



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	963 494 300
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RAGNVALD GABRIELSEN AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 10 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Langnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.08.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 300 000	498 098
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 300 000</b>	<b>498 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	2 191 879	2 207 317
Avskrivning	3	413 174	368 782
Annen driftskostnad	2	955 158	6 837 290
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 560 211</b>	<b>9 413 389</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 739 789</b>	<b>-8 915 291</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		8 501 464	2 595 027
Annen finansinntekt		906 675	3 814 055
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			4 749 974
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 408 139</b>	<b>11 159 056</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		10 044 605	15 010 241
Annen finanskostnad		10 117 835	7 417 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 162 440</b>	<b>22 428 195</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 754 301</b>	<b>-11 269 139</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 014 512</b>	<b>-20 184 430</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 014 512</b>	<b>-20 184 430</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-4 014 512</b>	<b>-20 184 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		2 554 240
Overføringer annen egenkapital	5	-4 014 512	-22 738 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 014 512</b>	<b>-20 184 430</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 800 000	2 800 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 106 829	1 520 003
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 906 829</b>	<b>4 320 003</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	0	
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	193 419	193 419
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 8	45 496 528	45 496 528
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	7 444 349	1 241 630
Andre fordringer	7	3 223 558	3 254 189
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>56 357 854</b>	<b>50 185 766</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>60 264 683</b>	<b>54 505 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		21 360 691	5 727 845
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 360 691</b>	<b>5 727 845</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	17 333 227	34 371 299
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 333 227</b>	<b>34 371 299</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	10	<b>124 203</b>	<b>-1 902 634</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>38 818 121</b>	<b>38 196 510</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>99 082 804</b>	<b>92 702 279</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 870 516	13 885 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 870 516</b>	<b>13 885 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 970 516</b>	<b>13 985 029</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	698 074	816 598
Øvrig langsiktig gjeld	7	81 043 645	74 094 826
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>81 741 719</b>	<b>74 911 424</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>81 741 719</b>	<b>74 911 424</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 136 112	
Leverandørgjeld		194 271	38 125
Skyldige offentlige avgifter		225 599	275 323
Annen kortsiktig gjeld		2 814 587	3 492 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 370 569</b>	<b>3 805 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 112 288</b>	<b>78 717 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>99 082 804</b>	<b>92 702 279</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 753523

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 494 300  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAGNVALD GABRIELSEN AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Langnæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.09.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 494 300  
RAGNVALD GABRIELSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 300 000	498 098
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 300 000</b>	<b>498 098</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	2 191 879	2 207 317
Avskrivning	3	413 174	368 782
Annen driftskostnad	2	955 158	6 837 290
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 560 211</b>	<b>9 413 389</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 739 789</b>	<b>-8 915 291</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		8 501 464	2 595 027
Annen finansinntekt		906 675	3 814 055
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi			4 749 974
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 408 139</b>	<b>11 159 056</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		10 044 605	15 010 241
Annen finanskostnad		10 117 835	7 417 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 162 440</b>	<b>22 428 195</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 754 301</b>	<b>-11 269 139</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-4 014 512</b>	<b>-20 184 430</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 014 512</b>	<b>-20 184 430</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-4 014 512</b>	<b>-20 184 430</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		2 554 240
Overføringer annen egenkapital	5	-4 014 512	-22 738 670
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 014 512</b>	<b>-20 184 430</b>



Organisasjonsnr: 963 494 300  
RAGNVALD GABRIELSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 2 800 000 2 800 000			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3 1 106 829 1 520 003			
<b>Sum varige driftsmidler 3 906 829 4 320 003</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 6 0			
Lån til foretak i samme konsern 6, 7 193 419 193 419			
Investeringer i tilknyttet selskap 6, 8 45 496 528 45 496 528			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 7 7 444 349 1 241 630			
Andre fordringer 7 3 223 558 3 254 189			
<b>Sum finansielle anleggsmidler 56 357 854 50 185 766</b>			
<b>Sum anleggsmidler 60 264 683 54 505 769</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer 21 360 691 5 727 845			
<b>Sum fordringer 21 360 691 5 727 845</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer 9 17 333 227 34 371 299			
<b>Sum investeringer 17 333 227 34 371 299</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 10 124 203 -1 902 634			
<b>Sum omløpsmidler 38 818 121 38 196 510</b>			
<b>SUM EIENDELER 99 082 804 92 702 279</b>			

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 870 516	13 885 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 870 516</b>	<b>13 885 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 970 516</b>	<b>13 985 029</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	698 074	816 598
Øvrig langsiktig gjeld	7	81 043 645	74 094 826
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>81 741 719</b>	<b>74 911 424</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>81 741 719</b>	<b>74 911 424</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 136 112	
Leverandørgjeld		194 271	38 125
Skyldige offentlige avgifter		225 599	275 323
Annen kortsiktig gjeld		2 814 587	3 492 378
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 370 569</b>	<b>3 805 826</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>89 112 288</b>	<b>78 717 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>99 082 804</b>	<b>92 702 279</b>



Organisasjonsnr: 963 494 300  
RAGNVALD GABRIELSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
------------------------------	---------------	------------------	--------------------

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
------------	-------------------	----------------------	--

Note

2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1812536.00	1811790.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	356523.00	372707.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22820.00	22820.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2191879.00	2207317.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller ikke kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.50

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap





RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Ragnvald Gabrielsen AS

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ragnvald Gabrielsen AS som viser et underskudd på NOK 4 014 512. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo DokumentnrøkkeID: DDMNG-D57ZY-R67IG-MF4PR-HKH4Z-8RJ3



Revisors beretning 2024 for Ragnvald Gabrielsen AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Andre forhold*

Selskapet har gitt lån på kr 9 756 432 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8–7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Lånet vil bli motregnet utbytte i 2025.

