



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 193 517
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTAL BOLIG & NÆRINGS SERVICE AS
Forretningsadresse: Godesetdalen 10
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Finnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Driftsinntekt | | 2 782 380 | 2 214 499 |
| Sum inntekter | | 2 782 380 | 2 214 499 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 372 221 | 1 121 099 |
| Lønnskostnad | 1 | 997 333 | 904 106 |
| Avskrivning | 2 | 51 500 | 118 718 |
| Annen driftskostnad | 3 | 302 360 | 582 529 |
| Sum kostnader | | 2 723 414 | 2 726 453 |
| Driftsresultat | | 58 966 | -511 954 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 233 |
| Sum finansinntekter | | | 233 |
| Annen rentekostnad | | 1 884 | 15 619 |
| Sum finanskostnader | | 1 884 | 15 619 |
| Netto finans | | -1 884 | -15 386 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 4 | 12 558 | -116 030 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 44 524 | -411 310 |
| Årsresultat | | 44 524 | -411 310 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 44 524 | -411 310 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | 22 383 | -22 383 |
| Overføringer annen innskutt egenkapital | 5 | | -388 927 |
| Overføring annen egenkapital | 5 | 22 141 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 44 524 | -411 310 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 15 288 | 25 183 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 15 288 | 25 183 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre | 2 | 176 508 | 228 008 |
| Sum varige driftsmidler | | 176 508 | 228 008 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 1 146 | 3 998 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 146 | 3 998 |
| Sum anleggsmidler | | 192 942 | 257 189 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 102 647 | 263 616 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 349 | 3 124 |
| Konsernfordringer | | | 443 955 |
| Sum fordringer | | 105 996 | 710 695 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | 6 | 247 696 | 137 155 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 247 696 | 137 155 |
| Sum omløpsmidler | | 353 692 | 847 850 |
| SUM EIENDELER | | 546 634 | 1 105 039 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 200 000 aksjer à 1 | 5,7 | 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 22 141 | |
| Udekket tap | 5 | | 22 383 |
| Sum opptjent egenkapital | | 22 141 | -22 383 |
| Sum egenkapital | | 222 141 | 177 617 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 119 210 | 317 170 |
| Betalbar skatt | 4 | 2 663 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 82 369 | 93 032 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 73 264 | 517 219 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 46 987 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 324 493 | 927 421 |
| Sum gjeld | | 324 493 | 927 421 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 546 634 | 1 105 039 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 256574

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 193 517
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTAL BOLIG & NÆRINGS SERVICE AS
Forretningsadresse: Godesetdalen 10
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Finnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 193 517
TOTAL BOLIG & NÆRINGS SERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Driftsinntekt | | 2 782 380 | 2 214 499 |
| Sum inntekter | | 2 782 380 | 2 214 499 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 1 372 221 | 1 121 099 |
| Lønnskostnad | 1 | 997 333 | 904 106 |
| Avskrivning | 2 | 51 500 | 118 718 |
| Annen driftskostnad | 3 | 302 360 | 582 529 |
| Sum kostnader | | 2 723 414 | 2 726 453 |
| Driftsresultat | | 58 966 | -511 954 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 233 |
| Sum finansinntekter | | | 233 |
| Annen rentekostnad | | 1 884 | 15 619 |
| Sum finanskostnader | | 1 884 | 15 619 |
| Netto finans | | -1 884 | -15 386 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 57 082 | -527 340 |
| Skattekostnad | 4 | 12 558 | -116 030 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 44 524 | -411 310 |
| Årsresultat | | 44 524 | -411 310 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 44 524 | -411 310 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 5 | 22 383 | -22 383 |
| Overføringer annen innskutt egenkapital | 5 | | -388 927 |
| Overføring annen egenkapital | 5 | 22 141 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 44 524 | -411 310 |



