



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 881 270 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANANGER NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Ljosheimvegen 14
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 3 174 320 | 2 784 622 |
| Annen driftsinntekt | | 113 524 | 64 256 |
| Sum inntekter | | 3 287 844 | 2 848 878 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 18 753 | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 1 986 907 | 1 965 671 |
| Annen driftskostnad | | 1 913 434 | 2 365 686 |
| Sum kostnader | | 3 919 094 | 4 331 357 |
| Driftsresultat | | -631 250 | -1 482 479 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | 286 549 | 400 862 |
| Annen finansinntekt | | 6 762 | 6 331 |
| Sum finansinntekter | | 293 311 | 407 193 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | | 349 181 |
| Sum finanskostnader | | | 349 181 |
| Netto finans | | 293 311 | 58 012 |
| Resultat før skattekostnad | | -337 939 | -1 424 467 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -74 346 | -313 383 |
| Årsresultat | 5 | -263 593 | -1 111 084 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -263 593 | -1 111 084 |
| Totalresultat | | -263 593 | -1 111 084 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|-----------------|-------------------|
| Udekket tap | 5 | -263 593 | -1 111 084 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -263 593 | -1 111 084 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 3 392 615 | 3 318 269 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 392 615 | 3 318 269 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger og annen fast eiendom | 2, 6 | 8 450 860 | 10 437 767 |
| Tomter | 2, 6 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2, 6 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 9 650 860 | 11 637 767 |
| Sum anleggsmidler | | 13 043 475 | 14 956 036 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3, 6 | 101 647 | 215 965 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 134 850 | 140 962 |
| Konsernfordringer | 3, 3 | 7 808 201 | 5 937 275 |
| Sum fordringer | | 8 044 698 | 6 294 202 |
| Sum omløpsmidler | | 8 044 698 | 6 294 202 |
| SUM EIENDELER | | 21 088 173 | 21 250 238 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 10 750 000 | 10 750 000 |
| Overkurs | 5 | 10 500 000 | 10 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 2 782 173 | 2 782 173 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 032 173 | 24 032 173 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 3 368 631 | 3 105 038 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 368 631 | -3 105 038 |
| Sum egenkapital | | 20 663 542 | 20 927 135 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 287 710 | 237 814 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 136 921 | 85 289 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 424 631 | 323 103 |
| Sum gjeld | | 424 631 | 323 103 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 088 173 | 21 250 238 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624414

Enheten

Organisasjonsnummer: 881 270 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANANGER NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Ljosheimvegen 14
4051 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mariann Sveinsvoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 881 270 552
TANANGER NÆRINGSARK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 3 174 320 | 2 784 622 |
| Annen driftsinntekt | | 113 524 | 64 256 |
| Sum inntekter | | 3 287 844 | 2 848 878 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 18 753 | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 1 986 907 | 1 965 671 |
| Annen driftskostnad | | 1 913 434 | 2 365 686 |
| Sum kostnader | | 3 919 094 | 4 331 357 |
| Driftsresultat | | -631 250 | -1 482 479 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 3 | 286 549 | 400 862 |
| Annen finansinntekt | | 6 762 | 6 331 |
| Sum finansinntekter | | 293 311 | 407 193 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 3 | | 349 181 |
| Sum finanskostnader | | | 349 181 |
| Netto finans | | 293 311 | 58 012 |
| Resultat før skattekostnad | | -337 939 | -1 424 467 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | -74 346 | -313 383 |
| Årsresultat | 5 | -263 593 | -1 111 084 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -263 593 | -1 111 084 |
| Totalresultat | | -263 593 | -1 111 084 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | | |
| Udekket tap | 5 | -263 593 | -1 111 084 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -263 593 | -1 111 084 |



Organisasjonsnr: 881 270 552
TANANGER NÆRINGSARK AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 3 392 615 | 3 318 269 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 3 392 615 | 3 318 269 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger og annen fast eiendom | 2, 6 | 8 450 860 | 10 437 767 |
| Tomter | 2, 6 | 1 200 000 | 1 200 000 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2, 6 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 9 650 860 | 11 637 767 |
| Sum anleggsmidler | | 13 043 475 | 14 956 036 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 3, 6 | 101 647 | 215 965 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 134 850 | 140 962 |
| Konsernfordringer | 3, 3 | 7 808 201 | 5 937 275 |
| Sum fordringer | | 8 044 698 | 6 294 202 |
| Sum omløpsmidler | | 8 044 698 | 6 294 202 |
| SUM EIENDELER | | 21 088 173 | 21 250 238 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 10 750 000 | 10 750 000 |
| Overkurs | 5 | 10 500 000 | 10 500 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | 2 782 173 | 2 782 173 |
| Sum innskutt egenkapital | | 24 032 173 | 24 032 173 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 3 368 631 | 3 105 038 |
| Sum opptjent egenkapital | | -3 368 631 | -3 105 038 |
| Sum egenkapital | | 20 663 542 | 20 927 135 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 287 710 | 237 814 |
| Kortsiktig konserngjeld | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 136 921 | 85 289 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 424 631 | 323 103 |
| Sum gjeld | | 424 631 | 323 103 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 088 173 | 21 250 238 |