Oslo, 29. august 2025  
RSM Norge AS

Lars Løyning  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: DDMNG-D57ZY-R67IG-MF4PR-HKH4Z-8RJ3





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løyning, Lars

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1140989

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-08-29 12:57:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel:DDMNG-D57ZY-R67IG-MF4PR-HKH4Z-8RJF3

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**Ragnvald Gabrielsen AS**  
Org.nr: 963 494 300

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: BRL0W-64V63-5M1DL-84ER0-T92QI-VCTZ



## Ragnvald Gabrielsen AS

Org.nr: 963 494 300

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 300 000	498 098
Sum driftsinntekter		<u>10 300 000</u>	<u>498 098</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	2 191 879	2 207 317
Avskrivning	3	413 174	368 782
Annen driftskostnad	2	955 158	6 837 290
Sum driftskostnader		<u>3 560 211</u>	<u>9 413 389</u>
Driftsresultat		<u>6 739 789</u>	<u>-8 915 291</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		8 501 464	2 595 027
Annen finansinntekt		906 675	3 814 055
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		0	4 749 974
Nedskrivning av finansielle eiendeler		10 044 605	15 010 241
Annen finanskostnad		10 117 835	7 417 954
Netto finansposter		<u>-10 754 301</u>	<u>-11 269 139</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-4 014 512</u>	<u>-20 184 430</u>
<b>Årsresultat</b>	4	<u>-4 014 512</u>	<u>-20 184 430</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	0	2 554 240
Overføringer annen egenkapital	5	-4 014 512	-22 738 670
Sum disponert		<u>-4 014 512</u>	<u>-20 184 430</u>

Pennéo Dokumentnøkkel: BRL0W-64V63-5M1DL-84ER0-T92QI-VCT7Z



### Ragnvald Gabrielsen AS

Org.nr: 963 494 300

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 800 000	2 800 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	1 106 829	1 520 003
Sum varige driftsmidler		<u>3 906 829</u>	<u>4 320 003</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	193 419	193 419
Investeringer i tilknyttet selskap	6, 8	45 496 528	45 496 528
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7	7 444 349	1 241 630
Andre fordringer	7	3 223 558	3 254 189
Sum finansielle anleggsmidler		<u>56 357 854</u>	<u>50 185 766</u>
Sum anleggsmidler		<u>60 264 683</u>	<u>54 505 769</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		21 360 691	5 727 845
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	9	17 333 227	34 371 299
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	124 203	-1 902 634
Sum omløpsmidler		<u>38 818 121</u>	<u>38 196 510</u>
Sum eiendeler		<u>99 082 804</u>	<u>92 702 279</u>

Pennco Dokumentnøkkel: BRL0W-64V63-5M1DL-84ER0-T92QI-VCI7Z



## Ragnvald Gabrielsen AS

Org.nr: 963 494 300

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	9 870 516	13 885 029
Sum egenkapital		<u>9 970 516</u>	<u>13 985 029</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	698 074	816 598
Øvrig langsiktig gjeld	7	<u>81 043 645</u>	<u>74 094 826</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>81 741 719</u>	<u>74 911 424</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 136 112	0
Leverandørgjeld		194 271	38 125
Skyldige offentlige avgifter		225 599	275 323
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 814 587</u>	<u>3 492 378</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 370 569</u>	<u>3 805 826</u>
Sum gjeld		<u>89 112 288</u>	<u>78 717 250</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>99 082 804</u>	<u>92 702 279</u>

Oslo, 29.08.2025

Lars Espen Langnæs  
Daglig leder

Ragnvald Gabrielsen  
Styreleder

Pennco Dokumentnøkkel: BRL0W-64V63-5M1DL-84ER0-T92QJ-VCTZ



## Ragnvald Gabrielsen AS

Org.nr: 963 494 300

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/felleskontrollert virksomhet*

Innvesteringer i datterselskaper innregnes etter egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet etter fradrag for mottatte utdelinger.

Egenkapitalmetoden innebærer at andelen av årets over- og underskudd i datterselskaper presenteres på egen linje i resultatoppstillingen. Balanseført verdi av investeringen tillegges andel av totalresultat i datterselskapene.

Investeringen i felleskontrollert virksomhet innregnes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra felleskontrollert virksomhet inntektsføres i året det mottas. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet utarbeider ikke konsernoppgjør etter unntaksregelen i regnskapsloven §3-2.

