



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 852 878
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET LØVBERGSMOEN
Forretningsadresse: c/o Tonje Katrine Kristiansen
Valhallvegen 6A
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken Egil Holen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		432 000	531 440
Annen driftsinntekt		210	654
Sum inntekter		432 210	532 094
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	76 036	76 036
Annen driftskostnad	2	272 195	355 436
Sum kostnader		348 232	431 472
Driftsresultat		83 978	100 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		949	1 024
Sum finansinntekter		949	1 024
Annen rentekostnad		14 186	23 379
Sum finanskostnader		14 186	23 379
Netto finans		-13 237	-22 356
Ordinært resultat før skattekostnad		70 742	78 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 742	78 266
Årsresultat		70 742	78 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 742	78 266
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		70 742	78 266
Sum overføringer og disponeringer		70 742	78 266



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	456 218	532 254
Sum varige driftsmidler		456 218	532 254
Sum anleggsmidler		456 218	532 254
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-6 600	6 000
Sum fordringer		-6 600	6 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 942	147 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 942	147 119
Sum omløpsmidler		122 342	153 119
SUM EIENDELER		578 560	685 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		251 289	180 547
Sum opptjent egenkapital		251 289	180 547
Sum egenkapital		251 289	180 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	319 968	492 785
Sum annen langsiktig gjeld		319 968	492 785
Sum langsiktig gjeld		319 968	492 785
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 861	4 611
Skyldig offentlige avgifter			2 765
Annen kortsiktig gjeld		1 442	4 665
Sum kortsiktig gjeld		7 303	12 041
Sum gjeld		327 271	504 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		578 560	685 373



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 389699

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 852 878
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BOLIGSAMEIET LØVBERGSMOEN
Forretningsadresse: Friggs veg 3B
2413 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ken Egil Holen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022



Organisasjonsnr: 984 852 878
BOLIGSAMEIET LØVBERGSMOEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		432 000	531 440
Annen driftsinntekt		210	654
Sum inntekter		432 210	532 094
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	76 036	76 036
Annen driftskostnad	2	272 195	355 436
Sum kostnader		348 232	431 472
Driftsresultat		83 978	100 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		949	1 024
Sum finansinntekter		949	1 024
Annen rentekostnad		14 186	23 379
Sum finanskostnader		14 186	23 379
Netto finans		-13 237	-22 356
Ordinært resultat før skattekostnad		70 742	78 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 742	78 266
Årsresultat		70 742	78 266
Årsresultat etter minoritetsinteresser		70 742	78 266
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		70 742	78 266
Sum overføringer og disponeringer		70 742	78 266



Organisasjonsnr: 984 852 878
BOLIGSAMEIET LØVBERGSMOEN

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 456 218 532 254
Sum varige driftsmidler 456 218 532 254

Sum anleggsmidler 456 218 532 254

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer -6 600 6 000
Sum fordringer -6 600 6 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 128 942 147 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 128 942 147 119

Sum omløpsmidler 122 342 153 119

SUM EIENDELER 578 560 685 373

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 251 289 180 547
Sum opptjent egenkapital 251 289 180 547

Sum egenkapital 251 289 180 547

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 3 319 968 492 785
Sum annen langsiktig gjeld 319 968 492 785

Sum langsiktig gjeld 319 968 492 785



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 861	4 611
Skyldig offentlige avgifter		2 765
Annen kortsiktig gjeld	1 442	4 665
Sum kortsiktig gjeld	7 303	12 041
Sum gjeld	327 271	504 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	578 560	685 373



Organisasjonsnr: 984 852 878
BOLIGSAMEIET LØVBERGSMOEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til årsmøtet i Boligsameiet Løvbergsmoen

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Boligsameiet Løvbergsmoen sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 70.742. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf: 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr. 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN



vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Elverum, 30.05.22

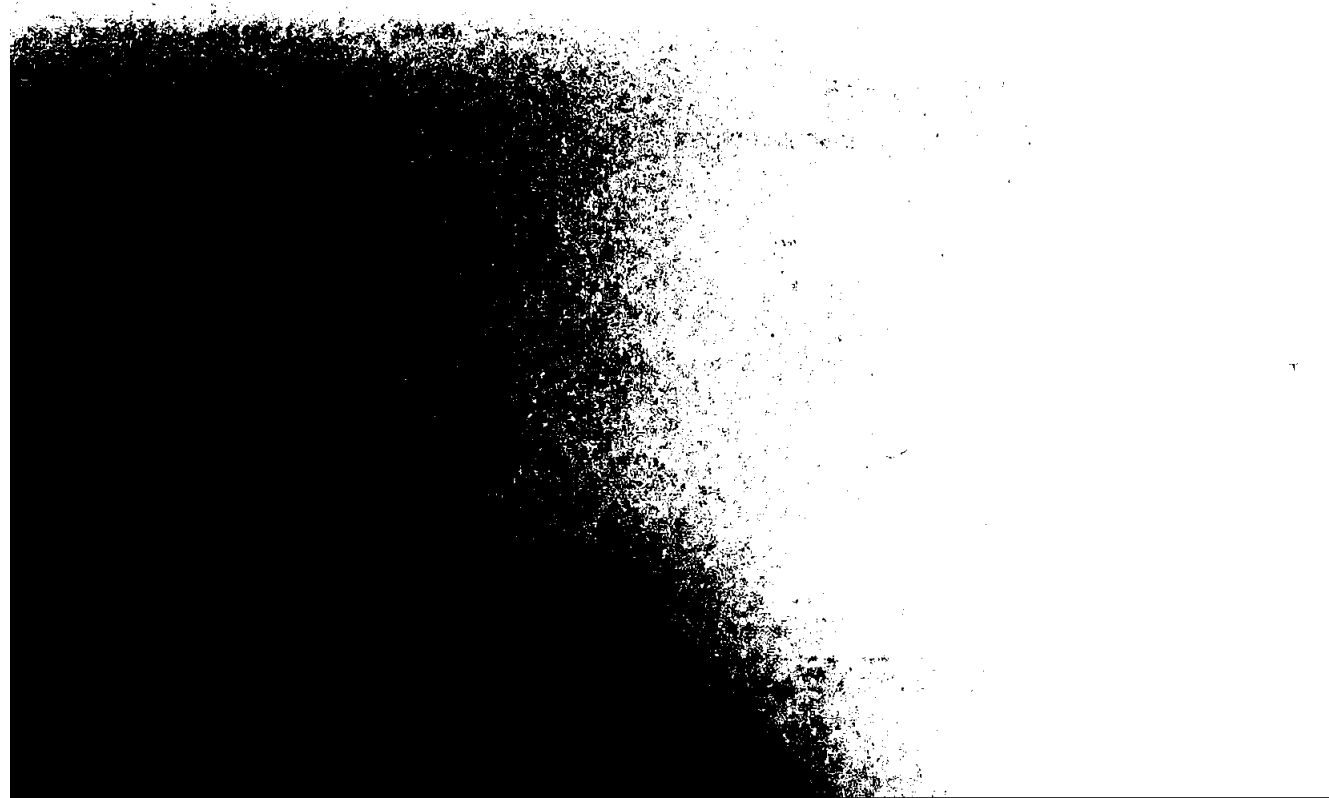
Fram Revisjon AS

Erlend Øverby Sund
statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2021
for
Boligsameiet Løvbergsmoen**

Foretaksnr. 984852878





Boligsameiet Løvbergsmoen

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		432 000	531 440
Annen driftsinntekt		210	654
Sum driftsinntekter		432 210	532 094
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	76 036	76 036
Annen driftskostnad	2	272 195	355 436
Sum driftskostnader		348 232	431 472
DRIFTSRESULTAT		83 978	100 622
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		949	1 024
Sum finansinntekter		949	1 024
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		14 186	23 379
Sum finanskostnader		14 186	23 379
NETTO FINANSPOSTER		(13 237)	(22 356)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		70 742	78 266
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		70 742	78 266
ÅRSRESULTAT		70 742	78 266
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		70 742	78 266
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		70 742	78 266




Boligsameiet Løvbergsmoen

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	456 218	532 254
Sum varige driftsmidler		456 218	532 254
SUM ANLEGGSMIDLER		456 218	532 254
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		(6 600)	6 000
Sum fordringer		(6 600)	6 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 942	147 119
SUM OMLØPSMIDLER		122 342	153 119
SUM EIENDELER		578 560	685 373
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		251 289	180 547
Sum opptjent egenkapital		251 289	180 547
SUM EGENKAPITAL		251 289	180 547
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	319 968	492 785
Sum annen langsiktig gjeld		319 968	492 785
SUM LANGSIKTIG GJELD		319 968	492 785
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Skyldig offentlige avgifter		5 861	4 611
Annen kortsiktig gjeld		0	2 765
Sum kortsiktig gjeld		1 442	4 665
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 303	12 041
SUM GJELD		327 271	504 826
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		578 560	685 373

Evetim


Torgrim Størseth Olsen
Nestleder


Høge Anett Skoglund
Styremedlem


May Britt Dammen
Styremedlem


May Britt Dammen
Styremedlem

Organisasjonsnr. 984852878



Boligsameiet Løvbergsmoen

Noter 2021

Note 1 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 016 599
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 016 599
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 484 345
+ Ordinære avskrivninger	76 036
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 560 381
Balanseført verdi pr 31/12	456 218

Note 2 - Annen driftskostnad

Revisor

Kostnader til revisjonshonorar utgjør kr 11 750,-

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

	2021	2020
Pantelån	319 968,-	492 785,-

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter balansedagen

Av langsiktig gjeld forfaller kr 0,- om mer enn 5 år fra 31.12.2021

Selskapet har ingen tinglyste heftelser.



