



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 697 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUSTVÆR AS
Forretningsadresse: Bleikerveien 10
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Finvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		161 417	166 512
Sum kostnader		161 417	166 512
Driftsresultat		-161 417	-166 512
Rentekostnad til foretak i samme konsern		86 081	98 937
Annen rentekostnad			92
Sum finanskostnader		86 081	99 029
Netto finans		-86 081	-99 029
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 498	-265 540
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-247 498	-265 540
Årsresultat	4	-247 498	-265 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-247 498	-265 540
Totalresultat		-247 498	-265 540
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-247 498	-265 540
Sum overføringer og disponeringer		-247 498	-265 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 094 571	4 094 571
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	271 524	268 622
Sum varige driftsmidler	2	4 366 094	4 363 192
Sum anleggsmidler		4 366 094	4 363 192
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	180 311	170 561
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			982 863
Sum fordringer			982 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		418	418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		418	418
Sum omløpsmidler		180 729	1 153 842
SUM EIENDELER		4 546 823	5 517 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	4	315 857	68 358
Sum opptjent egenkapital		-315 857	-68 358
Sum egenkapital	4	-15 857	231 642
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 562 281	5 281 911
Sum annen langsiktig gjeld		4 562 281	5 281 911
Sum langsiktig gjeld		4 562 281	5 281 911
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		399	3 482
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		399	3 482
Sum gjeld		4 562 680	5 285 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 546 823	5 517 034



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 517356

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 697 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUSTVÆR AS
Forretningsadresse: Bleikerveien 10
1387 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Finvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 976 697 804
AUSTVÆR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		161 417	166 512
Sum kostnader		161 417	166 512
Driftsresultat		-161 417	-166 512
Rentekostnad til foretak i samme konsern		86 081	98 937
Annen rentekostnad			92
Sum finanskostnader		86 081	99 029
Netto finans		-86 081	-99 029
Ordinært resultat før skattekostnad		-247 498	-265 540
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-247 498	-265 540
Årsresultat	4	-247 498	-265 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-247 498	-265 540
Totalresultat		-247 498	-265 540
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-247 498	-265 540
Sum overføringer og disponeringer		-247 498	-265 540



Organisasjonsnr: 976 697 804
AUSTVÆR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 094 571	4 094 571
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	271 524	268 622
Sum varige driftsmidler	2	4 366 094	4 363 192
Sum anleggsmidler		4 366 094	4 363 192
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	180 311	170 561
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			982 863
Sum fordringer			982 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		418	418
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		418	418
Sum omløpsmidler		180 729	1 153 842
SUM EIENDELER		4 546 823	5 517 034
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		



Udekket tap	4	315 857	68 358
Sum opptjent egenkapital		-315 857	-68 358
Sum egenkapital	4	-15 857	231 642
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 562 281	5 281 911
Sum annen langsiktig gjeld		4 562 281	5 281 911
Sum langsiktig gjeld		4 562 281	5 281 911
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		399	3 482
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		399	3 482
Sum gjeld		4 562 680	5 285 393
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 546 823	5 517 034



Organisasjonsnr: 976 697 804
AUSTVÆR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Anne-Nina Finvold
2023-06-21

 BankID Signing
Øystein Finvold
2023-06-21



Årsregnskap 2022

Austvær AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 976 697 804



Resultatregnskap				
Austvær AS				
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021	
Annen driftskostnad		161 417	166 512	
Sum driftskostnader		<u>161 417</u>	<u>166 512</u>	
Driftsresultat		<u>-161 417</u>	<u>-166 512</u>	
Finansinntekter og finanskostnader				
Rentekostnad til foretak i samme konsern		86 081	98 937	
Annen rentekostnad		0	92	
Resultat av finansposter		-86 081	-99 029	
Resultat før skattekostnad		<u>-247 498</u>	<u>-265 540</u>	
Resultat		<u>-247 498</u>	<u>-265 540</u>	
Årsunderskudd	4	<u>-247 498</u>	<u>-265 540</u>	
Overføringer				
Overført til udekket tap		247 498	265 540	
Sum overføringer		<u>-247 498</u>	<u>-265 540</u>	



Balanse			
Austvær AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 094 571	4 094 571
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	271 524	268 622
Sum varige driftsmidler	2	<u>4 366 094</u>	<u>4 363 192</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 366 094</u>	<u>4 363 192</u>
Omløpsmidler			
Utviklingsprosjekt Vågan	5	180 311	170 561
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	982 863
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>982 863</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>418</u>	<u>418</u>
Sum omløpsmidler		<u>180 729</u>	<u>1 153 842</u>
Sum eiendeler		<u>4 546 823</u>	<u>5 517 034</u>
Austvær AS			Side 3

**Balanse**

Austvær AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-315 857	-68 358
Sum opptjent egenkapital		<u>-315 857</u>	<u>-68 358</u>
Sum egenkapital	4	<u>-15 857</u>	<u>231 642</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 562 281	5 281 911
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 562 281</u>	<u>5 281 911</u>
Leverandørgjeld		399	3 482
Sum kortsiktig gjeld		<u>399</u>	<u>3 482</u>
Sum gjeld		<u>4 562 680</u>	<u>5 285 393</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>4 546 823</u>	<u>5 517 034</u>

Oslo, 21.06.2023
Styret i Austvær AS

Øystein Finvold
Styrets leder



Regnskapsprinsipper

Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Regnskapet bygger på historisk kost prinsipp.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i regnskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Austvær AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	268 622	4 084 571	4 353 192
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 902		2 902
= Anskaffelseskost 31.12.22	271 524	4 084 571	4 356 094
= Bokført verdi 31.12.22	271 524	4 084 571	4 356 094

Selskapet har også en tomt som er bokført til kr 10.000. Tomten avskrives ikke.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-247 498	-265 540
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-13 631	-17 039
Mottatt konsernbidrag	0	982 863
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-700 284
Skattepliktig inntekt	-261 129	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-216 230
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	216 230
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	-54 527	-68 158	-13 631
Sum	-54 527	-68 158	-13 631
Akkumulert fremførbart underskudd	-261 130	0	261 129
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	315 657	68 158	-247 499
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	300 000	0	0	-68 358	231 642
Årets resultat				-247 498	-247 498
Pr 31.12.2022	300 000	0	0	-315 856	-15 856



Note 5 Beholding

Beholding vedrører akkumulerte kostnader rundt selskapets utviklingsplaner i Vågan.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Austvær AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	500,0	300 000
Sum	600		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Enøk Consult AS	600	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, men eiere sikrer videre drift gjennom tilførsel av nødvendig kapital.



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i
Austvær AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Austvær AS sitt årsregnskap som viser et underskudd kr 247.498. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921.087.101 Foretaksregisteret



misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kolbotn, 21. juni 2023
LST Revisjon AS

Egil Skjefstad
statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-: 921 087 101 Foretaksregisteret