



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 492 413  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØTTBASAREN BYENS BASAR AS  
Forretningsadresse: Vågsallmenningen 3  
5014 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Gjærum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		11 648 169	10 907 464
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 648 169</b>	<b>10 907 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 375 292	2 394 202
Annen driftskostnad	1	2 717 734	2 424 888
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 093 026</b>	<b>4 819 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 555 143</b>	<b>6 088 374</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 855	1 706
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 855</b>	<b>1 706</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	303 877	381 697
Annen rentekostnad		70	810
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>303 947</b>	<b>382 507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-301 092</b>	<b>-380 801</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 254 051</b>	<b>5 707 574</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 375 891	1 255 666
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 878 160</b>	<b>4 451 908</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>4 878 160</b>	<b>4 451 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 878 160</b>	<b>4 451 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 878 160</b>	<b>4 451 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		4 647 688	4 687 486
Avsatt til annen egenkapital		230 472	
Overført fra annen egenkapital			-235 578



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		4 878 160	4 451 908



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	50 289 896	52 665 188
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 289 896</b>	<b>52 665 188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 289 896</b>	<b>52 665 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 366 316	366 724
Andre kortsiktige fordringer		91 976	75 638
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 458 292</b>	<b>442 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 902 863	2 747 717
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 902 863</b>	<b>2 747 717</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 361 155</b>	<b>3 190 079</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 651 050</b>	<b>55 855 267</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	15 000 000	15 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		7 300 000	7 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 300 000</b>	<b>22 300 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 335 922	4 105 450
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 335 922</b>	<b>4 105 450</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>26 635 922</b>	<b>26 405 450</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	4 631 034	4 566 030
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 631 034</b>	<b>4 566 030</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	15 471 781	18 596 230
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 471 781</b>	<b>18 596 230</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 102 815</b>	<b>23 162 260</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		794 728	172 820
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	3	5 958 575	6 009 597
Annen kortsiktig gjeld		159 010	105 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 912 313</b>	<b>6 287 557</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 015 128</b>	<b>29 449 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 651 050</b>	<b>55 855 267</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 749620

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 492 413  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØTTBASAREN BYENS BASAR AS  
Forretningsadresse: Vågsallmenningen 3  
5014 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Gjærum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 979 492 413  
KJØTTBASAREN BYENS BASAR AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		11 648 169	10 907 464
<b>Sum inntekter</b>		<b>11 648 169</b>	<b>10 907 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	2 375 292	2 394 202
Annen driftskostnad			
	1	2 717 734	2 424 888
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 093 026</b>	<b>4 819 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 555 143</b>	<b>6 088 374</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
		2 855	1 706
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 855</b>	<b>1 706</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3	303 877	381 697
Annen rentekostnad			
		70	810
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>303 947</b>	<b>382 507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-301 092</b>	<b>-380 801</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>6 254 051</b>	<b>5 707 574</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
	7	1 375 891	1 255 666
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 878 160</b>	<b>4 451 908</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>4 878 160</b>	<b>4 451 908</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 878 160</b>	<b>4 451 908</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 878 160</b>	<b>4 451 908</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			
		4 647 688	4 687 486
Avsatt til annen egenkapital			
		230 472	
Overført fra annen egenkapital			
			-235 578
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 878 160</b>	<b>4 451 908</b>





Organisasjonsnr: 979 492 413  
KJØTTBASAREN BYENS BASAR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	50 289 896	52 665 188
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 289 896</b>	<b>52 665 188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 289 896</b>	<b>52 665 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 366 316	366 724
Andre kortsiktige fordringer		91 976	75 638
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 458 292</b>	<b>442 362</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 902 863	2 747 717
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 902 863</b>	<b>2 747 717</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 361 155</b>	<b>3 190 079</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>53 651 050</b>	<b>55 855 267</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	15 000 000	15 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		7 300 000	7 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 300 000</b>	<b>22 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 335 922	4 105 450
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 335 922</b>	<b>4 105 450</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>26 635 922</b>	<b>26 405 450</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	4 631 034	4 566 030
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>4 631 034</b>	<b>4 566 030</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	15 471 781	18 596 230
Øvrig langsiktig gjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 471 781</b>	<b>18 596 230</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 102 815</b>	<b>23 162 260</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		794 728	172 820
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	3	5 958 575	6 009 597
Annen kortsiktig gjeld		159 010	105 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 912 313</b>	<b>6 287 557</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 015 128</b>	<b>29 449 817</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>53 651 050</b>	<b>55 855 267</b>



Organisasjonsnr: 979 492 413  
KJØTTBASAREN BYENS BASAR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Kjøttbasaren Byens Basar AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77  
F +47 55 55 77 70

## Uavhengig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert Kjøttbasaren Byens Basar AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 878 160. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 4. mai 2022

RSM Norge AS

Rune Nesheim  
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den norske Revisorforening



