



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	977 083 044
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EILERTSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Strandgata 95 6060 HAREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Vidar Eilertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2		
Leieinntekter	2, 3	5 378 368	5 008 516
Annen driftsinntekt	2, 3	475 989	221 774
Sum inntekter		5 854 356	5 230 290
Kostnader			
Lønnskostnad	4	583 112	729 107
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 132 162	2 011 233
Annen driftskostnad	3, 4	1 594 163	2 037 394
Sum kostnader		4 309 437	4 777 734
Driftsresultat		1 544 919	452 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		92 287	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	71 207	128 138
Annen finansinntekt	6	44 858	527
Sum finansinntekter		208 352	128 665
Annen finanskostnad	6	977 341	658 621
Sum finanskostnader		977 341	658 621
Netto finans		-768 989	-529 956
Ordinært resultat før skattekostnad		775 930	-77 400
Skattekostnad på resultat	7	170 737	-16 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		605 193	-61 165
Årsresultat	8	605 193	-61 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		605 193	-61 165
Totalresultat		605 193	-61 165



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		800 000	
Overført fra annen egenkapital		-194 807	-61 165
Sum overføringer og disponeringer		605 193	-61 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	17 758 698	18 384 794
Maskiner og anlegg	5, 9		
Skip, rigger, fly og lignende	5, 9		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 9	5 781 672	5 191 552
Sum varige driftsmidler	5	23 540 370	23 576 346
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	4 155 775	3 464 626
Lån til foretak i samme konsern	11	2 984 211	2 809 211
Investeringer i tilknyttet selskap	10	2 223 225	2 223 225
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		565 000	550 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 928 211	9 047 062
Sum anleggsmidler		33 468 581	32 623 408
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9, 12	3 706 299	3 706 299
Sum varer		3 706 299	3 706 299
Fordringer			
Kundefordringer	9	18 710	4 682
Andre kortsiktige fordringer		320 518	235 973
Konsernfordringer	11	92 287	
Sum fordringer		431 516	240 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	366 689	303 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		366 689	303 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		4 504 504	4 249 967
SUM EIENDELER		37 973 085	36 873 376
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	1 980 000	1 980 000
Beholdning av egne aksjer	14		
Overkurs		886 776	886 776
Sum innskutt egenkapital		2 866 776	2 866 776
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		16 362 753	16 557 560
Sum opptjent egenkapital		16 362 753	16 557 560
Sum egenkapital	8	19 229 529	19 424 336
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	1 521 654	1 545 857
Sum avsetninger for forpliktelser		1 521 654	1 545 857
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 897 385	14 386 749
Langsiktig konserngjeld	11		
Øvrig langsiktig gjeld		1 179 859	
Sum annen langsiktig gjeld		15 077 243	14 386 749
Sum langsiktig gjeld		16 598 897	15 932 606
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	268 994	7 182
Leverandørgjeld		134 766	262 960
Betalbar skatt	7		11 930
Skyldig offentlige avgifter		133 453	91 992
Kortsiktig konserngjeld	11	886 089	283 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		721 356	858 616
Sum kortsiktig gjeld		2 144 659	1 516 434
Sum gjeld		18 743 556	17 449 040
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 973 085	36 873 376



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	86 813 593	86 422 941
Leieinntekter	3	4 677 350	4 274 424
Annen driftsinntekt	3	742 372	685 034
Sum inntekter		92 233 316	91 382 399
Kostnader			
Varekostnad	4	57 426 005	57 431 170
Lønnskostnad	5	18 673 180	18 776 905
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 850 364	3 489 585
Annen driftskostnad	5	9 608 632	10 466 139
Sum kostnader		89 558 182	90 163 800
Driftsresultat		2 675 134	1 218 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat på investering i tilknyttet selskap	7	-49 395	106 550
Annen finansinntekt	8	55 141	25 335
Sum finansinntekter		5 746	131 885
Annen finanskostnad	8	2 074 408	1 525 349
Sum finanskostnader		2 074 408	1 525 349
Netto finans		-2 068 663	-1 393 465
Ordinært resultat før skattekostnad		606 471	-174 866
Skattekostnad på ordinært resultat	9	144 829	-59 107
Ordinært resultat etter skattekostnad		461 642	-115 759
Årsresultat	10	461 642	-115 759
Minoritetsinteresser	10	137 264	-113 709
Årsresultat etter minoritetsinteresser	10	324 378	-2 050
Totalresultat		324 378	-2 050