Organisasjonsnr: 881 270 552
TANANGER NÆRINGSARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Knud Holms gate 8
NO-4005 Stavanger
Norway

+47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Tananger Næringspark AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tananger Næringspark AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Tananger Næringspark AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 18. juni 2025
Deloitte AS

Christer Voll
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning om Næringspark AS

Name

Date

Voll, Christer

2025-06-18

Identification

 bankID Voll, Christer



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Årsregnskap 2024 Tananger Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 881 270 552



Resultatregnskap

Tananger Næringspark AS

| Note | Driftsinntekter og driftskostnader | 2024 | 2023 |
|------|---|------------------|-------------------|
| | Leieinntekt | 3 174 320 | 2 784 622 |
| | Annen driftsinntekt | 113 524 | 64 256 |
| | Sum driftsinntekter | 3 287 844 | 2 848 878 |
| | Varekostnad | 18 753 | 0 |
| 2 | Avskrivning på driftsmidler | 1 986 907 | 1 965 671 |
| | Annen driftskostnad | 1 913 434 | 2 365 686 |
| | Sum driftskostnader | 3 919 094 | 4 331 357 |
| | Driftsresultat | -631 250 | -1 482 479 |
| | Finansinntekter og finanskostnader | | |
| 3 | Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 286 549 | 400 862 |
| | Annen finansinntekt | 6 762 | 6 331 |
| 3 | Rentekostnad til foretak i samme konsern | 0 | 349 181 |
| | Resultat av finansposter | 293 311 | 58 012 |
| | Resultat før skattekostnad | -337 939 | -1 424 467 |
| 4 | Skattekostnad på resultat | -74 346 | -313 383 |
| | Resultat | -263 593 | -1 111 084 |
| 5 | Årsresultat | -263 593 | -1 111 084 |
| | Overføringer | | |
| 5 | Overført fra annen innskutt egenkapital | 263 593 | 1 111 084 |
| | Sum overføringer | -263 593 | -1 111 084 |



Balanse pr 31. desember

Tananger Næringspark AS

| Note | Eiendeler | 2024 | 2023 |
|------|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Anleggsmidler | | |
| | Immaterielle eiendeler | | |
| 4 | Utsatt skattefordel | 3 392 615 | 3 318 269 |
| | Sum immaterielle eiendeler | 3 392 615 | 3 318 269 |
| | Varige driftsmidler | | |
| 2, 6 | Tomter | 1 200 000 | 1 200 000 |
| 2, 6 | Bygninger og annen fast eiendom | 8 450 860 | 10 437 767 |
| | Sum varige driftsmidler | 9 650 860 | 11 637 767 |
| | Sum anleggsmidler | 13 043 475 | 14 956 036 |
| | Omløpsmidler | | |
| | Fordringer | | |
| 3, 6 | Kundefordringer | 101 647 | 215 965 |
| 3 | Mellomværende konsernkonto | 7 808 201 | 5 937 275 |
| | Andre kortsiktige fordringer | 134 850 | 140 962 |
| | Sum fordringer | 8 044 698 | 6 294 202 |
| | Sum omløpsmidler | 8 044 698 | 6 294 202 |
| | Sum eiendeler | 21 088 173 | 21 250 238 |



Balanse pr 31. desember

Tananger Næringspark AS

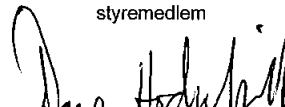
| Note | Egenkapital og gjeld | 2024 | 2023 |
|------|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Egenkapital | | |
| | Innskutt egenkapital | | |
| 5, 7 | Aksjekapital | 10 750 000 | 10 750 000 |
| 5 | Overkurs | 10 500 000 | 10 500 000 |
| 5 | Annen innskutt egenkapital | 2 782 173 | 2 782 173 |
| | Sum innskutt egenkapital | 24 032 173 | 24 032 173 |
| | Udekket tap | -3 368 631 | -3 105 038 |
| | Sum opptjent egenkapital | -3 368 631 | -3 105 038 |
| | Sum egenkapital | 20 663 542 | 20 927 135 |
| | Gjeld | | |
| | Annen langsiktig gjeld | | |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| | Leverandørgjeld | 287 710 | 237 814 |
| | Annen kortsiktig gjeld | 136 921 | 85 289 |
| | Sum kortsiktig gjeld | 424 631 | 323 103 |
| | Sum gjeld | 424 631 | 323 103 |
| | Sum egenkapital og gjeld | 21 088 173 | 21 250 238 |