Boligsameiet Løvbergsmoen

Kontospesifisert utskrift: 15.03.2022 14:26

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt			
3100 Andel av maling		0,00	99 440,00
3290 Inntekter vedr. fellesutg.		432 000,00	432 000,00
Sum Salgsinntekt		432 000,00	531 440,00
Annen driftsinntekt			
3910 Purregebyr		210,00	653,75
Sum Annen driftsinntekt		210,00	653,75
Sum driftsinntekter		432 210,00	532 093,75
Driftskostnader			
5190 Periodiseringskonto lønn		0,00	(5 705,00)
5330 Godtgj. til styre- og bedriftsf		0,00	5 000,00
5400 Arbeidsgiveravgift		0,00	705,00
Avskrivning på varige driftsmidler	1		
6017 Avskrivning garasjer		76 036,30	76 036,30
Sum Avskrivning på varige driftsmidler		76 036,30	76 036,30
Annen driftskostnad	2		
6420 Leie datasystemer		1 420,45	0,00
6553 Programvare årlig vedl.hold		804,86	2 934,10
6600 Reparasjon og vedlikehold bygni		35 513,80	32 525,00
6601 Vedl.h. leiligheter ute/inne		10 176,25	20 385,35
6602 Maling utvendig		0,00	71 022,81
6620 Reparasjon og vedlikehold utsty		0,00	218,00
6690 Reparasjon og vedlikehold annet		1 295,00	1 384,90
6701 Revisjonshonorar		11 750,00	10 625,00
6705 Regnskapshonorar		37 089,69	49 825,90
6790 Snøkjøring,grusing og annet		56 875,00	48 750,00
6907 Internett		36 228,00	36 821,14
7500 Forsikringspremie		76 402,00	73 278,00
7770 Bank- og kortgebyr		4 464,00	4 515,75
7790 Annen kostnad		176,24	3 150,00
Sum Annen driftskostnad		272 195,29	355 435,95
Sum driftskostnader		348 231,59	431 472,25
DRIFTSRESULTAT		83 978,41	100 621,50
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt			
8051 Renteinntekt bankinnskudd		9,31	212,43
8055 Renteinntekt kundefordringer		939,81	811,09
Sum Annen renteinntekt		949,12	1 023,52
Sum finansinntekter		949,12	1 023,52
Finanskostnader			
Annen rentekostnad			
8150 Renter 8164.05.48176		0,00	1 522,00
8152 Renter 8164.81.74054		14 185,71	21 574,37
8155 Rentekostnad leverandørgjeld		0,00	283,06
Sum Annen rentekostnad		14 185,71	23 379,43

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Boligsameiet Løvbergsmoen

Organisasjonsnr. 984852878 Side1av4



Boligsameiet Løvbergsmoen

Kontospesifisert utskrift: 15.03.2022 14:26

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Sum finanskostnader		14 185,71	23 379,43
NETTO FINANSPOSTER		(13 236,59)	(22 355,91)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		70 741,82	78 265,59
Skattekostnad på ordinært resultat			
ORDINÆRT RESULTAT		70 741,82	78 265,59
ÅRSRESULTAT		70 741,82	78 265,59
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital			
8990 Udekket tap		70 741,82	78 265,59
Sum Overføringer annen egenkapital		70 741,82	78 265,59
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		70 741,82	78 265,59



Boligsameiet Løvbergsmoen

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1		
1146 Garasjer Valhallvegen		456 217,50	532 253,80
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom		456 217,50	532 253,80
Sum varige driftsmidler		456 217,50	532 253,80
SUM ANLEGGSMIDLER		456 217,50	532 253,80
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer			
1501 Kundefordringer		(6 600,00)	6 000,00
Sum Kundefordringer		(6 600,00)	6 000,00
Sum fordringer		(6 600,00)	6 000,00
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
1920 Nordea 6164 05 48176		105 313,34	123 499,82
1930 Nordea Særvilkår 6164 56 91228		23 628,94	23 619,63
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 942,28	147 119,45
SUM OMLØPSMIDLER		122 342,28	153 119,45
SUM EIENDELER		578 559,78	685 373,25
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
2050 Annen egenkapital		251 289,09	180 547,27
Sum Annen egenkapital		251 289,09	180 547,27
Sum opptjent egenkapital		251 289,09	180 547,27
SUM EGENKAPITAL		251 289,09	180 547,27
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3		
2241 Lån 6164.81.74054		319 968,00	492 785,00
Sum Øvrig langsiktig gjeld		319 968,00	492 785,00
Sum annen langsiktig gjeld		319 968,00	492 785,00
SUM LANGSIKTIG GJELD		319 968,00	492 785,00
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
2400 Leverandørgjeld		5 861,00	4 611,00
Sum Leverandørgjeld		5 861,00	4 611,00
Skyldig offentlige avgifter			
2600 Forskuddstrekk		0,00	2 060,00
2770 Skyldig/betalt arbeidsgiveravgift		0,00	705,00
Sum Skyldig offentlige avgifter		0,00	2 765,00
Annen kortsiktig gjeld			
2950 Påløpt rente		1 441,69	1 645,98
2960 Påløpt kostnad og forskuddsbet.		0,00	3 019,00



Boligsameiet Løvbergsmoen

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Sum Annen kortsiktig gjeld		1 441,69	4 664,98
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 302,69	12 040,98
SUM GJELD		327 270,69	504 825,98
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		578 559,78	685 373,25