



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 851 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 36 AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		690 518	638 437
Sum inntekter		690 518	638 437
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 369	
Annen driftskostnad	1	245 667	290 089
Sum kostnader		249 036	290 089
Driftsresultat		441 482	348 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	216
Annen finansinntekt		1 645	1 589
Sum finansinntekter		1 816	1 805
Netto finans		1 816	1 805
Ordinært resultat før skattekostnad		443 298	350 153
Skattekostnad på ordinært resultat		97 524	77 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 774	273 119
Årsresultat		345 774	273 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser		345 774	273 119
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		345 774	273 119
Sum overføringer og disponeringer		345 774	273 119



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			21 945
Sum immaterielle eiendeler			21 945
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	817 000	817 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		49 000	
Sum varige driftsmidler		866 000	817 000
Sum anleggsmidler		866 000	838 945
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 496	21 662
Andre kortsiktige fordringer		9 000	9 236
Konsernfordringer		561 110	361 110
Sum fordringer		601 606	392 008
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 658	391 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		546 658	391 930
Sum omløpsmidler		1 148 265	783 938
SUM EIENDELER		2 014 265	1 622 883
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	117 268	117 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		117 268	117 268
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		804 878	459 104
Sum opptjent egenkapital		804 878	459 104
Sum egenkapital		922 146	576 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		75 579	
Sum avsetninger for forpliktelser		75 579	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		75 579	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 140	18 511
Kortsiktig konserngjeld		998 400	1 020 000
Annen kortsiktig gjeld		8 000	8 000
Sum kortsiktig gjeld		1 016 540	1 046 511
Sum gjeld		1 092 119	1 046 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 014 265	1 622 883



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 409678

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 851 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKIPPERGATA 36 AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BEINT LIAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 992 851 953
SKIPPERGATA 36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		690 518	638 437
Sum inntekter		690 518	638 437
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 369	
Annen driftskostnad	1	245 667	290 089
Sum kostnader		249 036	290 089
Driftsresultat		441 482	348 348
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	216
Annen finansinntekt		1 645	1 589
Sum finansinntekter		1 816	1 805
Netto finans		1 816	1 805
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		97 524	77 034
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 774	273 119
Årsresultat		345 774	273 119
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		345 774	273 119
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		345 774	273 119
Sum overføringer og disponeringer		345 774	273 119



Organisasjonsnr: 992 851 953
SKIPPERGATA 36 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			21 945
Sum immaterielle eiendeler			21 945
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	817 000	817 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		49 000	
Sum varige driftsmidler		866 000	817 000
Sum anleggsmidler		866 000	838 945
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 496	21 662
Andre kortsiktige fordringer		9 000	9 236
Konsernfordringer		561 110	361 110
Sum fordringer		601 606	392 008
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		546 658	391 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		546 658	391 930
Sum omløpsmidler		1 148 265	783 938
SUM EIENDELER		2 014 265	1 622 883
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	117 268	117 268
Sum innskutt egenkapital		117 268	117 268
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		804 878	459 104
Sum opptjent egenkapital		804 878	459 104



Sum egenkapital	922 146	576 372
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	75 579	
Sum avsetninger for forpliktelser	75 579	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	75 579	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	10 140	18 511
Kortsiktig konserngjeld	998 400	1 020 000
Annen kortsiktig gjeld	8 000	8 000
Sum kortsiktig gjeld	1 016 540	1 046 511
Sum gjeld	1 092 119	1 046 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 014 265	1 622 883



Organisasjonsnr: 992 851 953
SKIPPERGATA 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	117268.00	1.00	117268.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
L STUMPF HOLDING AS	117268.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	117268.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
SKIPPERGATA 36 AS**

