



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 881 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHA INVEST AS
Forretningsadresse: Skansen 7
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Coward-Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 003	
Sum kostnader		5 003	
Driftsresultat		-5 003	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Netto finans			45
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 003	45
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 003	45
Årsresultat		-5 003	45
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 003	45
Totalresultat		-5 003	45
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-5 003	45
Sum overføringer og disponeringer		-5 003	45



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		250 000	250 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		206 420	211 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		206 420	211 423
Sum omløpsmidler		206 420	211 423
SUM EIENDELER		456 420	461 423
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		281 990	286 993
Sum opptjent egenkapital		281 990	286 993
Sum egenkapital		306 420	311 423



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum gjeld		150 000	150 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		456 420	461 423



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 389813

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 881 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHA INVEST AS
Forretningsadresse: Skansen 7
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Coward-Hanssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 916 881 290
JOHA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 003	
Sum kostnader		5 003	
Driftsresultat		-5 003	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			45
Sum finansinntekter			45
Netto finans			45
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 003	45
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 003	45
Årsresultat		-5 003	45
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 003	45
Totalresultat		-5 003	45
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-5 003	45
Sum overføringer og disponeringer		-5 003	45



Organisasjonsnr: 916 881 290
JOHA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

250 000 250 000

Sum finansielle anleggsmidler

250 000 250 000

Sum anleggsmidler

250 000 250 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

206 420 211 423

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

206 420 211 423

Sum omløpsmidler

206 420 211 423

SUM EIENDELER

456 420 461 423

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital

-5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

281 990 286 993

Sum opptjent egenkapital

281 990 286 993

Sum egenkapital

306 420 311 423

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

150 000 150 000

Sum kortsiktig gjeld

150 000 150 000

Sum gjeld

150 000 150 000



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

456 420

461 423



Organisasjonsnr: 916 881 290
JOHA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Joha Invest AS

Årsregnskap 2021



Joha Invest AS Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

		01.01.-31.12	
	Note	2021	2020
Driftsinntekter		0	0
Sum inntekter		0	0
Annen driftskostnad		5 003	0
Sum driftskostnader		5 003	0
Driftsresultat		-5 003	0
Finansinntekter og -kostnader			
Annen renteinntekt		0	45
Resultat av finansposter		0	45
Resultat før skattekostnad		-5 003	45
Skattekostnad	4	0	0
Årsresultat		-5 003	45
Dekning/ anvendelse av årsresultatet			
Annen egenkapital	3	-5 003	45
Sum		-5 003	45



Joha Invest AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	31.12.2021	31.12.2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i andre aksjer	5	250 000	250 000
Sum finansielle anleggsmidler		250 000	250 000
Sum anleggsmidler		250 000	250 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		206 420	211 423
Sum omløpsmidler		206 420	211 423
Sum eiendeler		456 420	461 423
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	281 990	286 993
Sum opptjent egenkapital		281 990	286 993
Sum egenkapital		306 420	311 423
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum kortsiktig gjeld		150 000	150 000
Sum gjeld		150 000	150 000
Sum egenkapital og gjeld		456 420	461 423

Kristiansand, 24. mai 2022

Joakim Coward-Hanssen
Styrets leder/daglig leder



Joha Invest AS Årsregnskap 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettvissende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Notene er en integrert del av årsregnskapet.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Regnskapsprinsipper for vesentlige regnskapsposter

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for varen.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Finansielle eiendeler

Investeringer i andre aksjer

Investeringer i andre aksjer (aksjer vurdert som anleggsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.



Joha Invest AS Årsregnskap 2021

Note 2 Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder eller styret.

Det er ikke gittlån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Egenkapital og aksjonærinformasjon

Egenkapital:

	Aksje-kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2020	30 000	-5 570	286 993	311 423
Årets endring i egenkapital:				
Årsresultat			-5 003	-5 003
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-5 570	281 990	306 420

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen i Joha Invest AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	30 000	1	30 000

Eierstruktur:

	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Joakim Coward-Hanssen, styrets leder/daglig leder	30 000	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	30 000	100,0 %	100,0 %

Note 4 Skatt

	2021	2020
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	-5 003	45
Permanente forskjeller	0	0
Anvendt underskudd til fremføring	0	-45
Grunnlag betalbar skatt	-5 003	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
	31.12.2021	31.12.2020
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:		
Forskjeller som utlignes:		
Underskudd til fremføring	-34 771	-29 768
Sum	-34 771	-29 768
Utsatt skattefordel - ikke balanseført	-7 650	-6 549



Joha Invest AS
Årsregnskap 2021

--

Note 5 Investering i aksjer

	Antall aksjer	Eierandel	Anskaffelses-	
			kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler:				
Spania Hotels Invest AS	250	2,49 %	250 000	250 000
			250 000	250 000