



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 522 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEINS BYHAVEN AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 38
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Klein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 558 591	12 760 601
Annen driftsinntekt		1 382 957	1 362 117
Sum inntekter		16 941 548	14 122 718
Kostnader			
Varekostnad		9 298 563	7 587 134
Lønnskostnad	1	2 576 519	2 663 225
Avskrivning på varige driftsmidler	2	71 354	133 619
Annen driftskostnad	1	3 262 417	3 339 067
Sum kostnader		15 208 852	13 723 045
Driftsresultat		1 732 696	399 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 052	6 380
Sum finansinntekter		8 052	6 380
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	362 994	250 000
Annen rentekostnad		1 317	18
Annen finanskostnad		59 103	8 330
Sum finanskostnader		423 414	258 349
Netto finans		-415 362	-251 968
Ordinært resultat før skattekostnad		1 317 335	147 705
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	289 814	32 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 027 521	115 210
Årsresultat		1 027 521	115 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 027 521	115 210
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	1 027 521	115 210



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 027 521	115 210



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5	33 805	321 410
Sum immaterielle eiendeler		33 805	321 410
Varige driftsmidler			
Inventar	2,7	3 633	34 766
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,7	86 183	126 403
Sum varige driftsmidler		89 816	161 170
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		124 621	483 580
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	3 853 279	3 412 702
Sum varer		3 853 279	3 412 702
Fordringer			
Kundefordringer	7	80 367	59 216
Andre kortsiktige fordringer			132 820
Konsernfordringer	3,10	2 176 635	914 029
Sum fordringer		2 257 002	1 106 064
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7,8	5 000	5 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 000	5 119
Sum omløpsmidler		6 115 281	4 523 885
SUM EIENDELER		6 239 901	5 007 465



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	305 584	305 584
Sum innskutt egenkapital		335 584	335 584
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	473 145	1 500 665
Sum opptjent egenkapital		-473 145	-1 500 665
Sum egenkapital		-137 561	-1 165 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3,10	3 200 000	3 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 200 000	3 200 000
Sum langsiktig gjeld		3 200 000	3 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		534 116	153 503
Betalbar skatt		2 209	
Skyldig offentlige avgifter		682 892	573 964
Kortsiktig konserngjeld	3,10	1 454 934	2 019 901
Annen kortsiktig gjeld		503 311	225 178
Sum kortsiktig gjeld		3 177 462	2 972 546
Sum gjeld		6 377 462	6 172 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 239 901	5 007 465



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 864504

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 522 475
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEINS BYHAVEN AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 38
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robert Klein
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021



Organisasjonsnr: 915 522 475
KLEINS BYHAVEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 558 591	12 760 601
Annen driftsinntekt		1 382 957	1 362 117
Sum inntekter		16 941 548	14 122 718
Kostnader			
Varekostnad		9 298 563	7 587 134
Lønnskostnad	1	2 576 519	2 663 225
Avskrivning på varige driftsmidler	2	71 354	133 619
Annen driftskostnad	1	3 262 417	3 339 067
Sum kostnader		15 208 852	13 723 045
Driftsresultat		1 732 696	399 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		8 052	6 380
Sum finansinntekter		8 052	6 380
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	362 994	250 000
Annen rentekostnad		1 317	18
Annen finanskostnad		59 103	8 330
Sum finanskostnader		423 414	258 349
Netto finans		-415 362	-251 968
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	289 814	32 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 027 521	115 210
Årsresultat		1 027 521	115 210
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 027 521	115 210
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	1 027 521	115 210
Sum overføringer og disponeringer		1 027 521	115 210



Organisasjonsnr: 915 522 475
KLEINS BYHAVEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4,5	33 805	321 410
Sum immaterielle eiendeler		33 805	321 410

Varige driftsmidler

Inventar	2,7	3 633	34 766
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,7	86 183	126 403
Sum varige driftsmidler		89 816	161 170

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000

Sum anleggsmidler		124 621	483 580
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	7	3 853 279	3 412 702
Sum varer		3 853 279	3 412 702

Fordringer

Kundefordringer	7	80 367	59 216
Andre kortsiktige fordringer			132 820
Konsernfordringer	3,10	2 176 635	914 029
Sum fordringer		2 257 002	1 106 064

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7,8	5 000	5 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 000	5 119

