



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 205 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN BØRS HOTEL AS
Forretningsadresse: Zander Kaaes gate 6
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bratshaug Smørås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 468 700	28 963 246
Annen driftsinntekt	1	1 337 051	5 061 427
Sum inntekter		77 805 751	34 024 672
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		12 583 567	2 395 214
Lønnskostnad	2	32 641 177	9 789 722
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 189 805	840 215
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		152 401	1 032
Annen driftskostnad		37 994 235	24 754 552
Sum kostnader		84 561 185	37 780 736
Driftsresultat		-6 755 434	-3 756 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-2 246	1 761
Annen finansinntekt		8 911	3 174
Sum finansinntekter		6 664	4 935
Rentekostnad til foretak i samme konsern		514 465	52 952
Annen rentekostnad		8 537	13 703
Annen finanskostnad		58 344	7 555
Sum finanskostnader		581 346	74 210
Netto finans		-574 682	-69 274
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 330 116	-3 825 337
Skattekostnad på resultat	4	-1 571 603	-809 557
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 758 513	-3 015 780
Årsresultat	5	-5 758 513	-3 015 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 758 513	-3 015 780



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		-5 758 513	-3 015 780
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		4 255 856	
Overført fra annen egenkapital			-3 015 780
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)		-10 014 369	
Sum overføringer og disponeringer	5	-5 758 513	-3 015 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 036 235	2 289 197
Sum immaterielle eiendeler		1 036 235	2 289 197
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 996 385	1 376 005
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	319 829	1 088 341
Sum varige driftsmidler	3	4 316 213	2 464 346
Sum anleggsmidler		5 352 448	4 753 543
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 727 711	270 883
Fordringer			
Kundefordringer		1 225 461	183 268
Andre kortsiktige fordringer		1 132 799	676 467
Konsernfordringer	6	16 001 852	1 128 589
Sum fordringer		18 360 112	1 988 323
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 033 188	481 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 033 188	481 377
Sum omløpsmidler		23 121 011	2 740 583
SUM EIENDELER		28 473 460	7 494 126

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1)	5, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 8		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 335 550	-7 591 407
Sum opptjent egenkapital		-3 335 550	-7 591 407
Sum egenkapital		-3 305 550	-7 561 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 182 146	2 743 883
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		3 535 657	1 272 775
Kortsiktig konserngjeld	6	15 085 482	5 966 593
Annen kortsiktig gjeld		8 975 726	5 072 282
Sum kortsiktig gjeld		31 779 010	15 055 533
Sum gjeld		31 779 010	15 055 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 473 460	7 494 126



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 583415

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 205 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN BØRS HOTEL AS
Forretningsadresse: Zander Kaaes gate 6
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bratshaug Smørås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 916 205 848
BERGEN BØRS HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		76 468 700	28 963 246
Annen driftsinntekt	1	1 337 051	5 061 427
Sum inntekter		77 805 751	34 024 672
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		12 583 567	2 395 214
Lønnskostnad	2	32 641 177	9 789 722
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 189 805	840 215
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		152 401	1 032
Annen driftskostnad		37 994 235	24 754 552
Sum kostnader		84 561 185	37 780 736
Driftsresultat		-6 755 434	-3 756 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-2 246	1 761
Annen finansinntekt		8 911	3 174
Sum finansinntekter		6 664	4 935
Rentekostnad til foretak i samme konsern		514 465	52 952
Annen rentekostnad		8 537	13 703
Annen finanskostnad		58 344	7 555
Sum finanskostnader		581 346	74 210
Netto finans		-574 682	-69 274
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-7 330 116	-3 825 337
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 571 603	-809 557
Årsresultat	5	-5 758 513	-3 015 780
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 758 513	-3 015 780
Totalresultat		-5 758 513	-3 015 780



Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		4 255 856	
Overført fra annen egenkapital			-3 015 780
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)		-10 014 369	
Sum overføringer og disponeringer	5	-5 758 513	-3 015 780



Organisasjonsnr: 916 205 848
BERGEN BØRS HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	1 036 235	2 289 197
Sum immaterielle eiendeler		1 036 235	2 289 197

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 996 385	1 376 005
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger, fly o.l.	3		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.			
l.	3	319 829	1 088 341
Sum varige driftsmidler	3	4 316 213	2 464 346

Sum anleggsmidler		5 352 448	4 753 543
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		3 727 711	270 883
------------------	--	------------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer		1 225 461	183 268
Andre kortsiktige fordringer		1 132 799	676 467
Konsernfordringer	6	16 001 852	1 128 589
Sum fordringer		18 360 112	1 988 323

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.			
l.	7	1 033 188	481 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 033 188	481 377

