



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 040 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØSAGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gubberudvegen 142
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ekern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 948 311	2 929 832
Sum inntekter		3 948 311	2 929 832
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 700	260 000
Annen driftskostnad		3 675 696	374 916
Sum kostnader		3 927 396	634 916
Driftsresultat		20 916	2 294 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 407	86
Sum finansinntekter		51 407	86
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 111 111
Annen rentekostnad		310 936	269 129
Sum finanskostnader		310 936	1 380 240
Netto finans		-259 529	-1 380 154
Resultat før skattekostnad		-238 614	914 763
Skattekostnad på resultat	3	-81 510	314 538
Årsresultat	4	-157 104	600 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-157 104	600 225
Totalresultat		-157 104	600 225
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-157 104	600 225
Sum overføringer og disponeringer		-157 104	600 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 559 838	1 806 138
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	700	6 100
Sum varige driftsmidler	2, 5	1 560 538	1 812 238
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			138 889
Sum finansielle anleggsmidler			138 889
Sum anleggsmidler		1 560 538	1 951 127
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	967 313	667 753
Andre kortsiktige fordringer		9 340	62 741
Konsernfordringer	7, 7	3 260 600	2 710 647
Sum fordringer		4 237 253	3 441 140
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		894 679	861 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		894 679	861 971
Sum omløpsmidler		5 131 932	4 303 112
SUM EIENDELER		6 692 470	6 254 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		288 990	
Sum innskutt egenkapital		788 990	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		443 310	600 413
Sum opptjent egenkapital		443 310	600 413
Sum egenkapital	4	1 232 300	1 100 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 206 760	4 206 760
Sum annen langsiktig gjeld		4 206 760	4 206 760
Sum langsiktig gjeld		4 206 760	4 206 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		702 175	41 681
Betalbar skatt	3		314 538
Skyldig offentlige avgifter		507	200 971
Kortsiktig konserngjeld	7	1 950	1 950
Annen kortsiktig gjeld		548 779	387 926
Sum kortsiktig gjeld		1 253 410	947 065
Sum gjeld		5 460 170	5 153 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 692 470	6 254 238



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 620631

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 040 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STØSAGA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gubberudvegen 142
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ekeern
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 040 684
STØSAGA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 948 311	2 929 832
Sum inntekter		3 948 311	2 929 832
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 700	260 000
Annen driftskostnad		3 675 696	374 916
Sum kostnader		3 927 396	634 916
Driftsresultat		20 916	2 294 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51 407	86
Sum finansinntekter		51 407	86
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			1 111 111
Annen rentekostnad		310 936	269 129
Sum finanskostnader		310 936	1 380 240
Netto finans		-259 529	-1 380 154
Resultat før skattekostnad		-238 614	914 763
Skattekostnad på resultat	3	-81 510	314 538
Årsresultat	4	-157 104	600 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-157 104	600 225
Totalresultat		-157 104	600 225
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-157 104	600 225
Sum overføringer og disponeringer		-157 104	600 225



Organisasjonsnr: 986 040 684
STØSAGA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 559 838	1 806 138
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	700	6 100
Sum varige driftsmidler	2, 5	1 560 538	1 812 238
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			138 889
Sum finansielle			138 889
anleggsmidler			138 889
Sum anleggsmidler		1 560 538	1 951 127
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6	967 313	667 753
Andre kortsiktige			
fordringer		9 340	62 741
Konsernfordringer	7, 7	3 260 600	2 710 647
Sum fordringer		4 237 253	3 441 140
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		894 679	861 971
Sum bankinnskudd,		894 679	861 971
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		5 131 932	4 303 112
SUM EIENDELER		6 692 470	6 254 238

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		288 990	
Sum innskutt egenkapital		788 990	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		443 310	600 413
Sum opptjent egenkapital		443 310	600 413
Sum egenkapital	4	1 232 300	1 100 413
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 206 760	4 206 760
Sum annen langsiktig gjeld		4 206 760	4 206 760
Sum langsiktig gjeld		4 206 760	4 206 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		702 175	41 681
Betalbar skatt	3		314 538
Skyldig offentlige avgifter		507	200 971
Kortsiktig konserngjeld	7	1 950	1 950
Annen kortsiktig gjeld		548 779	387 926
Sum kortsiktig gjeld		1 253 410	947 065
Sum gjeld		5 460 170	5 153 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 692 470	6 254 238



Organisasjonsnr: 986 040 684
STØSAGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Støsaga Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 986 040 684



