



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 925 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTER INVEST AS
Forretningsadresse: Glosliveien 38
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOMTER HANS PETTER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 870	9 114
Sum kostnader		9 870	9 114
Driftsresultat		-9 870	-9 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 923	32 812
Sum finansinntekter		45 923	32 812
Netto finans		45 923	32 812
Resultat før skattekostnad		36 053	23 698
Årsresultat	2	36 053	23 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 053	23 698
Totalresultat		36 053	23 698
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	36 053	23 699
Sum overføringer og disponeringer	2	36 053	23 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	96 200	96 200
Investeringer i aksjer og andeler		253 931	253 931
Sum finansielle anleggsmidler		350 131	350 131
Sum anleggsmidler		350 131	350 131
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 478 090	1 308 417
Sum fordringer		1 478 090	1 308 417
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 769	6 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 769	6 389
Sum omløpsmidler		1 565 859	1 314 806
SUM EIENDELER		1 915 990	1 664 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udisponert resultat			-1
Udekket tap	2	447 519	483 572
Sum opptjent egenkapital	2	-447 519	-483 573
Sum egenkapital	2	52 481	16 427
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	1 863 509	1 648 509
Sum kortsiktig gjeld		1 863 509	1 648 509
Sum gjeld		1 863 509	1 648 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 915 990	1 664 936



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 577946

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 925 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTER INVEST AS
Forretningsadresse: Glosliveien 38
1443 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOMTER HANS PETTER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 925 322
TOMTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		9 870	9 114
Sum kostnader		9 870	9 114
Driftsresultat		-9 870	-9 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		45 923	32 812
Sum finansinntekter		45 923	32 812
Netto finans		45 923	32 812
Resultat før skattekostnad		36 053	23 698
Årsresultat	2	36 053	23 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		36 053	23 698
Totalresultat		36 053	23 698
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	36 053	23 699
Sum overføringer og disponeringer	2	36 053	23 699



Organisasjonsnr: 988 925 322
TOMTER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	96 200	96 200
Investeringer i aksjer og andeler		253 931	253 931
Sum finansielle anleggsmidler		350 131	350 131
Sum anleggsmidler		350 131	350 131

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	1 478 090	1 308 417
Sum fordringer		1 478 090	1 308 417

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		87 769	6 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 769	6 389

Sum omløpsmidler		1 565 859	1 314 806
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 915 990	1 664 937
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat			-1
Udekket tap	2	447 519	483 572
Sum opptjent egenkapital	2	-447 519	-483 573

Sum egenkapital	2	52 481	16 427
------------------------	----------	---------------	---------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	1 863 509	1 648 509
Sum kortsiktig gjeld		1 863 509	1 648 509
Sum gjeld		1 863 509	1 648 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 915 990	1 664 936



Organisasjonsnr: 988 925 322
TOMTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Tomter Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 925 322



RESULTATREGNSKAP

TOMTER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		9 870	9 114
Sum driftskostnader		9 870	9 114
Driftsresultat		-9 870	-9 114
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		45 923	32 812
Resultat av finansposter		45 923	32 812
Resultat før skattekostnad		36 053	23 698
Årsresultat	2	36 053	23 698
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	2	-36 053	-23 699
Sum overføringer	2	36 053	23 699



BALANSE

TOMTER INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	96 200	96 200
Investeringer i aksjer og andeler		253 931	253 931
Sum finansielle anleggsmidler		350 131	350 131
Sum anleggsmidler		350 131	350 131
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 478 090	1 308 417
Sum fordringer		1 478 090	1 308 417
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 769	6 389
Sum omløpsmidler		1 565 859	1 314 806
Sum eiendeler		1 915 990	1 664 937

TOMTER INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

TOMTER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	2	-447 519	-483 572
Udisponert resultat		0	-1
Sum opptjent egenkapital	2	-447 519	-483 573
Sum egenkapital	2	52 481	16 427
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	4	1 863 509	1 648 509
Sum kortsiktig gjeld		1 863 509	1 648 509
Sum gjeld		1 863 509	1 648 509
Sum egenkapital og gjeld		1 915 990	1 664 936

Styret i Tomter Invest AS

Hans Petter Tomter
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Tomter Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	0	-483 573	16 427
Årets resultat				36 053	36 053
Pr 31.12.2024	500 000	0	0	-447 520	52 480

Note 3 Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2024	2023
Kortsiktig fordring		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	576 894	453 144

Mer om datterselskap/tilknyttet selskap

Lån til Tomter Lodge kr 576 894,-. Renter belastes etterskuddsvis i forbindelse med innfrielse av lånene.



Note 4 Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital og styret er klar over sitt ansvar i forbindelse med dette. Men mener at fortsatt drift er forsvarlig da selskapet ikke har gjeld til eksterne instanser. Eier har lånt inn midler som dekker den negative egenkapitalen. Fortsatt drift anses som ansvarlig.