



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	931 036 327
Organisasjonsform:	Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn:	SAMEIET BRØSTRUSETERLIE VANN- OG AVLØPSANLEGG NR 2
Forretningsadresse:	Brostrudseterlie 46 3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan-Ivar Teien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0
Minoritetsinteresser		0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		0	0
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		0	0
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond		0	0
Ordinært utbytte		0	0
Tilleggsutbytte		0	0
Ekstraordinært utbytte		0	0
Konsernbidrag		0	0
Avgitt konsernbidrag		0	0
Fondsemisjon		0	0
Udekket tap		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	0
Sum overføringer og disponeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		0	0
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Sum egenkapital		0	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån		0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 743002

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 036 327
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET BRØSTRUDSETERLIE VANN- OG
AVLØPSANLEGG NR 2
Forretningsadresse: Brostrudseterlie 46
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Ivar Teien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2025



Organisasjonsnr: 931 036 327
SAMEIET BRØSTRUDSETERLIE VANN- OG
AVLØPSANLEGG NR 2

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		0	0
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		0	0
Varekostnad		0	0
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		0	0
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	0
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		0	0
Sum finansinntekter		0	0
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	0
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		0	0
Sum finanskostnader		0	0



Netto finans	0	0
Resultat før skattekostnad	0	0
Skattekostnad	0	0
Årsresultat	0	0
Minoritetsinteresser	0	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser	0	0
Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak	0	0
Totalresultat	0	0
Overføringer og disponeringer		
Overføring til/fra fond	0	0
Ordinært utbytte	0	0
Tilleggsutbytte	0	0
Ekstraordinært utbytte	0	0
Konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Fondsemisjon	0	0
Udekket tap	0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital	0	0
Sum overføringer og disponeringer	0	0



Organisasjonsnr: 931 036 327
SAMEIET BRØSTRUDSETERLIE VANN- OG
AVLØPSANLEGG NR 2

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		0	0
Utsatt skattefordel		0	0
Goodwill		0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap		0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		0	0
Obligasjoner		0	0
Andre fordringer		0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	0
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer		0	0
Konsernfordringer		0	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Sum investeringer		0	0



Sum omløpsmidler	0	0
SUM EIENDELER	0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	0	0
Sum egenkapital	0	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Konvertible lån	0	0
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	0
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 931 036 327
SAMEIET BRØSTRUDSETERLIE VANN- OG
AVLØPSANLEGG NR 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	0.00
<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Mer om ekstraordinære inntekter og kostnader

Note

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SAMEIET BRØSTRUSETERLIE VANN- OG AVLØPSANLEGG NR.2

Årsberetning for 2024

Møte : Årsmøtet i Sameiet Brøstrudseterlie Vann- og Avløpsanlegg Nr.2
Innkalling : E-post 16. april 2025
Tid/Sted : 03. mai 2025 kl 13.00, Teams
Deltagere : Svein Albert Kristiansen, Rosemarie Bjerkøy, Bente Elisabeth Krauss, Jan-Ivar Teien

Agenda

1. Åpning av årsmøte, valg av møteleder og referent
2. Generelle opplysninger om sameiet
3. Styrets sammensetning
4. Sameiets alminnelige drift
5. Saker
6. Årsregnskapet
7. Valg
8. Eventuelt

Åpning av årsmøte Valg av møteleder og referent

Møteleder og referent Jan-Ivar Teien

Generelle opplysninger om sameiet

Sameiet Brøstrudseterlie Vann- og Avløpsanlegg Nr.2 er et sameie bestående av 4 festeiendommer med tilhørende fritidsboliger. Festeiendommene utgjør:

Gbnr. 11/11F78 tilhørende Jan-Ivar Teien og Tonje Hansen Teien
Gbnr. 11/11F68 tilhørende Svein Albert Kristiansen og Heidi Sørhaug Kristiansen
Gbnr. 11/11F69 tilhørende Bente Elisabeth Krauss
Gbnr. 11/11F79 tilhørende Rosemarie Bjerkøy

Sameiet har til formål å sikre interessene til sameiet som fellesskap sørger for ivaretagelse av Brøstrudseterlie Vann- og Avløpsanlegg Nr.2.

Styrets sammensetning

Styreleder Jan-Ivar Teien
Styremedlem Svein Albert Kristiansen
Styremedlem Rosemarie Bjerkøy
Styremedlem Bente Elisabeth Kraus

Sameiets alminnelige drift

Sameiet har avholdt ett styremøte i løpet av 2024.



Saker

1. Prosessen med oppretting av felleskonto for eventuelle driftsutgifter er under arbeid, men de bankene vi har kontaktet ønsker gebyr for tjenesten. Styret vil fortsette arbeidet med å finne en bank som ikke tar gebyr for tjenesten.
2. Tømming av septik ble utført 01.08.2024 (Ca 7m3). Kostnadene til Nore og Uvdal Kommune ble dekket av individuelle innbetalinger (NOK 3645,-) av medlemmer i sameiet. Totalt NOK 14540,-
3. Vannfilter i pumpestasjon ble byttet av.
4. Lufteluke ble satt inn av grunneier.

Årsregnskapet

Regnskapet 2024 viser null resultat på NOK 0.

