



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 609 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TURUFJELL UTLEIE 1 AS
Forretningsadresse: Elvemo 18
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Semb-Arnstorp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 737	5 117
Sum kostnader		40 737	5 117
Driftsresultat		-40 737	-5 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-40 737	-5 117
Årsresultat		-40 737	-5 117
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-40 737	-5 117
Sum overføringer og disponeringer		-40 737	-5 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	1	3 186 973	0
Sum varige driftsmidler		3 186 973	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 186 973	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	211 873
Sum varer		0	211 873
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 642 710	9 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 642 710	9 132
Sum omløpsmidler		4 642 710	221 005
SUM EIENDELER		7 829 683	221 005

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	2	4 600 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 694 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	51 205	10 468
Sum opptjent egenkapital		-51 205	-10 468
Sum egenkapital		4 643 225	83 962
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	134 493
Sum annen langsiktig gjeld		0	134 493
Sum langsiktig gjeld		0	134 493
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 186 457	2 550
Sum kortsiktig gjeld		3 186 457	2 550
Sum gjeld		3 186 457	137 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 829 683	221 005



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 551575

Enheten

Organisasjonsnummer: 828 609 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TURUFJELL UTLEIE 1 AS
Forretningsadresse: Elvemo 18
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Semb-Arnstorp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Organisasjonsnr: 828 609 602
TURUFJELL UTLEIE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		40 737	5 117
Sum kostnader		40 737	5 117
Driftsresultat		-40 737	-5 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-40 737	-5 117
Årsresultat		-40 737	-5 117
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-40 737	-5 117
Sum overføringer og disponeringer		-40 737	-5 117



Organisasjonsnr: 828 609 602
TURUFJELL UTLEIE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	1	3 186 973	0
Sum varige driftsmidler		3 186 973	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 186 973	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	211 873
Sum varer		0	211 873
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 642 710	9 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 642 710	9 132
Sum omløpsmidler		4 642 710	221 005
SUM EIENDELER		7 829 683	221 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	2	4 600 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 694 430	94 430
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	2	51 205	10 468
Sum opptjent egenkapital		-51 205	-10 468
Sum egenkapital		4 643 225	83 962
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	134 493
Sum annen langsiktig gjeld		0	134 493
Sum langsiktig gjeld		0	134 493
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 186 457	2 550
Sum kortsiktig gjeld		3 186 457	2 550
Sum gjeld		3 186 457	137 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 829 683	221 005



Organisasjonsnr: 828 609 602
TURUFJELL UTLEIE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3186973.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3186973.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3186973.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp



Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Påbegynt arbeid i 2023 er omklassifisert til varige driftsmidler da formålet er å eie oppførte bygninger.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	134493.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
TURUFJELL UMLEIE 1 AS

828609602

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



TURUFJELL UMLEIE 1 AS
828 609 602

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-40 737	-5 117
Sum driftskostnader		-40 737	-5 117
Driftsresultat		-40 737	-5 117
Årsresultat		-40 737	-5 117
Overføringer			
Udekket tap		-40 737	-5 117
Sum overføringer		-40 737	-5 117



TURUFJELL UMLEIE 1 AS
828 609 602

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Anlegg under utførelse	1	3 186 973	0
Sum varige driftsmidler		3 186 973	0
Sum anleggsmidler		3 186 973	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	211 873
Sum varer		0	211 873
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 642 710	9 132
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 642 710	9 132
Sum omløpsmidler		4 642 710	221 005
SUM EIENDELER		7 829 683	221 005



TURUFJELL UMLEIE 1 AS
828 609 602

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	2	4 600 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		4 694 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-51 205	-10 468
Sum opptjent egenkapital		-51 205	-10 468
Sum egenkapital		4 643 225	83 962
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	134 493
Sum annen langsiktig gjeld		0	134 493
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 186 457	2 550
Sum kortsiktig gjeld		3 186 457	2 550
Sum gjeld		3 186 457	137 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 829 683	221 005

Håkon Semb-Arnstorp
styrets leder

Ronny Ruud
styremedlem

Andreas Haverstad
styremedlem

Carl Magnus Hegde Næss
styremedlem



TURUFJELL UMLEIE 1 AS
828 609 602

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	3 186 973
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 186 973
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 186 973

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Påbegynt arbeid i 2023 er omklassifisert til varige driftsmidler da formålet er å eie oppførte bygninger.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. kapital forhøyelse	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	0	-5 570	-10 468	83 962
Årsresultat	0	0	0	-40 737	-40 737
Andre endringer	0	4 600 000	0	0	4 600 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	4 600 000	-5 570	-51 205	4 643 225



TURUFJELL UMLEIE 1 AS
828 609 602

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	134 493

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-40 737	-5 117
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-9 020	-8 088
Skattepliktig inntekt	-49 757	-13 205

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	0	19 513	-19 513
Omløpsmidler	10 493	0	10 493
Fremførbart underskudd	-26 531	-76 288	49 757
Netto forskjeller	-16 038	-56 775	40 737
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	16 038	56 775	-40 737
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0