



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 584 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EINAR RESOURCE GROUP AS
Forretningsadresse: Nes terrasse 13B
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Holmefjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	
Sum inntekter		100 000	
Kostnader			
Lønnskostnader	2	114 100	
Andre driftskostnader		117 026	123 114
Sum kostnader		231 126	123 114
Driftsresultat		-131 126	-123 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering	3	3 094 796	2 478 353
Annen renteinntekt		5 577	4 520
Tilbakeføring nedskrivning av finansielle anleggsmidler			17 179 640
Sum finansinntekter		3 100 373	19 662 513
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			744 839
Tap på investering			819 049
Sum finanskostnader			1 563 888
Netto finans		3 100 373	18 098 625
Resultat før skattekostnad		2 969 247	17 975 511
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		2 969 247	17 975 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 969 247	17 975 511
Totalresultat		2 969 247	17 975 511
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	3 500 000	1 600 000
Overført til annen egenkapital	5		16 375 511



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital	5	-530 753	
Sum overføringer og disponeringer		2 969 247	17 975 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	180 500	180 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	111 822 033	111 845 235
Sum finansielle anleggsmidler		112 002 533	112 025 735
Sum anleggsmidler		112 002 533	112 025 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 602	12 679
Sum fordringer		6 602	12 679
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		184 615	184 615
Sum investeringer		184 615	184 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		1 724 349	325 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 724 349	325 864
Sum omløpsmidler		1 915 566	523 158
SUM EIENDELER		113 918 099	112 548 892

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	2 493 001	2 493 001
Sum innskutt egenkapital		2 893 001	2 893 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	107 518 430	108 049 183
Sum opptjent egenkapital		107 518 430	108 049 183
Sum egenkapital		110 411 431	110 942 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 120	696
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		3 548	
Avsatt utbytte	5	3 500 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld			6 013
Sum kortsiktig gjeld		3 506 668	1 606 708
Sum gjeld		3 506 668	1 606 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 918 099	112 548 892



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 598794

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 584 414
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EINAR RESOURCE GROUP AS
Forretningsadresse: Nes terrasse 13B
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Holmefjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 981 584 414
EINAR RESOURCE GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	
Sum inntekter		100 000	
Kostnader			
Lønnskostnader	2	114 100	
Andre driftskostnader		117 026	123 114
Sum kostnader		231 126	123 114
Driftsresultat		-131 126	-123 114
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering	3	3 094 796	2 478 353
Annen renteinntekt		5 577	4 520
Tilbakeføring nedskrivning av finansielle anleggsmidler			17 179 640
Sum finansinntekter		3 100 373	19 662 513
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			744 839
Tap på investering			819 049
Sum finanskostnader			1 563 888
Netto finans		3 100 373	18 098 625
Resultat før skattekostnad		2 969 247	17 975 511
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		2 969 247	17 975 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 969 247	17 975 511
Totalresultat		2 969 247	17 975 511
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	3 500 000	1 600 000
Overført til annen egenkapital	5		16 375 511
Overført fra annen egenkapital	5	-530 753	
Sum overføringer og disponeringer		2 969 247	17 975 511



Organisasjonsnr: 981 584 414
EINAR RESOURCE GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	180 500	180 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	111 822 033	111 845 235
Sum finansielle anleggsmidler		112 002 533	112 025 735
Sum anleggsmidler		112 002 533	112 025 735
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		6 602	12 679
Sum fordringer		6 602	12 679
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		184 615	184 615
Sum investeringer		184 615	184 615
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O. L.		1 724 349	325 864
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 724 349	325 864
Sum omløpsmidler		1 915 566	523 158
SUM EIENDELER		113 918 099	112 548 892
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	2 493 001	2 493 001
Sum innskutt egenkapital		2 893 001	2 893 001



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	107 518 430	108 049 183
Sum opptjent egenkapital		107 518 430	108 049 183
Sum egenkapital		110 411 431	110 942 184
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 120	696
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		3 548	
Avsatt utbytte	5	3 500 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld			6 013
Sum kortsiktig gjeld		3 506 668	1 606 708
Sum gjeld		3 506 668	1 606 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 918 099	112 548 892



Organisasjonsnr: 981 584 414
EINAR RESOURCE GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.20

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Einar Resource Group AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 584 414



Einar Resource Group AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		100 000	0
SUM DRIFTSINNEKTER		100 000	0
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnader	2	114 100	0
Andre driftskostnader		117 026	123 114
SUM DRIFTSKOSTNADER		231 126	123 114
DRIFTSRESULTAT		-131 126	-123 114
FINANSPOSTER			
Inntekt på investering	3	3 094 796	2 478 353
Andre renteinntekter		5 577	4 520
Tilbakeføring nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	17 179 640
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	744 839
Tap på investering		0	819 049
RESULTAT AV FINANSPOSTER		3 100 373	18 098 625
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 969 247	17 975 511
Skattekostnad på resultat	4	0	0
ÅRSRESULTAT		2 969 247	17 975 511
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	5	3 500 000	1 600 000
Overført til annen egenkapital	5	0	16 375 511
Overført fra annen egenkapital	5	530 753	0
SUM OVERFØRINGER		2 969 247	17 975 511



