



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 822 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 30 AS
Forretningsadresse: Sjøgata 10A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Sverdrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		648 604	212 519
Annen driftsinntekt		225 000	225 000
Sum inntekter		873 604	437 519
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	171 097	14 258
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		343 755	252 028
Sum kostnader		514 852	266 287
Driftsresultat		358 752	171 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			278
Annen finansinntekt		1 924	1 068
Sum finansinntekter		1 924	1 346
Rentekostnad til foretak i samme konsern		128 286	37 026
Annen rentekostnad		41	7
Annen finanskostnad		90	18
Sum finanskostnader		128 417	37 051
Netto finans		-126 493	-35 705
Resultat før skattekostnad		232 259	135 528
Skattekostnad på resultat	3	51 106	29 818
Årsresultat	4	181 153	105 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		181 153	105 710
Totalresultat		181 153	105 710



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-255 961	
Avgitt konsernbidrag		255 961	56 043
Avsatt til annen egenkapital		181 153	49 667
Sum overføringer og disponeringer		181 153	105 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	35 020	
Sum immaterielle eiendeler		35 020	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 403 826	3 574 923
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 403 826	3 574 923
Sum anleggsmidler		3 438 846	3 574 923
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 359	76 640
Andre kortsiktige fordringer		8 749	41 569
Konsernfordringer		255 961	
Sum fordringer		331 069	118 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248 593	162 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 593	162 665
Sum omløpsmidler		579 662	280 874
SUM EIENDELER		4 018 508	3 855 797
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		7 030	7 030
Sum innskutt egenkapital		107 030	107 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		232 335	51 181
Sum opptjent egenkapital		232 335	51 181
Sum egenkapital	4	339 365	158 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		3 104
Sum avsetninger for forpliktelser			3 104
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	3 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 191 870	1 547 432
Betalbar skatt	3	17 036	1 778
Skyldig offentlige avgifter		17 304	
Kortsiktig konserngjeld	7	2 399 846	2 093 405
Annen kortsiktig gjeld		53 087	51 867
Sum kortsiktig gjeld		3 679 143	3 694 482
Sum gjeld		3 679 143	3 697 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 018 508	3 855 797



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 359778

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 822 407
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 30 AS
Forretningsadresse: Sjøgata 10A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bård Sverdrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Organisasjonsnr: 995 822 407
STRANDGATA 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		648 604	212 519
Annen driftsinntekt		225 000	225 000
Sum inntekter		873 604	437 519
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	171 097	14 258
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		343 755	252 028
Sum kostnader		514 852	266 287
Driftsresultat		358 752	171 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			278
Annen finansinntekt		1 924	1 068
Sum finansinntekter		1 924	1 346
Rentekostnad til foretak i samme konsern		128 286	37 026
Annen rentekostnad		41	7
Annen finanskostnad		90	18
Sum finanskostnader		128 417	37 051
Netto finans		-126 493	-35 705
Resultat før skattekostnad		232 259	135 528
Skattekostnad på resultat	3	51 106	29 818
Årsresultat	4	181 153	105 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		181 153	105 710
Totalresultat		181 153	105 710
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		-255 961	
Avgitt konsernbidrag		255 961	56 043



Avsatt til annen egenkapital	181 153	49 667
Sum overføringer og disponeringer	181 153	105 710



Organisasjonsnr: 995 822 407
STRANDGATA 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	35 020	
Sum immaterielle eiendeler		35 020	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 403 826	3 574 923
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 403 826	3 574 923

Sum anleggsmidler

3 438 846 **3 574 923**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		66 359	76 640
Andre kortsiktige fordringer		8 749	41 569
Konsernfordringer		255 961	
Sum fordringer		331 069	118 209

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		248 593	162 665
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		248 593	162 665

Sum omløpsmidler

579 662 **280 874**

SUM EIENDELER

4 018 508 **3 855 797**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		7 030	7 030
Sum innskutt egenkapital		107 030	107 030

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		232 335	51 181
-------------------	--	---------	--------



Sum opptjent egenkapital		232 335	51 181
Sum egenkapital	4	339 365	158 211
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		3 104
Sum avsetninger for forpliktelses			3 104
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	3 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 191 870	1 547 432
Betalbar skatt	3	17 036	1 778
Skyldig offentlige avgifter		17 304	
Kortsiktig konserngjeld	7	2 399 846	2 093 405
Annen kortsiktig gjeld		53 087	51 867
Sum kortsiktig gjeld		3 679 143	3 694 482
Sum gjeld		3 679 143	3 697 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 018 508	3 855 797



Organisasjonsnr: 995 822 407
STRANDGATA 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Strandgata 30 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 822 407



