



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 156 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRANSITTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Magnus Berrføttsvei 2-4
7046 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Hilmar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 344 426	5 348 652
Sum inntekter		5 344 426	5 348 652
Kostnader			
Lønnskostnad	1	44 488	133 121
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	390 403	330 725
Annen driftskostnad	3	1 518 842	2 013 746
Sum kostnader		1 953 733	2 477 593
Driftsresultat		3 390 693	2 871 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 636	1 001 115
Annen finansinntekt		17 399	16 108
Sum finansinntekter		106 035	1 017 223
Annen rentekostnad		1 621 964	1 583 174
Sum finanskostnader		1 621 964	1 583 174
Netto finans		-1 515 928	-565 951
Resultat før skattekostnad	4	1 874 765	2 305 108
Skattekostnad på resultat	4	413 599	506 438
Årsresultat	5	1 461 166	1 798 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 461 166	1 798 670
Totalresultat		1 461 166	1 798 670
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	6 000 000	2 000 000
Avgitt konsernbidrag	5	1 707 802	974 742
Avsatt til annen egenkapital	5	-6 246 636	-1 176 072



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		1 461 166	1 798 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	8 468 900	8 799 381
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		27 022
Sum varige driftsmidler		8 468 900	8 826 403
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		21 694 371	21 541 619
Andre langsiktige fordringer		85 813	5 272 279
Sum finansielle anleggsmidler		21 780 184	26 813 899
Sum anleggsmidler		30 249 085	35 640 302
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	326 030	436 380
Andre kortsiktige fordringer		101 794	1 081 244
Sum fordringer		427 824	1 517 624
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 549 429	1 015 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 549 429	1 015 027
Sum omløpsmidler		1 977 253	2 532 651
SUM EIENDELER		32 226 338	38 172 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	160 000	160 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		160 000	160 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	432 082	6 678 718
Sum opptjent egenkapital		432 082	6 678 718
Sum egenkapital	5	592 082	6 838 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	26 424	94 513
Sum avsetninger for forpliktelser		26 424	94 513
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	22 817 290	24 507 410
Sum annen langsiktig gjeld		22 817 290	24 507 410
Sum langsiktig gjeld		22 843 714	24 601 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 446	229 828
Betalbar skatt	4		219 560
Skyldig offentlige avgifter		24 993	28 719
Utbytte		6 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		2 189 490	3 854 261
Annen kortsiktig gjeld		390 614	399 945
Sum kortsiktig gjeld		8 790 543	6 732 312
Sum gjeld		31 634 257	31 334 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 226 338	38 172 953
POSTER UTENOM BALANSEN			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 597207

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 156 866
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRANSITTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Magnus Berrføttsvei 2-4
7046 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Hilmar Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 156 866
TRANSITTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 344 426	5 348 652
Sum inntekter		5 344 426	5 348 652
Kostnader			
Lønnskostnad	1	44 488	133 121
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	390 403	330 725
Annen driftskostnad	3	1 518 842	2 013 746
Sum kostnader		1 953 733	2 477 593
Driftsresultat		3 390 693	2 871 059
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 636	1 001 115
Annen finansinntekt		17 399	16 108
Sum finansinntekter		106 035	1 017 223
Annen rentekostnad		1 621 964	1 583 174
Sum finanskostnader		1 621 964	1 583 174
Netto finans		-1 515 928	-565 951
Resultat før skattekostnad	4	1 874 765	2 305 108
Skattekostnad på resultat	4	413 599	506 438
Årsresultat	5	1 461 166	1 798 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 461 166	1 798 670
Totalresultat		1 461 166	1 798 670
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	6 000 000	2 000 000
Avgitt konsernbidrag	5	1 707 802	974 742
Avsatt til annen egenkapital	5	-6 246 636	-1 176 072
Sum overføringer og disponeringer		1 461 166	1 798 670