Stavanger, 17.06.2025


Ståle Kyllingstad
styreleder


Marianne Sveinsvoll
styremedlem


Erling Meinich-Bache
styremedlem


Age Olsen Hodnefjell
daglig leder



Tananger Næringspark AS

Noter til regnskapet 2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten, ytes i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Tananger Næringspark AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader

Tananger Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Tomter | Bygg o.l. | Driftsløsøre, inventar o.l. | Sum |
|--------------------------------------|-----------|------------|--------------------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 1 200 000 | 36 526 256 | 45 071 | 37 771 327 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 1 200 000 | 36 526 256 | 45 071 | 37 771 327 |
| Av- og nedskrivninger pr. 01.01.24 | | 26 088 491 | 45 071 | 26 133 562 |
| + Årets ordinære avskrivninger | | 1 986 905 | | 1 986 905 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24 | | 28 075 397 | 45 071 | 28 120 468 |
| Bokført verdi 01.01.24 | 1 200 000 | 10 437 765 | 0 | 11 637 765 |
| - Årets avskrivning og nedskrivning | | 1 986 905 | 0 | 1 986 905 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 1 200 000 | 8 450 859 | 0 | 9 650 859 |
| Økonomisk levetid | | 7-25 år | 5 år | |

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

| | Mellomværende konsernkonto | | Leverandørgjeld | |
|-------------------------|----------------------------|-----------|-----------------|------|
| | 2024 | 2023 | 2024 | 2023 |
| Foretak i samme konsern | 7 808 201 | 5 937 275 | 127 632 | 0 |
| Sum | 7 808 201 | 5 937 275 | 127 632 | 0 |



Tananger Næringspark AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -74 346 | -313 383 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -74 346 | -313 383 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -337 939 | -1 424 467 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 1 198 936 | 323 195 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -860 997 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -1 101 271 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|--------------------|--------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | -13 905 288 | -12 712 666 | 1 192 622 |
| Fordringer | -30 200 | 0 | 30 200 |
| Gevinst – og tapskonto | 0 | -23 886 | -23 886 |
| Sum | -13 935 488 | -12 736 552 | 1 198 936 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 485 490 | -2 346 487 | -860 997 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -15 420 978 | -15 083 039 | 337 939 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -3 392 615 | -3 318 269 | 74 347 |

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------|------------------------|
| Pr 01.01.2024 | 10 750 000 | 10 500 000 | 2 782 173 | -3 105 038 | 20 927 135 |
| Årets resultat | | | | -263 593 | -263 593 |
| Pr 31.12.2024 | 10 750 000 | 10 500 000 | 2 782 173 | -3 368 631 | 20 663 542 |

Note 6 Pantestillelser og garantier m.v.

Selskapet har stilt sikkerhet for samlet gjeld i konsernet på NOK 1 182 331 322.

IKM Invest AS har stilt selvskyldnerkausjon pålydende NOK 500 000 000 for ethvert mellomværende for IKM Eiendom AS m/døtre.

Følgende eiendeler er stilt som sikkerhet for konsernets lånefinansieringsramme:

| Pantsatte eiendeler | Pålydende av sikkerhet | Bokført verdi 31.12. |
|----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Selvskyldnerkausjon | 655 000 000 | 0 |
| Fast eiendom | 600 000 000 | 9 650 860 |
| Kundefordringer | 55 000 000 | 131 847 |
| Totalt | | 9 782 707 |



Tananger Næringspark AS

Noter til regnskapet 2024

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tananger Næringspark AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 10 750 | 1 000 | 10 750 000 |
| Sum | 10 750 | | 10 750 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|----------|-----------|-------------|
| IKM Eiendom AS | 10 750 | 100 | 100 |

Konsernregnskapet blir utarbeidet av IKM Invest AS da dette er morselskapet i konsernet.
Konsernregnskapet fåes utlevert i IKM Invest AS sine lokaler i Ljosheimveien 14 i Sola kommune.

Note 8 Hendelser etter balansedagen

Ingen vesentlige forhold avdekket etter balansedagen.