



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 998 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HULAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Oredalsveien 10
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Manstad-Hulaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 24 737 | 77 330 |
| Sum kostnader | | 24 737 | 77 330 |
| Driftsresultat | | -24 737 | -77 330 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 12 178 | 102 525 |
| Annen finansinntekt | | | 380 618 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | | 1 590 826 |
| Sum finansinntekter | | 12 178 | 2 073 968 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 4 394 835 | |
| Annen rentekostnad | | 1 356 | |
| Annen finanskostnad | | 71 400 | 119 253 |
| Sum finanskostnader | | 4 467 591 | 119 253 |
| Netto finans | | -4 455 414 | 1 954 715 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -4 480 151 | 1 877 385 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -4 480 151 | 1 877 385 |
| Årsresultat | | -4 480 151 | 1 877 385 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -4 480 151 | 1 877 385 |
| Totalresultat | | -4 480 151 | 1 877 385 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 605 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 1 272 385 |
| Overført fra annen egenkapital | | -4 480 151 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | -4 480 151 | 1 877 385 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 049 729 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 049 729 | |
| Sum anleggsmidler | | 2 049 729 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 7 143 | 7 143 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 36 000 |
| Sum fordringer | | 7 143 | 43 143 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 18 035 925 | 24 584 190 |
| Sum investeringer | | 18 035 925 | 24 584 190 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 57 958 | 408 573 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 57 958 | 408 573 |
| Sum omløpsmidler | | 18 101 026 | 25 035 906 |
| SUM EIENDELER | | 20 150 755 | 25 035 906 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 4 | 46 000 | 46 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | | 75 619 | 75 619 |
| Annen innskutt egenkapital | | -13 670 | -13 670 |
| Sum innskutt egenkapital | | 107 949 | 107 949 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 20 042 806 | 24 522 957 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 042 806 | 24 522 957 |
| Sum egenkapital | 3 | 20 150 755 | 24 630 906 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 405 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 405 000 |
| Sum gjeld | | 0 | 405 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 20 150 755 | 25 035 906 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 687818

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 998 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HULAAS INVEST AS
Forretningsadresse: Oredalsveien 10
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Manstad-Hulaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 998 860
HULAAS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 24 737 | 77 330 |
| Sum kostnader | | 24 737 | 77 330 |
| Driftsresultat | | -24 737 | -77 330 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 12 178 | 102 525 |
| Annen finansinntekt | | | 380 618 |
| Verdiøkning | | | |
| markedsbaserte omløpsmidler | | | 1 590 826 |
| Sum finansinntekter | | 12 178 | 2 073 968 |
| Verdireduksjon | | | |
| markedsbaserte omløpsmidler | | 4 394 835 | |
| Annen rentekostnad | | 1 356 | |
| Annen finanskostnad | | 71 400 | 119 253 |
| Sum finanskostnader | | 4 467 591 | 119 253 |
| Netto finans | | -4 455 414 | 1 954 715 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -4 480 151 | 1 877 385 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -4 480 151 | 1 877 385 |
| Årsresultat | | -4 480 151 | 1 877 385 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -4 480 151 | 1 877 385 |
| Totalresultat | | -4 480 151 | 1 877 385 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | | 605 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 1 272 385 |
| Overført fra annen egenkapital | | -4 480 151 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 3 | -4 480 151 | 1 877 385 |



Organisasjonsnr: 920 998 860
HULAAS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler 2 049 729

Sum finansielle anleggsmidler 2 049 729

Sum anleggsmidler 2 049 729 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 143 7 143

Andre kortsiktige fordringer 36 000

Sum fordringer 7 143 43 143

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 18 035 925 24 584 190

Sum investeringer 18 035 925 24 584 190

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 57 958 408 573

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 57 958 408 573

Sum omløpsmidler 18 101 026 25 035 906

SUM EIENDELER 20 150 755 25 035 906

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 46 000 46 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 75 619 75 619

Annen innskutt egenkapital -13 670 -13 670

Sum innskutt egenkapital 107 949 107 949



| | | | |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 20 042 806 | 24 522 957 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 042 806 | 24 522 957 |
| Sum egenkapital | 3 | 20 150 755 | 24 630 906 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 405 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 405 000 |
| Sum gjeld | | 0 | 405 000 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 20 150 755 | 25 035 906 |



Organisasjonsnr: 920 998 860
HULAAS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2022

