva 1
1350 LOMMEDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stian Meuche
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2026



Organisasjonsnr: 990 597 480
DALJE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		7 031	5 944
Sum kostnader		7 031	5 945
Driftsresultat		-7 031	-5 945
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		338 558	0
Sum finanskostnader		338 558	0
Netto finans		-338 558	0
Resultat før skattekostnad		-345 589	-5 945
Årsresultat		-345 589	-5 945
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-345 589	-5 945
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-345 589	-5 945
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-345 589	-5 944
Sum overføringer og disponeringer		-345 589	-5 945



Organisasjonsnr: 990 597 480
DALJE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 884 120	3 884 120
Sum finansielle anleggsmidler		3 884 120	3 884 120
Sum anleggsmidler		3 884 120	3 884 120
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 858	20 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 858	20 889
Sum omløpsmidler		13 858	20 889
SUM EIENDELER		3 897 978	3 905 009

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		92 000	92 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	5 833	352 421
Sum opptjent egenkapital	5 833	352 421
Sum egenkapital	97 833	444 421
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3 461 587	3 460 588
Sum annen langsiktig gjeld	3 461 587	3 460 588
Sum langsiktig gjeld	3 461 587	3 460 588
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	338 558	0
Sum kortsiktig gjeld	338 558	0
Sum gjeld	3 800 145	3 460 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 897 978	3 905 009



Organisasjonsnr: 990 597 480
DALJE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Lommedalen

Virksomhetens art

Kjøp, videreutvikling og drift av fast eiendom, herunder investering i foretak innen samme bransje, samt



investering i verdipapirer av enhver art og konsulenttjenester, samt alt som naturlig står i denne forbindelse.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Årsregnskap 2025

Dalje Invest AS

(990 597 480)

Dalje Invest



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		7 031	5 944
Sum driftskostnader		7 031	5 945
Driftsresultat		-7 031	-5 945
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		338 558	0
Sum finanskostnader		338 558	0
Netto finans		-338 558	0
Resultat før skatt		-345 589	-5 945
Årsresultat		-345 589	-5 945
<hr/>			
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-345 589	-5 944
Sum overføringer og disponeringer		-345 589	-5 945



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 884 120	3 884 120
Sum finansielle anleggsmidler		3 884 120	3 884 120
Sum anleggsmidler		3 884 120	3 884 120
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 858	20 889
Sum omløpsmidler		13 858	20 889
Sum eiendeler		3 897 978	3 905 009



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
Overkurs		-8 000	-8 000
Sum innskutt egenkapital		92 000	92 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 833	352 421
Sum opptjent egenkapital		5 833	352 421
Sum egenkapital		97 833	444 421
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 461 587	3 460 588
Sum annen langsiktig gjeld		3 461 587	3 460 588
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		338 558	0
Sum kortsiktig gjeld		338 558	0
Sum gjeld		3 800 145	3 460 588
Sum egenkapital og gjeld		3 897 978	3 905 009



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Lommedalen

Virksomhetens art

Kjøp, videreutvikling og drift av fast eiendom, herunder investering i foretak innen samme bransje, samt investering i verdipapirer av enhver art og konsulenttjenester, samt alt som naturlig står i denne forbindelse.

Note 2: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2025

Opprettet av Stian Meuche <stianmeuche@yahoo.no>

Elektronisk signering

STIAN MEUCHE

15.11.1973 - Daglig leder, Styreleder

✔ Signert

06.05.2026 23:45

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signatortjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 06.05.2026 23:44:32