Organisasjonsnr: 982 156 866
TRANSITTEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	8 468 900	8 799 381
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		27 022
Sum varige driftsmidler		8 468 900	8 826 403
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern		21 694 371	21 541 619
Andre langsiktige			
fordringer		85 813	5 272 279
Sum finansielle		21 780 184	26 813 899
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		30 249 085	35 640 302
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	326 030	436 380
Andre kortsiktige			
fordringer		101 794	1 081 244
Sum fordringer		427 824	1 517 624
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	1 549 429	1 015 027
Sum bankinnskudd,		1 549 429	1 015 027
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 977 253	2 532 651
SUM EIENDELER		32 226 338	38 172 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	160 000	160 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		160 000	160 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	432 082	6 678 718
Sum opptjent egenkapital		432 082	6 678 718
Sum egenkapital	5	592 082	6 838 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	26 424	94 513
Sum avsetninger for forpliktelseser		26 424	94 513
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	22 817 290	24 507 410
Sum annen langsiktig gjeld		22 817 290	24 507 410
Sum langsiktig gjeld		22 843 714	24 601 923
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		185 446	229 828
Betalbar skatt	4		219 560
Skyldig offentlige avgifter		24 993	28 719
Utbytte		6 000 000	2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		2 189 490	3 854 261
Annen kortsiktig gjeld		390 614	399 945
Sum kortsiktig gjeld		8 790 543	6 732 312
Sum gjeld		31 634 257	31 334 235
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 226 338	38 172 953
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 982 156 866
TRANSITTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



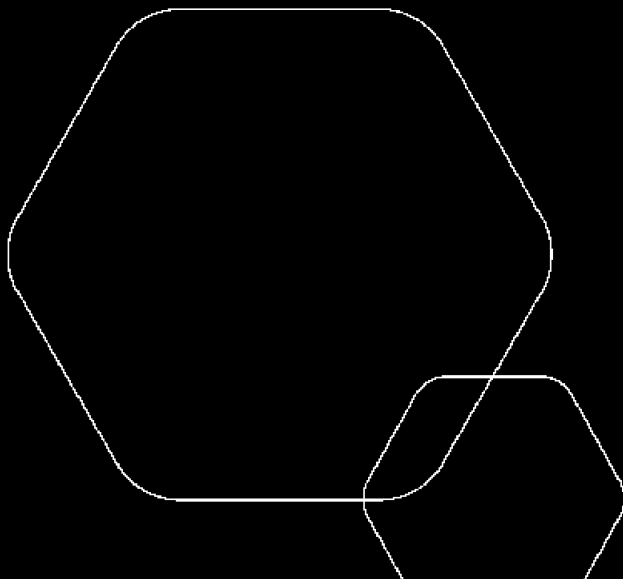
BankID Signing
Bjørn Hilmar Johansen
2025-06-26



Årsregnskap 2024

Transitten Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 156 866



RESULTATREGNSKAP

TRANSITTEN EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		5 344 426	5 348 652
Sum driftsinntekter		5 344 426	5 348 652
Lønnskostnad	1	44 488	133 121
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	390 403	330 725
Annen driftskostnad	3	1 518 842	2 013 746
Sum driftskostnader		1 953 733	2 477 593
Driftsresultat		3 390 693	2 871 059
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		88 636	1 001 115
Annen finansinntekt		17 399	16 108
Annen rentekostnad		1 621 964	1 583 174
Resultat av finansposter		-1 515 928	-565 951
Resultat før skattekostnad	4	1 874 765	2 305 108
Skattekostnad på resultat	4	413 599	506 438
Resultat		1 461 166	1 798 670
Årsresultat	5	1 461 166	1 798 670
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	6 000 000	2 000 000
Avsatt konsernbidrag	5	1 707 802	974 742
Avsatt til annen egenkapital	5	-6 246 636	-1 176 072
Sum overføringer		1 461 166	1 798 670