Resultatregnskap

Strandgata 30 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		648 604	212 519
Annen driftsinntekt		225 000	225 000
Sum driftsinntekter		873 604	437 519
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	171 097	14 258
Annen driftskostnad		343 755	252 028
Sum driftskostnader		514 852	266 287
Driftsresultat		358 752	171 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	278
Annen finansinntekt		1 924	1 068
Rentekostnad til foretak i samme konsern		128 286	37 026
Annen rentekostnad		41	7
Annen finanskostnad		90	18
Resultat av finansposter		-126 493	-35 705
Resultat før skattekostnad		232 259	135 528
Skattekostnad på resultat	3	51 106	29 818
Resultat		181 153	105 710
Årsresultat	4	181 153	105 710
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		255 961	56 043
Avsatt til annen egenkapital		181 153	49 667
Overføring annen innskutt egenkapital		-255 961	0
Sum overføringer		181 153	105 710



Balanse

Strandgata 30 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	17 984	0
Sum immaterielle eiendeler		17 984	0
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 403 826	3 574 923
Sum varige driftsmidler	2	3 403 826	3 574 923
Sum anleggsmidler		3 421 810	3 574 923
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		66 359	76 640
Andre kortsiktige fordringer		8 749	41 569
Konsernfordringer		255 961	0
Sum fordringer		331 069	118 209
Bankinnskudd, kontanter o.l.		248 593	162 665
Sum omløpsmidler		579 662	280 874
Sum eiendeler		4 001 472	3 855 797



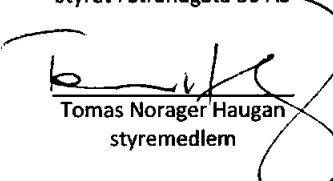
Balanse

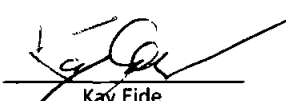
Strandgata 30 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs		7 030	7 030
Sum innskutt egenkapital		107 030	107 030
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		232 335	51 181
Sum opptjent egenkapital		232 335	51 181
Sum egenkapital	4	339 365	158 211
Gjeld			
Utsatt skatt	3	0	3 104
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 104
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	1 191 870	1 547 432
Betalbar skatt	3	0	1 778
Skyldig offentlige avgifter		17 304	0
Konserngjeld	7	2 399 846	2 093 405
Annen kortsiktig gjeld		53 087	51 867
Sum kortsiktig gjeld		3 662 107	3 694 482
Sum gjeld		3 662 107	3 697 586
Sum egenkapital og gjeld		4 001 472	3 855 797

Tromsø, 7.2.2025
Styret i Strandgata 30 AS


Bård Sverdrup
styreleder


Tomas Norager Haugan
styremedlem


Kay Eide
styremedlem



Strandgata 30 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Strandgata 30 AS

Note 1 Lønnskostnader

Strandgata 30 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	3 589 181
Anskaffelseskost 31.12.2024	3 589 181
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	14 258
Årets ordinære avskrivninger	171 097
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	185 355
Bokført verdi 31.12.2024	3 403 826
Økonomisk levetid	Inntil 20 år



Strandgata 30 AS

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	72 194	17 585
Endring i utsatt skatt	-21 088	12 233
Skattekostnad ordinært resultat	51 106	29 818
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	232 259	135 528
Permanente forskjeller	41	7
Endring i midlertidige forskjeller	95 854	-63 685
Avgitt konsernbidrag	-328 155	-71 850
Avskåret rentefradrag	0	8 080
Skattepliktig inntekt	0	8 080
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	72 194	17 585
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-72 194	-15 807
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 778

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-70 752	25 102	95 854
Sum	-70 752	25 102	95 854
Avskåret rentefradrag	-10 993	-10 993	0
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-81 745	14 109	95 854
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-17 984	3 104	21 088



Strandgata 30 AS

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	7 030	0	51 181	158 211
Årets resultat				181 153	181 153
Konsernbidrag mottatt			255 961		255 961
Konsernbidrag avgitt			-255 961		-255 961
Pr 31.12.2024	100 000	7 030	0	232 335	339 365

Note 6 Morselskap/ Konsolidering

Strandgata 30 AS er 100 % eid av Total Prosjekt AS, som igjen eies av William Eiendom AS. Selskapsregnskapet til Strandgata 30 AS konsolideres sammen med øvrige selskaper i konsernet William Eiendom. Konsernregnskap utleveres ved henvendelse til William Eiendom AS ved Teminalgata 44, 9019 Tromsø

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandgata 30 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Total Prosjekt AS	100 000	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer konsern	255 961	0
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	59 124	375 617
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 399 846	2 093 405
Sum	2 458 970	2 469 022