



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 700 258  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RISING OFFICE AS  
Forretningsadresse: Rising terrasse 29  
3716 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Mjelde Ekhøi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		187 400	480 000
Annen driftsinntekt		144 100	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>331 500</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		534	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		124 878	118 478
Annen driftskostnad		484 342	589 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>609 754</b>	<b>708 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-278 254</b>	<b>-228 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 124	0
Annen finansinntekt		6 934	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 058</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		14 966	146 454
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 966</b>	<b>146 454</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 907</b>	<b>-146 454</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-281 161</b>	<b>-374 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-281 161</b>	<b>-374 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-281 161	-374 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-281 161</b>	<b>-374 654</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 504 897	5 359 576
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	69 751	89 679
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 574 647</b>	<b>5 449 255</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 574 647</b>	<b>5 449 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 300	0
Andre fordringer		10 647	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 947</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		254 219	4 002 086
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>254 219</b>	<b>4 002 086</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>273 166</b>	<b>4 002 086</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 847 813</b>	<b>9 451 341</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 045 078	763 917
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 045 078</b>	<b>-763 917</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 020 648</b>	<b>-739 487</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 880 862
Langsiktig konserngjeld		0	350 000
Øvrig langsiktig gjeld		12 675 670	7 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 675 670</b>	<b>10 030 862</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 675 670</b>	<b>10 030 862</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 506	32 145
Skyldige offentlige avgifter		2 647	-1 430
Annen kortsiktig gjeld		174 639	129 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>192 792</b>	<b>159 966</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 868 462</b>	<b>10 190 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 847 813</b>	<b>9 451 341</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 340377

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 700 258  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RISING OFFICE AS  
Forretningsadresse: Rising terrasse 29  
3716 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Mjelde Ekhøi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 700 258  
RISING OFFICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		187 400	480 000
Annen driftsinntekt		144 100	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>331 500</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		534	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		124 878	118 478
Annen driftskostnad		484 342	589 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>609 754</b>	<b>708 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-278 254</b>	<b>-228 200</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 124	0
Annen finansinntekt		6 934	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 058</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		14 966	146 454
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 966</b>	<b>146 454</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 907</b>	<b>-146 454</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-281 161</b>	<b>-374 654</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-281 161</b>	<b>-374 654</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-281 161	-374 654
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-281 161</b>	<b>-374 654</b>



Organisasjonsnr: 925 700 258  
RISING OFFICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	11 504 897	5 359 576
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	3	69 751	89 679
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>11 574 647</b>	<b>5 449 255</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>11 574 647</b>	<b>5 449 255</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		8 300	0
Andre fordringer			
		10 647	0
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>18 947</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		254 219	4 002 086
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>254 219</b>	<b>4 002 086</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>273 166</b>	<b>4 002 086</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>11 847 813</b>	<b>9 451 341</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			
		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			
		1 045 078	763 917
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			
		<b>-1 045 078</b>	<b>-763 917</b>
<b>Sum egenkapital</b>			
		<b>-1 020 648</b>	<b>-739 487</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	1 880 862
Langsiktig konserngjeld	0	350 000
Øvrig langsiktig gjeld	12 675 670	7 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>12 675 670</b>	<b>10 030 862</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>12 675 670</b>	<b>10 030 862</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	15 506	32 145
Skyldige offentlige avgifter	2 647	-1 430
Annen kortsiktig gjeld	174 639	129 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>192 792</b>	<b>159 966</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>12 868 462</b>	<b>10 190 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 847 813</b>	<b>9 451 341</b>



Organisasjonsnr: 925 700 258  
RISING OFFICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5659654.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



6250271.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
11909925.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
335278.00

Balansført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
11785047.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
124878.00

**Anskaffelseskost - balanserte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**



4

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Selskapet har kun gjeld til aksjonær. Lånet er ikke renteberegnet i 2023.