Valg

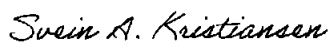
Sittende styret sitter for to år.


Eventuelt


Ingen

Horten 03. mai 2025 kl 13.00, Teams


Jan-Ivar Teien
styreleder


Svein Albert Kristiansen
styremedlem


Rosemarie Bjerkøy
styremedlem


Bente Elisabeth Krauss
styremedlem

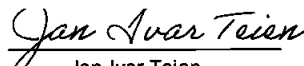


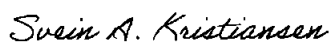


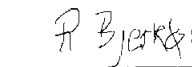
Resultatregnskap pr 31.12.2024


	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2024
<u>Driftsinntekter</u>				
Intekter	0	0	0	0
Sum Driftsinntekter	0	0	0	0
<u>Driftskostnader</u>				
Kostnader	0	0	0	0
Sum Driftskostnader	0	0	0	0
Driftsresultat	0	0	0	0

Horten, 03. mai 2025 kl 13.00, Teams


Jan-Ivar Teien
styreleder


Svein Albert Kristiansen
styremedlem


Rosemarie Bjerkøy
styremedlem


Bente Elisabeth Krauss
styremedlem



SAMEIET BRØSTRUSETERLIE VANN- OG AVLØPSANLEGG NR.2

Årsberetning for 2024

Møte : Årsmøtet i Sameiet Brøstrudseterlie Vann- og Avløpsanlegg Nr.2
Innkalling : E-post 16. april 2025
Tid/Sted : 03. mai 2025 kl 13.00, Teams
Deltagere : Svein Albert Kristiansen, Rosemarie Bjerkøy, Bente Elisabeth Krauss, Jan-Ivar Teien

Agenda

1. Åpning av årsmøte, valg av møteleder og referent
2. Generelle opplysninger om sameiet
3. Styrets sammensetning
4. Sameiets alminnelige drift
5. Saker
6. Årsregnskapet
7. Valg
8. Eventuelt

Åpning av årsmøte Valg av møteleder og referent

Møteleder og referent Jan-Ivar Teien

Generelle opplysninger om sameiet

Sameiet Brøstrudseterlie Vann- og Avløpsanlegg Nr.2 er et sameie bestående av 4 festeiendommer med tilhørende fritidsboliger. Festeiendommene utgjør:

Gbnr. 11/11F78 tilhørende Jan-Ivar Teien og Tonje Hansen Teien
Gbnr. 11/11F68 tilhørende Svein Albert Kristiansen og Heidi Sørhaug Kristiansen
Gbnr. 11/11F69 tilhørende Bente Elisabeth Krauss
Gbnr. 11/11F79 tilhørende Rosemarie Bjerkøy

Sameiet har til formål å sikre interessene til sameiet som fellesskap sørger for ivaretagelse av Brøstrudseterlie Vann- og Avløpsanlegg Nr.2.

Styrets sammensetning

Styreleder Jan-Ivar Teien
Styremedlem Svein Albert Kristiansen
Styremedlem Rosemarie Bjerkøy
Styremedlem Bente Elisabeth Kraus

Sameiets alminnelige drift

Sameiet har avholdt ett styremøte i løpet av 2024.



Saker

1. Prosessen med oppretting av felleskonto for eventuelle driftsutgifter er under arbeid, men de bankene vi har kontaktet ønsker gebyr for tjenesten. Styret vil fortsette arbeidet med å finne en bank som ikke tar gebyr for tjenesten.
2. Tømming av septik ble utført 01.08.2024 (Ca 7m3). Kostnadene til Nore og Uvdal Kommune ble dekket av individuelle innbetalinger (NOK 3645,-) av medlemmer i sameiet. Totalt NOK 14540,-
3. Vannfilter i pumpestasjon ble byttet av.
4. Lufteluke ble satt inn av grunneier.

Årsregnskapet

Regnskapet 2024 viser null resultat på NOK 0.

Valg

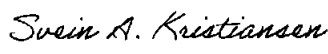
Sittende styret sitter for to år.


Eventuelt

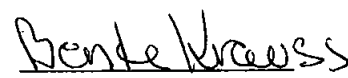
Ingen

Horten 03. mai 2025 kl 13.00, Teams


Jan-Ivar Teien
styreleder


Svein Albert Kristiansen
styremedlem


Rosemarie Bjerkøy
styremedlem


Bente Elisabeth Krauss
styremedlem

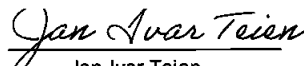


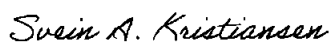


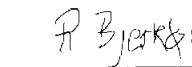
Resultatregnskap pr 31.12.2024


	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2024
<u>Driftsinntekter</u>				
Intekter	0	0	0	0
Sum Driftsinntekter	0	0	0	0
<u>Driftskostnader</u>				
Kostnader	0	0	0	0
Sum Driftskostnader	0	0	0	0
Driftsresultat	0	0	0	0

Horten, 03. mai 2025 kl 13.00, Teams


Jan-Ivar Teien
styreleder


Svein Albert Kristiansen
styremedlem


Rosemarie Bjerkøy
styremedlem


Bente Elisabeth Krauss
styremedlem