



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 212 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRESTMOEN 28 AS  
Forretningsadresse: Brynsveien 16B  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter mv.		9 171 213	8 682 367
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 171 213</b>	<b>8 682 367</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	1 092 926	1 092 926
Andre driftskostnader	3	1 187 131	1 032 314
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 280 058</b>	<b>2 125 240</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 891 155</b>	<b>6 557 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 142	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 142</b>	
Annen rentekostnad	3	2 466 545	2 349 002
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 466 545</b>	<b>2 349 002</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 427 403</b>	<b>-2 349 002</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 463 753</b>	<b>4 208 125</b>
Skattekostnad på resultat	4	982 025	925 787
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 481 728</b>	<b>3 282 338</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 481 728</b>	<b>3 282 338</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 481 728</b>	<b>3 282 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 379 677	3 127 574
Avsatt til annen egenkapital		102 051	154 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 481 728</b>	<b>3 282 338</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 6	44 866 292	45 959 218
Driftsløsøre, inventar o.l.	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 866 292</b>	<b>45 959 218</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 866 292</b>	<b>45 959 218</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 891	1 891
Andre kortsiktige fordringer		140 512	60 866
<b>Sum fordringer</b>		<b>142 403</b>	<b>62 757</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 001	7 936
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>300 001</b>	<b>7 936</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>442 404</b>	<b>70 692</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 308 695</b>	<b>46 029 911</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		68 055	68 055
Annen innskutt egenkapital		1 107 607	1 107 607
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 175 662</b>	<b>1 175 662</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 325 832	2 223 781
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 325 832</b>	<b>2 223 781</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 501 494</b>	<b>3 399 443</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	954 464	925 681
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>954 464</b>	<b>925 681</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	3	40 769 312	41 569 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 769 312</b>	<b>41 569 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 723 776</b>	<b>42 495 529</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	83 426	41 887
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			93 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 426</b>	<b>134 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 807 202</b>	<b>42 630 467</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 308 695</b>	<b>46 029 911</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629605

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 212 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRESTMOEN 28 AS  
Forretningsadresse: Brynsveien 16B  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 912 212 033  
PRESTMOEN 28 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter mv.		9 171 213	8 682 367
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 171 213</b>	<b>8 682 367</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	2	1 092 926	1 092 926
Andre driftskostnader	3	1 187 131	1 032 314
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 280 058</b>	<b>2 125 240</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 891 155</b>	<b>6 557 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39 142	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>39 142</b>	
Annen rentekostnad	3	2 466 545	2 349 002
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 466 545</b>	<b>2 349 002</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 427 403</b>	<b>-2 349 002</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 463 753</b>	<b>4 208 125</b>
Skattekostnad på resultat	4	982 025	925 787
<b>Årsresultat</b>	5	<b>3 481 728</b>	<b>3 282 338</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 481 728</b>	<b>3 282 338</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 481 728</b>	<b>3 282 338</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 379 677	3 127 574
Avsatt til annen egenkapital		102 051	154 764
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 481 728</b>	<b>3 282 338</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	954 464	925 681
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>954 464</b>	<b>925 681</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	3	40 769 312	41 569 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>40 769 312</b>	<b>41 569 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>41 723 776</b>	<b>42 495 529</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	83 426	41 887
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld			93 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 426</b>	<b>134 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 807 202</b>	<b>42 630 467</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 308 695</b>	<b>46 029 911</b>



Organisasjonsnr: 912 212 033  
PRESTMOEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Prestmoen 28 AS

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Prestmoen 28 AS som viser et overskudd på kr. 3 481 728. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 17. mars 2025  
NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor



Org. nr. 912 212 033  
Prestmoen 28 AS

---

## Årsrapport for 2024

Årsregnskap  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noteopplysninger

Revisjonsberetning

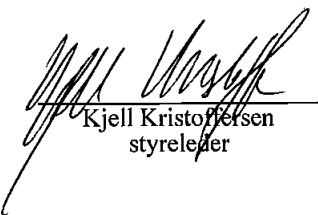



<b>Resultatregnskap</b>			
Prestmoen 28 AS			
<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter mv.		9 171 213	8 682 367
Sum driftsinntekter		<u>9 171 213</u>	<u>8 682 367</u>
Ordinære avskrivninger	2	1 092 926	1 092 926
Andre driftskostnader	3	1 187 131	1 032 314
Sum driftskostnader		<u>2 280 058</u>	<u>2 125 240</u>
Driftsresultat		<u>6 891 155</u>	<u>6 557 127</u>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		39 142	0
Rentekostnader	3	2 466 545	2 349 002
Resultat av finansposter		<u>-2 427 403</u>	<u>-2 349 002</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		4 463 753	4 208 125
Skattekostnad på resultat	4	982 025	925 787
Resultat		<u>3 481 728</u>	<u>3 282 338</u>
Årets resultat	5	<u>3 481 728</u>	<u>3 282 338</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		3 379 677	3 127 574
Avsatt til annen egenkapital		102 051	154 764
Sum overføringer		<u>3 481 728</u>	<u>3 282 338</u>
Prestmoen 28 AS			2