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 11	31 390 292	32 252 388
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	9 429 538	10 899 093
Sum varige driftsmidler		40 819 830	43 151 482
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 756 735	2 806 129
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	565 000	550 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 321 735	3 356 129
Sum anleggsmidler		44 141 565	46 507 611
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4, 11	12 360 027	12 529 904
Sum varer		12 360 027	12 529 904
Fordringer			
Kundefordringer	11, 12	2 255 300	1 168 408
Andre kortsiktige fordringer		1 772 958	1 715 775
Sum fordringer		4 028 258	2 884 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	1 691 183	1 174 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 691 183	1 174 790
Sum omløpsmidler		18 079 468	16 588 877
SUM EIENDELER		62 221 032	63 096 488

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 14	1 980 000	1 980 000
Overkurs		886 776	886 776
Sum innskutt egenkapital		2 866 776	2 866 776
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 200 280	19 675 901
Minoritetsinteresser	10	1 049 621	912 357
Sum opptjent egenkapital		20 249 901	20 588 258
Sum egenkapital	10	23 116 678	23 455 035
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9	1 690 744	1 777 440
Sum avsetninger for forpliktelser		1 690 744	1 777 440
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	25 204 195	25 541 761
Sum annen langsiktig gjeld		25 204 195	25 541 761
Sum langsiktig gjeld		26 894 939	27 319 201
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 219 002	5 160 663
Leverandørgjeld	12	3 937 176	2 431 564
Betalbar skatt	9	231 525	137 095
Skyldig offentlige avgifter		2 026 178	1 618 968
Annen kortsiktig gjeld		2 795 533	2 973 962
Sum kortsiktig gjeld		12 209 415	12 322 252
Sum gjeld		39 104 354	39 641 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 221 032	63 096 488



Konsernregnskap 2023

Eilertsen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 977 083 044



Resultat konsern

Eilertsen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	3	86 813 593	86 422 941
Leieinntekter	3	4 677 350	4 274 424
Annen driftsinntekt	3	742 372	685 034
Sum driftsinntekter		92 233 316	91 382 399
Varekostnad	4	57 426 005	57 431 170
Lønnskostnad	5	18 673 180	18 776 905
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 850 364	3 489 585
Annen driftskostnad	5	9 608 632	10 466 139
Sum driftskostnader		89 558 182	90 163 800
Driftsresultat		2 675 134	1 218 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat på investering i tilknyttet selskap	7	-49 395	106 550
Annen finansinntekt	8	55 141	25 335
Annen finanskostnad	8	2 074 408	1 525 349
Resultat av finansposter		-2 068 663	-1 393 465
Ordinært resultat før skattekostnad		606 471	-174 866
Skattekostnad på ordinært resultat	9	144 829	-59 107
Resultat før minoritetsinteresser	10	461 642	-115 759
Resultat minoritetsinteresser	10	137 264	-113 709
Årets resultat etter minoritetsinteresser	10	324 378	-2 050



Balanse konsern
Eilertsen Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6, 11	31 390 292	32 252 388
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6, 11	9 429 538	10 899 093
Sum varige driftsmidler		40 819 830	43 151 482
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 756 735	2 806 129
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	12	565 000	550 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 321 735	3 356 129
Sum anleggsmidler		44 141 565	46 507 611
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4, 11	12 360 027	12 529 904
Sum varer		12 360 027	12 529 904
Fordringer			
Kundefordringer	11, 12	2 255 300	1 168 408
Andre kortsiktige fordringer		1 772 958	1 715 775
Sum fordringer		4 028 258	2 884 183
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	1 691 183	1 174 790
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 691 183	1 174 790
Sum omløpsmidler		18 079 468	16 588 877
Sum eiendeler		62 221 032	63 096 488