Sum omløpsmidler		6 115 281	4 523 885
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 239 901	5 007 465
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6,9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	305 584	305 584
Sum innskutt egenkapital		335 584	335 584
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	473 145	1 500 665
Sum opptjent egenkapital		-473 145	-1 500 665
Sum egenkapital		-137 561	-1 165 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3,10	3 200 000	3 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 200 000	3 200 000
Sum langsiktig gjeld		3 200 000	3 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		534 116	153 503
Betalbar skatt		2 209	
Skyldig offentlige avgifter		682 892	573 964
Kortsiktig konserngjeld	3,10	1 454 934	2 019 901
Annen kortsiktig gjeld		503 311	225 178
Sum kortsiktig gjeld		3 177 462	2 972 546
Sum gjeld		6 377 462	6 172 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 239 901	5 007 465



Organisasjonsnr: 915 522 475
KLEINS BYHAVEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kleins City AS	27030.00	90.10%	Ordinære aksjer
Kjersti Vikhals	2970.00	9.90%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for**

Kleins Byhaven AS

Foretaksnr. 915522475



Kleins Byhaven AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		15 558 591	12 760 601
Annen driftsinntekt		1 382 957	1 362 117
Sum driftsinntekter		16 941 548	14 122 718
Driftskostnader			
Varekostnad		9 298 563	7 587 134
Lønnskostnad	1	2 576 519	2 663 225
Avskrivning på varige driftsmidler	2	71 354	133 619
Annen driftskostnad	1	3 262 417	3 339 067
Sum driftskostnader		15 208 852	13 723 045
DRIFTSRESULTAT		1 732 696	399 673
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		8 052	6 380
Sum finansinntekter		8 052	6 380
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	3	362 994	250 000
Annen rentekostnad		1 317	18
Annen finanskostnad		59 103	8 330
Sum finanskostnader		423 414	258 349
NETTO FINANSPOSTER		(415 362)	(251 968)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 317 335	147 705
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	289 814	32 495
ORDINÆRT RESULTAT		1 027 521	115 210
ÅRSRESULTAT		1 027 521	115 210
OVERF. OG DISPONERINGER			
Frempføring av udekket tap	6	1 027 521	115 210
SUM OVERF. OG DISP.		1 027 521	115 210



Kleins Byhaven AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5	33 805	321 410
Sum immaterielle eiendeler		33 805	321 410
Varige driftsmidler			
Inventar	2,7	3 633	34 766
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,7	86 183	126 403
Sum varige driftsmidler		89 816	161 170
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
SUM ANLEGGSMIDLER		124 621	483 580
OMLØPSMIDLER			
Varer	7	3 853 279	3 412 702
Fordringer			
Kundefordringer	7	80 367	59 216
Fordringer på konsernselskap	3,10	2 176 635	914 029
Andre kortsiktige fordringer		0	132 820
Sum fordringer		2 257 002	1 106 064
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7,8	5 000	5 119
SUM OMLØPSMIDLER		6 115 281	4 523 885
SUM EIENDELER		6 239 901	5 007 465

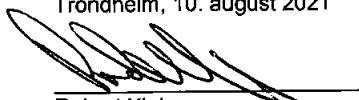


Kleins Byhaven AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6,9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	305 584	305 584
Sum innskutt egenkapital		335 584	335 584
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(473 145)	(1 500 665)
Sum opptjent egenkapital		(473 145)	(1 500 665)
SUM EGENKAPITAL		(137 561)	(1 165 081)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3,10	3 200 000	3 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 200 000	3 200 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 200 000	3 200 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		534 116	153 503
Betalbar skatt		2 209	0
Skyldig offentlige avgifter		682 892	573 964
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3,10	1 454 934	2 019 901
Annen kortsiktig gjeld		503 311	225 178
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 177 462	2 972 546
SUM GJELD		6 377 462	6 172 546
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 239 901	5 007 465

Trondheim, 10. august 2021


Robert Klein
Styreleder



Kleins Byhaven AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller om mer enn ett år fra balansedatoen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Valuta

Anskaffelser i utenlandsk valuta bokføres etter gjeldende valutakurs på anskaffelsestidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres.



Kleins Byhaven AS

Noter 2020

Note 1 - Lønn, honorar til revisor m.m.

	2020	2019
Lønn	1 931 942	2 128 445
Arbeidsgiveravgift	269 587	310 187
Pensjonskostnader	31 096	32 102
Andre lønnsrelaterte ytelser	343 894	192 492
Totalt	2 576 519	2 663 225
Antall årsverk	4	5

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Lån til aksjonærer m.m.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til fordel for aksjonærer, styremedlemmer eller deres nærstående.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til daglig leder.