RESULTATREGNSKAP

STØSAGA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 948 311	2 929 832
Sum driftsinntekter		3 948 311	2 929 832
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 700	260 000
Annen driftskostnad		3 675 696	374 916
Sum driftskostnader		3 927 396	634 916
Driftsresultat		20 916	2 294 917
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		51 407	86
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 111 111
Annen rentekostnad		310 936	269 129
Resultat av finansposter		-259 529	-1 380 154
Resultat før skattekostnad		-238 614	914 763
Skattekostnad på resultat	3	-81 510	314 538
Resultat		-157 104	600 225
Årsresultat	4	-157 104	600 225
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		157 104	-600 225
Sum overføringer		-157 104	600 225



BALANSE

STØSAGA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 559 838	1 806 138
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	700	6 100
Sum varige driftsmidler	2, 5	1 560 538	1 812 238
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	138 889
Sum finansielle anleggsmidler		0	138 889
Sum anleggsmidler		1 560 538	1 951 127
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5, 6	967 313	667 753
Kundefordringer konsern	7	0	120 547
Andre kortsiktige fordringer		9 340	62 741
Konsernfordringer	7	3 260 600	2 590 100
Sum fordringer		4 237 253	3 441 140
Bankinnskudd, kontanter o.l.		894 679	861 971
Sum omløpsmidler		5 131 932	4 303 112
Sum eiendeler		6 692 470	6 254 238



BALANSE

STØSAGA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		288 990	0
Sum innskutt egenkapital		788 990	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		443 310	600 413
Sum opptjent egenkapital		443 310	600 413
Sum egenkapital	4	1 232 300	1 100 413
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 206 760	4 206 760
Sum annen langsiktig gjeld		4 206 760	4 206 760
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		702 175	41 681
Betalbar skatt	3	0	314 538
Skyldig offentlige avgifter		507	200 971
Konserngjeld	7	1 950	1 950
Annen kortsiktig gjeld		548 779	387 926
Sum kortsiktig gjeld		1 253 410	947 065
Sum gjeld		5 460 170	5 153 825
Sum egenkapital og gjeld		6 692 470	6 254 238

Ottestad, 17.06.2025
Styret i Støsaga Eiendom AS

Frode Ekern
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Støysaga Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 619 958	68 650	7 688 608
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 619 958	68 650	7 688 608
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 060 122	67 950	6 128 072
= Bokført verdi 31.12.24	1 559 836	700	1 560 536
Årets ordinære avskrivninger	246 300	5 400	251 700
Økonomisk levetid	10-25 år	5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	314 538
Endring i utsatt skattefordel	-81 510	0
Skattekostnad ordinært resultat	-81 510	314 538
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-238 614	914 763
Permanente forskjeller	-687	1 113 260
Endring i midlertidige forskjeller	-131 206	-598 304
Mottatt konsernbidrag	370 500	0
Skattepliktig inntekt	-7	1 429 719
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-81 510	314 538
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	81 510	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	314 538

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 596 705	-1 537 112	59 594
Fordringer	0	-190 800	-190 800
Sum	-1 596 705	-1 727 912	-131 206
Akkumulert fremførbart underskudd	-7	0	7
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 596 712	1 727 912	131 200
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Deler av utsatt skattefordel er aktivert, i forbindelse med mottak av konsernbidrag

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	500 000	0	600 413	1 100 413
Årets resultat	0	0	-157 104	-157 104
Konsernbidrag mottatt	0	288 990	0	288 990
Pr 31.12.2024	500 000	288 990	443 310	1 232 300



Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 206 760	4 206 760
Sum	4 206 760	4 206 760
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	1 184 838	1 431 138
Grunnarealer	375 000	375 000
Driftstilbehør	0	1 700
Kundefordringer	967 313	0
Sum	2 527 151	1 807 838

Av langsiktig gjeld på NOK 4 206 760 forfaller NOK 2 702 044 etter 5 år.

Note 6 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	967 313	858 553
Avsetning til tap	0	190 800
Balansført verdi av kundefordringer 31.12	967 313	667 753
Endring i avsetning til tap	-190 800	-674 400
Sum resultatførte tap på krav	-190 800	-674 400

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	120 547
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 260 600	2 590 100
Sum	3 260 600	2 710 647
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 950	0
Sum	1 950	0



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STØSAGA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Modell Og Metall AS	500	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Frode Ekern	styreleder/daglig leder	500
Totalt antall aksjer		500