Einar Resource Group AS

BALANSE

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	180 500	180 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	111 822 033	111 845 235
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		112 002 533	112 025 735
SUM ANLEGGSMIDLER		112 002 533	112 025 735
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		6 602	12 679
SUM FORDRINGER		6 602	12 679
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		184 615	184 615
SUM INVESTERINGER		184 615	184 615
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		1 724 349	325 864
SUM OMLØPSMIDLER		1 915 566	523 158
SUM EIENDELER		113 918 099	112 548 892



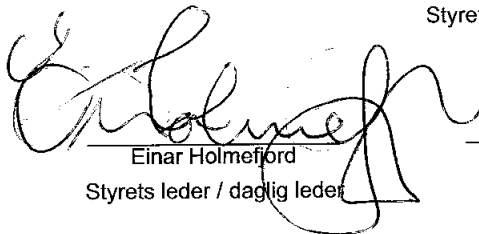
Einar Resource Group AS

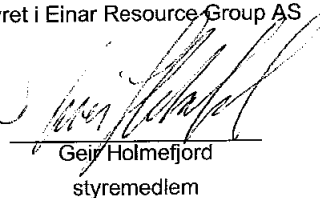
BALANSE

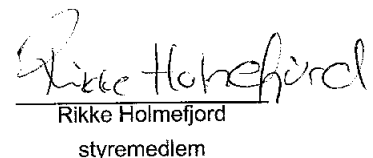
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
Overkurs	5	2 493 001	2 493 001
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		2 893 001	2 893 001
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	107 518 430	108 049 183
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		107 518 430	108 049 183
SUM EGENKAPITAL		110 411 431	110 942 184
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 120	696
Skyldige offentlige avgifter		3 548	0
Avsatt utbytte	5	3 500 000	1 600 000
Annen kortsiktig gjeld		0	6 013
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 506 668	1 606 708
SUM GJELD		3 506 668	1 606 708
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		113 918 099	112 548 892

Asker, 11.06.2025

Styret i Einar Resource Group AS


Einar Holmefjord
Styrets leder / daglig leder


Geir Holmefjord
styremedlem


Rikke Holmefjord
styremedlem



Einar Resource Group AS

NOTER 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost eller skrevet ned til virkelig verdi ved et verdifall som ikke anses å være forbigående. Kostmetoden er benyttet for investeringer i tilknyttede selskap. Finansielle markedsbaserte omløpsmidler er vurdert etter porteføljeprinsipp før eventuell nedskrivning iht. laveste verdis prinsipp.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke, jfr. note 4.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	100 000	0
Arbeidsgiveravgift	14 100	0
Sum	114 100	0

Gjennomsnittlig antall årsverk 0,2 0,0

Note 3 Investeringer

Tilknyttet selskap	Kontor	Eierandel	Egenkapital	Resultat	Balanseført verdi
Ruudstølen Eiendomsutvikling AS	Oppegård	50,0 %	2 019 743	-17 088	103 000
Åsrudvardin Eiendomsutvikling AS	Oppegård	20,0 %	447 388	142 754	77 500

Selskapet har i 2024 inntektsført kr 200 000 i utbytte fra Åsrudvardin Eiendomsutvikling AS. Fra investeringer i øvrige aksje og andeler er det i 2024 inntektsført kr 2 891 413 i utbytter.



Einar Resource Group AS

NOTER 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 969 247	17 975 511
Permanente forskjeller	-2 998 671	-18 019 755
Skattepliktig inntekt	-29 423	-44 244
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-502 301	-472 877	29 423
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	502 301	472 877	-29 423
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2023	400 000	2 493 001	108 049 183	110 942 184
Årets resultat	0	0	2 969 247	2 969 247
Avsatt utbytte*	0	0	-3 500 000	-3 500 000
Egenkapital 31.12.2024	400 000	2 493 001	107 518 430	110 411 431

* Kr 1 500 000 av avsatt utbytte på kr 3 500 000 ble vedtatt i januar 2025.



Einar Resource Group AS

NOTER 2024

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Einar Resource Group AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	140	2 857,1	400 000
Sum	140		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Einar Holmefjord	84	60,0
Geir Holmefjord	28	20,0
Rikke Holmefjord	28	20,0
Totalt antall aksjer	140	100,0



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS

Org.nr.: 987 562 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1407 Ski

Telefon: 64 85 15 00

E-mail: formpost@pedersen-skogholt.no

Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisortorening

Til generalforsamlingen i EINAR RESOURCE GROUP AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for EINAR RESOURCE GROUP AS som viser et overskudd på NOK 2 969 247. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ski, 11. juni 2025

PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Harald Skogholt

Statsautorisert revisor