Hulaas Invest AS
Oredalsveien 10
1613 FREDRIKSTAD
920 998 860

Utarbeidet av Vigres AS -
statsautorisert regnskapsførerselskap



Resultatregnskap

Hulaas Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|--|----------|-------------------|------------------|
| Annen driftskostnad | | 24 737 | 77 330 |
| Sum driftskostnader | | 24 737 | 77 330 |
| Driftsresultat | | -24 737 | -77 330 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 12 178 | 102 525 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 380 618 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 0 | 1 590 826 |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler | | 4 394 835 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 1 356 | 0 |
| Annen finanskostnad | | 71 400 | 119 253 |
| Resultat av finansposter | | -4 455 414 | 1 954 715 |
| Resultat før skattekostnad | | -4 480 151 | 1 877 385 |
| Resultat | | -4 480 151 | 1 877 385 |
| Årsresultat | | -4 480 151 | 1 877 385 |
| Overføringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 0 | 605 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 1 272 385 |
| Overført fra annen egenkapital | | 4 480 151 | 0 |
| Sum overføringer | 3 | -4 480 151 | 1 877 385 |

Hulaas Invest AS

Side 2



Balanse

Hulaas Invest AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 2 049 729 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 2 049 729 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 049 729 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 7 143 | 7 143 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 36 000 |
| Sum fordringer | | 7 143 | 43 143 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 18 035 925 | 24 584 190 |
| Sum investeringer | | 18 035 925 | 24 584 190 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 57 958 | 408 573 |
| Sum omløpsmidler | | 18 101 026 | 25 035 906 |
| Sum eiendeler | | 20 150 755 | 25 035 906 |

Hulaas Invest AS

Side 3



Balanse

Hulaas Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 46 000 | 46 000 |
| Overkurs | | 75 619 | 75 619 |
| Annen innskutt egenkapital | | -13 670 | -13 670 |
| Sum innskutt egenkapital | | 107 949 | 107 949 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 20 042 806 | 24 522 957 |
| Sum opptjent egenkapital | | 20 042 806 | 24 522 957 |
| Sum egenkapital | 3 | 20 150 755 | 24 630 906 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 405 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 405 000 |
| Sum gjeld | | 0 | 405 000 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 20 150 755 | 25 035 906 |

24.07.2023

Styret i Hulaas Invest AS

Are Hulaas Christiansen
styreleder

Hulaas Christiansen, Hild-Marit
styremedlem

Frode Manstad-Hulaas
styremedlem

Silje Hulaas Aamodt Karlsen
styremedlem

Hulaas Invest AS

Side 4



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Finansielle anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifall ikke forventes å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og det er således ingen årsverk i 2022.

Det er ikke lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -4 480 151 | 1 877 385 |
| Permanente forskjeller | 4 394 836 | -1 982 552 |
| Skattepliktig inntekt | -85 315 | -105 167 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -725 608 | -640 293 | 85 315 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 725 608 | 640 293 | -85 315 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-----------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 46 000 | 75 619 | -13 670 | 24 522 957 | 24 630 906 |
| Årets resultat | | | | -4 480 151 | -4 480 151 |
| Pr 31.12.2022 | 46 000 | 75 619 | -13 670 | 20 042 806 | 20 150 755 |



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hulaas Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000 | 1,5 | 46 000 |
| Sum | 30 000 | | 46 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|---------------|--------------|--------------|
| Frausini Invest AS | 9 900 | 33,0 | 33,0 |
| Hulaas AS | 9 900 | 33,0 | 33,0 |
| Manstad-Hulaas Invest AS | 9 900 | 33,0 | 33,0 |
| Sum >1% eierandel | 29 700 | 99,0 | 99,0 |
| Sum øvrige | 300 | 1,0 | 1,0 |
| Totalt antall aksjer | 30 000 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|---------------------------------|-------------|------------|
| Hulaas Christiansen, Hild-Marit | styremedlem | 300 |
| Totalt antall aksjer | | 300 |

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Are Hulaas Christiansen

2bba4fee-40e1-4937-b7e9-016614ec1c69 - 2023-07-27 22:19:26 UTC +03:00
BankID - 4dc0743a-fc66-4bfe-958f-54e382551baa - NO

Silje Hulaas Aamodt Karlsen

f1154b43-a35b-48fc-87b9-16e31e130711 - 2023-07-28 14:37:22 UTC +03:00
BankID - 03f90287-34b3-4189-baca-bb27b510aab9 - NO

Frode Manstad-Hulaas

c288503e-194a-49ea-b70f-9bb4dda55be4 - 2023-07-30 11:03:21 UTC +03:00
BankID - 6ae25072-ee27-4d3f-b5ae-15a57012ad91 - NO

Hild-Marit H Christiansen

67b15f1d-32bb-41a9-8b7e-71db14c801c5 - 2023-07-31 14:49:50 UTC +03:00
BankID - d388a69e-5411-46eb-8ab8-cf4e414eaebd - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmeckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/aaf1ae45-dd17-49c4-852b-c6ec57a46a46>

visma sign
www.vismasign.com



berge lundal

Til generalforsamlingen i Hulaas Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Hulaas Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

berge & lundal revisjonsselskap as
statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2022
Hulaas Invest AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 24. juli 2023

berge & lundal revisjonsselskap as

Christian Jensen

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

JENSEN, CHRISTIAN
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.07.2023 15.04.11

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.