



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 767 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSIDEN EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: v/ Per Helge Dybvik
6095 BØLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Vestnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		413 400	387 900
Sum inntekter		413 400	387 900
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	3 024	5 414
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		32 300	39 400
Annan driftskostnad		265 326	252 857
Sum kostnader		300 650	297 671
Driftsresultat		112 750	90 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			67
Anna finansinntekt		44	
Sum finansinntekter		44	67
Annan rentekostnad		6 534	8 091
Sum finanskostnader		6 534	8 091
Netto finans		-6 490	-8 024
Ordinært resultat før skattekostnad		106 260	82 205
Skattekostnad på ordinært resultat		23 377	18 582
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 883	63 623
Årsresultat		82 883	63 623
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		146 000	100 000
Overføring til/frå annan egenkapital		-63 117	-36 376
Sum overføringer og disponeringar		82 883	63 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		460 000	483 900
Driftslausøyre, inventar, verktoy, kontormaskinar og liknande		7 700	16 100
Sum varige driftsmiddel		467 700	500 000
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		467 700	500 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		604	1 888
Sum krav		604	1 888
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		344 596	340 814
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		344 596	340 814
Sum omløpsmiddel		345 200	342 702
SUM EIGEDELAR		812 900	842 702

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		325 229	388 346
Sum opptent eigenkapital		325 229	388 346
Sum eigenkapital		355 229	418 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		16 747	19 830
Sum avsetjinger for plikter		16 747	19 830
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		195 000	225 000
Sum anna langsiktig gjeld		195 000	225 000
Sum langsiktig gjeld		211 747	244 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 762	3 161
Betalbar skatt		26 460	21 859
Skuldige offentlege avgifter		1 867	1 822
Utbytte			100 000
Anna kortsiktig gjeld		196 835	52 683
Sum kortsiktig gjeld		245 924	179 525
Sum gjeld		457 671	424 355
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		812 900	842 701



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 233184

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 767 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS
Forretningsadresse: v/ Per Helge Dybvik
6095 BØLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Vestnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 879 767 822
SJØSIDEN EIENDOMSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		413 400	387 900
Sum inntekter		413 400	387 900
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	3 024	5 414
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle eiendelar		32 300	39 400
Annan driftskostnad		265 326	252 857
Sum kostnader		300 650	297 671
Driftsresultat		112 750	90 229
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			67
Anna finansinntekt		44	
Sum finansinntekter		44	67
Annan rentekostnad		6 534	8 091
Sum finanskostnader		6 534	8 091
Netto finans		-6 490	-8 024
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		23 377	18 582
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 883	63 623
Årsresultat		82 883	63 623
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		146 000	100 000
Overføring til/frå annan eigenkapital		-63 117	-36 376
Sum overføringer og disponeringar		82 883	63 624



Organisasjonsnr: 879 767 822
SJØSIDEN EIENDOMSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDLAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast egedom		460 000	483 900
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande		7 700	16 100
Sum varige driftsmiddel		467 700	500 000
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		467 700	500 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		604	1 888
Sum krav		604	1 888
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		344 596	340 814
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		344 596	340 814
Sum omløpsmiddel		345 200	342 702
SUM EIGEDLAR		812 900	842 702
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0



Sum innskoten egenkapital	30 000	30 000
Opptent egenkapital		
Annan egenkapital	325 229	388 346
Sum opptent egenkapital	325 229	388 346
Sum egenkapital	355 229	418 346
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	16 747	19 830
Sum avsetjinger for plikter	16 747	19 830
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	195 000	225 000
Sum anna langsiktig gjeld	195 000	225 000
Sum langsiktig gjeld	211 747	244 830
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 762	3 161
Betalbar skatt	26 460	21 859
Skuldige offentlege		
avgifter	1 867	1 822
Utbytte		100 000
Anna kortsiktig gjeld	196 835	52 683
Sum kortsiktig gjeld	245 924	179 525
Sum gjeld	457 671	424 355
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	812 900	842 701



Organisasjonsnr: 879 767 822
SJØSIDEN EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2313.00	2582.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	711.00	738.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2093.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3024.00	5413.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
--------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------



Note

3

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



Årsregnskap

SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS
2021

SJØSIDEN EIENDOMSELSKAP AS Org.nr. 879767822



Resultatregnskap

SJØSIDEN EIENDOMSSSELKAP AS

	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		413 400	387 900
Sum driftsinntekter		413 400	387 900
Lønnskostnad	2,3	3 024	5 414
Avskrivning varige driftsmidler		32 300	39 400
Annen driftskostnad		265 326	252 857
Sum driftskostnad		300 650	297 670
Driftsresultat		112 750	90 230
Annen renteinntekt		0	67
Annen finansinntekt		44	0
Sum finansinntekter		44	67
Annen rentekostnad		6 534	8 091
Sum finanskostnader		6 534	8 091
Sum netto finansposter		-6 490	-8 024
Ordinært resultat før skattekostnad		106 260	82 206
Skattekostnad på ordinært resultat		23 377	18 582
Ordinært resultat		82 883	63 624
Årsresultat		82 883	63 624
Overført annen egenkapital		82 883	63 624
Avsatt til utbytte		146 000	100 000
Overført fra annen egenkapital		-146 000	-100 000
Sum disponert		82 883	63 624



Balanse

SJØSIDEN EIENDOMSSSELKAP AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		60 000	60 000
Maskiner og anlegg		400 000	423 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		7 700	16 100
Sum varige driftsmidler		467 700	500 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		467 700	500 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		604	1 888
Sum fordringer		604	1 888
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		344 596	340 814
Sum omløpsmidler		345 200	342 701
Sum eiendeler		812 900	842 701



Balanse

SJØSIDEN EIENDOMSSSELKAP AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		325 229	388 346
Sum opptjent egenkapital		325 229	388 346
Sum egenkapital		355 229	418 346
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		16 747	19 830
Sum avsetninger for forpliktelser		16 747	19 830
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		195 000	225 000
Sum annen langsiktig gjeld		195 000	225 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 762	3 161
Betalbar skatt		26 460	21 859
Skyldige offentlige avgifter		1 867	1 822
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		196 835	52 683
Sum kortsiktig gjeld		245 924	179 525
Sum gjeld		457 671	424 355
Sum egenkapital og gjeld		812 900	842 701

Bølandet, 31.12.2021 / 26.4.22
Styret for SJØSIDEN EIENDOMSSSELKAP AS

Per Helge Dybvik
Styreformann