Organisasjonsnr: 917 193 517
TOTAL BOLIG & NÆRINGS SERVICE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|---------------|
| Utsatt skattefordel | 4 | 15 288 | 25 183 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 15 288 | 25 183 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--------------------------------|---|----------------|----------------|
| Driftsløsøre | 2 | 176 508 | 228 008 |
| Sum varige driftsmidler | | 176 508 | 228 008 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|--|--------------|--------------|
| Andre langsiktige fordringer | | 1 146 | 3 998 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 146 | 3 998 |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 192 942 | 257 189 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kundefordringer | | 102 647 | 263 616 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 349 | 3 124 |
| Konsernfordringer | | | 443 955 |
| Sum fordringer | | 105 996 | 710 695 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|----------------|----------------|
| Bankinnskudd | 6 | 247 696 | 137 155 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 247 696 | 137 155 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 353 692 | 847 850 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|----------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 546 634 | 1 105 039 |
|----------------------|--|----------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|-----|----------------|----------------|
| Aksjekapital 200 000 aksjer à 1 | 5,7 | 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |

Opptjent egenkapital



| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|------------------|
| Annen egenkapital | 5 | 22 141 | |
| Udekket tap | 5 | | 22 383 |
| Sum opptjent egenkapital | | 22 141 | -22 383 |
| Sum egenkapital | | 222 141 | 177 617 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 119 210 | 317 170 |
| Betalbar skatt | 4 | 2 663 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 82 369 | 93 032 |
| Kortsiktig konserngjeld | 8 | 73 264 | 517 219 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 46 987 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 324 493 | 927 421 |
| Sum gjeld | | 324 493 | 927 421 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 546 634 | 1 105 039 |



Organisasjonsnr: 917 193 517
TOTAL BOLIG & NÆRINGS SERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Total Bolig & Nærings Service AS**

Organisasjonsnr. 917193517

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Sandnes Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Welhavens vei 19
4319 SANDNES
Organisasjonsnr. 980126625





Total Bolig & Nærings Service AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Driftsinntekt | | 2 782 380 | 2 214 499 |
| Sum driftsinntekter | | 2 782 380 | 2 214 499 |
| Varekostnad | | 1 372 221 | 1 121 099 |
| Lønnskostnad | 1 | 997 333 | 904 106 |
| Avskrivning | 2 | 51 500 | 118 718 |
| Annen driftskostnad | 3 | 302 360 | 582 529 |
| Sum driftskostnader | | 2 723 414 | 2 726 453 |
| Driftsresultat | | 58 966 | (511 954) |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekter | | 0 | 233 |
| Sum finansinntekter | | 0 | 233 |
| Rentekostnader | | 1 884 | 15 619 |
| Sum finanskostnader | | 1 884 | 15 619 |
| Sum netto finansposter | | (1 884) | (15 386) |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 57 082 | (527 340) |
| Skattekostnad | 4 | 12 558 | (116 030) |
| Ordinært resultat | | 44 524 | (411 310) |
| Årsresultat | | 44 524 | (411 310) |
| Disponering | | | |
| Overføringer annen innskutt egenkapital | 5 | 0 | (388 927) |
| Overføring annen egenkapital | 5 | 22 141 | 0 |
| Fremføring av udekket tap | 5 | 22 383 | (22 383) |
| Sum disponering | | 44 524 | (411 310) |



Total Bolig & Nærings Service AS

Balanse pr. 31.12.2121

| | Note | 31.12.2121 | 31.12.2020 |
|--------------------------------------|------|----------------|------------------|
| Eiendeler | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 15 288 | 25 183 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 15 288 | 25 183 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre | 2 | 176 508 | 228 008 |
| Sum varige driftsmidler | | 176 508 | 228 008 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 1 146 | 3 998 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 146 | 3 998 |
| Sum anleggsmidler | | 192 942 | 257 189 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 102 647 | 263 616 |
| Fordringer på konsernselskap | | 0 | 443 955 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 349 | 3 124 |
| Sum fordringer | | 105 996 | 710 695 |
| Bankinnskudd | 6 | 247 696 | 137 155 |
| Sum omløpsmidler | | 353 692 | 847 850 |
| Sum eiendeler | | 546 634 | 1 105 039 |



