



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 992 406  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: A4 UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Industrigata 22  
4632 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johanne Liane  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 252 549	2 982 682
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 252 549</b>	<b>2 982 682</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 212 031	968 473
Lønnskostnad	1	1 168 353	1 103 317
Avskrivning på varige driftsmidler	2	104 453	85 161
Annen driftskostnad		746 952	687 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 231 788</b>	<b>2 843 970</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 762</b>	<b>138 712</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	386
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>386</b>
Annen rentekostnad		16 956	17 832
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 956</b>	<b>17 832</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-16 890</b>	<b>-17 446</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 872</b>	<b>121 266</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	919	28 451
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 953</b>	<b>92 815</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 953</b>	<b>92 815</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 953</b>	<b>92 815</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		30 000	
Overføringer annen egenkapital		-27 047	92 815
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 953</b>	<b>92 815</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	815 053	580 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	138 000	256 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>953 053</b>	<b>836 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>953 053</b>	<b>836 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		230 303	219 943
Andre fordringer		285 936	146 784
<b>Sum fordringer</b>		<b>516 239</b>	<b>366 727</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	79 099	159 160
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 099</b>	<b>159 160</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>595 339</b>	<b>525 887</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 548 392</b>	<b>1 362 187</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen egenkapital		602 611	629 659
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>602 611</b>	<b>629 659</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>632 611</b>	<b>659 659</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	7 681	33 186
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 681</b>	<b>33 186</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	346 648	373 324
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>346 648</b>	<b>373 324</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>354 329</b>	<b>406 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		190 013	27 991
Betalbar skatt	3	26 424	37 018
Skyldig offentlige avgifter		170 838	116 637
Annen kortsiktig gjeld		174 177	114 372
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>561 452</b>	<b>296 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>915 781</b>	<b>702 528</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 548 392</b>	<b>1 362 187</b>



**Årsregnskap 2018  
for**

**A4 Service As**

**Foretaksnr. 989992406**



A4 Service As

## Resultatregnskap

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgssinntekt		4 252 549	2 982 682
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 252 549</b>	<b>2 982 682</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		2 212 031	968 473
Lønnskostnad	1	1 168 353	1 103 317
Avskrivning på varige driftsmidler	2	104 453	85 161
Annen driftskostnad		746 952	687 019
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 231 788</b>	<b>2 843 970</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>20 762</b>	<b>138 712</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		66	386
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>386</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		16 956	17 832
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 956</b>	<b>17 832</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(16 890)</b>	<b>(17 446)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 872</b>	<b>121 266</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	919	28 451
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 953</b>	<b>92 815</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		30 000	0
Overføringer annen egenkapital		(27 047)	92 815
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>2 953</b>	<b>92 815</b>

Årsregnskap for A4 Service As

Organisasjonsnr. 989992406



A4 Service As

## Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	815 053	580 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	138 000	256 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>953 053</b>	<b>836 300</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>953 053</b>	<b>836 300</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		230 303	219 943
Andre fordringer		285 936	146 784
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	79 099	159 160
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>595 339</b>	<b>525 887</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 548 392</b>	<b>1 362 187</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		602 611	629 659
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>602 611</b>	<b>629 659</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>632 611</b>	<b>659 659</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	7 681	33 186
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>7 681</b>	<b>33 186</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	346 648	373 324
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>346 648</b>	<b>373 324</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>354 329</b>	<b>406 510</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		190 013	27 991
Betalbar skatt	3	26 424	37 018
Skyldig offentlige avgifter		170 838	116 637
Annen kortsiktig gjeld		174 177	114 372
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>561 452</b>	<b>296 018</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>915 781</b>	<b>702 528</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 548 392</b>	<b>1 362 187</b>

Kristiansand, den 5. februar 2019

Stian Arnvard  
Daglig leder/styrets leder

Årsregnskap for A4 Service As

Organisasjonsnr. 989992406



A4 Service As

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



A4 Service As

## Noter 2018

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	1 001 339	936 712
Arbeidsgiveravgift	143 465	133 856
Pensjonskostnader	9 531	12 116
Andre lønnsrelaterte ytelser	14 017	20 633
<b>Totalt</b>	<b>1 168 353</b>	<b>1 103 317</b>

Lønn og godtgjørelser til daglig leder i 2018 Kr 484 392.

Selskapet har valgt bort revisjon.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	610 784	374 255	985 039
+ Tilgang	57 103	20 300	77 403
- Avgang	0	151 500	151 500
Anskaffelseskost pr. 31/12	667 887	243 055	910 942
Akk. av/nedskr. pr 1/1	30 784	117 955	148 739
+ Ordinære avskrivninger	31 103	73 350	104 453
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	86 250	86 250
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	61 887	105 055	166 942
Balanseført verdi pr 31/12	606 000	138 000	744 000
Prosentats for ord.avskr	5-6	10-33	

I tillegg kommer anlegg under utførelse med kr. 209 053.



A4 Service As

## Noter 2018

### Note 3 - Skattekostnad/utsatt skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 872
+ Permanente og andre forskjeller	1 643
+ Endring i midlertidige forskjeller	109 373
<b>= Inntekt</b>	<b>114 888</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	26 424
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>26 424</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-25 505
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>919</b>
Skattesats i inntektsåret	23

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	26 424
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>26 424</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2018	2017
+ Driftsmidler inkl. goodwill	34 915	144 288
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>34 915</b>	<b>144 288</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>7 681</b>	<b>33 186</b>

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har et banklån, stort kr 346 648.  
Lånet er sikret med pant i eiendommen, bokført til kr 606 000 pr. 31.12.18

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 16 000.

### Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Stian Arnvard	30 000	100,00 %

Noter for A4 Service As

Organisasjonsnr. 989992406