Styrehonorar

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Godtgjørelser til revisor

Honorar til revisor består av:

Revisjon	17 000
Samlet honorar til revisor	17 000

Note 2 - Varige driftsmidler

	Inventar	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	522 000	167 068	689 068
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	522 000	167 068	689 068
Akk. av/nedskr. pr 1/1	487 233	40 665	527 898
+ Ordinære avskrivninger	31 133	40 221	71 354
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	518 367	80 886	599 252
Balanseført verdi pr 31/12	3 633	86 183	89 816
Prosentats for ord.avskr	17-33	20-33	

Note 3 - Nærstående parter

Noter for Kleins Byhaven AS

Organisasjonsnr. 915522475



Kleins Byhaven AS

Noter 2020

Selskapene i konsernet foretar transaksjoner med hverandre, i hovedsak gjennom administrasjon og regnskap. Transaksjonene er gjennomført på armlengdes vilkår til markedspriser.

Langsiktig gjeld til konsernselskap er mellomværende med Kleins AS.

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 317 335
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	52 300
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 369 635
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	1 359 593
= Inntekt	10 042

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	2 209
= Sum betalbar skatt	2 209
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	287 605
= Ordinær skattekostnad	289 814
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	2 209
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	2 209



Kleins Byhaven AS

Noter 2020**Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-153 662	-101 363
+ Utestående fordringer	0	1
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	1 359 593
= Grunnlag utsatt skatt	-153 662	-1 460 955
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	153 662	1 460 955
= Grunnlag utsatt skattefordel	153 662	1 460 955
Utsatt skattefordel	33 805	321 410

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innsk egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	305 584	-1 500 665	-1 165 081
+Fra årets resultat			1 027 521	1 027 521
Pr 31.12.	30 000	305 584	-473 145	-137 561

Selskapets aksjekapital er tapt pr 31.12.2020. Konsernselskap kan tilføre kapital ved behov. Selskapet gjorde store omstillinger i 2019, som har vist seg å være effektive i 2020 hvor det har vært et betydelig overskudd.

Koronapandemien har hatt betydelig påvirkning på selskapet i driftsåret 2020, men betydelig omstilling på vareflyten i selskapet og god omstillingsvilje- og evne blant selskapets ansatte har gjort at selskapet har kommet seg gjennom vanskelige perioder med nedstengning og kundenedgang.

Selskapet har i 2020 mottatt kr. 177 047 i tilskudd fra Kompensasjonsordningen. Denne inntekten er behandlet som annen driftsinntekt.

Koronaepidemien ansees etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Kleins Byhaven AS

Noter 2020

Note 7 - Pantstillelser og garantier

Selskapene i konsernet er solidarisk ansvarlige for oppfyllelse av låneavtalen i forbindelse med konsernkassekredittsystemet. Det er avgitt pant i løsøre, fordringer, varelager til fordel for riktig oppfyllelse av låneavtalen.

Barnebidrag AS, er hovedkontoinnehaver av konsernkassekreditten og har en total kredittramme for konsernet på kr. 20.000.000,-.

Note 8 - Bundne midler

Selskapet har bankgaranti for skattetrekk, det er derfor ingen bundne midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 30.000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

	Forretnings-	Antall	Eier-/
Eierstruktur pr 31.12.2020	kontor	aksjer	stemmeandel
Kjersti Vikhals		2.970	9,9 %
Kleins City AS	Trondheim	27.030	90,1 %

Selskapets styreleder er hovedaksjonær i Kleins Sixpence AS.

Kleins Sixpence AS utarbeider konsernregnskap hvor Kleins Byhaven AS er konsolidert. Konsernregnskapet fås utlevert hos konsernets hovedkontor i Dronningens gate 38, Trondheim.

Note 10 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
Fordringer		
Kundefordringer	1 711 347	448 741
Andre kortsiktige fordringer	465 288	465 288
Sum fordringer	2 176 635	914 029
Gjeld		
Leverandørgjeld	269 397	1 404 663
Annen kortsiktig gjeld	1 185 537	615 239
Annen langsiktig gjeld	3 200 000	3 200 000
Sum gjeld	4 654 934	5 219 901

Kassekredit er en del av konsernkonto og er dermed med i konsernmellomværende.





Til generalforsamlingen i Kleins Byhaven AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Kleins Byhaven AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Kleins Byhaven AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 30. september 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lysmen, Ronny	BANKID_MOBILE	2021-09-30 10:12

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.