**Balanse konsern**
Eilertsen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 14	1 980 000	1 980 000
Overkurs		886 776	886 776
Sum innskutt egenkapital		2 866 776	2 866 776
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 200 280	19 675 901
Minoritetsinteresser	10	1 049 621	912 357
Sum opptjent egenkapital		20 249 901	20 588 258
Sum egenkapital	10	23 116 678	23 455 035
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	9	1 690 744	1 777 440
Sum avsetning for forpliktelser		1 690 744	1 777 440
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	25 204 195	25 541 761
Sum annen langsiktig gjeld		25 204 195	25 541 761
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 219 002	5 160 663
Leverandørgjeld	12	3 937 176	2 431 564
Betalbar skatt	9	231 525	137 095
Skyldig offentlige avgifter		2 026 178	1 618 968
Annen kortsiktig gjeld		2 795 533	2 973 962
Sum kortsiktig gjeld		12 209 415	12 322 252
Sum gjeld		39 104 354	39 641 453
Sum egenkapital og gjeld		62 221 032	63 096 488

Styret i Eilertsen Invest AS

Geir Vidar Eilertsen
Styreleder/daglig leder

Gustav Eilertsen
Styremedlem

Ingeborg Eilertsen
Styremedlem

Gry P. Eilertsen
Styremedlem



Indirekte kontantstrøm konsern

Eilertsen Invest AS

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	606 471	-174 866
Periodens betalte skatt	-137 095	-477 706
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-752 585	-445 875
Andel resultat investering i tilknyttet selskap	49 395	-106 550
Ordinære avskrivninger	3 850 364	3 489 585
Endring i varelager	169 877	-267 558
Endring i kundefordringer	-1 086 892	619 915
Endring i leverandørgjeld	1 505 612	742 092
Endring i andre tidsavgrensningsposter	156 600	-642 198
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	4 361 747	2 736 840
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	2 870 296	1 953 502
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-3 636 423	-3 587 168
Innbetaling/utbetaling langsiktig fordring	0	-20 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-766 127	-1 653 666
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	2 103 585	2 664 644
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-2 441 151	-2 207 431
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	-2 743 127
Netto endring i kassekreditt	-1 941 661	-32 425
Utbetalinger av utbytte	-800 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-3 079 227	-2 318 339
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	516 393	-1 235 165
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	1 174 790	2 409 955
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	1 691 183	1 174 790



Noter til konsernregnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Eilertsen Invest AS og datterselskapene G. Eilertsen AS, Bilhallen Ulsteinvik AS og Eilertsen Eigedom AS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Andelen av resultatet er basert på resultatet etter skatt i det selskapet hvor man har investert med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelen vist på egen linje under finansposter.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til dagskurs på transaksjonstidspunktet.



Noter til konsernregnskapet 2023

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler dersom leiekontrakten anses finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell og inngår i andre driftskostnader. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og kostnadsføres over leieperioden.

Pensjoner

Selskaper i konsernet med ansatte er forpliktet til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. De inngåtte pensjonsordningene tilfredsstiller kravene i denne lov. Konsernets pensjonsordning er innskuddsbasert. Selskapene betaler innskudd til forsikringsselskap. Selskapene har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Kontantstrømoppstillingen

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 Selskap i konsernet

Selskap	Aksjekapital	Eier- og stemmeandel	Kontorkommune	
Eilertsen Invest AS	1 980 000		Hareid	Morselskap
G. Eilertsen AS	1 000 000	70%	Hareid	Datterselskap
Eilertsen Eigedom AS	1 100 000	100%	Hareid	Datterselskap
Bilhallen Ulsteinvik AS	600 000	100%	Hareid	Datterselskap



Noter til konsernregnskapet 2023

Note 3 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2023	2022
Salg av biler og utstyr, provisjoner	48 709 346	51 505 617
Reparasjon bil	38 104 247	34 917 324
Leieinntekter	4 677 350	4 274 424
Andre driftsinntekter	742 373	685 034
Sum	92 233 316	91 382 399

Geografisk fordeling	2023	2022
Norge	92 233 316	91 382 399
Sum	92 233 316	91 382 399

Note 4 Varer

Varelager er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

	2023	2022
Biler for salg	5 519 248	6 464 927
Lager av deler	3 134 480	2 358 678
Tomter (for videresalg)	3 706 299	3 706 299
Sum	12 360 027	12 529 904

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	14 796 062	15 044 446
Arbeidsgiveravgift	2 363 968	2 354 794
Andre ytelser	1 513 150	1 377 665
Sum	18 673 180	18 776 905

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 30 31

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	757 412
Annen godtgjørelse	218 099
Sum	975 511

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ikke inngått avtaler om bonus eller andre avtaler ved opphør eller endring av ansettelsesforhold eller verv for daglig leder eller leder av styret.

