



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 613 743  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVIPPER AS  
Forretningsadresse: Wergelandsbakken 6  
5067 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Berntzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		150	351 000
Annen driftsinntekt		110 714	91 659
<b>Sum inntekter</b>		<b>110 864</b>	<b>442 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 668	29 561
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	72 200	72 200
Annen driftskostnad	1	248 989	354 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 858</b>	<b>456 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-216 994</b>	<b>-13 861</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		247	431
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>247</b>	<b>431</b>
Annen rentekostnad		62 464	54 538
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>62 464</b>	<b>54 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-62 217</b>	<b>-54 107</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-279 211</b>	<b>-67 968</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-61 426	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-217 785</b>	<b>-67 968</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-217 785</b>	<b>-67 968</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-217 785</b>	<b>-67 968</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-217 785</b>	<b>-67 968</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte			200 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Overført fra annen egenkapital		-217 785	-267 968
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-217 785</b>	<b>-67 968</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Goodwill	2		10 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>10 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 055 097	4 055 097
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	61 907	124 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 117 004</b>	<b>4 179 204</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 117 004</b>	<b>4 189 204</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-3 125	16 360
Andre kortsiktige fordringer	3	19 451	58 098
<b>Sum fordringer</b>	3	<b>16 326</b>	<b>74 458</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 493	753 484
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>338 493</b>	<b>753 484</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>354 819</b>	<b>827 942</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 471 823</b>	<b>5 017 146</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		624 298	624 298



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>724 298</b>	<b>724 298</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 414 754	1 632 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 414 754</b>	<b>1 632 539</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7	<b>2 139 052</b>	<b>2 356 837</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		825 182	886 608
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>825 182</b>	<b>886 608</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 467 495	1 554 280
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 467 495</b>	<b>1 554 280</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 292 677</b>	<b>2 440 888</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 223	19 421
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Utbytte			200 000
Annen kortsiktig gjeld		4 870	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 094</b>	<b>219 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 332 771</b>	<b>2 660 309</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 471 823</b>	<b>5 017 146</b>



# Årsregnskap 2019

## Svipper AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 613 743



## RESULTATREGNSKAP

### SVIPPER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		150	351 000
Annen driftsinntekt		110 714	91 659
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>110 864</b>	<b>442 659</b>
Varekostnad		6 668	29 561
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	72 200	72 200
Annen driftskostnad	1	248 989	354 759
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>327 858</b>	<b>456 520</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-216 994</b>	<b>-13 861</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		247	431
Annen rentekostnad		62 464	54 538
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-62 217</b>	<b>-54 107</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-279 211	-67 968
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-61 426	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-217 785</b>	<b>-67 968</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-217 785</b>	<b>-67 968</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	200 000
Overført fra annen egenkapital		217 785	267 968
<b>Sum overføringer</b>		<b>-217 785</b>	<b>-67 968</b>



### BALANSE

#### SVIPPER AS

EIENDELER	Note	2019	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Goodwill	2	0	10 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>10 000</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 055 097	4 055 097
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	61 907	124 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 117 004</b>	<b>4 179 204</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 117 004</b>	<b>4 189 204</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		-3 125	16 360
Andre kortsiktige fordringer	3	19 451	58 098
<b>Sum fordringer</b>	<b>3</b>	<b>16 326</b>	<b>74 458</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 493	753 484
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>354 819</b>	<b>827 942</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 471 823</b>	<b>5 017 146</b>



## BALANSE

### SVIPPER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		624 298	624 298
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>724 298</b>	<b>724 298</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 414 754	1 632 539
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 414 754</b>	<b>1 632 539</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 7</b>	<b>2 139 052</b>	<b>2 356 837</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt		825 182	886 608
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	1 467 495	1 554 280
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 467 495</b>	<b>1 554 280</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		35 223	19 421
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Utbytte		0	200 000
Annen kortsiktig gjeld		4 870	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 094</b>	<b>219 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 332 771</b>	<b>2 660 309</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 471 823</b>	<b>5 017 146</b>

31.08.2020  
Styret i Svipper AS

\_\_\_\_\_  
Lisbeth Lillebøe, dødsbo  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Lasse Berntzen  
vara



SVIPPER AS

995 613 743

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



SVIPPER AS

995 613 743

**Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Lønnskostnader	2019	2018
Sum	0	0

Selskapet har i 2019 sysselsatt 0 årsverk.

**PENSJONSFORPLIKTELSER**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

**REVISOR**

Selskapet har valgt vekk revisor.

**Note 2 Anleggsmidler**

	Goodwill	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	40 000	4 055 097	311 000	4 406 097
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>40 000</b>	<b>4 055 097</b>	<b>311 000</b>	<b>4 406 097</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	40 000		249 093	289 093
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>0</b>	<b>4 055 097</b>	<b>61 907</b>	<b>4 117 004</b>
Årets ordinære avskrivninger	10 000		62 200	72 200
Økonomisk levetid	4 år		5 år	



SVIPPER AS 995 613 743

## Note 3 Fordringer og gjeld

	2019	2018
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Sum	0	0
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 642 749	1 717 485
Sum	1 642 749	1 717 485
Gjeld sikret ved pant	1 642 749	1 717 485
Leilighet	4 055 097	4 055 097
Bil	186 307	248 507
Sum	5 884 153	6 021 089

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SVIPPER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum	100		100 000

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lisbeth Lillebøe, dødsbo	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lisbeth Lillebøe, dødsbo	styreleder	100



SVIPPER AS

995 613 743

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-61 426	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-61 426</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-279 211	-67 968
Permanente forskjeller	0	1 529
Endring i midlertidige forskjeller	45 812	39 214
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-233 399</b>	<b>-27 225</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	4 011 451	4 057 262	45 812
<b>Sum</b>	<b>4 011 451</b>	<b>4 057 262</b>	<b>45 812</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-260 624	-27 225	233 399
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 750 827</b>	<b>4 030 037</b>	<b>279 211</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>825 182</b>	<b>886 608</b>	<b>61 426</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2018	100 000	624 298	0	1 632 539	2 356 837
<b>Pr 01.01.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>624 298</b>	<b>0</b>	<b>1 632 539</b>	<b>2 356 837</b>
Årets resultat				-217 785	-217 785
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>624 298</b>	<b>0</b>	<b>1 414 754</b>	<b>2 139 052</b>



SVIPPER AS

995 613 743

## Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Per balansedagen 31.12.2019 hadde det inntruffet et svært begrenset antall smittetilfeller av koronaviruset (Covid-19). Etter balansedagen har det utviklet seg. Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet 2019. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.