



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 616 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUSOL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Ytrehornsvegen 37
6763 HORNINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Olav Lødemel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 000	164 400
Annen driftsinntekt		125 900	
Sum inntekter		150 900	164 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	45 099	44 850
Annen driftskostnad	2	115 759	132 605
Sum kostnader		160 858	177 455
Driftsresultat		-9 958	-13 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 496	86 160
Annen rentekostnad			154
Sum finanskostnader		88 496	86 313
Netto finans		-88 496	-86 302
Ordinært resultat før skattekostnad		-98 453	-99 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 453	-99 357
Årsresultat		-98 453	-99 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 453	-99 357
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-98 453	-99 357
Sum overføringer og disponeringer		-98 453	-99 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 012 658	2 057 508
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 615	
Sum varige driftsmidler		2 033 273	2 057 508
Sum anleggsmidler		2 033 273	2 057 508
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 863	102 413
Andre kortsiktige fordringer		29 388	1 000 000
Sum fordringer		36 251	1 102 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 446	36 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 446	36 996
Sum omløpsmidler		166 697	1 139 409
SUM EIENDELER		2 199 969	3 196 917
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	420 000	100 000
Overkurs	4	2 280 000	
Sum innskutt egenkapital		2 700 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	556 360	457 907
Sum opptjent egenkapital		-556 360	-457 907
Sum egenkapital		2 143 640	-357 907
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 520	8 129
Skyldig offentlige avgifter			11 199
Kortsiktig konserngjeld		20 856	3 532 543
Annen kortsiktig gjeld		2 953	2 953
Sum kortsiktig gjeld		56 329	3 554 824
Sum gjeld		56 329	3 554 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 199 969	3 196 917



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 366382

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 616 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNUSOL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Ytrehornsvegen 37
6763 HORNINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Olav Lødemel
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 616 531
KNUSOL EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		25 000	164 400
Annen driftsinntekt		125 900	
Sum inntekter		150 900	164 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	45 099	44 850
Annen driftskostnad	2	115 759	132 605
Sum kostnader		160 858	177 455
Driftsresultat		-9 958	-13 055
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Sum finansinntekter			11
Rentekostnad til foretak i samme konsern		88 496	86 160
Annen rentekostnad			154
Sum finanskostnader		88 496	86 313
Netto finans		-88 496	-86 302
Ordinært resultat før skattekostnad		-98 453	-99 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 453	-99 357
Årsresultat		-98 453	-99 357
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 453	-99 357
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-98 453	-99 357
Sum overføringer og disponeringer		-98 453	-99 357



Organisasjonsnr: 917 616 531
KNUSOL EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 012 658	2 057 508
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 615	
Sum varige driftsmidler		2 033 273	2 057 508

Sum anleggsmidler		2 033 273	2 057 508
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		6 863	102 413
Andre kortsiktige fordringer		29 388	1 000 000
Sum fordringer		36 251	1 102 413

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		130 446	36 996
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 446	36 996

Sum omløpsmidler		166 697	1 139 409
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		2 199 969	3 196 917
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,5	420 000	100 000
Overkurs	4	2 280 000	
Sum innskutt egenkapital		2 700 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	556 360	457 907
Sum opptjent egenkapital		-556 360	-457 907

Sum egenkapital		2 143 640	-357 907
------------------------	--	------------------	-----------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	32 520	8 129
Skyldig offentlige avgifter		11 199
Kortsiktig konserngjeld	20 856	3 532 543
Annen kortsiktig gjeld	2 953	2 953
Sum kortsiktig gjeld	56 329	3 554 824
Sum gjeld	56 329	3 554 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 199 969	3 196 917



Organisasjonsnr: 917 616 531
KNUSOL EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021 for Knusol Eigedom AS

Organisasjonsnr. 917616531

Utarbeidet av:
Vekstra
Hornindal Rekneskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 113
6763 HORNINDAL
Organisasjonsnr. 928238490



Knusol Eigedom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		25 000	164 400
Annen driftsinntekt		125 900	0
Sum driftsinntekter		150 900	164 400
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	45 099	44 850
Annen driftskostnad	2	115 759	132 605
Sum driftskostnader		160 858	177 455
DRIFTSRESULTAT		(9 957)	(13 055)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	11
Sum finansinntekter		0	11
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		88 496	86 160
Annen rentekostnad		0	154
Sum finanskostnader		88 496	86 313
NETTO FINANSPOSTER		(88 496)	(86 302)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(98 453)	(99 357)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(98 453)	(99 357)
ARSRESULTAT		(98 453)	(99 357)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(98 453)	(99 357)
SUM OVERF. OG DISP.		(98 453)	(99 357)



Knusol Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 012 658	2 057 508
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	20 615	0
Sum varige driftsmidler		2 033 273	2 057 508
SUM ANLEGGSMIDLER		2 033 273	2 057 508
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		6 863	102 413
Andre kortsiktige fordringer		29 388	1 000 000
Sum fordringer		36 251	1 102 413
Bankinnskudd, kontanter o.l.		130 446	36 996
SUM OMLØPSMIDLER		166 697	1 139 409
SUM EIENDELER		2 199 969	3 196 917
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	420 000	100 000
Overkurs	4	2 280 000	0
Sum innskutt egenkapital		2 700 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(556 360)	(457 907)
Sum opptjent egenkapital		(556 360)	(457 907)
SUM EGENKAPITAL		2 143 640	(357 907)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 520	8 129
Skyldig offentlige avgifter		0	11 199
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		20 856	3 532 543
Annen kortsiktig gjeld		2 953	2 953
SUM KORTSIKTIG GJELD		56 329	3 554 824
SUM GJELD		56 329	3 554 824
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 199 969	3 196 917

Hornindal,

Stig Olav Lødemel
Styreleder

Knut Sollid
Styremedlem

Bottolf Grodås
Styremedlem



Knusol Eigedom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Knusol Eigedom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 242 516	0	2 242 516
+ Tilgang	0	20 863	20 863
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 242 516	20 863	2 263 379
Akk. av/nedskr. pr 1/1	185 008	0	185 008
+ Ordinære avskrivninger	44 850	248	45 099
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	229 858	248	230 106
Balanseført verdi pr 31/12	2 012 658	20 615	2 033 273
Prosentstøt for ord. avskr.	2-2	14-14	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021	
Resultat før skattekostnader	-98 453	
Endring i midlertidige forskjeller	384	
Inntekt	-98 069	
	2021	2020
Samlede ordinære skattekostnader	0	0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	30 067	30 451
- Fremførbart skattemessig underskudd	574 707	476 638
Sum positive skatteøkende forskjeller	30 067	30 451
Sum negative skatteøkende forskjeller	574 707	476 638
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	544 640	446 187

Noter for Knusol Eigedom AS

Organisasjonsnr. 917616531



Knusol Eigedom AS

Noter 2021

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	0	-457 907	-357 907
-Til årets resultat			0	-98 453	-98 453
+/-Andre transaksjoner	320 000	2 280 000	0	0	2 600 000
=Pr 31.12.	420 000	2 280 000	0	-556 360	2 143 640

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 420 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 420 000.

Selskapets har tre aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjene:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Hornindal Eigedomsutvikling AS	50
Sollid Holding AS	185
Løflo Installasjon Holding AS	185
Sum	420

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	100