



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EMESMA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Marius Haabeth  
Kyvannsvegen 46  
7025 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Haabeth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 069 927	1 168 570
Sum kostnader		1 069 927	1 168 570
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 069 927</b>	<b>-1 168 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 129 905	597 796
Annen finansinntekt		1 050 495	2 259 962
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		392 261	3 567 494
Sum finansinntekter		2 572 661	6 425 252
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		803 206	382 187
Annen rentekostnad		399 307	286 371
Annen finanskostnad		446 689	426 387
Sum finanskostnader		1 649 201	1 094 945
<b>Netto finans</b>		<b>923 459</b>	<b>5 330 308</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-146 467</b>	<b>4 161 738</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-146 467</b>	<b>4 161 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-146 467</b>	<b>4 161 738</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-146 467</b>	<b>4 161 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-146 467	4 161 738
Sum overføringer og disponeringer		-146 467	4 161 738



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	142 188	142 188
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>142 188</b>	<b>142 188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>142 188</b>	<b>142 188</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		121 000	139 375
Andre kortsiktige fordringer	6	21 933 683	23 308 927
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 054 683</b>	<b>23 448 302</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	13 511 010	11 852 032
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 511 010</b>	<b>11 852 032</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		231 083	72 958
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>231 083</b>	<b>72 958</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>35 796 776</b>	<b>35 373 292</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 938 964</b>	<b>35 515 480</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	19 110 011	19 256 478
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 110 011</b>	<b>19 256 478</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 210 011</b>	<b>19 356 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 999 553	2 999 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 999 553</b>	<b>2 999 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 999 553</b>	<b>2 999 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 795 824	2 851 860
Annen kortsiktig gjeld	6	9 933 576	10 307 249
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 729 400</b>	<b>13 159 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 728 953</b>	<b>16 159 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 938 964</b>	<b>35 515 480</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 621540

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 195 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EMESMA INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Marius Haabeth  
Kyvannsvegen 46  
7025 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Haabeth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 195 115  
EMESMA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 069 927	1 168 570
Sum kostnader		1 069 927	1 168 570
<b>Driftsresultat</b>		-1 069 927	-1 168 570
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 129 905	597 796
Annen finansinntekt		1 050 495	2 259 962
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		392 261	3 567 494
Sum finansinntekter		2 572 661	6 425 252
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		803 206	382 187
Annen rentekostnad		399 307	286 371
Annen finanskostnad		446 689	426 387
Sum finanskostnader		1 649 201	1 094 945
<b>Netto finans</b>		923 459	5 330 308
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-146 467	4 161 738
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-146 467	4 161 738
<b>Årsresultat</b>		-146 467	4 161 738
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-146 467	4 161 738
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-146 467	4 161 738
Sum overføringer og disponeringer		-146 467	4 161 738



Organisasjonsnr: 989 195 115  
EMESMA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	142 188	142 188
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>142 188</b>	<b>142 188</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>142 188</b>	<b>142 188</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		121 000	139 375
Andre kortsiktige fordringer	6	21 933 683	23 308 927
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 054 683</b>	<b>23 448 302</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	13 511 010	11 852 032
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 511 010</b>	<b>11 852 032</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		231 083	72 958
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>231 083</b>	<b>72 958</b>

**Sum omløpsmidler** 35 796 776 35 373 292

**SUM EIENDELER** 35 938 964 35 515 480

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	19 110 011	19 256 478
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 110 011</b>	<b>19 256 478</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 210 011</b>	<b>19 356 478</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	2 999 553	2 999 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 999 553</b>	<b>2 999 892</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 999 553</b>	<b>2 999 892</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	3 795 824	2 851 860
Annen kortsiktig gjeld	6	9 933 576	10 307 249
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 729 400</b>	<b>13 159 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 728 953</b>	<b>16 159 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 938 964</b>	<b>35 515 480</b>



Organisasjonsnr: 989 195 115  
EMESMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



E.K. REVISJON

Til generalforsamlingen i Emesma Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Emesma Invest' årsregnskap som viser et underskudd på kr 146 467. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Org. nr.: 990 455 376 MVA  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 30. juni 2022

E.K Revisjon AS

Ingebrigt Eidsmo

Statsautorisert revisor



Emesma Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn, med unntak av 1. års avdrag på langsiktig gjelde hvor regnskapslovens hovedregel er benyttet.

