



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 237 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSLEIASTUBBEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nedre Grindaveg 112  
Leilighet 309  
2070 RÅHOLT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Ivar Tomren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022              | 2021              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                    |      |                   |                   |
| Annen driftsinntekt                                 |      | 258 000           | 415 804           |
| <b>Sum inntekter</b>                                |      | <b>258 000</b>    | <b>415 804</b>    |
| <b>Kostnader</b>                                    |      |                   |                   |
| Annen driftskostnad                                 |      | 542 175           | 448 472           |
| <b>Sum kostnader</b>                                |      | <b>542 175</b>    | <b>448 472</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                               |      | <b>-284 175</b>   | <b>-32 667</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap |      | 16 881 915        | 13 693 085        |
| Annen renteinntekt                                  |      | 247 957           | 202 732           |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter             |      | 49 757            |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |      | <b>17 179 629</b> | <b>13 895 817</b> |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter          |      | 204 200           |                   |
| Annen rentekostnad                                  |      | 180 590           | 293 502           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |      | <b>384 790</b>    | <b>293 502</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                 |      | <b>16 794 839</b> | <b>13 602 315</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |      | <b>16 510 663</b> | <b>13 569 648</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>        |      | <b>16 510 664</b> | <b>13 569 647</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                  |      | <b>16 510 663</b> | <b>13 569 648</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                                   |      | 16 510 663        | 13 569 648        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>            |      | <b>16 510 663</b> | <b>13 569 648</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1, 2 | 8 048 239         | 8 048 239         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>8 048 239</b>  | <b>8 048 239</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap             |      | 9 657 821         | 9 657 821         |
| Andre fordringer                               | 3, 4 | 21 819 105        | 7 589 626         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>31 476 926</b> | <b>17 247 447</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>39 525 165</b> | <b>25 295 686</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                          |      | 4 956 766         | 3 260 966         |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>4 956 766</b>  | <b>3 260 966</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 5 525 878         | 6 149 140         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>5 525 878</b>  | <b>6 149 140</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>10 482 644</b> | <b>9 410 106</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>50 007 809</b> | <b>34 705 792</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital (100 702 aksjer à kr 1,00)        |      | 100 702           | 100 702           |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Overkurs                          |             | 869 153           | 869 153           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>969 855</b>    | <b>969 855</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                 |             | 40 517 627        | 28 006 964        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>40 517 627</b> | <b>28 006 964</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>41 487 482</b> | <b>28 976 819</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 1           | 4 135 600         | 4 266 000         |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             | 2 510 270         |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>6 645 870</b>  | <b>4 266 000</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>6 645 870</b>  | <b>4 266 000</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 1 874 458         | 1 462 974         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 874 458</b>  | <b>1 462 974</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>8 520 328</b>  | <b>5 728 974</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>50 007 809</b> | <b>34 705 792</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 672666

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 237 713  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅSLEIASTUBBEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nedre Grindaveg 112  
Leilighet 309  
2070 RÅHOLT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Ivar Tomren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023



Organisasjonsnr: 989 237 713  
ÅSLEIASTUBBEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                 | <b>Note</b> | <b>2022</b>       | <b>2021</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                             |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                    |             |                   |                   |
| Annen driftsinntekt                                 |             | 258 000           | 415 804           |
| <b>Sum inntekter</b>                                |             | <b>258 000</b>    | <b>415 804</b>    |
| <b>Kostnader</b>                                    |             |                   |                   |
| Annen driftskostnad                                 |             | 542 175           | 448 472           |
| <b>Sum kostnader</b>                                |             | <b>542 175</b>    | <b>448 472</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                               |             | <b>-284 175</b>   | <b>-32 667</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |             |                   |                   |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap |             | 16 881 915        | 13 693 085        |
| Annen renteinntekt                                  |             | 247 957           | 202 732           |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter             |             | 49 757            |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |             | <b>17 179 629</b> | <b>13 895 817</b> |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter          |             | 204 200           |                   |
| Annen rentekostnad                                  |             | 180 590           | 293 502           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |             | <b>384 790</b>    | <b>293 502</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                 |             | <b>16 794 839</b> | <b>13 602 315</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |             | <b>16 510 663</b> | <b>13 569 648</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>        |             | <b>16 510 664</b> | <b>13 569 647</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                  |             | <b>16 510 663</b> | <b>13 569 648</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                                   |             | 16 510 663        | 13 569 648        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>            |             | <b>16 510 663</b> | <b>13 569 648</b> |



Organisasjonsnr: 989 237 713  
ÅSLEIASTUBBEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1, 2 8 048 239 8 048 239  
Sum varige driftsmidler 8 048 239 8 048 239

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 9 657 821 9 657 821  
Andre fordringer 3, 4 21 819 105 7 589 626  
Sum finansielle anleggsmidler 31 476 926 17 247 447

Sum anleggsmidler 39 525 165 25 295 686

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 4 956 766 3 260 966  
Sum investeringer 4 956 766 3 260 966

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 525 878 6 149 140  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 525 878 6 149 140

Sum omløpsmidler 10 482 644 9 410 106

SUM EIENDELER 50 007 809 34 705 792

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 702 aksjer à kr 1,00) 100 702 100 702  
Overkurs 869 153 869 153  
Sum innskutt egenkapital 969 855 969 855

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 40 517 627 28 006 964



|                                   |                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   | <b>40 517 627</b> | <b>28 006 964</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>41 487 482</b> | <b>28 976 819</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                   |                   |
| Gjeld til                         |                   |                   |
| kredittinstitusjoner              | 1 4 135 600       | 4 266 000         |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 2 510 270         |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>6 645 870</b>  | <b>4 266 000</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>6 645 870</b>  | <b>4 266 000</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld            | 1 874 458         | 1 462 974         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>1 874 458</b>  | <b>1 462 974</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>8 520 328</b>  | <b>5 728 974</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>50 007 809</b> | <b>34 705 792</b> |



Organisasjonsnr: 989 237 713  
ÅSLEIASTUBBEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter/husleieinntekter Inntektsføring skjer på opptjeningsstidspunktet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Finansinntekter Utbytte er inntektsført samme år som det er besluttet i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke bokført i regnskapet.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| Anskaffelseskost | 01.01. | Varige driftsmidler | Immaterielle eiend. |
|------------------|--------|---------------------|---------------------|
|                  |        | 8048239.00          |                     |



Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
8048239.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
8048239.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
21819105.00

Mer om fordringer



| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

**Note**  
1

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
4135600.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
8048239.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**  
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i Åsleiastubben Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åsleiastubben Holding AS som viser et overskudd på NOK 16 510 663. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 27. juli 2023  
SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**HOFSETH, JAN OVE**

Norwegian Bypass

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.07.2023 22.28.09

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## Noter 2022

### ÅSLEIASTUBBEN HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter/husleieinntekter

Inntektsføring skjer på opptjeningstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Finansinntekter

Utbytte er inntektsført samme år som det er besluttet i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke bokført i regnskapet.

## Note 1 - Gjeld

|   | <b>Beløp</b> |
|---|--------------|
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 4 135 600    |
| Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler                       | 8 048 239    |

## Note 2 - Anleggsmidler

|   | <b>Varige driftsmidler</b> |
|---|----------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022   | 8 048 239                  |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>  | <b>8 048 239</b>           |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022 |                            |
| <b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>   | <b>8 048 239</b>           |

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret



**Note 3 - Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

21 819 105

**Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer**

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

**Note 5 - Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.