<b>Balanse</b>			
<b>Prestmoen 28 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2, 6	44 866 292	45 959 218
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 866 292</b>	<b>45 959 218</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>44 866 292</b>	<b>45 959 218</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	1 891	1 891
Andre kortsiktige fordringer		140 512	60 866
<b>Sum fordringer</b>		<b>142 403</b>	<b>62 757</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		300 001	7 936
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>442 404</b>	<b>70 692</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>45 308 695</b>	<b>46 029 911</b>
<b>Prestmoen 28 AS</b>			<b>3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Prestmoen 28 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		68 055	68 055
Annen innskutt egenkapital		1 107 607	1 107 607
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 175 662</b>	<b>1 175 662</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 325 832	2 223 781
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 325 832</b>	<b>2 223 781</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 501 494</b>	<b>3 399 443</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	954 464	925 681
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	40 769 312	41 569 848
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>40 769 312</b>	<b>41 569 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	83 426	41 887
Annen kortsiktig gjeld		0	93 052
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 426</b>	<b>134 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 807 202</b>	<b>42 630 467</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>45 308 695</b>	<b>46 029 911</b>
Oslo, 17.03.2025 Styret i Prestmoen 28 AS			
 Kjell Kristoffersen styreleder		 Bjørn-Erik Indahl styremedlem	
<b>Prestmoen 28 AS</b>			<b>4</b>



Prestmoen 28 AS

Noter 2024

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som disse påløper.

### Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Konsernforhold

Selskapet inngår i konsernet IK Gruppen AS. Morselskapets forretningskontor er Brynsveien 16B, 0667 Oslo.



Prestmoen 28 AS

Noter 2024

## Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Tomt	Teknisk installasjon	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	39 834 344	2 680 510	13 834 200	56 349 054
Anskaffelseskost 31.12	39 834 344	2 680 510	13 834 200	56 349 054
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-5 578 627	-	-5 904 135	-11 482 762
Balanseført verdi pr .31.12	34 255 717	2 680 510	7 930 065	44 866 292
Årets avskrivninger	398 322	-	694 604	1 092 927
Antatt levetid (år)	100	-	20	

## Note 3 Konsernselskaper

Følgende konserninterne transaksjoner har funnet sted:

Inntekter/kostnader	2024	2023
Vaktmestertjenester	124 152	114 950
Forvaltningstjenester	431 047	413 000
Rentekostnader	2 466 545	2 349 002
<b>Mellomværende</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortsiktig gjeld	52 274	0
Langsiktig gjeld	40 769 312	41 569 848

Konsernmellomværende er klassifisert som langsiktig. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for mellomværendet.

Selskapet har avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt på 4 332 919 til morselskapet. Konsernbidraget er ført mot langsiktig konsernmellomværende.

Side 6



Prestmoen 28 AS

Noter 2024

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	953 242	882 136
Endring i utsatt skatt	28 783	43 651
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>982 025</b>	<b>925 787</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 463 753	4 208 125
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-130 834	-198 415
Avgitt konsernbidrag	-4 332 919	-4 009 710
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	953 242	882 136
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-953 242	-882 136
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	4 346 037	4 215 203	-130 834
Fordringer	-7 562	-7 562	0
<b>Sum</b>	<b>4 338 474</b>	<b>4 207 640</b>	<b>-130 834</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 338 474</b>	<b>4 207 640</b>	<b>-130 834</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>954 464</b>	<b>925 681</b>	<b>-28 783</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1.	68 055	1 107 607	2 223 781	3 399 443
Årets resultat			3 481 728	3 481 728
Avgitt konsernbidrag e/skatt			-3 379 677	-3 379 677
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>68 055</b>	<b>1 107 607</b>	<b>2 325 832</b>	<b>3 501 494</b>

Side 7



**Prestmoen 28 AS**

**Noter 2024**

**Note 6 Pantstillelser og garantiansvar**

	<b>2024</b>
Totale panteheftelser	150 000 000
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:	
Fast eiendom	44 866 292
Fordringer	1 891

Eiendommen er stilt som sikkerhet for et låneengasjement i et annet konsernselskap, hvorav panteheftelser knyttet til denne sikkerhetsstillelsen utgjør MNOK 150, inkludert i totale panteheftelser over.

Det er videre factoringpant knyttet til samme låneengasjement på MNOK 10.

**Note 7 Antall ansatte, årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.