Konsernet har ved årsslutt gjeld til aksjonærer med totalt kr 556 492. Beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld i konsernet.



Noter til konsernregnskapet 2023

OTP

Selskaper i konsernet med ansatte er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapenes pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 409 865,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	355 413
Utarbeidelse årsregnskap	18 981
Skatterådgivning	22 495
Andre tjenester	12 976
Sum honorar til revisor	409 865

Note 6 Anleggsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	53 118 313	19 386 382	72 504 695
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	134 996	3 501 427	3 636 423
- Avgang i året		-3 507 884	-3 507 884
= Anskaffelseskost 31.12.21	53 253 309	19 379 925	72 633 234
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-21 863 017	-9 950 387	-31 813 404
= Bokført verdi 31.12.21	31 390 292	9 429 538	40 819 830
Årets ordinære avskrivninger	997 092	2 853 273	3 850 364
Økonomisk levetid	10-50 år/evig	3-10 år	

Note 7 Aksjer i tilknyttede selskaper

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert etter egenkapitalmetoden.

Tilknyttede selskap:

Selskap	Sporstøl Bilverksted AS	Dragsund Verkstedsenter AS	Skutvoren I AS	Sum
Forretningskontor	Hareid	Hareid	Hareid	
Eierandel	24%	33%	50%	
Anskaffelseskost	238 224	1 952 000	33 001	2 223 225
Inngående balanse	425 933	1 969 539	410 657	2 806 129
Andel av årets resultat	-66 061	27 594	-10 928	-49 395
Utgående balanse	359 872	1 997 133	399 729	2 756 734



Noter til konsernregnskapet 2023

Note 8 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2023	2022
Renteinntekt	50 705	21 747
Valutagevinst (Agio)	3 837	
Andre finansinntekter	599	3 588
Sum finansinntekter	55 141	25 335

Finanskostnader	2023	2022
Rentekostnad	2 074 408	1 525 349
Sum finanskostnader	2 074 408	1 525 349

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	231 525	137 095
Endring i utsatt skattefordel	-86 696	-196 202
Skattekostnad ordinært resultat	144 829	-59 107

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	748 153	399 048
Permanente forskjeller	-89 842	130 381
Endring i midlertidige forskjeller	1 025 722	450 622
Anvendelse av fremførbart underskudd	-631 647	0
Skattepliktig inntekt	1 052 386	980 051

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	231 525	137 095
Sum betalbar skatt i balansen	231 525	137 095

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	8 015 727	8 757 704	741 977
Fordringer	-429 515	-170 515	259 000
Gevinst - og tapskonto	98 986	123 732	24 746
Sum	7 685 198	8 710 921	1 025 723
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-631 647	-631 647
Grunnlag for utsatt skatt	7 685 198	8 079 274	394 076
Utsatt skatt (22%)	1 690 744	1 777 440	86 697



Noter til konsernregnskapet 2023

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetsinteresser	Sum egenkapital
Pr 01.01.	1 980 000	886 776	19 675 901	912 357	23 455 035
Årets resultat			324 378	137 264	461 642
Tilleggsutbytte			-800 000		-800 000
Pr 31.12.	1 980 000	886 776	19 200 280	1 049 621	23 116 677

Note 11 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld med forfall senere enn fem år	6 711 874	6 711 874
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 423 197	28 423 197
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Bygninger, anlegg og driftstilbehør	40 819 830	43 151 481
Kundefordringer	2 255 300	1 535 806
Varelager	12 360 027	12 529 904
Sum	55 435 157	57 217 191

Ubenyttet kassekreditt per 31.12. er kr 4 731 006. Ubenyttet del av rammelån per 31.12 er kr 2 950 008.