Sum omløpsmidler		23 121 011	2 740 583
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		28 473 460	7 494 126
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1)	5, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 8		



Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 335 550	-7 591 407
Sum opptjent egenkapital		-3 335 550	-7 591 407
Sum egenkapital		-3 305 550	-7 561 407
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 182 146	2 743 883
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		3 535 657	1 272 775
Kortsiktig konserngjeld	6	15 085 482	5 966 593
Annen kortsiktig gjeld		8 975 726	5 072 282
Sum kortsiktig gjeld		31 779 010	15 055 533
Sum gjeld		31 779 010	15 055 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 473 460	7 494 126



Organisasjonsnr: 916 205 848
BERGEN BØRS HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
15.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bergen Børs Hotel AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bergen Børs Hotel AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL", its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization")), DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: BAFGZ-YZSE-QEYK-K1VXU-W5Y5H-SVXPB



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bergen Børs Hotel AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 29. juni 2023
Deloitte AS

Helge-Roald Johnsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: BAFGZ-YZSE-QEXKY-K1VXU-W5Y5H-5VPXB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge-Roald Johnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1349856

IP: 178.174.xxx.xxx

2023-07-04 07:39:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BAFGZ-YZSE-QEYKY-K1VXU-W5Y5H-5VPXB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Bergen Børs Hotel AS

Pennco Dokumentnøkkel: MK4HY-HUSYS-EZWAO-74F12-VEIS5-1WFI

Org.nr.: 916 205 848



Bergen Børs Hotel AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
1	Salgsinntekt	76 468 700	28 963 246
	Annen driftsinntekt	1 337 051	5 061 427
	Sum driftsinntekter	<u>77 805 751</u>	<u>34 024 672</u>
	Varekostnad	12 583 567	2 395 214
2	Lønnskostnad	32 641 177	9 789 722
3	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1 189 805	840 215
	Tap på krav	152 401	1 032
	Annen driftskostnad	37 994 235	24 754 552
	Sum driftskostnader	<u>84 561 185</u>	<u>37 780 736</u>
	Driftsresultat	<u>-6 755 434</u>	<u>-3 756 063</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	-2 246	1 761
	Annen finansinntekt	8 911	3 174
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	514 465	52 952
	Annen rentekostnad	8 537	13 703
	Annen finanskostnad	58 344	7 555
	Resultat av finansposter	<u>-574 682</u>	<u>-69 274</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-7 330 116</u>	<u>-3 825 337</u>
4	Skattekostnad på resultat	<u>-1 571 603</u>	<u>-809 557</u>
5	Årsresultat	<u>-5 758 513</u>	<u>-3 015 780</u>
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	4 255 856	0
	Overført fra annen egenkapital	0	3 015 780
	Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	10 014 369	0
5	Sum overføringer	<u>-5 758 513</u>	<u>-3 015 780</u>

Pennco Dokumentnøkkelt: MK4HY-HUSYS-EZWAO-74F12-VEI55-IVWF1



Bergen Børs Hotel AS

Balanse pr.

NOTER	EIENDELER	31.12.2022	31.12.2021
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
4	Utsatt skattefordel	1 036 235	2 289 197
	Sum immaterielle eiendeler	<u>1 036 235</u>	<u>2 289 197</u>
	Varige driftsmidler		
3	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 996 385	1 376 005
3	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	319 829	1 088 341
3	Sum varige driftsmidler	<u>4 316 213</u>	<u>2 464 346</u>
	Sum anleggsmidler	<u>5 352 448</u>	<u>4 753 543</u>
	Omløpsmidler		
	Varer	<u>3 727 711</u>	<u>270 883</u>
	Fordringer		
	Kundefordringer	1 225 461	183 268
6	Fordring på konsernselskaper	16 001 852	1 128 589
	Andre kortsiktige fordringer	1 132 799	676 467
	Sum fordringer	<u>18 360 112</u>	<u>1 988 323</u>
7	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>1 033 188</u>	<u>481 377</u>
	Sum omløpsmidler	<u>23 121 011</u>	<u>2 740 583</u>
	SUM EIENDELER	<u>28 473 460</u>	<u>7 494 126</u>

Penneo Dokumentnøkkel: MK4HY-HUSYS-EZWAO-74F12-VEI55-IVWFI



Bergen Børs Hotel AS

Balanse pr.

