



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 224 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØRHAUG INVEST AS  
Forretningsadresse: Starrmyra 37  
7091 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Arne Tørhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			496 200
<b>Sum inntekter</b>			<b>496 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	619	2 442
Annen driftskostnad	1	103 291	117 726
<b>Sum kostnader</b>		<b>103 911</b>	<b>120 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 911</b>	<b>376 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 028	881
Annen finansinntekt	2	19 251	15 814
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		59 389
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 279</b>	<b>76 084</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	99 417	
Annen rentekostnad		224	66
Annen finanskostnad			187 353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>99 641</b>	<b>187 419</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-79 362</b>	<b>-111 335</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-183 272</b>	<b>264 697</b>
Skattekostnad på resultat			86 162
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tilleggsutbytte	3, 4	350 000	395 000
Avsatt til annen egenkapital			-216 465
Overført fra annen egenkapital	3	-533 272	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	166 355	166 355
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>166 355</b>	<b>166 355</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>166 355</b>	<b>166 355</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			66 750
Andre kortsiktige fordringer		1 750	2 565
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 750</b>	<b>69 315</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	264 710	364 127
Obligasjoner	2	105 000	105 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>369 710</b>	<b>469 127</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 485	501 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>60 485</b>	<b>501 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>431 945</b>	<b>1 040 404</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>598 300</b>	<b>1 206 759</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	3, 4	170 000	170 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	414 095	947 367
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>414 095</b>	<b>947 367</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>584 095</b>	<b>1 117 367</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			86 162
Skyldig offentlige avgifter		619	844
Annen kortsiktig gjeld		13 586	2 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 205</b>	<b>89 392</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 205</b>	<b>89 392</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>598 300</b>	<b>1 206 759</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 381686

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 224 498  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØRHAUG INVEST AS  
Forretningsadresse: Starrmyra 37  
7091 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Arne Tørhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 224 498  
TØRHAUG INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			496 200
<b>Sum inntekter</b>			<b>496 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	619	2 442
Annen driftskostnad	1	103 291	117 726
<b>Sum kostnader</b>		<b>103 911</b>	<b>120 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 911</b>	<b>376 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 028	881
Annen finansinntekt	2	19 251	15 814
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		59 389
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 279</b>	<b>76 084</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	99 417	
Annen rentekostnad		224	66
Annen finanskostnad			187 353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>99 641</b>	<b>187 419</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-79 362</b>	<b>-111 335</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-183 272</b>	<b>264 697</b>
Skattekostnad på resultat			86 162
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	3, 4	350 000	395 000
Avsatt til annen egenkapital			-216 465
Overført fra annen egenkapital	3	-533 272	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>





Organisasjonsnr: 990 224 498  
TØRHAUG INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

2

166 355

166 355

Sum finansielle anleggsmidler

166 355

166 355

Sum anleggsmidler

166 355

166 355

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

66 750

Andre kortsiktige fordringer

1 750

2 565

Sum fordringer

1 750

69 315

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

2

264 710

364 127

Obligasjoner

2

105 000

105 000

Sum investeringer

369 710

469 127

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

60 485

501 962

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

60 485

501 962

Sum omløpsmidler

431 945

1 040 404

SUM EIENDELER

598 300

1 206 759

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

170 000

170 000

Sum innskutt egenkapital

170 000

170 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

414 095

947 367

Sum opptjent egenkapital

414 095

947 367



Sum egenkapital	584 095	1 117 367
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		86 162
Skyldig offentlige avgifter	619	844
Annen kortsiktig gjeld	13 586	2 386
Sum kortsiktig gjeld	14 205	89 392
Sum gjeld	14 205	89 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	598 300	1 206 759



Organisasjonsnr: 990 224 498  
TØRHAUG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2022**  
**TØRHAUG INVEST AS**

Penneo Dokumentnr: ZM6GB-WECND-MDNPS-YYF0F-TU2N3-UXEEX



## Resultatregnskap

### TØRHAUG INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	496 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>496 200</b>
Lønnskostnad	1	619	2 442
Annen driftskostnad	1	103 291	117 726
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>103 911</b>	<b>120 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 911</b>	<b>376 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 028	881
Annen finansinntekt	2	19 251	15 814
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	59 389
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	99 417	0
Annen rentekostnad		224	66
Annen finanskostnad		0	187 353
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-79 362</b>	<b>-111 335</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-183 272</b>	<b>264 697</b>
Skattekostnad på resultat		0	86 162
<b>Årsresultat</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	3, 4	350 000	395 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-216 465
Overført fra annen egenkapital	3	533 272	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>

Penneo Dokumentnr: ZM6GB-WECND-MDNPS-YYF0F-TU2N3-UXEEX



**Balanse**  
**TØRHAUG INVEST AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i><b>Finansielle anleggsmidler</b></i>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	166 355	166 355
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>166 355</b>	<b>166 355</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>166 355</b>	<b>166 355</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i><b>Fordringer</b></i>			
Kundefordringer		0	66 750
Andre kortsiktige fordringer		1 750	2 565
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 750</b>	<b>69 315</b>
<i><b>Investeringer</b></i>			
Markedsbaserte aksjer	2	264 710	364 127
Obligasjoner	2	105 000	105 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>369 710</b>	<b>469 127</b>
<i><b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b></i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 485	501 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>60 485</b>	<b>501 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>431 945</b>	<b>1 040 404</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>598 300</b>	<b>1 206 759</b>