#### Aksjer

Markedbaserte aksjer verdsettes til markedsverdi. Langsiktige aksjer (anleggsaksjer) vurderes til kostpris. Disse nedskrives ved varig verdinedgang.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Ansatte, godtgjørelse, lån ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha OTP-ordning.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	68 563	43 750
<b>Totalt</b>	<b>68 563</b>	<b>43 750</b>



Emesma Invest AS

## Noter 2021

### Note 2 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-146 467
+ Permanente og andre forskjeller	660 787
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>514 320</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	514 320
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 617 746	3 132 066
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-2 617 746</b>	<b>-3 132 066</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 617 746	3 132 066
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>2 617 746</b>	<b>3 132 066</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>575 904</b>	<b>689 055</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 617 746	3 132 068
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>575 904</b>	<b>689 055</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Emesma Invest AS

Organisasjonsnr. 989195115



Emesma Invest AS

## Noter 2021

### Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

+ Nær.oppg. post 0631 Verdired. av fin. instr. vurdert til v	803 206
+ Nær.oppg. post 0633 Regnsk.m. tap ved real. av aksjer o.a.	446 689
+ Nær.oppg. post 0640 Andre ikke-fradragsberettigede kostnad	831 625
+ Nær.oppg. post 0653 3 % av netto skattefrie inntekter ette	22 023
- Nær.oppg. post 0815 Tilb.f. av inntektsfært utbytte	-734 109
- Nær.oppg. post 0831 Verdiøkning av fin. instr. vurdert ti	-392 261
- Nær.oppg. post 0833 Regnsk.m. gevinst ved real. av aksjer	-316 386
<b>= Sum permanente og andre forskjeller</b>	<b>660 787</b>

### Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Maco AS	30	30	-2 060 048	2 712 661
Amko Invest AS	50	50	13 853	6 815
Tuma Invest AS	55	55	2 477 669	3 455 645
Osloveien Utvikling AS	25	25	- 188 647	-2 449
Boulder Consulting AS	100	100	-182 179	-5 047 981
Oscar Wistings Vei 15 AS	10	10	-734 113	-1 226 000
3Some Trading AS	10	10	-6 220	-21 376
TSG Invest AS	34	34	-36 500	16 973

### Note 6 - Fordringer/gjeld eiere, konsernselskap og tilknyttet selskap

Fordringer	2021	2020
Fordring Tuma Invest AS	5 597 147	5 398 646
Fordring TSG Invest AS	0	0
Fordring Osloveien Utvikling AS	608 590	618 000
Fordring 3Some Invest AS	104 250	92 500
Fordring Human Development G. AS	477 428	475 928
Fordring Oscar Wistings Vei 15 AS	264 000	264 000
Fordring Amko Invest AS	381 000	373 000
Fordring Maco AS	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>7 432 415</b>	<b>7 222 074</b>

Noter for Emesma Invest AS

Organisasjonsnr. 989195115



Emesma Invest AS

Noter 2021

**Gjeld**

Gjeld til Marius Haabeth, styrets leder	1 170 703	2 494 376
Gjeld til Maco AS	5 808 943	5 808 943
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>6 979 646</b>	<b>8 303 319</b>

**Note 7 - Markedsbaserte aksjer**

Selskapet har følgende aksjer:

	<b>Antall aksjer</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Kostpris</b>
Integrated Optoelectronics AS	600 000	1 110 000	1 368 512
Way AS	7 409	1 111 350	874 410
Campus Sluppen AS	6	2 171 882	1 275 347
Quality Living Residential AS	7	230 845	230 845
Hydrogen Mem-tech AS	184 151	1 228 287	756 836
Viking Venture 7 AS	472	1 116 691	472 000
Viking Venture 8 AS	466	350 898	466 000
Viking Venture 9 AS	221	25 645	221 000
Viking Venture 9B AS	125	1 314	125 000
Viking Venture 9C AS	104	1 093	104 000
Viking Venture 9D AS	78	2 952	78 000
Viking Venture 9E AS	124	3 498	124 000
Viking Venture 12B AS	300	816 069	300 000
Viking Venture 12C AS	149	347 174	149 000
Viking Venture 15 AS	200	266 782	200 000
Viking Venture 16B AS	500	792 510	500 000
Viking Venture 16C AS	54	85 648	54 000
Viking Venture 17 AS	268	326 352	268 000
Viking Venture 23 AS	443	524 964	443 000
Viking Venture 12D AS	258	287 033	258 000
Viking Venture 15B AS	139	250 788	139 000
Viking Venture 17B AS	230	303 110	230 000
Viking Venture 25 AS	208	258 022	208 000
Viking Venture 25B AS	65	80 339	65 000
Viking ACQ1 AS	35 394	353 940	353 940
PVS III Invest AS	412	412 000	412 000
Laboratorium Nord AS	303 000	303 000	303 000
Caplist AS	486	199 914	199 914
House of control group AS	10 000	130 000	126 412
Mercell AS	30 000	201 000	194 423
Ørn Software Holding AS	20 000	123 800	124 298
Cubera VI AS	3,7358%	74 111	74 111
<b>Sum</b>		<b>13 511 010</b>	<b>10 698 048</b>



