



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 783 386
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL LONGEHOGEN BURETTSLAG
Forretningsadresse: Storehagen 1D
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt	1	370 248	370 248
Sum inntekter		370 248	370 248
Kostnader			
Annan driftskostnad	3,4,5,6	230 016	1 871 263
Sum kostnader		230 017	1 871 263
Driftsresultat		140 231	-1 501 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		5 014	16 248
Sum finanskostnader		14 948	4 247
Netto finans		-9 934	12 001
Ordinært resultat før skattekostnad		140 232	-1 501 015
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 232	-1 501 015
Årsresultat		130 297	-1 489 014
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		130 297	-1 489 014
Sum overføringer og disponeringar		130 297	-1 489 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	7,9	3 809 279	3 809 279
Sum varige driftsmiddel		3 809 279	3 809 279
Sum anleggsmiddel		3 809 279	3 809 279
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		0	37 914
Andre krav		777	15 442
Sum krav		777	53 356
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		280 455	805 103
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		280 455	805 103
Sum omløpsmiddel		281 232	858 459
SUM EIGEDELAR		4 090 511	4 667 738
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		800	800
Sum innskoten eigenkapital		800	800
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		2 105 805	1 975 508



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptent egenkapital		2 105 805	1 975 508
Sum egenkapital		2 106 605	1 976 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8,9	567 763	600 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 380 000	1 380 000
Sum anna langsiktig gjeld		1 947 763	1 980 000
Sum langsiktig gjeld		1 947 763	1 980 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 608	706 063
Anna kortsiktig gjeld		5 536	5 367
Sum kortsiktig gjeld		36 143	711 430
Sum gjeld		1 983 906	2 691 430
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 090 511	4 667 738



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 603008

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 783 386
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: AL LONGEHOGEN BURETTSLAG
Forretningsadresse: Storehagen 1D
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Gustavsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021



Organisasjonsnr: 952 783 386
AL LONGEHOGEN BURETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt	1	370 248	370 248
Sum inntekter		370 248	370 248
Kostnader			
Annan driftskostnad	3, 4, 5, 6	230 016	1 871 263
Sum kostnader		230 017	1 871 263
Driftsresultat		140 231	-1 501 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		5 014	16 248
Sum finanskostnader		14 948	4 247
Netto finans		-9 934	12 001
Ordinært resultat før skattekostnad		140 232	-1 501 015
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 232	-1 501 015
Årsresultat		130 297	-1 489 014
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		130 297	-1 489 014
Sum overføringer og disponeringar		130 297	-1 489 014



Organisasjonsnr: 952 783 386
AL LONGEHOGEN BURETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	7,9	3 809 279	3 809 279
Sum varige driftsmiddel		3 809 279	3 809 279
Sum anleggsmiddel		3 809 279	3 809 279
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		0	37 914
Andre krav		777	15 442
Sum krav		777	53 356
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		280 455	805 103
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		280 455	805 103
Sum omløpsmiddel		281 232	858 459
SUM EIGEDELAR		4 090 511	4 667 738
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		800	800
Sum innskoten eigenkapital		800	800
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		2 105 805	1 975 508
Sum opptent eigenkapital		2 105 805	1 975 508
Sum eigenkapital		2 106 605	1 976 308
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8,9	567 763	600 000



Øvrig langsiktig gjeld	9	1 380 000	1 380 000
Sum anna langsiktig gjeld		1 947 763	1 980 000
Sum langsiktig gjeld		1 947 763	1 980 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 608	706 063
Anna kortsiktig gjeld		5 536	5 367
Sum kortsiktig gjeld		36 143	711 430
Sum gjeld		1 983 906	2 691 430
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 090 511	4 667 738



Organisasjonsnr: 952 783 386
AL LONGEHOGEN BURETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytingar til leiande personer
Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Til generalforsamlingen i Longehogen Burettslag

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Longehogen Burettslags årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Longehogen Borettslag



Årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Førde, 12. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Flølo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

8026 Revisjonsberetning 2020

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Flølo, Jan	BANKID_MOBILE	2021-05-12 15:18

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Longehogen Burettslg

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Longehogen Burettslgs årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et

PricewaterhouseCoopers AS, Naustdalsvegen 1B, NO-6800 Førde

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsfører selskap



Uavhengig revisors beretning - Longehogen Burettslg

årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Førde, 2. juli 2020
PricewaterhouseCoopers AS

Jan Flølo
Statsautorisert revisor

(2)



RESULTATREGNSKAP 2020 LONGEHOGEN BURETTSLAG

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter					
Felleskostnader	1	370 248	370 248	370 264	414 696
Sum inntekter		370 248	370 248	370 264	414 696
Driftskostnader					
Felles strøm og varme		6 553	6 815	7 150	7 150
Kommunale avgifter og eiendomsskatt		122 430	106 840	108 562	129 809
Andre driftskostnader	3	2 230	10 711	26 000	26 000
Vedlikehold	4	18 556	1 674 530	89 000	112 000
Forretningsførsel	5	34 188	33 324	34 204	35 196
Revisjonshonorar	6	5 375	5 375	5 375	5 531
Kontingent		2 400	2 400	2 400	2 400
Forsikring		37 914	30 898	33 359	41 712
Sikringsfond		370	370	353	353
Sum driftskostnader		230 017	1 871 263	306 403	360 150
Driftsresultat		140 231	-1 501 015	63 861	54 546
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter bank		777	11 696	0	0
Andre renteinntekter		0	434	0	0
Finansinntekter		4 237	4 118	0	0
Sum finansinntekter		5 014	16 248	0	0
Rentekostnader lån		14 948	4 247	21 000	11 978
Sum finanskostnader		14 948	4 247	21 000	11 978
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-9 934	12 001	-21 000	-11 978
Resultat		130 297	-1 489 014	42 861	42 568
Overført til/fra annen egenkapital		130 297	-1 489 014	0	0

