



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 797 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KB PROSJEKT 1 AS  
Forretningsadresse: Båtstangveien 48G  
3230 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	10 040 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>10 040 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	9 328 058
Lønnskostnad	1, 2	0	15 000
Annen driftskostnad		205 878	35 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>205 878</b>	<b>9 378 773</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-205 878</b>	<b>661 227</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	4 266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>4 266</b>
Annen rentekostnad		34	172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34</b>	<b>172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22</b>	<b>4 094</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-205 900</b>	<b>665 321</b>
Skattekostnad	3, 4	-15	133 775
<b>Årsresultat</b>		<b>-205 885</b>	<b>531 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	474 240
Udekket tap	5	-205 834	57 255
Annen egenkapital		-51	51
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-205 885</b>	<b>531 546</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	1 774
Konsernfordringer	6	383 806	563 114
Sum fordringer		383 806	564 888
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		529	7 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		529	7 838
Sum omløpsmidler		384 335	572 727
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>384 335</b>	<b>572 727</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	51
Udekket tap	5	205 834	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-205 834</b>	<b>51</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>294 166</b>	<b>500 051</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 669	2 661
Betalbar skatt	3, 4	0	15
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		83 500	70 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 169</b>	<b>72 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 169</b>	<b>72 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>384 335</b>	<b>572 727</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577401

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 797 731  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KB PROSJEKT 1 AS  
Forretningsadresse: Båtstangveien 48G  
3230 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnt Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 925 797 731  
KB PROSJEKT 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	10 040 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>10 040 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	9 328 058
Lønnskostnad	1, 2	0	15 000
Annen driftskostnad		205 878	35 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>205 878</b>	<b>9 378 773</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-205 878</b>	<b>661 227</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	4 266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>4 266</b>
Annen rentekostnad		34	172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34</b>	<b>172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22</b>	<b>4 094</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-205 900</b>	<b>665 321</b>
Skattekostnad	3, 4	-15	133 775
<b>Årsresultat</b>		<b>-205 885</b>	<b>531 546</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	474 240
Udekket tap	5	-205 834	57 255
Annen egenkapital		-51	51
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-205 885</b>	<b>531 546</b>



Organisasjonsnr: 925 797 731  
KB PROSJEKT 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
	7	0	1 774
Konsernfordringer	6	383 806	563 114
Sum fordringer		383 806	564 888
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		529	7 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		529	7 838
Sum omløpsmidler		384 335	572 727
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>384 335</b>	<b>572 727</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	51
Udekket tap	5	205 834	0



Sum opptjent egenkapital		-205 834	51
Sum egenkapital		294 166	500 051
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 669	2 661
Betalbar skatt	3, 4	0	15
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		83 500	70 000
Sum kortsiktig gjeld		90 169	72 676
Sum gjeld		90 169	72 676
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>384 335</b>	<b>572 727</b>



Organisasjonsnr: 925 797 731  
KB PROSJEKT 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	0.00	15000.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	0.00	15000.00

## Note



## Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

6

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	383806.00	1171114.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	608000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp

## Note

**Fordringer**



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KB PROSJEKT 1 AS  
925 797 731

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	10 040 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>10 040 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-9 328 058
Lønnskostnad	1, 2	0	-15 000
Annen driftskostnad		-205 878	-35 715
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-205 878</b>	<b>-9 378 773</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-205 878</b>	<b>661 227</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		12	4 266
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>4 266</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-34	-172
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-34</b>	<b>-172</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22</b>	<b>4 094</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-205 900</b>	<b>665 321</b>
Skattekostnad	3, 4	15	-133 775
<b>Årsresultat</b>		<b>-205 885</b>	<b>531 546</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		0	474 240
Annen egenkapital		-51	51
Udekket tap	5	-205 834	57 255
<b>Sum overføringer</b>		<b>-205 885</b>	<b>531 546</b>



KB PROSJEKT 1 AS  
925 797 731

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	6	383 806	563 114
Andre kortsiktige fordringer	7	0	1 774
<b>Sum fordringer</b>		<b>383 806</b>	<b>564 888</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		529	7 838
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>529</b>	<b>7 838</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>384 335</b>	<b>572 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>384 335</b>	<b>572 727</b>



KB PROSJEKT 1 AS  
925 797 731

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	0	51
Udekket tap	5	-205 834	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-205 834</b>	<b>51</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>294 166</b>	<b>500 051</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 669	2 661
Betalbar skatt	3, 4	0	15
Annen kortsiktig gjeld		83 500	70 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 169</b>	<b>72 676</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 169</b>	<b>72 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>384 335</b>	<b>572 727</b>

Sandefjord, 26.06.2024

Arnt Christensen  
styrets leder

Jean Borrelly Linaae  
styremedlem

Preben Christensen  
daglig leder



KB PROSJEKT 1 AS  
925 797 731

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KB PROSJEKT 1 AS  
925 797 731

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	15 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>15 000</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-15	133 775
<b>Skattekostnad</b>	<b>-15</b>	<b>133 775</b>

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-205 900	665 321
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-57 255
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-205 900</b>	<b>608 066</b>

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	0	133 775
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-133 760
Sum betalbar skatt i balansen	0	15

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-205 900	205 900
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-205 900</b>	<b>205 900</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	205 900	-205 900
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	51	0	500 051
Årsresultat	0	-51	-205 834	-205 885
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>-205 834</b>	<b>294 166</b>



KB PROSJEKT 1 AS  
925 797 731

**Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Fordringer**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	383 806	1 171 114

**Kortsiktig gjeld**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	608 000

**Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



KB PROSJEKT 1 AS  
925 797 731

**Note 8 - Aksjekapital**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	500	1 000	500 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kollen Bolig AS	500	100,00	Ordinære



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i KB Prosjekt 1 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert KB Prosjekt 1 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 205 885. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for KB Prosjekt 1 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 26.06.2024  
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)





## Rev

Name	Date
Fossum, Alexander Dahl	2024-06-28

Identification

 bankID Fossum, Alexander Dahl



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))