BALANSE

TRANSITTEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	8 468 900	8 799 381
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	27 022
Sum varige driftsmidler		8 468 900	8 826 403
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		21 694 371	21 541 619
Andre langsiktige fordringer		85 813	5 272 279
Sum finansielle anleggsmidler		21 780 184	26 813 899
Sum anleggsmidler		30 249 085	35 640 302
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	326 030	436 380
Andre kortsiktige fordringer		101 794	1 081 244
Sum fordringer		427 824	1 517 624
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 549 429	1 015 027
Sum omløpsmidler		1 977 253	2 532 651
Sum eiendeler		32 226 338	38 172 953



BALANSE

TRANSITTEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	160 000	160 000
Sum innskutt egenkapital		160 000	160 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	432 082	6 678 718
Sum opptjent egenkapital		432 082	6 678 718
Sum egenkapital	5	592 082	6 838 718
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	26 424	94 513
Sum avsetning for forpliktelser		26 424	94 513
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	22 817 290	24 507 410
Sum annen langsiktig gjeld		22 817 290	24 507 410
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		185 446	229 828
Betalbar skatt	4	0	219 560
Skyldig offentlige avgifter		24 993	28 719
Utbytte		6 000 000	2 000 000
Konserngjeld		2 189 490	3 854 261
Annen kortsiktig gjeld		390 614	399 945
Sum kortsiktig gjeld		8 790 543	6 732 312
Sum gjeld		31 634 257	31 334 235
Sum egenkapital og gjeld		32 226 338	38 172 953

Trondheim, 26.06.2025
Styret i Transitten Eiendom AS

Bjørn Hilmar Johansen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	38 990	116 128
Arbeidsgiveravgift	5 498	16 993
Sum	44 488	133 121

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	11 738 821	1 593 746	13 332 567
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		32 900	32 900
= Anskaffelseskost 31.12.24	11 738 821	1 626 646	13 365 467
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 300 079	1 596 488	4 896 567
= Bokført verdi 31.12.24	8 438 742	30 158	8 468 900
Årets ordinære avskrivninger	360 639	29 764	390 403
Økonomisk levetid	10-50 år	0-5 år	

Note 3 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	326 030	436 380
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	326 030	436 380
Innkomet på tidligere nedskrevne fordringer	-29 577	-18 408
Sum resultatførte tap på krav	-29 577	-18 408

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	481 688	494 487
Endring i utsatt skatt	-68 089	11 951
Skattekostnad ordinært resultat	413 599	506 438
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 874 765	2 305 108
Permanente forskjeller	5 227	-3 115
Endring i midlertidige forskjeller	309 499	-54 323
Avgitt konsernbidrag	-2 189 490	-1 249 669
Skattepliktig inntekt	0	998 001
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	481 688	494 487
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-481 688	-274 927
Sum betalbar skatt i balansen	0	219 560

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	120 107	410 771	290 664
Gevinst – og tapskonto	0	18 834	18 834
Sum	120 107	429 606	309 499
Grunnlag for utsatt skatt	120 107	429 606	309 499
Utsatt skatt (22 %)	26 424	94 513	68 090

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	160 000	6 678 718	6 838 718
Årets resultat		1 461 166	1 461 166
Utbytte		-6 000 000	-6 000 000
Konsernbidrag avgitt		-1 707 802	-1 707 802
Pr 31.12.2024	160 000	432 082	592 082



Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	22 817 290	24 507 410
Sum	22 817 290	24 507 410
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 468 900	8 799 381
Sum	8 468 900	8 799 381

Av langsiktig gjeld på kr 22 817 290, forfaller kr 14 366 690 om mer enn 5 år

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0. Skyldig skattetrekk er kr 19 495. Årsak er lønnsføring av mellomværende i januar. Skyldig skattetrekk er fullt betalt på frist.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRANSITTEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 600	100,0	160 000
Sum	1 600		160 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EIENDOM OG MASKIN AS	1 600	100,0	100,0



Revisjonsfirmaet
LEIF LANGØ AS
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Transitten Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Transitten Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 26. juni 2025

Revisjonsfirmaet Leif Langø AS

Leif Langø

Statsautorisert revisor