Organisasjonsnr. 992851953



SKIPPERGATA 36 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		690 518	638 437
Sum driftsinntekter		690 518	638 437
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 369	0
Annen driftskostnad	1	245 667	290 089
Sum driftskostnader		249 036	290 089
DRIFTSRESULTAT		441 482	348 348
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		171	216
Annen finansinntekt		1 645	1 589
Sum finansinntekter		1 816	1 805
NETTO FINANSPOSTER		1 816	1 805
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		443 298	350 153
Skattekostnad på ordinært resultat		97 524	77 034
ORDINÆRT RESULTAT		345 774	273 119
ARSRESULTAT		345 774	273 119
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		345 774	273 119
SUM OVERF. OG DISP.		345 774	273 119

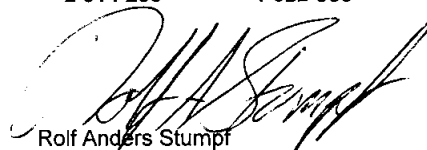


SKIPPERGATA 36 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	21 945
Sum immaterielle eiendeler		0	21 945
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	817 000	817 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		49 000	0
Sum varige driftsmidler		866 000	817 000
SUM ANLEGGSMIDLER		866 000	838 945
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		31 497	21 662
Fordringer på konsernselskap		561 110	361 110
Andre kortsiktige fordringer		9 000	9 236
Sum fordringer		601 607	392 008
Bankinnskudd, kontanter o.l.		546 658	391 930
SUM OMLØPSMIDLER		1 148 265	783 938
SUM EIENDELER		2 014 265	1 622 883
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	117 268	117 268
Sum innskutt egenkapital		117 268	117 268
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		804 878	459 104
Sum opptjent egenkapital		804 878	459 104
SUM EGENKAPITAL		922 146	576 372
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		75 579	0
Sum avsetning for forpliktelser		75 579	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		75 579	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 140	18 511
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		998 400	1 020 000
Annen kortsiktig gjeld		8 000	8 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 016 540	1 046 511
SUM GJELD		1 092 119	1 046 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 014 265	1 622 883

Kristiansand, 12. mai 2021


Rolf Anders Stumpf



NOTER 2020 for SKIPPERGATA 36 AS

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og føres opp i balansen og avskrives over den forventede levetid. Anleggsmidlet nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger anses å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Inntektsføring

Leieinntekter inntektsføres fortløpende etter som de opptjenes. Ved årsskifte foretas en tidsavgrensning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, med endring i utsatt skatt.

1) ANSATTE, GODTGJØRELSE, LÅN TIL ANSATTE M.V.

Det er ingen ansatte i selskapet. Styrets ledes administrerer selskapet.
Revisjonshonorar i 2020: kr 3.000,- + konsulenthonorar 4.900,- .

2) Varige driftsmidler

	Bygg, tomt	Inventar
Kostpris 1.1.2020	801.979	
+ tidligere oppskrivning	1.575.000	
+ tilgang i 2020		52.369
- akkumulert avskrivning pr 31.12.2020	1.559.979	3.369
Bokf. verdi 31.12.2020	817.000	49.000
Årets avskrivning		3.369

Det er ikke foretatt avskrivninger på bygningen i 2020 da det ikke er behov for det. Bygningen er skattemessig nedskrevet til null.

3) Aksjeeiere, antall aksjer

Selskapskapitalen består av 117268 aksjer a pålydende Kr 1,- og eies i sin helhet av L Stumpf Holding as

4) Pantstillelser

Banken har pant i eiendommen som sikkerhet for banklån i morselskapet.



REVISJONSFIRMA

BEINT LIAN AS

Statsautorisert revisor, medlem av DnR
Foretaksregisteret: 979 509 650 MVA

Skippergt. 2
4611 Kristiansand

Telefon: 38 12 33 10
E-post: beint.lian@gmail.com

TIL GENERALFORSAMLINGEN I

SKIPPERGATA 36 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Skippergata 36 as som viser et overskudd på kr 345.774,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av resultatet for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt mine øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til omtale på Den Norske Revisorforening nettadresse: <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.



- 2 -

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 12. mai 2021

Beint Lian
Statsautorisert revisor