



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 218 409
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HÅNE INVEST AS
Forretningsadresse:	Strandgaten 9 5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Håkon Nesheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	5		10 833 839
Sum inntekter			10 833 839
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	111 086	93 449
Sum kostnader		111 085	93 449
Driftsresultat		-111 085	10 740 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	8	1 972 133	
Annen renteinntekt	5	720 000	182
Annen finansinntekt		96 000	
Sum finansinntekter		2 788 133	182
Annen rentekostnad	3	979 372	1 131 990
Sum finanskostnader		979 372	1 131 990
Netto finans		1 808 761	-1 131 807
Ordinært resultat før skattekostnad		1 697 675	9 608 582
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 697 675	9 608 582
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	2		
Årsresultat	2	1 697 675	9 608 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 697 675	9 608 582
Totalresultat		1 697 675	9 608 582
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		1 697 675	9 608 582
Sum overføringer og disponeringer		1 697 675	9 608 582



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	86 500	86 500
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	13 800 000	15 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 886 500	15 236 500
Sum anleggsmidler		13 886 500	15 236 500
Omløpsmidler			
Varer			
Tomteområde	3	10 315 175	9 436 727
Sum varer		10 315 175	9 436 727
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		451 533	
Konsernfordringer	8	1 972 133	
Sum fordringer		2 423 666	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27	27
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27	27
Sum omløpsmidler		12 738 868	9 436 754
SUM EIENDELER		26 625 368	24 673 254

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 400 aksjer à kr 1 000)	4	1 400 000	1 400 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		18 600 000	18 600 000
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 7	26 953 545	28 651 220
Sum opptjent egenkapital		-26 953 545	-28 651 220
Sum egenkapital	6	-6 953 545	-8 651 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	30 000 000	30 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 000 000	30 000 000
Sum langsiktig gjeld		30 000 000	30 000 000
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		3 183 919	3 238 820
Leverandørgjeld		27 994	85 654
Annen kortsiktig gjeld		367 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 578 913	3 324 475
Sum gjeld		33 578 913	33 324 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 625 368	24 673 254



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 835736

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNE INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 9
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Nesheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.10.2021



Organisasjonsnr: 989 218 409
HÅNE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	5		10 833 839
Sum inntekter			10 833 839
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	111 086	93 449
Sum kostnader		111 085	93 449
Driftsresultat		-111 085	10 740 390
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
	8	1 972 133	
Annen renteinntekt	5	720 000	182
Annen finansinntekt		96 000	
Sum finansinntekter		2 788 133	182
Annen rentekostnad	3	979 372	1 131 990
Sum finanskostnader		979 372	1 131 990
Netto finans		1 808 761	-1 131 807
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 697 675	9 608 582
Skattekostnad på ekstraordinært resultat			
Årsresultat	2	1 697 675	9 608 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 697 675	9 608 582
Totalresultat		1 697 675	9 608 582
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		1 697 675	9 608 582



Organisasjonsnr: 989 218 409
HÅNE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	86 500	86 500
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	13 800 000	15 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		13 886 500	15 236 500
Sum anleggsmidler		13 886 500	15 236 500

Omløpsmidler

Varer

Tomteområde	3	10 315 175	9 436 727
Sum varer		10 315 175	9 436 727

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		451 533	
Konsernfordringer	8	1 972 133	
Sum fordringer		2 423 666	

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
---	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		27	27
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27	27

Sum omløpsmidler		12 738 868	9 436 754
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		26 625 368	24 673 254
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 400 aksjer à kr 1 000)	4	1 400 000	1 400 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		18 600 000	18 600 000
Sum innskutt egenkapital		20 000 000	20 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6, 7	26 953 545	28 651 220
Sum opptjent egenkapital		-26 953 545	-28 651 220
Sum egenkapital	6	-6 953 545	-8 651 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	30 000 000	30 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 000 000	30 000 000
Sum langsiktig gjeld		30 000 000	30 000 000
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt		3 183 919	3 238 820
Leverandørgjeld		27 994	85 654
Annen kortsiktig gjeld		367 000	
Sum kortsiktig gjeld		3 578 913	3 324 475
Sum gjeld		33 578 913	33 324 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 625 368	24 673 254



Organisasjonsnr: 989 218 409
HÅNE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Håne Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Håne Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1.697.675. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på at selskapets kortsiktige gjeld per 31.12.2020 oversteg dets samlede eiendeler med kr 6.953.545. Dette indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Håne Invest AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvissende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 31. august 2021
Deloitte AS

Pål Svendsen
statsautorisert revisor



Håne Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet, jfr. note 8.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Varer/tomteområder og arbeid under utførelse

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For arbeid under utførelse beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Håne Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor inkl. mva utgjør:	2020	2019
Lovpålagt revisjon og revisjonsrelaterte tjenester	24 125	23 375
Sum	24 125	23 375

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 697 675	9 608 582
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-3 800 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 697 675	-5 808 582
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-433 869	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	433 869	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varebeholdning	-25 671 971	-25 671 971	0
Sum	-25 671 971	-25 671 971	0

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 697 675	-1 697 675
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 671 971	27 369 646	1 697 675
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 647 834	-6 021 322	-373 488

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Håne Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 Pantstillelser og garantier

Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	30 000 000	30 000 000
Sum	30 000 000	30 000 000

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler

Tomteområder	10 176 087	9 436 727
Sum	10 176 087	9 436 727

Selskapets bankforbindelse har også pant i gnr/bnr 149/5 og 149/109 som er solgt.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Håne Invest AS pr. 31.12.2020 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 400	1 000	1 400 000
Sum	1 400		1 400 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Håkon Nesheim	700	50 %	50 %
Rolf Nesheim	700	50 %	50 %
Totalt antall aksjer	1 400	100 %	100 %

Note 5 Salg av prosjekt

Selskapet solgte i 2019 solgt prosjektet Nygårdslien til Nygårdslien Utvikling AS.

Det er i forbindelse med salget gitt en selgerkreditt. Ved oppgjør av selgerkreditten og innbetaling til selskapets bankforbindelse vil pantet på solgte eiendommer bli slettet, jfr. note 3. Selgerkreditten er renteberegnet.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2019	1 400 000	18 600 000	-28 651 220	-8 651 220
Årets endring i EK				
Årets resultat			1 697 675	1 697 675
EK pr. 31.12.2020	1 400 000	18 600 000	-26 953 545	-6 953 545

Side 7



Håne Invest AS

Noter til regnskapet 2020

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Styret er av den oppfatning at det er merverdier i selskapets tomteområder/mulige prosjekter. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel
Heiavegen 12 AS	Bergen	100%	100%

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Heiavegen 12 AS	777 430	2 245 504

Selskapet har mottatt et konsernbidrag fra Heiavegen 12 AS på kr 1.972.133.