



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 858 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 9 JESSHEIM AS  
Forretningsadresse: Belgerudveien 3C  
0957 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rana Laique Ahmad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		969 733	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>969 733</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 826	0
Annen driftskostnad		285 479	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>406 305</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>563 428</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		467	0
Annen finansinntekt		12 825	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 292</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		490 022	0
Annen finanskostnad		3 430	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>493 452</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-480 160</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>83 268</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		1 393	0
<b>Årsresultat</b>		<b>81 875</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		87 333	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 458	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>81 875</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 861 842	7 809 039
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 861 842</b>	<b>7 809 039</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		1 987 119	74 452
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 987 119</b>	<b>74 452</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 848 961</b>	<b>7 883 491</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	48 395
Andre fordringer		24 640	22 876
Konsernfordringer		466 564	136 564
<b>Sum fordringer</b>		<b>491 204</b>	<b>207 835</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		263 901	1 965 929
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>263 901</b>	<b>1 965 929</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>755 105</b>	<b>2 173 764</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 604 065</b>	<b>10 057 255</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		106 520	106 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>136 520</b>	<b>136 520</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 158 425	1 163 883
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 158 425</b>	<b>1 163 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 294 945</b>	<b>1 300 403</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		13 060	11 667
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>13 060</b>	<b>11 667</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 772 464	6 940 484
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 772 464</b>	<b>6 940 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 785 524</b>	<b>6 952 151</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	245 068
Skyldige offentlige avgifter		207 207	243 244
Annen kortsiktig gjeld		1 316 389	1 316 389
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 523 596</b>	<b>1 804 701</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 309 120</b>	<b>8 756 852</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 604 065</b>	<b>10 057 255</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 542604

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 858 918  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 9 JESSHEIM AS  
Forretningsadresse: Belgerudveien 3C  
0957 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rana Laique Ahmad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 858 918  
STORGATA 9 JESSHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		969 733	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>969 733</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 826	0
Annen driftskostnad		285 479	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>406 305</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>563 428</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		467	0
Annen finansinntekt		12 825	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 292</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		490 022	0
Annen finanskostnad		3 430	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>493 452</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-480 160</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>83 268</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		1 393	0
<b>Årsresultat</b>		<b>81 875</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		87 333	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 458	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>81 875</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 922 858 918  
STORGATA 9 JESSHEIM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 861 842	7 809 039
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 861 842</b>	<b>7 809 039</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		1 987 119	74 452
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 987 119</b>	<b>74 452</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 848 961</b>	<b>7 883 491</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		0	48 395
Andre fordringer		24 640	22 876
Konsernfordringer		466 564	136 564
<b>Sum fordringer</b>		<b>491 204</b>	<b>207 835</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		263 901	1 965 929
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>263 901</b>	<b>1 965 929</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>755 105</b>	<b>2 173 764</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 604 065</b>	<b>10 057 255</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	106 520	106 520
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>136 520</b>	<b>136 520</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 158 425	1 163 883
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 158 425</b>	<b>1 163 883</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 294 945</b>	<b>1 300 403</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	13 060	11 667
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>13 060</b>	<b>11 667</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 772 464	6 940 484
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 772 464</b>	<b>6 940 484</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 785 524</b>	<b>6 952 151</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	0	245 068
Skyldige offentlige avgifter	207 207	243 244
Annen kortsiktig gjeld	1 316 389	1 316 389
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 523 596</b>	<b>1 804 701</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 309 120</b>	<b>8 756 852</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 604 065</b>	<b>10 057 255</b>



Organisasjonsnr: 922 858 918  
STORGATA 9 JESSHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

**Note**

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

**Note**

3

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
8817766.00

Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



173628.00 0.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
8991394.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
1129554.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
7861840.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
120826.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Eiendeler er pansatt med lån i Danske bank

**Note**

4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets  
2123683.00 211016.00

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets





4/21/24, 7:36 PM

Print

Årsregnskap 2023  
4/21/2024

## STORGATA 9 JESSHEIM AS

Organisasjonsnummer: 922858918

<https://tripletex.no/execute/yearEnd/annualAccounts?contextId=73162530&currentStep=206&year=2023>

1/7



4/21/24, 7:36 PM

Print

## Innhold

1. Resultat og balanse
2. Noter

<https://tripletex.no/executa/yearEnd/annualAccounts?contextId=73162530&currentStep=206&year=2023>

2/7



4/21/24, 7:36 PM

Print

## Resultat

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Annen driftsinntekt		969 733	0
Sum driftsinntekter		969 733	0
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	120 826	0
Annen driftskostnad		285 479	0
Sum driftskostnader		406 305	0
Driftsresultat		563 428	0
Annen renteinntekt		467	0
Annen finansinntekt		12 825	0
Sum finansinntekter		13 292	0
Annen rentekostnad		490 022	0
Annen finanskostnad		3 430	0
Sum finanskostnader		493 452	0
Netto finans		-480 160	0
Ordinært resultat før skattekostnad		83 268	0
Skattekostnad på ordinært resultat		1 393	0
Årsresultat		81 875	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-5 458	0
Avgitt konsernbidrag		87 333	0
Sum overføringer og disponeringer		81 875	0



