



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 510 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÅSENBYGG AS
Forretningsadresse: Tåsenveien 127
0880 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Haugsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		67 985	0
Annen driftsinntekt		1 435 909	1 257 785
Sum inntekter		1 503 894	1 257 785
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	62 100	49 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		353 168	921 254
Sum kostnader		415 268	971 154
Driftsresultat		1 088 625	286 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	591
Sum finansinntekter		5	591
Annen rentekostnad		0	51
Sum finanskostnader		0	51
Netto finans		5	540
Ordinært resultat før skattekostnad		1 088 630	287 171
Skattekostnad		239 479	63 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		849 152	224 099
Årsresultat		849 152	224 099
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		205 530	0
Annen egenkapital		643 621	224 099
Sum overføringer og disponeringer		849 151	224 099



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 964 769	2 026 868
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 964 769	2 026 868
Sum anleggsmidler		1 964 769	2 026 868
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		97 452	13 547
Andre kortsiktige fordringer		0	66 279
Sum fordringer		97 452	79 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		281 706	271 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 706	271 489
Sum omløpsmidler		379 158	351 315
SUM EIENDELER		2 343 927	2 378 183

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 3	222 000	222 000
Ikke registrert aksjekapital	3	0	0
Beholdning av egne aksjer	2, 3	0	0
Overkurs	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		222 000	222 000
Opptjent egenkapital			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	1 516 015	872 393
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 516 015	872 393
Sum egenkapital		1 738 015	1 094 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		24 956	19 184
Sum avsetninger for forpliktelser		24 956	19 184
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		99 568	0
Sum annen langsiktig gjeld		99 568	0
Sum langsiktig gjeld		124 524	19 184
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 427	2 206
Betalbar skatt		175 755	18
Skyldige offentlige avgifter		20 592	0
Kortsiktig konserngjeld		263 500	1 257 068
Annen kortsiktig gjeld		18 114	5 314
Sum kortsiktig gjeld		481 388	1 264 606
Sum gjeld		605 912	1 283 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 343 927	2 378 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 531917

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 510 232
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÅSENBYGG AS
Forretningsadresse: Tåsenveien 127
0880 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Haugsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 510 232
TÅSENBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		67 985	0
Annen driftsinntekt		1 435 909	1 257 785
Sum inntekter		1 503 894	1 257 785
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	62 100	49 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		353 168	921 254
Sum kostnader		415 268	971 154
Driftsresultat		1 088 625	286 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	591
Sum finansinntekter		5	591
Annen rentekostnad		0	51
Sum finanskostnader		0	51
Netto finans		5	540
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 088 630	287 171
Skattekostnad		239 479	63 072
Ordinært resultat etter skattekostnad		849 152	224 099
Årsresultat		849 152	224 099
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		205 530	0
Annen egenkapital		643 621	224 099
Sum overføringer og disponeringer		849 151	224 099



Organisasjonsnr: 820 510 232
TÅSENBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 964 769	2 026 868
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 964 769	2 026 868
Sum anleggsmidler		1 964 769	2 026 868
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		97 452	13 547
Andre kortsiktige fordringer		0	66 279
Sum fordringer		97 452	79 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		281 706	271 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 706	271 489
Sum omløpsmidler		379 158	351 315
SUM EIENDELER		2 343 927	2 378 183
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 3	222 000	222 000



Ikke registrert			
aksjekapital	3	0	0
Beholdning av egne aksjer	2, 3	0	0
Overkurs	3	0	0
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
Sum innskutt egenkapital		222 000	222 000
Opptjent egenkapital			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	1 516 015	872 393
Udekket tap	3	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 516 015	872 393
Sum egenkapital		1 738 015	1 094 393
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		24 956	19 184
Sum avsetninger for forpliktelses		24 956	19 184
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		99 568	0
Sum annen langsiktig gjeld		99 568	0
Sum langsiktig gjeld		124 524	19 184
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 427	2 206
Betalbar skatt		175 755	18
Skyldige offentlige avgifter		20 592	0
Kortsiktig konserngjeld		263 500	1 257 068
Annen kortsiktig gjeld		18 114	5 314
Sum kortsiktig gjeld		481 388	1 264 606
Sum gjeld		605 912	1 283 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 343 927	2 378 183



Organisasjonsnr: 820 510 232
TÅSENBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4516874.00	4516874.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
4516874.00	4516874.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
2552107.00	2552107.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
1964767.00	1964767.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
62100.00	62100.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		67 985	0
Annen driftsinntekt		1 435 909	1 257 785
Sum driftsinntekter		1 503 893	1 257 785
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-62 100	-49 900
Annen driftskostnad		-353 168	-921 254
Sum driftskostnader		-415 268	-971 154
Driftsresultat		1 088 625	286 631
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	591
Sum finansinntekter		5	591
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-51
Sum finanskostnader		0	-51
Netto finans		5	540
Resultat før skattekostnad		1 088 630	287 171
Skattekostnad		-239 479	-63 072
Årsresultat		849 152	224 099
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		205 530	0
Annen egenkapital		643 621	224 099
Sum overføringer		849 151	224 099



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 964 769	2 026 868
Sum varige driftsmidler		1 964 769	2 026 868
Sum anleggsmidler		1 964 769	2 026 868
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		97 452	13 547
Andre kortsiktige fordringer		0	66 279
Sum fordringer		97 452	79 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		281 706	271 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 706	271 489
Sum omløpsmidler		379 158	351 315
SUM EIENDELER		2 343 927	2 378 183



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2, 3	222 000	222 000
Sum innskutt egenkapital		222 000	222 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 516 015	872 393
Sum opptjent egenkapital		1 516 015	872 393
Sum egenkapital		1 738 015	1 094 393
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		24 956	19 184
Sum avsetning og forpliktelser		24 956	19 184
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		99 568	0
Sum annen langsiktig gjeld		99 568	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 427	2 206
Betalbar skatt		175 755	18
Skyldige offentlige avgifter		20 592	0
Kortsiktig konserngjeld		263 500	1 257 068
Annen kortsiktig gjeld		18 114	5 314
Sum kortsiktig gjeld		481 388	1 264 606
Sum gjeld		605 911	1 283 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 343 926	2 378 183

Oslo, 20.06.2023

Jonas Haugsvold
styrets leder

Jørgen Haugsvold
styremedlem

Petter Fagerheim Rogneby
styremedlem

Karsten Totland Raddatz
styremedlem



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



TÅSENBYGG AS
820 510 232

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 516 874
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 516 874
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 552 107
Balansført verdi per 31.12.	1 964 767
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	62 100

Note 2 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	222	1 000	222 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KORSVOLL EIENDOM AS	222	100	Ord. aksjer

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	222 000	872 393	1 094 393
Årsresultat	0	849 151	849 151
- Avgitt konsernbidrag	0	-205 530	-205 530
Egenkapital 31.12.2022	222 000	1 516 015	1 738 015