8026 LONGEHOGEN BURETTSLAG



BALANSE 2020 LONGEHOGEN BURETTSLAG

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	7, 9	3 637 279	3 637 279
Tomt	7, 9	172 000	172 000
Sum varige driftsmidler		3 809 279	3 809 279
Sum anleggsmidler		3 809 279	3 809 279
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddbetalte kostnader		0	37 914
Andre fordringer		777	15 442
Sum fordringer		777	53 356
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		280 455	805 103
Sum bankinnskudd og kontanter		280 455	805 103
Sum omløpsmidler		281 232	858 459
SUM EIENDELER		4 090 511	4 667 738

8026 LONGEHOGEN BURETTSLAG



BALANSE 2020 LONGEHOGEN BURETTSLAG

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital		800	800
Sum innskutt egenkapital		800	800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 105 805	1 975 508
Sum opptjent egenkapital		2 105 805	1 975 508
SUM EGENKAPITAL		2 106 605	1 976 308
GJELD			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	567 763	600 000
Borettsinnskudd	9	1 380 000	1 380 000
Sum langsiktig gjeld		1 947 763	1 980 000
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalte felleskostnader		4 196	3 746
Leverandørgjeld		30 608	706 063
Påløpne renter		65	222
Annen kortsiktig gjeld		1 275	1 399
Sum kortsiktig gjeld		36 143	711 430
SUM GJELD		1 983 906	2 691 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 090 511	4 667 738

Sted: _____, dato: _____

Roar Gustavsen
Styreleder

Hilde Genberg
Styremedlem

Sjur Haugen
Styremedlem

8026 LONGEHOGEN BURETTSLAG



Noter til regnskapet

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak og forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.
Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunkt.

Note 1 - Felleskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
3800 Andel felleskostnader	370 248	370 248	370 264	414 696
Sum	370 248	370 248	370 264	414 696

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen fast ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon. Det er ikke gjeve lån/stilt garantier til styret eller andre.

Note 3 - Driftskostnader

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6362 Maskiner og utstyr	0	7 999	0	0
6376 Vaktmestertjenester	0	0	10 000	10 000
6390 Andre driftskostnader	0	0	3 000	3 000
6630 Egenandel ved skade	0	0	10 000	10 000
6940 Porto	0	193	0	0
7770 Betalingsgebyrer	1 729	2 519	3 000	3 000
7779 Andre gebyr	525	0	0	0
7791 Øredifferanser	-24	0	0	0
Sum	2 230	10 711	26 000	26 000

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	8 011	0	60 000	50 000
6602 Vedlikehold rør og sanitær	5 125	6 902	20 000	20 000
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	0	0	2 000	2 000
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	0	0	7 000	40 000
6614 Vedlikehold maling	5 420	6 130	0	0
6616 Vedlikehold tak	0	1 654 839	0	0
6617 Vedlikehold dører og vinduer	0	6 659	0	0
Sum	18 556	1 674 530	89 000	112 000

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 5 - Forretningsførerhonorar

	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
6710 Forretningsførerhonorar	34 188	33 324	34 204	35 196
Sum	34 188	33 324	34 204	35 196

8026 LONGEHOGEN BURETTSLAG

**Noter til regnskapet****Note 6 - Revisjonshonorar**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 7 - Bygninger

	Bygninger	Tomt
Anskaffelseskost pr.01.01 :	3 637 279	172 000
Årets tilgang :	0	0
Årets avgang :	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	3 637 279	172 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	3 637 279	172 000
Anskaffelsesår :	1989	1983
Antatt levetid i år :		

Note 8 - Langsiktig gjeld**Kreditor:****Lånenummer:**

Lånetype:

Opptaksår:

Rentesats:

Betingelser:

Beregnet innfridd:

Opprinnelig lånebeløp:

Lånesaldo 01.01:

Avdrag i perioden:

Lånesaldo 31.12:

Sparebanken Sogn

Og Fjordane

37062334119

Annuitet

2019

2.10 %

Flytende rente

30.12.2034

600 000

600 000

32 237

567 763**Langsiktig gjeld**

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 37062334119	2	83 471	166 942
	4	68 937	275 748
	2	62 537	125 074

Note 9 - Pantstillelser

	2020	2019
Pantstillelser	1 947 763	1 980 000

Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr. 3 809 279



Noter til regnskapet

Note 10 - Disponible midler

	2020	2019
Disponible midler pr 01.01	147 029	1 036 043
Periodens resultat	130 297	-1 489 014
Opptak lån	0	600 000
Avdrag lån	-32 237	0
Endring disp midler i perioden	98 060	-889 014
Sum disponible midler	245 089	147 029



Resultat og balanse med noter for LONGEHOGEN BURETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For LONGEHOGEN BURETTSLAG

Styreleder	Roar Gustavsen (sign.)	12.05.2021
Styremedlem	Sjur Haugen (sign.)	12.05.2021
Styremedlem	Hilde Genberg (sign.)	29.04.2021