Note 12 Mellomværende med tilknyttede selskaper

Fordringer	2023	2022
Langsiktige fordringer	565 000	550 000
Kundefordringer	34 612	34 612
Sum fordringer	599 612	584 612
Gjeld	2023	2022
Leverandørgjeld	19 964	19 964
Sum gjeld	19 964	19 964

Note 13 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 619 672.



Noter til konsernregnskapet 2023

Note 14 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eilertsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	330,00	1 980 000
Sum	6 000		1 980 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Vidar Eilertsen	3 600	60,0	60,0
Gry P. Eilertsen	800	13,3	13,3
Gustav Eilertsen	800	13,3	13,3
Ingeborg Eilertsen	800	13,3	13,3
Totalt antall aksjer	6 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Vidar Eilertsen	styreleder/ daglig leder	3 600
Gry P. Eilertsen	styremedlem	800
Ingeborg Eilertsen	styremedlem	800
Gustav Eilertsen	styremedlem	800
Totalt antall aksjer		6 000



Årsregnskap 2023 Eilertsen Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 977 083 044



Resultatregnskap

Eilertsen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	2, 3	5 378 368	5 008 516
Annen driftsinntekt	2, 3	475 989	221 774
Sum driftsinntekter		5 854 356	5 230 290
Lønnskostnad	4	583 112	729 107
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 132 162	2 011 233
Annen driftskostnad	3, 4	1 594 163	2 037 394
Sum driftskostnader		4 309 437	4 777 734
Driftsresultat		1 544 919	452 556
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		92 287	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	71 207	128 138
Annen finansinntekt	6	44 858	527
Annen finanskostnad	6	977 341	658 621
Resultat av finansposter		-768 989	-529 956
Resultat før skattekostnad		775 930	-77 400
Skattekostnad på resultat	7	170 737	-16 235
Årsresultat	8	605 193	-61 165
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		800 000	0
Overført fra annen egenkapital		194 807	61 165
Sum overføringer		605 193	-61 165



Balanse Eilertsen Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	17 758 698	18 384 794
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 9	5 781 672	5 191 552
Sum varige driftsmidler	5	23 540 370	23 576 346
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	10	4 155 775	3 464 626
Lån til foretak i samme konsern	11	2 984 211	2 809 211
Investeringer i tilknyttet selskap	10	2 223 225	2 223 225
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		565 000	550 000
Sum finansielle anleggsmidler		9 928 211	9 047 062
Sum anleggsmidler		33 468 581	32 623 408
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	9, 12	3 706 299	3 706 299
Sum varer		3 706 299	3 706 299
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9	18 710	4 682
Andre kortsiktige fordringer		320 518	235 973
Konsernfordringer	11	92 287	0
Sum fordringer		431 516	240 655
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	366 689	303 013
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		366 689	303 013
Sum omløpsmidler		4 504 504	4 249 967
Sum eiendeler		37 973 085	36 873 376



Balanse
Eilertsen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	14	1 980 000	1 980 000
Overkurs		886 776	886 776
Sum innskutt egenkapital		2 866 776	2 866 776
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		16 362 753	16 557 560
Sum opptjent egenkapital		16 362 753	16 557 560
Sum egenkapital	8	19 229 529	19 424 336
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	1 521 654	1 545 857
Sum avsetning for forpliktelser		1 521 654	1 545 857
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	13 897 385	14 386 749
Øvrig langsiktig gjeld		1 179 859	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 077 243	14 386 749
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	268 994	7 182
Leverandørgjeld		134 766	262 960
Betalbar skatt	7	0	11 930
Skyldig offentlige avgifter		133 453	91 992
Kortsiktig konserngjeld	11	886 089	283 754
Annen kortsiktig gjeld		721 356	858 616
Sum kortsiktig gjeld		2 144 659	1 516 434
Sum gjeld		18 743 556	17 449 040
Sum egenkapital og gjeld		37 973 085	36 873 376