##### *Driftsinntekter og driftskostnader*

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter regnskapsføres.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Markedsbaserte investeringer vurderes til virkelig verdi.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Anleggsmidler*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige



## Ragnvald Gabrielsen AS

Org.nr: 963 494 300

### Noter til regnskapet for 2024

kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke med henvisning til unntaksregelsen for små foretak i NRS 8.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 812 536	1 811 790
Arbeidsgiveravgift	356 523	372 707
Pensjonskostnader	22 820	22 820
Sum	<u>2 191 879</u>	<u>2 207 317</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1,5 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller ikke kravene i denne loven.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	4 804 868
Tilgang kjøpte driftsmidler	0
Avgang solgte driftsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	<u>4 804 868</u>
Akk.avskrivning 31.12.2024	<u>-898 039</u>
Balanseført pr. 31.12.2024	<u>3 906 829</u>
Årets avskrivninger	413 174

#### Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 014 512	-20 184 430
Permanente forskjeller	49 600	195 013
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	10 044 605	15 010 241



## Ragnvald Gabrielsen AS

Org.nr: 963 494 300

### Noter til regnskapet for 2024

Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	8 200 003	4 360 521
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	2 201	75 507
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	1 823
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-60 754
Resultatført konsernbidrag	-8 501 464	-2 595 027
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-8 501 464	-2 595 027
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	0	-4 749 974
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-2 201	-3 726 654
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-521 976	0
Endring i midlertidige forskjeller	315 028	7 625 951
Alminnelig inntekt	-2 930 180	-6 642 810
Mottatt konsernbidrag	1 041 465	2 595 027
Årets skattegrunnlag	-1 888 715	-4 047 783
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	35 479	180 815
Utestående fordringer	-34 354 220	-34 354 220
Gevinst- og tapskonto	678 769	848 461
Sum	-33 639 972	-33 324 944
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-13 738 647	-11 849 932
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-47 378 619	-45 174 876
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-47 378 619	-45 174 876
Sum	0	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke med henvisning til unntaksregelen for små foretak i NRS 8.

Pennco Dokumentnøkkel: BRL0W-64V63-5M1DL-84ER0-T92QJ-VCT7Z



## Ragnvald Gabrielsen AS

Org.nr: 963 494 300

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Egenkapital

Selskapet eies av Sierra Trust med 49 aksjer og Ragnvald Gabrielsen med 1 aksje, tilsammen 100%. Det blir ikke utarbeidet konsernoppgjør.

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	13 885 029	13 985 029
Årsresultat	0	-4 014 512	-4 014 512
Egenkapital 31.12.	100 000	9 870 517	9 970 517

#### Note 6 - Datterselskap, felleskontrollert virksomhet m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Fjord Invest Ltd.	Houson, USA	100 %	100 %	0	0	0
Setra Vei Utvikling AS	Oslo	95 %	95 %	812 343	58 794 877	45 496 527
Setra Vei Holding AS	Oslo	45 %	45 %	-3 605 494	-19 181 765	1
Sum				-2 793 151	39 613 112	45 496 528

#### Note 7 - Fordringer og gjeld

##### Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024
Lån til Setra Vei Holding AS	400 208
Depositum leilighet Setra Vei 30	3 016 769
Lån til Setra Vei AS	7 444 349
Gabriel Invest Ltd	193 419
Sum	11 054 745

##### Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

	2024
Lån BMWi	-698 074
Setra Vei Utvikling AS	-48 098 544
Raga Eiendom AS	-32 945 100
Sum	-81 741 718

Selskapet har en fordring på Ragnvald Gabrielsen på kr 9.756.432. Selskapet har ikke rammer til å dekke inn lånet med avsetning av utbytte 31.12.24. Selskapet vil imidlertid ha midler til å dekke inn lånet ved avsetning av utbytte i 2025 regnskapet.

Selskapet har også lån fra Lars Langnæs på kr 2.223.046.

Pennneo Dokumentnøkkel: BRL0W-64V63-5M1DL-84ER0-T92QI-VCTI7



## Ragnvald Gabrielsen AS

Org.nr: 963 494 300

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 8 - Pant og garantier

Aksjer i felleskontrollert virksomhet er stillet som sikkerhet for øvrig langsiktig gjeld.

Gjeld på kr 698.074 til DNB 31.12.24, er pantsatt i bil bokført til 476.918 31.12.2024.

#### Note 9 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer	42 388 073	17 333 226	17 333 226

#### Note 10 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør			<b>2024</b> 120 846
---------------------------------	--	--	------------------------

Penneo Dokumentnøkkel: BRL0W-64V63-5M1DL-84ER0-T92QJ-VCTZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Langnæs, Lars Espen

### Daglig leder

På vegne av: Ragnvald Gabrielsen AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-492598

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-08-29 12:48:24 UTC



## Gabrielsen, Ragnvald

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2858116

IP: 84.208.xxx.xxx

2025-09-01 10:14:42 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnr: BRL0W-64V63-5M1DL-84ERO-T92QI-VCTI7