Penneo Dokumentnr: ZM6GB-WECND-MDNPS-YYF0F-TU2N3-UXEEX



**Balanse**  
**TØRHAUG INVEST AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	3, 4	170 000	170 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	3	414 095	947 367
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>414 095</b>	<b>947 367</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>584 095</b>	<b>1 117 367</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Betalbar skatt		0	86 162
Skyldig offentlige avgifter		619	844
Annen kortsiktig gjeld		13 586	2 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 205</b>	<b>89 392</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 205</b>	<b>89 392</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>598 300</b>	<b>1 206 759</b>

TRONDHEIM, 27.04.2023  
Styret i TØRHAUG INVEST AS

\_\_\_\_\_  
Willy Arne Tørhaug  
styreleder

Penneo Dokumentnr: ZM6GB-WECND-MDNPS-YYF0F-TU2N3-UXEEX



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

## Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter evt. fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	619	845
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	1 597
<b>Sum</b>	<b>619</b>	<b>2 442</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	1	1
--	---	---

## Note 2 Aksjer og obligasjoner

Anleggsaksjer	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	
Pier AS	166 355	166 355	
Sum anleggsaksjer	166 355	166 355	

  

	Anskaffelses- kost	Bokført verdi (markedsverdi)	Urealisert verdiendring
Aksjer og aksjefond	144 563	264 710	120 148
Obligasjon	105 000	105 000	0
Sum aksjer i andre selskap	249 563	369 710	120 147
Urealisert verdiendring 1.1			219 565
Urealisert verdiendring 31.12			120 148
Resultatført urealisert verdiendring i året			-99 417
<b>Sum verdiendring</b>			<b>-99 417</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	170 000	947 367	1 117 367
Tilleggsutbytte		-350 000	-350 000
Årets resultat		-183 272	-183 272
<b>Pr 31.12</b>	<b>170 000</b>	<b>414 095</b>	<b>584 095</b>

Pennco Dokumentnr: ZM6GB-WECND-MDNPS-YYF0F-TU2N3-UXEEX



## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TØRHAUG INVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 700	100,0	170 000
<b>Sum</b>	<b>1 700</b>		<b>170 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Willy Arne Tørhaug	1 700	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Willy Arne Tørhaug	styreleder	1 700
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 700</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Willy Arne Tørhaug

Styreleder

På vegne av: Tørhaug Invest AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-560332

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-04-28 08:27:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZM6GB-WECND-MDNPS-YYF0F-TU2N3-UXEEX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 TØRHAUG INVEST AS



## Resultatregnskap TØRHAUG INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	496 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>496 200</b>
Lønnskostnad	1	619	2 442
Annen driftskostnad	1	103 291	117 726
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>103 911</b>	<b>120 168</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-103 911</b>	<b>376 032</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 028	881
Annen finansinntekt	2	19 251	15 814
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	59 389
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	99 417	0
Annen rentekostnad		224	66
Annen finanskostnad		0	187 353
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-79 362</b>	<b>-111 335</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-183 272</b>	<b>264 697</b>
Skattekostnad på resultat		0	86 162
<b>Resultat</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	3, 4	350 000	395 000
Avsatt til annen egenkapital		0	-216 465
Overført fra annen egenkapital	3	533 272	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-183 272</b>	<b>178 535</b>



**Balanse**  
**TØRHAUG INVEST AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	2	166 355	166 355
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>166 355</b>	<b>166 355</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>166 355</b>	<b>166 355</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	66 750
Andre kortsiktige fordringer		1 750	2 565
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 750</b>	<b>69 315</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	264 710	364 127
Obligasjoner	2	105 000	105 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>369 710</b>	<b>469 127</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		60 485	501 962
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>60 485</b>	<b>501 962</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>431 945</b>	<b>1 040 404</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>598 300</b>	<b>1 206 759</b>



## Balanse TØRHAUG INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	170 000	170 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	414 095	947 367
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>414 095</b>	<b>947 367</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>584 095</b>	<b>1 117 367</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		0	86 162
Skyldig offentlige avgifter		619	844
Annen kortsiktig gjeld		13 586	2 386
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 205</b>	<b>89 392</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 205</b>	<b>89 392</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>598 300</b>	<b>1 206 759</b>

TRONDHEIM, 27.04.2023  
Styret i TØRHAUG INVEST AS

---

Willy Arne Tørhaug  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Salgsinntekter

Inntekter ved salg av tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

## Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsværdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter evt. fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	619	845
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	1 597
<b>Sum</b>	<b>619</b>	<b>2 442</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	1	1
--	---	---

## Note 2 Aksjer og obligasjoner

Anleggsaksjer	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	
Pier AS	166 355	166 355	
Sum anleggsaksjer	166 355	166 355	

  

	Anskaffelses- kost	Bokført verdi (markedsverdi)	Urealisert verdiendring
Aksjer og aksjefond	144 563	264 710	120 148
Obligasjon	105 000	105 000	0
Sum aksjer i andre selskap	249 563	369 710	120 147
Urealisert verdiendring 1.1			219 565
Urealisert verdiendring 31.12			120 148
Resultatført urealisert verdiendring i året			-99 417
<b>Sum verdiendring</b>			<b>-99 417</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	170 000	947 367	1 117 367
Tilleggsutbytte		-350 000	-350 000
Årets resultat		-183 272	-183 272
<b>Pr 31.12</b>	<b>170 000</b>	<b>414 095</b>	<b>584 095</b>



## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TØRHAUG INVEST AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 700	100,0	170 000
<b>Sum</b>	<b>1 700</b>		<b>170 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Willy Arne Tørhaug	1 700	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Willy Arne Tørhaug	styreleder	1 700
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 700</b>