Balanse

Eilertsen Invest AS

Hareid, den
Styret i Eilertsen Invest AS

Geir Vidar Eilertsen
styreleder/daglig leder

Gustav Eilertsen
styremedlem

Ingeborg Eilertsen
styremedlem

Gry P. Eilertsen
styremedlem



Indirekte kontantstrøm

Eilertsen Invest AS

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	775 930	-77 400
Periodens betalte skatt	-11 930	-319 079
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-453 621	-156 700
Ordinære avskrivninger	2 132 162	2 011 233
Endring i varelager	0	-37 239
Endring i kundefordringer	-14 028	134 848
Endring i leverandørgjeld	-128 194	49 442
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-180 344	-2 189 002
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	2 119 975	-583 898
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 445 000	781 500
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-3 087 565	-1 416 024
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 642 565	-634 524
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	1 179 859	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-489 364	-198 537
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-261 812	-953 284
Endring mellomværende	-842 417	1 980 185
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-413 734	828 364
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	63 676	-390 058
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	303 013	693 071
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	366 689	303 013



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i



Noter til regnskapet 2023

utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note 2 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2023	2022
Leieinntekter	5 378 368	5 008 516
Andre driftsinntekter	475 989	221 774
Sum	5 854 356	5 230 290

Geografisk fordeling	2023	2022
Norge	5 854 356	5 230 290
Sum	5 854 356	5 230 290



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 11.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2023	2022
--	------	------

Salg av varer og tjenester:

Husleie	1 774 210	1 740 000
Utleie av utstyr	184 873	183 936
Utleie kjøretøy	362 515	160 160
Renteinntekter fra datterselskaper	71 207	128 138
Salg av kjøretøy	413 000	761 500

Kjøp av varer og tjenester

Reparasjon/vedlikehold biler	173 584	184 928
Lønshonorar	371 818	311 942
Kjøretøy og tilbehør	655 124	325 000
Rentekostnad fra datterselskap	44 674	0

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	379 700	234 061
Arbeidsgiveravgift	119 262	147 993
Andre ytelser	84 151	347 053
Sum	583 112	729 107

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	1	1
---	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
------------------------------	--------------

Lønn	182 000
Annen godtgjørelse	210 445
Sum	392 445

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ikke inngått avtaler om bonus eller andre avtaler ved opphør eller endring av ansettelsesforhold eller verv for daglig leder eller leder av styret.

Selskapet har ved årsslutt gjeld til aksjonærer med totalt kr 556 492. Beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld.

OTP

Selskapet er ikke pålagt tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter til regnskapet 2023

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 131 819,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon inkl. utarbeidelse av årsregnskap	121 365
Andre tjenester	10 454
Sum honorar til revisor	131 819

Note 5 Anleggsmidler

	Bygg	Driftsløsøre, inventar, transportmidler	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	36 008 151	11 541 752		47 549 903
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	37 964	2 952 569	97 032	3 087 565
- Avgang i året		1 748 655		1 748 655
= Anskaffelseskost 31.12.23	36 046 115	12 745 666	97 032	48 888 813
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	18 384 460	6 963 991		25 348 451
= Bokført verdi 31.12.23	17 661 655	5 781 675	97 032	23 540 362
Årets ordinære avskrivninger	761 092	1 371 070		2 132 162
Økonomisk levetid	10-50 år	3-10 år		

Note 6 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2023	2022
Renteinntekt	116 065	128 665
Sum finansinntekter	116 065	128 665

Finanskostnader	2023	2022
Rentekostnad	977 341	561 982
Sum finanskostnader	977 341	561 982



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	194 940	74 356
Endring i utsatt skatt	-24 203	-90 591
Skattekostnad ordinært resultat	170 737	-16 235
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	775 930	-77 400
Permanente forskjeller	-92 143	3 608
Endring i midlertidige forskjeller	110 014	411 774
Mottatt konsernbidrag	92 287	0
Avgitt konsernbidrag	-886 089	-283 754
Skattepliktig inntekt	0	54 228
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	174 636	74 356
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-194 940	-62 426
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	20 303	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	11 930