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	31.12.2022	31.12.2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5, 8	Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1)	30 000	30 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	-3 335 550	-7 591 407
	Sum opptjent egenkapital	<u>-3 335 550</u>	<u>-7 591 407</u>
	Sum egenkapital	<u>-3 305 550</u>	<u>-7 561 407</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	4 182 146	2 743 883
	Skyldige offentlige avgifter	3 535 657	1 272 775
6	Gjeld til konsernselskaper	15 085 482	5 966 593
	Annen kortsiktig gjeld	8 975 726	5 072 282
	Sum kortsiktig gjeld	<u>31 779 010</u>	<u>15 055 533</u>
	Sum gjeld	<u>31 779 010</u>	<u>15 055 533</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>28 473 460</u>	<u>7 494 126</u>

Bergen, 29.06.2023

Hans Olav Lindal
styreleder

Kjetil Bratshaug Smørås
styremedlem/daglig leder

Pennco Dokumentnrøkket: MK4HY-HUSYS-EZWAO-74F12-VEI55-IVWFI



Bergen Børs Hotel AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Andel av innestående/trekk på konsernkontoeer presenteres som konsernmellomværende i balansen.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 1 Annen driftsinntekt

Inntekter fra ulike innovasjonsprosjekt og kompensasjonordninger for næringslivet beløper seg til kr 1.178.233 i 2022.



Bergen Børs Hotel AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn og feriepenger	28 054 291	8 697 786
Arbeidsgiveravgift	3 805 583	1 072 802
Pensjonskostnader	398 633	181 855
Annen personalkostnad	382 669	-162 722
Sum	32 641 177	9 789 722

Selskapet har i 2022 sysselsatt 28 årsverk.

Lønn til daglig leder og honorar til styret utbetales i morselskapet. Det vises til noteinformasjon i morselskapet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2022 kr 55 000 ekskl. mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Anlegg under utførelse	Inventar, kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 376 005	5 372 292	6 748 297
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		3 041 672	3 041 672
+ Tilgang overførte driftsmidler	-1 376 005	1 376 005	0
= Anskaffelseskost 31.12.22	0	9 789 969	9 789 969
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		5 473 756	5 473 756
= Bokført verdi 31.12.22	0	4 316 213	4 316 213
Årets ordinære avskrivninger		1 189 805	1 189 805
Avskrivningsplan		20%	

Pennco Dokument nr: MK4HY-HUSYS-EZWAO-74F12-VEI55-IVWF



Bergen Børs Hotel AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 571 603	-809 557
Skattekostnad ordinært resultat	-1 571 603	-809 557
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 330 116	-3 825 337
Permanente forskjeller	186 465	145 530
Endring i midlertidige forskjeller	-165 520	3 818 056
Mottatt konsernbidrag	12 838 934	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 529 763	-138 249
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 824 565	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 824 565	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-905 083	-1 020 602	-115 519
Fordringer	-300 000	-350 000	-50 000
Avsetninger mv	-3 505 076	-3 505 076	0
Sum	-4 710 159	-4 875 678	-165 519
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 529 764	-5 529 763
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 710 159	-10 405 442	-5 695 283
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 036 235	-2 289 197	-1 252 962

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2021	30 000	-7 591 407	-7 561 407
Årets endring i egenkapital			
Årets resultat		-5 758 513	-5 758 513
Konsernbidrag mottatt		10 014 369	10 014 369
Egenkapital pr. 31.12.2022	30 000	-3 335 550	-3 305 550

Eierskapet har betydelig verdier i eiendom og andre eiendeler som gir grunnlag for videre opplåning fra eier. Styret og ledelsen jobber med likviditetsløsende tiltak både på kostnadssiden. Det foreligger garantier



Bergen Børs Hotel AS
Noter til regnskapet 2022

fra eier om tilførsel av nødvendig kapital og likviditet.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Fordring på konsernselskap	2022	2021
Ikke oppgjort konsernbidrag	12 838 934	0
Andre fordringer konsern	3 162 918	1 128 588
Sum	16 001 852	1 128 588

Gjeld til konsernselskap	2022	2021
Selskap i samme konsern	15 085 481	5 966 593
Sum	15 085 481	5 966 593

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bunde midler) per 31.12.2022 er kr 1 010 188 . Beløpet dekker skyldig skattetrekk per 31.12.2022.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2022 består av 30 000 aksjer, pålydende NOK 1.
Alle aksjene per 31.12.2022 eies av De Bergenske Holding AS, som eies 100 % av Kjetil Bratshaug Smørås.
Alle aksjene har lik stemmerett.

Pennco Dokumentnøkkel: MK4HY-HUSYS-EZWAO-74F12-VEI55-IVWFI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Olav Lindal

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1836972

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-06-29 14:35:35 UTC



Kjetil Bratshaug Smørås

Daglig leder / styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2810320

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-30 10:01:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MK4HY-HUSYS-EZWAO-74F12-VEI55-1VWFI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>