



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 631 144
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	AS LØVENSTAD FYRINGS- OG SERVICECENTRAL
Forretningsadresse:	Bjørnsøns gate 35 2003 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johnny Brevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		119 614	
Annen driftskostnad		399 364	
Sum kostnader		518 978	
Driftsresultat		-518 978	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 256	
Annen finansinntekt		1 419	
Sum finansinntekter		3 675	
Annen finanskostnad		214	
Sum finanskostnader		214	
Netto finans		3 461	
Ordinært resultat før skattekostnad		-515 517	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-515 517	0
Årsresultat		-515 517	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		45 914	
Sum varige driftsmidler		45 914	
Sum anleggsmidler		45 914	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 147	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 147	
Sum omløpsmidler		74 147	0
SUM EIENDELER		120 061	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	
Sum innskutt egenkapital		200 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		455 768	
Sum opptjent egenkapital		-455 768	
Sum egenkapital		-255 768	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 322	
Annen kortsiktig gjeld		377 150	
Sum kortsiktig gjeld		375 828	
Sum gjeld		375 828	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 060	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 458470

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 631 144
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS LØVENSTAD FYRINGS- OG
SERVICECENTRAL
Forretningsadresse: Bjørnsons gate 35
2003 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Brevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 631 144
AS LØVENSTAD FYRINGS- OG
SERVICESENTRAL

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		119 614	
Annen driftskostnad		399 364	
Sum kostnader		518 978	
Driftsresultat		-518 978	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 256	
Annen finansinntekt		1 419	
Sum finansinntekter		3 675	
Annen finanskostnad		214	
Sum finanskostnader		214	
Netto finans		3 461	
Ordinært resultat før skattekostnad		-515 517	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-515 517	0
Årsresultat		-515 517	0



Organisasjonsnr: 926 631 144
AS LØVENSTAD FYRINGS- OG
SERVICESENTRAL

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		45 914	
Sum varige driftsmidler		45 914	
Sum anleggsmidler		45 914	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 147	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 147	
Sum omløpsmidler		74 147	0
SUM EIENDELER		120 061	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	
Sum innskutt egenkapital		200 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		455 768	
Sum opptjent egenkapital		-455 768	
Sum egenkapital		-255 768	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-1 322	
Annen kortsiktig gjeld		377 150	
Sum kortsiktig gjeld		375 828	
Sum gjeld		375 828	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

120 060

0



Organisasjonsnr: 926 631 144
AS LØVENSTAD FYRINGS- OG
SERVICESENTRAL

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



AS LØVENSTAD FYRINGS- OG SERVICESENTRAL

RESULTATREGNSKAP	Note	2022	2021
<u>DRIFTSINNETEKTER OG -KOSTNADER</u>			
<u>Driftsinntekter</u>			
Leie- og salgsinntekter			
Sum inntekter		0	0
<u>Driftskostnader</u>			
Andre fremmende tjenester		119 614	
Annen driftskostnad	1	399 364	210 366
Sum kostnader		518 978	210 366
DRIFTSRESULTAT		-518 978	-210 366
<u>FINANSINNETEKTER OG -KOSTNADER</u>			
Renteinntekter		2 256	24 776
Finansinntekter		1 419	0
Finanskostnader		214	0
Netto finansinntekter/kostnader		3 460	24 776
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		-515 518	-185 590
Skatter	2	0	0
RESULTAT	3	-515 518	-185 590
<i>Opplysninger om:</i>			
<i>Overføringer:</i>			
Overført fra annen egenkapital		-59 751	-185 590
Overført til udekket tap		-455 768	0

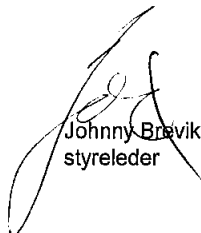


AS LØVENSTAD FYRINGS- OG SERVICESENTRAL

BALANSE PR.	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
<u>Anleggsmidler</u>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	45 914	45 914
Maskiner og anlegg			
Sum anleggsmidler		45 914	45 914
<u>Omløpsmidler</u>			
Andre kortsiktige fordringer		0	14 988
Bankinnskudd		74 147	246 093
Sum omløpsmidler		74 147	261 081
SUM EIENDELER		120 061	306 995
EGENKAPITAL OG GJELD			
<u>Egenkapital</u>			
<i>Innskutt egenkapital:</i>			
Aksjekapital (400 aksjer à 500,-)	5	200 000	200 000
<i>Opptjent egenkapital:</i>			
Annen egenkapital		0	59 751
Udekke tap		-455 768	0
Sum egenkapital	3	-255 768	259 751
<u>Gjeld</u>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-1 322	47 244
Annen kortsiktig gjeld		377 150	0
Sum gjeld		375 828	47 244
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 061	306 995

Lillestrøm, 02.03.2023

I styret for Løvenstad Fyrings- og Servicesentral AS


Johnny Brøvik
styreleder


Geir Opedal
styremedlem



Løvenstad Fyrings- og Servicesentral AS

Noter til regnskap 2022

AS LØVENSTAD FYRINGS- OG SERVICESENTRAL

NOTE 1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives over resterende økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel



Løvenstad Fyrings- og Servicesentral AS

Noter til regnskap 2022

NOTE 1 LØNN

As Løvenstad Fyrings- Og Servicesentral har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

NOTE 2 SKATT

	2022	2021
<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Årets totale skattekostnad på ordinært resultat	0	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnad	-515 518	-185 590
Permanente forskjeller		0
Endring i midlertidige forskjeller	515 518	185 590
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	0	0

*Spesifikasjon for grunnlag utsatt skatt
Forskjeller som utlignes:*

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	-164 847	-182 941	-18 094
Akkumulert underskudd til fremføring	-1 012 476	-478 864	533 612
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 177 323	661 805	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel	0	0	0

I henhold til God regnskapskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel

NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	SUM
Per 01.01.22	200 000	59 751	259 751
Årets resultat	0	-256 507	-256 507
Per 31.12.22	200 000	-196 757	3 243

Regnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

NOTE 4 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Ansk.kost	Avskrevet pr.	Balanseverdi
	1.1.2022	Årets avskr.	31.12.2022
Tomt	45 914	0	45 914
Sum	45 914	0	45 914

Tomt avskrives ikke



Løvenstad Fyrings- og Servicesentral AS

Noter til regnskap 2022

NOTE 5 AKSJONÆRER

Aksjekapitalen i As Løvenstad Fyrings- Og Servicesentral pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	500	200 000
Sum	400	500	200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bori BBL	360	90 %	90
AL Løvenstad Borettslag	40	10 %	10
Totalt antall aksjer	400	100 %	100

Selskapet inngår i konsernregnskapet for BORI BBL, org.nr.989 987 011
Regnskapet kan fåes ved henvendelse til BORI, Bjørnsonsgate 35, 2000 Lillestrøm.



Til generalforsamlingen i As Løvenstad Fyrings- Og Servicesentral

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for As Løvenstad Fyrings- Og Servicesentral som viser et underskudd på NOK 515 518. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsberetningen bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 11. april 2023
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

12.04.2023 08.31.05

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.