



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 403 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGLIND INVEST AS
Forretningsadresse: Kongshavn 42
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Berglind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		731 420	694 435
Sum inntekter		731 420	694 435
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	919 832	505 363
Sum kostnader		919 832	505 363
Driftsresultat		-188 412	189 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		182	10
Annen finansinntekt		54 489	
Sum finansinntekter		54 671	10
Annen rentekostnad		24 335	262
Sum finanskostnader		24 335	262
Netto finans		30 336	-252
Ordinært resultat før skattekostnad		-158 075	188 820
Skattekostnad på ordinært resultat	2		41 584
Ordinært resultat etter skattekostnad		-158 075	147 236
Årsresultat		-158 075	147 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-158 075	147 236
Totalresultat		-158 075	147 236
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			147 236
Overført fra annen egenkapital		-158 075	
Sum overføringer og disponeringer		-158 075	147 236



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	1 200 000	1 200 000
Sum varige driftsmidler		1 200 000	1 200 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 732 902	907 115
Sum finansielle anleggsmidler		1 732 902	907 115
Sum anleggsmidler		2 932 902	2 107 115
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 987	82 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		123 987	82 204
Sum omløpsmidler		123 987	82 204
SUM EIENDELER		3 056 888	2 189 319
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		794 000	794 000
Sum innskutt egenkapital		894 000	894 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		637 539	795 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		637 539	795 615
Sum egenkapital	4	1 531 539	1 689 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 457 344	
Øvrig langsiktig gjeld			175 404
Sum annen langsiktig gjeld		1 457 344	175 404
Sum langsiktig gjeld		1 457 344	175 404
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 005	252 986
Betalbar skatt			41 584
Skyldige offentlige avgifter			
Forskudd fra kunder		7 000	7 000
Annen kortsiktig gjeld		21 000	22 729
Sum kortsiktig gjeld		68 005	324 299
Sum gjeld		1 525 349	499 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 056 888	2 189 319



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 217083

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 403 958
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGLIND INVEST AS
Forretningsadresse: Kongshavn 42
1367 SNARØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Berglind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022



Organisasjonsnr: 989 403 958
BERGLIND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		731 420	694 435
Sum inntekter		731 420	694 435
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	919 832	505 363
Sum kostnader		919 832	505 363
Driftsresultat		-188 412	189 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		182	10
Annen finansinntekt		54 489	
Sum finansinntekter		54 671	10
Annen rentekostnad		24 335	262
Sum finanskostnader		24 335	262
Netto finans		30 336	-252
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-158 075	188 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		-158 075	147 236
Årsresultat		-158 075	147 236
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-158 075	147 236
Totalresultat		-158 075	147 236
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			147 236
Overført fra annen egenkapital		-158 075	
Sum overføringer og disponeringer		-158 075	147 236



Organisasjonsnr: 989 403 958
BERGLIND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger 3 1 200 000 1 200 000
Sum varige driftsmidler 1 200 000 1 200 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 1 732 902 907 115
Sum finansielle
anleggsmidler 1 732 902 907 115

Sum anleggsmidler 2 932 902 2 107 115

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 123 987 82 204
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 123 987 82 204

Sum omløpsmidler 123 987 82 204

SUM EIENDELER 3 056 888 2 189 319

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000
Overkurs 794 000 794 000
Sum innskutt egenkapital 894 000 894 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 637 539 795 615
Sum opptjent egenkapital 637 539 795 615

Sum egenkapital 4 1 531 539 1 689 615

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 457 344	
Øvrig langsiktig gjeld		175 404
Sum annen langsiktig gjeld	1 457 344	175 404
Sum langsiktig gjeld	1 457 344	175 404
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	40 005	252 986
Betalbar skatt		41 584
Skyldige offentlige avgifter		
Forskudd fra kunder	7 000	7 000
Annen kortsiktig gjeld	21 000	22 729
Sum kortsiktig gjeld	68 005	324 299
Sum gjeld	1 525 349	499 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 056 888	2 189 319



Organisasjonsnr: 989 403 958
BERGLIND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Berglind Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 989 403 958



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		731 420	694 435
Sum driftsinntekter		731 420	694 435
Annen driftskostnad	1	919 832	505 363
Sum driftskostnader		919 832	505 363
Driftsresultat		-188 412	189 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		182	10
Annen finansinntekt		54 489	0
Annen rentekostnad		24 335	262
Resultat av finansposter		30 336	-252
Ordinært resultat før skattekostnad		-158 075	188 820
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	41 584
Ordinært resultat		-158 075	147 236
Årsresultat		-158 075	147 236
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	147 236
Overført fra annen egenkapital		158 075	0
Sum overføringer		-158 075	147 236



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	3	1 200 000	1 200 000
Sum varige driftsmidler		1 200 000	1 200 000
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 732 902	907 115
Sum finansielle anleggsmidler		1 732 902	907 115
Sum anleggsmidler		2 932 902	2 107 115
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		123 987	82 204
Sum omløpsmidler		123 987	82 204
Sum eiendeler		3 056 888	2 189 319



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		794 000	794 000
Sum innskutt egenkapital		894 000	894 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		637 539	795 615
Sum opptjent egenkapital		637 539	795 615
Sum egenkapital	4	1 531 539	1 689 615
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 457 344	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	175 404
Sum annen langsiktig gjeld		1 457 344	175 404
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 005	252 986
Betalbar skatt		0	41 584
Forskudd fra kunder		7 000	7 000
Annen kortsiktig gjeld		21 000	22 729
Sum kortsiktig gjeld		68 005	324 299
Sum gjeld		1 525 349	499 704
Sum gjeld og egenkapital		3 056 888	2 189 319

Snarøya, 19.04.2022
Styret i Berø Lind Invest AS

Andreas Berglind
styreleder/daglig leder



Berglind Invest AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt når leie faktureres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra aksjer er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.



Berglind Invest AS

Noter

Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og det er følgelig ikke utbetalt lønn i 2021.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

Antall årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2021.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	41 584
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	41 584
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-158 075	188 820
Permanente forskjeller	0	197
Skattepliktig inntekt	-158 075	189 017
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	41 584
Sum betalbar skatt i balansen	0	41 584

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-158 075	0	158 075
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	158 075	0	-158 075
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Berglind Invest AS

Noter

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 200 000	1 200 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 200 000	1 200 000
= Bokført verdi 31.12.21	1 200 000	1 200 000

Økonomisk levetid

Avskrives ikke

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	100 000	794 000	795 615	1 689 615
Årets resultat			-158 075	-158 075
Pr. 31.12.2021	100 000	100 000	637 539	1 531 539