Emesma Invest AS

## Noter 2021

### Note 8 - Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Marius Haabeth	100 100,00 %

### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	19 256 478	19 356 478
-Til årets resultat			-146 467	-146 467
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>19 110 011</b>	<b>19 210 011</b>

### Note 10 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld utgjør pr 31.12. i år kr 2 999 553 og pr 31.12. i fjor kr 2 999 892. Selskapet har også en kassekreditt på maksimalt kr 4 000 000 som er brukt med kr 3 795 824 pr 31.12. Ingen gjeld forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Pantsettelse	I år	I fjor
Langsiktig gjeld sikret med pant	2 999 553	2 999 892
Kortsiktig gjeld sikret med pant	3 795 824	2 851 860
Totalt	6 795 377	5 871 752

### Pantsatte eiendeler

VPS-konto Emesma Invest AS i Melhusbanken	6 000 000	6 687 853
VPS-konto Tuma Invest AS i Melhusbanken	5 000 000	5 000 000
Personlig kausjon Marius Haabeth	500 000	500 000

Verdien av VPS-konto i Tuma Invest AS er verdsatt til pålydende.

Noter for Emesma Invest AS

Organisasjonsnr. 989195115



Emesma Invest AS

## Noter 2021



Emesma Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	1 069 927	1 168 570
Sum driftskostnader		1 069 927	1 168 570
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 069 927)</b>	<b>(1 168 570)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		392 261	3 567 494
Annen renteinntekt		1 129 905	597 796
Annen finansinntekt		1 050 495	2 259 962
Sum finansinntekter		2 572 661	6 425 252
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		803 206	382 187
Annen rentekostnad		399 307	286 371
Annen finanskostnad		446 689	426 387
Sum finanskostnader		1 649 201	1 094 945
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>923 459</b>	<b>5 330 308</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(146 467)</b>	<b>4 161 738</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3,4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(146 467)</b>	<b>4 161 738</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(146 467)</b>	<b>4 161 738</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(146 467)	4 161 738
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(146 467)</b>	<b>4 161 738</b>

Årsregnskap for Emesma Invest AS

Organisasjonsnr. 989195115



Emesma Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	142 188	142 188
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>142 188</b>	<b>142 188</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>142 188</b>	<b>142 188</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		121 000	139 375
Andre kortsiktige fordringer	6	21 933 683	23 308 927
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 054 683</b>	<b>23 448 302</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	13 511 010	11 852 032
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 511 010</b>	<b>11 852 032</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		231 083	72 958
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>35 796 776</b>	<b>35 373 292</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 938 964</b>	<b>35 515 480</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	19 110 011	19 256 478
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 110 011</b>	<b>19 256 478</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>19 210 011</b>	<b>19 356 478</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 999 553	2 999 892
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 999 553</b>	<b>2 999 892</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 999 553</b>	<b>2 999 892</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 795 824	2 851 860
Annen kortsiktig gjeld	6	9 933 576	10 307 249
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>13 729 400</b>	<b>13 159 110</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>16 728 953</b>	<b>16 159 002</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 938 964</b>	<b>35 515 480</b>

Trondheim, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_



Emesma Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Marius Haabeth  
Styrets leder



**Årsregnskap 2021  
for  
Emesma Invest AS**

**Organisasjonsnr. 989195115**

**Utarbeidet av:**

KL Økonomi og HR AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Vestre Rosten 81  
7075 TILLER  
Organisasjonsnr. 921235380