4/21/24, 7:36 PM

Print

## Balanse

Beskrivelse	Noter	2023	2022
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 861 842	7 809 039
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
Sum varige driftsmidler		7 861 842	7 809 039
Andre fordringer		1 987 119	74 452
Sum finansielle anleggsmidler		1 987 119	74 452
Sum anleggsmidler		9 848 961	7 883 491
Kundefordringer		0	48 395
Andre fordringer		24 640	22 876
Konsernfordringer		466 564	136 564
Sum fordringer		491 204	207 835
Bankinnskudd, kontanter og lignende		263 901	1 965 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		263 901	1 965 929
Sum omløpsmidler		755 105	2 173 764
Sum eiendeler		10 604 065	10 057 255
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		106 520	106 520
Sum innskutt egenkapital		136 520	136 520
Annen Egenkapital		1 158 425	1 163 883
Sum opptjent egenkapital		1 158 425	1 163 883
Sum egenkapital		1 294 945	1 300 403
Utsatt skatt		13 060	11 667
Sum avsetning for forpliktelser		13 060	11 667
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 772 464	6 940 484
Sum annen langsiktig gjeld		7 772 464	6 940 484
Sum langsiktig gjeld		7 785 524	6 952 151
Betalbar skatt		0	245 068
Skyldige offentlige avgifter		207 207	243 244
Annen kortsiktig gjeld		1 316 389	1 316 389
Sum kortsiktig gjeld		1 523 596	1 804 701
Sum gjeld		9 309 120	8 756 852
Sum egenkapital og gjeld		10 604 065	10 057 255

<https://tripletext.no/execute/yearEnd/annualAccounts?contextId=73162530&currentStep=206&year=2023>

4/7

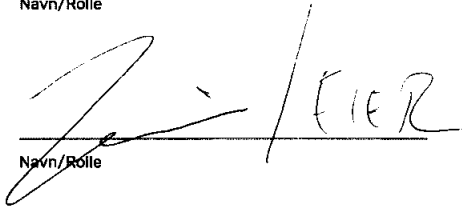
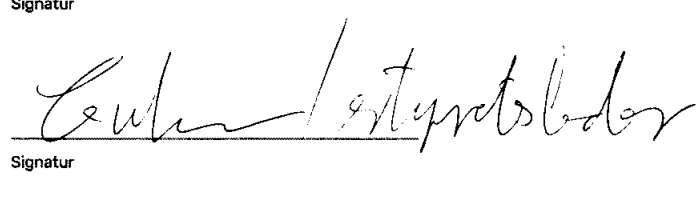


4/21/24, 7:36 PM

Print

Navn/Rolle

Signatur

 / EIER  / styretsleder

Navn/Rolle

Signatur

. 21/04/2024

Sted, dato



4/21/24, 7:36 PM

Print

## Noter

### #1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### #2 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret:

0

### #3 Anleggsmidler

#### Beskrivelse

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	8 817 766	0
Tilgang i året	173 628	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 991 394	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	1 129 554	0
Balanseført verdi per 31.12.	7 861 840	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	120 826	0

#### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler:

Eiendeler er pansatt med lån i Danske bank



4/21/24, 7:36 PM

Print

## #4 Konsern og tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 123 683	211 016
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	0
Samlet beløp som gjelder felles kontrollert virksomhet	0	0
<b>Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern</b>		
Pantstillelse		
Annen sikkerhetsstillelse		
Garantier		
<b>Mer om tilknyttet selskap/datterselskap</b>		
Eiere har ytet et lån av kr 1 315 789 til selskapet		

## #5 Gjeld

Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 772 464
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 772 464
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	
<b>Garantiforpliktelser som er sikret ved pant</b>	
<b>Mer om gjeld</b>	
Eiendommen "Storgata 9" og hjemmel til feste er pantsatt med inntil kr 5 000 000.	
Leiligheten i Fossumberget er pantsatt med inntil kr 3 000 000.	

<https://tripletext.no/execute/yearEnd/annualAccounts?contextId=73162530&currentStep=206&year=2023>

7/7



**STORGATA 9 JESSHEIM AS**

**Generalforsamlingsprotokoll**

Generalforsamlingen ble avholdt den 21. april 2024 i Jessheim.

Tilstede var Laique Ahmad Rana som representerte selskapets aksjonærer.

**Til behandling foreslå:**

**Valg av møteleder**

Laique Ahmad Rana ble valgt til å lede møtet.

**Godkjenning av innkalling**

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.

**Godkjenning av styres forslag til årsregnskap**

Styres forslag til årsregnskap ble gjennomgått.  
Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Disponering av årets resultat ble vedtatt i overensstemmelse med styrets forslag.

Jessheim, 21 April 2024

Laique Ahmad Rana



## Styreprotokoll Storgata 9 Jessheim AS

Sted: Belgerundveien 3C, Oslo

Dato: 21.04.2024

Kl: KL 1100

Tilstede var:

Gulshan Rana (Styreleder)

Styret var dermed vedtaksført.

Til behandling forelå:

1. Forslag til årsregnskap

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

2. Forslag til disponering av årets resultat, herunder utbytte

Styret diskuterte det fremlagte forslaget fra administrasjonen til disponering av årets resultat, herunder utbytte. Styrets godkjente det fremlagte forslaget til disponering av årets resultat.

3. Godkjenning av årsregnskap

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap.

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret besluttet å fremlagge årsregnskap for generalforsamlingen. Styret vedtok å gi styreleder fullmakt å innkalle til ordinær generalforsamling.

5. Eventuelt

Det forelå ikke saker til behandling under dette punktet.

Oslo, 21.04.2024

Gulshan Rana  
Styreleder