Total Bolig & Nærings Service AS

Balanse pr. 31.12.2121

| | Note | 31.12.2121 | 31.12.2020 |
|-------------------------------------|------|----------------|------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital 200 000 aksjer à 1 | 5,7 | 200 000 | 200 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 200 000 | 200 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 22 141 | 0 |
| Udekket tap | 5 | 0 | (22 383) |
| Sum opptjent egenkapital | | 22 141 | (22 383) |
| Sum egenkapital | | 222 141 | 177 617 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 119 210 | 317 170 |
| Betalbar skatt | 4 | 2 663 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 82 369 | 93 032 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 8 | 73 264 | 517 219 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 46 987 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 324 493 | 927 421 |
| Sum gjeld | | 324 493 | 927 421 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 546 634 | 1 105 039 |

Stavanger, 30. mars 2022

Kjell Jan Finnestad
Styrets leder

Terje Stangeland
Styremedlem

Jorunn Goa Finnestad
Styremedlem

Espen Finnestad
Daglig leder



Total Bolig & Nærings Service AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen et år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlenes kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Total Bolig & Nærings Service AS

Noter 2021

Note 1 - Annen godtgjørelse

| | I år | I fjor |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Lønn | 869 588 | 791 052 |
| Arbeidsgiveravgift | 122 612 | 106 317 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 5 133 | 6 738 |
| Totalt | 997 333 | 904 106 |

Ytelser til ledende personer

Daglig leder 244 725

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Revisor er fravalgt fra og med regnskapsåret 2020.

Note 2 - Varige driftsmidler

| | Driftsløsøre |
|----------------------------|--------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 658 250 |
| + Tilgang | 0 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 658 250 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 430 242 |
| + Ordinære avskrivninger | 51 500 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 481 742 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 176 508 |
| Prosentats for ord.avskr | 20,24 |

Note 3 - Forpliktelser

Selskapet har inngått en leasingavtale på leasing av varebil som utløper i 2026. Kostnadsført leasing i 2021 er 56 350.



Total Bolig & Nærings Service AS

Noter 2021

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|---------------|
| Resultat før skattekostnader | 57 082 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | -44 979 |
| = Inntekt | 12 102 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 2 663 |
| = Sum betalbar skatt | 2 663 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 9 895 |
| = Ordinær skattekostnad | 12 558 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|--------------|
| Sum betalbar skatt | 2 663 |
| = Betalbar skatt i balansen | 2 663 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2021 | 2020 |
|---|----------------|-----------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -50 226 | -64 556 |
| + Utestående fordringer | -19 266 | -49 915 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -69 492 | -114 471 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 69 492 | 114 471 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 69 492 | 114 471 |
| Utsatt skattefordel | 15 288 | 25 184 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 5 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 1 |
| Bokført utsatt skattefordel | 15 288 | 25 183 |

Note 5 - Egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.21 | 200 000 | -22 383 | 177 617 |
| Tilført fra årsresultat | | 44 524 | 44 524 |
| Pr 31.12.21 | 200 000 | 22 141 | 222 141 |



Total Bolig & Nærings Service AS

Noter 2021

Note 6 - Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekksmidler med 31 942.

Note 7 - Aksjeeier

Selskapet har 200 000 aksjer pålydende 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør 200 000.

Selskapet er et heleid datterselskap av JJ Eiendom AS.

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|---------------|-------------|---------|-----------|
| JJ Eiendom AS | 830 897 992 | 200 000 | 100,00 % |

Morselskapet har forretningskontor i Godesetdalen 10, 4033 Stavanger

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktig fordring morselskap:

| | 2021 | 2020 |
|---------------|------|---------|
| JJ Eiendom AS | 0 | 443 955 |

Kortsiktig gjeld morselskap:

| | 2021 | 2020 |
|---------------|--------|---------|
| JJ Eiendom AS | 73 264 | 517 219 |