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	6 916 610	7 026 625	110 014
Sum	6 916 610	7 026 625	110 014
Grunnlag for utsatt skatt	6 916 610	7 026 625	110 014
Utsatt skatt (22 %)	1 521 654	1 545 857	24 203

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.	1 980 000	886 776	16 557 560	19 424 336
Årets resultat			605 193	605 193
Tilleggsutbytte			-800 000	-800 000
Pr 31.12.	1 980 000	886 776	16 362 753	19 229 529



Noter til regnskapet 2023

Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 166 379	14 393 931
Sum	14 166 379	14 393 931

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Bygninger, anlegg og driftstilbehør	23 540 370	23 485 732
Kundefordringer	18 710	4 682
Varelager	3 706 299	3 706 299
Sum	27 265 380	27 196 714

Innvilget kassekreditt er kr. 3 000 000, optrukket kr. 268 994 pr. 31.12.

Note 10 Aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Investeringer i datterselskaper og tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden

Datterselskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat 100%
G.Eilertsen AS	Hareid	70 %	1 081 000	3 498 737	457 547
Eilertsen Eigedom AS	Hareid	100 %	1 860 000	2 237 109	339 281
Bilhallen Ulsteinvik AS	Hareid	100 %	1 214 775	1 544 409	-780 862
Sum			4 155 775	7 280 255	15 966

Tilknyttede selskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat 100%
Sporstøl Bilverksted AS	Hareid	24,0 %	238 224	1 774 723	392 767
Dragsund Verkstedesenter AS	Hareid	33,0 %	1 952 000	5 991 997	82 791
Skutvoren I AS	Hareid	50,0 %	33 001	799 459	-21 856
Sum			2 223 225	8 566 179	453 702



Noter til regnskapet 2023

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer konsern	2023	2022
Langsiktige fordringer	2 984 211	2 809 211
Kundefordringer	4 682	45 945
Sum fordringer	2 984 211	2 809 211
Gjeld konsern	2023	2022
Leverandørgjeld	35 748	219 258
Kortsiktig gjeld	886 089	283 754
Sum gjeld	921 837	503 012
Fordringer tilknyttet selskap	2023	2022
Langsiktige fordringer	565 000	550 000
Sum fordringer	565 000	550 000

Note 12 Varer

Selskapets varelager består av tomter beregnet for videresalg vurdert til kostpris.

Note 13 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 68 671.



Noter til regnskapet 2023

Note 14 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Eilertsen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	330,0	1 980 000
Sum	6 000		1 980 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Geir Vidar Eilertsen	3 600	60,0	60,0
Gry P. Eilertsen	800	13,3	13,3
Gustav Eilertsen	800	13,3	13,3
Ingeborg Eilertsen	800	13,3	13,3
Totalt antall aksjer	6 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Geir Vidar Eilertsen	styreleder/daglig leder	3 600
Gry P. Eilertsen	styremedlem	800
Ingeborg Eilertsen	styremedlem	800
Gustav Eilertsen	styremedlem	800
Totalt antall aksjer		6 000



ÅRSBERETNING FOR 2023 Eilertsen Invest AS Konsern, 6060 Hareid.

Konsernet sin art og korleis den vert driven

Eilertsen Invest AS er et investeringsselskap som primært investerer i eiendom og aksjer i unoterte og noterte virksomheter.

Konsernet består i tillegg til Eilertsen Invest AS av følgende datterselskap:

- Eilertsen Eigedom AS 100% av aksjane
- G Eilertsen AS 70% av aksjane
- Bilhallen Ulsteinvik AS 100% av aksjane

Selskapets virksomhet foregår i Hareid, Ulstein, Oslo og Herøy Kommune. Frodes Bilverksted AS eiger 30% av aksjane i G Eilertsen AS.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2024 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Styret meiner at det er liten finansiell risiko.

Arbeidsmiljø og likestilling

Sykefraværet i konsernet var på totalt 2,73 % i 2023. Konsernet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager, og har satt i gang tiltak for å betre arbeidsforholda til dei tilsette. Konsernet har ikkje hatt skader, eller uhell i 2023.

