



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 856 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: v/Stein Erik Livgård  
Alfarvegen 20  
3540 NESBYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugulen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		894 082	746 304
<b>Sum inntekter</b>		<b>894 082</b>	<b>746 304</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning bygninger	1	399 165	372 982
Annen driftskostnad	2	133 122	105 779
<b>Sum kostnader</b>		<b>532 287</b>	<b>478 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>361 794</b>	<b>267 543</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 972	56 256
Annen finansinntekt		4 109	4 162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 081</b>	<b>60 418</b>
Annen rentekostnad		218	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>37 863</b>	<b>60 418</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>399 658</b>	<b>327 961</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		87 925	72 151
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>311 733</b>	<b>255 810</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>311 733</b>	<b>255 810</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>311 733</b>	<b>255 810</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-3 688 267	255 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>311 733</b>	<b>255 810</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		88 930	62 124
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>88 930</b>	<b>62 124</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 293 754	4 541 845
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	167 706	53 667
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 461 459</b>	<b>4 595 512</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 550 389</b>	<b>4 657 636</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		91 822	
Andre kortsiktige fordringer		34 673	33 080
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 495</b>	<b>33 080</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		7 119 016	6 823 559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 119 016</b>	<b>6 823 559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 245 511</b>	<b>6 856 639</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 795 901</b>	<b>11 514 275</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		48 400	48 400
Overkurs		190 950	190 950



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>239 350</b>	<b>239 350</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 232 060	10 920 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 232 060</b>	<b>10 920 327</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 471 410</b>	<b>11 159 677</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 429	72 900
Betalbar skatt		114 731	99 961
Skyldig offentlige avgifter		166 986	179 392
Utbytte	3	4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 345	2 345
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 324 491</b>	<b>354 598</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 324 491</b>	<b>354 598</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 795 901</b>	<b>11 514 275</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 640055

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 856 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: v/Stein Erik Livgård  
Rukkedalsvegen 50  
3540 NESBYEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugulen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 856 115  
SEL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		894 082	746 304
<b>Sum inntekter</b>		<b>894 082</b>	<b>746 304</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning bygninger	1	399 165	372 982
Annen driftskostnad	2	133 122	105 779
<b>Sum kostnader</b>		<b>532 287</b>	<b>478 761</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>361 794</b>	<b>267 543</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 972	56 256
Annen finansinntekt		4 109	4 162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 081</b>	<b>60 418</b>
Annen rentekostnad		218	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>37 863</b>	<b>60 418</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		87 925	72 151
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>311 733</b>	<b>255 810</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>311 733</b>	<b>255 810</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>311 733</b>	<b>255 810</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-3 688 267	255 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>311 733</b>	<b>255 810</b>



Organisasjonsnr: 911 856 115  
SEL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		88 930	62 124
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>88 930</b>	<b>62 124</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 293 754	4 541 845
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	167 706	53 667
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 461 459</b>	<b>4 595 512</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 550 389</b>	<b>4 657 636</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		91 822	
Andre kortsiktige fordringer		34 673	33 080
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 495</b>	<b>33 080</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		7 119 016	6 823 559
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 119 016</b>	<b>6 823 559</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 245 511</b>	<b>6 856 639</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 795 901</b>	<b>11 514 275</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		48 400	48 400
Overkurs		190 950	190 950
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>239 350</b>	<b>239 350</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 232 060	10 920 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 232 060</b>	<b>10 920 327</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 471 410</b>	<b>11 159 677</b>
------------------------	--	------------------	-------------------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	40 429	72 900
Betalbar skatt	114 731	99 961
Skyldig offentlige avgifter	166 986	179 392
Utbytte	4 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	2 345	2 345
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 324 491</b>	<b>354 598</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 324 491</b>	<b>354 598</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 795 901</b>	<b>11 514 275</b>



Organisasjonsnr: 911 856 115  
SEL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



# Årsregnskap 2021 for

## SEL Eiendom AS

Org.nr. 911856115

**SpareBank**   
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648



SEL Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2121	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		894 082	746 304
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>894 082</b>	<b>746 304</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning bygninger	1	399 165	372 982
Annen driftskostnad	2	133 122	105 779
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>532 287</b>	<b>478 761</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>361 794</b>	<b>267 543</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		33 972	56 256
Annen finansinntekt		4 109	4 162
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38 081</b>	<b>60 418</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		218	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>218</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>37 863</b>	<b>60 418</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>399 658</b>	<b>327 961</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		87 925	72 151
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>311 733</b>	<b>255 810</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>311 733</b>	<b>255 810</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		4 000 000	0
Overføringer annen egenkapital		(3 688 267)	255 810
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>311 733</b>	<b>255 810</b>



SEL Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2121**

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		88 930	62 124
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>88 930</b>	<b>62 124</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 293 754	4 541 845
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	167 706	53 667
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 461 459</b>	<b>4 595 512</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 550 389</b>	<b>4 657 636</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		91 822	0
Andre kortsiktige fordringer		34 673	33 080
<b>Sum fordringer</b>		<b>126 495</b>	<b>33 080</b>
Bankinnskudd		7 119 016	6 823 559
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 245 511</b>	<b>6 856 639</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 795 901</b>	<b>11 514 275</b>



SEL Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		48 400	48 400
Overkurs		190 950	190 950
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>239 350</b>	<b>239 350</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 232 060	10 920 327
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 232 060</b>	<b>10 920 327</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>7 471 410</b>	<b>11 159 677</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		40 429	72 900
Betalbar skatt		114 731	99 961
Skyldig offentlige avgifter		166 986	179 392
Utbytte	3	4 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 345	2 345
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 324 491</b>	<b>354 598</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 324 491</b>	<b>354 598</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 795 901</b>	<b>11 514 275</b>

Nesbyen den 23 juni 2022

Stein Erik Livgård  
Styreleder/Daglig leder



SEL Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de påløper.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



SEL Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 272 981	70 000	8 342 981
+ Tilgang	120 340	198 064	318 404
- Avgang	10 000	70 000	80 000
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>8 383 321</b>	<b>198 064</b>	<b>8 581 385</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 731 136	16 333	3 747 469
+ Ordinære avskrivninger	359 473	39 692	399 165
- Tilbakeført avskrivning	1 042	25 667	26 708
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>4 089 567</b>	<b>30 358</b>	<b>4 119 926</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>4 293 753</b>	<b>167 706</b>	<b>4 461 459</b>
Prosentats for ord. avskr.	4-10	20-20	

### Note 2 - Honorarer og andre ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i inntektsåret.

### Note 3 - Utbyttegjeld

Det er vedtatt tilleggsutbytte i 2021 med avtalt utbetaling til aksjonær i 2022.



## Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i SEL Eiendom AS

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet SEL Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 311 733. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



**R** Østlandske Revisorer AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hokksund, 27. juni 2022

Østlandske Revisorer AS

Terje Haare

Statsautorisert revisor