# Årsregnskap 2021

## Kjøttbasaren Byens Basar AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 979 492 413



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Kjøttbasaren Byens Basar AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leieinntekter		11 648 169	10 907 464
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>11 648 169</b>	<b>10 907 464</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 375 292	2 394 202
Annen driftskostnad	1	2 717 734	2 424 888
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 093 026</b>	<b>4 819 090</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 555 143</b>	<b>6 088 374</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 855	1 706
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	303 877	381 697
Annen rentekostnad		70	810
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-301 092</b>	<b>-380 801</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		6 254 051	5 707 574
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 375 891	1 255 666
<b>Ordinært resultat</b>		<b>4 878 160</b>	<b>4 451 908</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>4 878 160</b>	<b>4 451 908</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		4 647 688	4 687 486
Avsatt til annen egenkapital		230 472	0
Overført fra annen egenkapital		0	235 578
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 878 160</b>	<b>4 451 908</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Kjøttbasaren Byens Basar AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	50 289 896	52 665 188
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 289 896</b>	<b>52 665 188</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 289 896</b>	<b>52 665 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 366 316	366 724
Andre kortsiktige fordringer		91 976	75 638
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 458 292</b>	<b>442 362</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 902 863	2 747 717
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 361 155</b>	<b>3 190 079</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>53 651 050</b>	<b>55 855 267</b>
<b>Kjøttbasaren Byens Basar AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Kjøttbasaren Byens Basar AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	15 000 000	15 000 000
Annen innskutt egenkapital		7 300 000	7 300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 300 000</b>	<b>22 300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 335 922	4 105 450
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 335 922</b>	<b>4 105 450</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>26 635 922</b>	<b>26 405 450</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	4 631 034	4 566 030
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	15 471 781	18 596 230
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 471 781</b>	<b>18 596 230</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		794 728	172 820
Konserngjeld	3	5 958 575	6 009 597
Annen kortsiktig gjeld		159 010	105 139
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 912 313</b>	<b>6 287 557</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 015 128</b>	<b>29 449 817</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>53 651 050</b>	<b>55 855 267</b>
Bergen, 04.05.2022 Styret i Kjøttbasaren Byens Basar AS			
_____ Ivar Gjærum Daglig leder/styremedlem	_____ Trond Toppe styreleder	_____ Geir Hove styremedlem	
<b>Kjøttbasaren Byens Basar AS</b>			<b>Side 4</b>



## Noter

### Kjøttbasaren Byens Basar AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

##### Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter kravene i Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 23 800 eks. mva.  
Av dette utgjør annen bistand kr 5 900.



## Noter

### Kjøttbasaren Byens Basar AS

#### Note 2 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	700 000	81 649 152	2 749 658	85 098 810
+ Tilgang i året				0
- Avgang i året				0
<b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>700 000</b>	<b>81 649 152</b>	<b>2 749 658</b>	<b>85 098 810</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	0	32 108 452	2 700 462	34 808 914
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21				0
<b>= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21</b>	<b>0</b>	<b>32 108 452</b>	<b>2 700 462</b>	<b>34 808 914</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>700 000</b>	<b>49 540 700</b>	<b>49 196</b>	<b>50 289 896</b>
Årets ordinære avskrivninger	0	2 352 600	22 692	2 375 292
Økonomisk levetid		20-100 år	5 år	

#### Note 3 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld til konsernselskaper	2021	2020
Birkebeiner Eiendom AS (morselskap)	15 471 781	18 596 230
<b>Sum langsiktig gjeld til konsernselskaper</b>	<b>15 471 781</b>	<b>18 596 230</b>

Gjelden til Birkebeiner Eiendom AS er renteberegnet med 1,8%

Det er ikke fastsatt nedbetalingsplan for gjelden.

Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	2021	2020
Birkebeiner Eiendom AS (morselskap)	5 958 575	6 009 597
<b>Sum kortsiktig gjeld til konsernselskaper</b>	<b>5 958 575</b>	<b>6 009 597</b>

#### Note 4 Pantstillelser og garantier

Eiendommen med bokført verdi på kr. 50 240 700 er stilt som sikkerhet for lån i morselskap kr 392 897 000. Det er registrert sikkerhetsstillelse i eiendommen til pålydende kr. 170 000 000 til Handelsbanken.



## Noter

### Kjøttbasaren Byens Basar AS

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjøttbasaren Byens Basar AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 000	1 000,00	15 000 000

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Birkebeiner Eiendom AS	15 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>15 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Birkebeiner Eiendom AS er indirekte eid av styremedlemmer:

Navn	Verv	Andel
Ivar Gjærum	Styremedlem/daglig leder	9,5%
Geir Hove	styremedlem	68,0%
Trond Toppe	styreleder	12,0%

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	15 000 000	7 300 000	4 105 450	26 405 450
Årets resultat			4 878 160	4 878 160
Avgitt konsernbidrag			-4 647 688	-4 647 688
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>15 000 000</b>	<b>7 300 000</b>	<b>4 335 922</b>	<b>26 635 922</b>



## Noter

### Kjøttbasaren Byens Basar AS

#### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 310 887	1 322 111
Endring i utsatt skatt	65 004	-66 445
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 375 891</b>	<b>1 255 666</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 254 051	5 707 574
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-295 476	302 024
Avgitt konsernbidrag	-5 958 575	-6 009 597
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 310 887	1 322 111
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 310 887	-1 322 111
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	21 050 157	21 154 681	104 524
Fordringer	0	-400 000	-400 000
<b>Sum</b>	<b>21 050 157</b>	<b>20 754 681</b>	<b>-295 476</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>21 050 157</b>	<b>20 754 681</b>	<b>-295 476</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 631 034</b>	<b>4 566 030</b>	<b>-65 005</b>