Styret består av 2 kvinner og 2 menn. Konsernet hadde gjennomsnittlig 30 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Ytre Miljø

Verksemda driv etter dei miljømessige krav som vert stilt til denne type verksemd. Ved nybygging og oppgradering har det vore lagt vekt på at ein fylgjer dei forskrifter som gjeld for avfalls-håndtering og påvirkning av det ytre miljø.

Åpenhetsloven. Det er utarbeidet en redegjørelse som er forankra i styret. Denne er tilgjengelig ved henvendelse til selskapets kontor.

Framtidig utvikling

Styret forventer en svak økning i omsetningen, men en bedring i resultatet. Dette fordi det er gjort store investeringer siste åra som styret forventer skal gi økt inntjening.

Styreansvarsforsikring

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring for daglig leder eller styrets medlemmer



Årets resultat

Omsetningen i konsernet var i 2023 NOK 92.233.316 mot NOK 91.382.399 i 2022.

Årsresultatet i konsernet ble i 2023 NOK 324.378 mot NOK -2050 for fjoråret.

Omsetningen i selskapet var NOK 5 854.356 mot NOK 5 230.290 i 2022.

Årsresultatet i selskapet ble i 2023 NOK 605.193 mot NOK -61 165. Årets overskudd på kr 605,193 foreslås overført til annen egenkapital.

Hareid den 4.06.2024

Geir Eilertsen

Geir Eilersten
Styreformann

Gry Pilskog Eilertsen

Gry Eilertsen

Ingeborg Eilertsen

Ingeborg Eilertsen

Gustav Eilertsen



Gustav Eilertsen



Revisjonsspor

Tittel	Årsberetning E.Invest 2023
Filnavn	Årsberetning E.Invest 2023.pdf
Dokument-ID	dfa16453bc3be2558e8e410ef4d6567a527be3c9
Datoformat revisjonssporing	DD / MM / YYYY
Status	● Underskrevet

Dokumenthistorikk

 SENDT	04 / 06 / 2024 12:27:27 UTC	Sendt for underskriving til Gry Eilertsen (gry.eilertsen@hareid.toyota.no), Ingeborg Eilertsen (e.ingeborg@gmail.com) and Gustav Eilertsen (gustav.eilertsen@gmail.com) fra geir@eilertsen.no IP: 162.125.63.9
 VIST	04 / 06 / 2024 12:48:22 UTC	Vist av Gry Eilertsen (gry.eilertsen@hareid.toyota.no) IP: 62.92.33.25
 UNDERSKREVET	04 / 06 / 2024 12:52:53 UTC	Skrevet under av Gry Eilertsen (gry.eilertsen@hareid.toyota.no) IP: 62.92.33.25
 VIST	04 / 06 / 2024 13:40:09 UTC	Vist av Ingeborg Eilertsen (e.ingeborg@gmail.com) IP: 88.94.182.65
 UNDERSKREVET	04 / 06 / 2024 13:42:57 UTC	Skrevet under av Ingeborg Eilertsen (e.ingeborg@gmail.com) IP: 88.94.182.65


Levert av  Dropbox Sign



Revisjonsspor

Tittel	Årsberetning E.Invest 2023
Filnavn	Årsberetning E.Invest 2023.pdf
Dokument-ID	dfa16453bc3be2558e8e410ef4d6567a527be3c9
Datoformat revisjonssporing	DD / MM / YYYY
Status	• Underskrevet

Dokumenthistorikk

 VIST	04 / 06 / 2024 16:36:00 UTC	Vist av Gustav Eilertsen (gustav.eilertsen@gmail.com) IP: 104.28.87.107
 UNDERSKREVET	04 / 06 / 2024 16:36:42 UTC	Skrevet under av Gustav Eilertsen (gustav.eilertsen@gmail.com) IP: 104.28.87.107
 FULLFØRT	04 / 06 / 2024 16:36:42 UTC	Dokumentet er fullført.

Levert av  Dropbox Sign



BDO AS
Nesevegen 3
Postboks 93
6067 Ulsteinvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Eilertsen Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eilertsen Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å



rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Einar Giljarhus Løkken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løkken, Einar Giljarhus

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1754739

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-05 06:14:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: i6WWO-UBAGE-UCIKN-OU7Y4-XPMLS-1D04H

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>