



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 025 314  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JONAS REITAN AS  
Forretningsadresse: Vikebygdvegen 139  
6104 VOLDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Reitan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.01.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	7 629	7 629
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 629</b>	<b>7 629</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 629</b>	<b>-7 629</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	537 312	499 800
Annen renteinntekt		14	33
Annen finansinntekt		1 474	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	288 479	25 320
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>827 279</b>	<b>525 153</b>
Annen rentekostnad		33 956	24 697
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 956</b>	<b>24 697</b>
<b>Netto finans</b>		<b>793 323</b>	<b>500 455</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>785 694</b>	<b>492 827</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>785 694</b>	<b>492 827</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>785 694</b>	<b>492 827</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>785 694</b>	<b>492 827</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>785 694</b>	<b>492 827</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		785 694	492 827
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>785 694</b>	<b>492 827</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 220 529	1 220 529
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 220 529</b>	<b>1 220 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 220 529</b>	<b>1 220 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	1 279 648	225 320
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 279 648</b>	<b>225 320</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 245	9 924
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 245</b>	<b>9 924</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 289 894</b>	<b>235 244</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 510 422</b>	<b>1 455 772</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1000)	2	100 000	100 000
Overkurs		90	90
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 090</b>	<b>100 090</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 041 679	1 255 985



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 041 679</b>	<b>1 255 985</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>2 141 769</b>	<b>1 356 075</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		330 000	95 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>330 000</b>	<b>95 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>330 000</b>	<b>95 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		38 653	4 697
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 653</b>	<b>4 697</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>368 653</b>	<b>99 697</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 510 422</b>	<b>1 455 772</b>



ÅRSREKNESKAP 2020

JONAS REITAN AS

6104 VOLDA



<b>Resultatregnskap</b>			
Jonas Reitan AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	1	7 629	7 629
Sum driftskostnader		<u>7 629</u>	<u>7 629</u>
Driftsresultat		<u>-7 629</u>	<u>-7 629</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	537 312	499 800
Annen renteinntekt		14	33
Annen finansinntekt		1 474	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	288 479	25 320
Annen rentekostnad		33 956	24 697
Resultat av finansposter		<u>793 323</u>	<u>500 456</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	785 694	492 827
Ordinært resultat		<u>785 694</u>	<u>492 827</u>
Årsresultat		<u>785 694</u>	<u>492 827</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		785 694	492 827
Sum overføringer		<u>785 694</u>	<u>492 827</u>



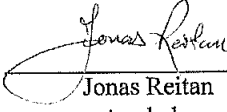
<b>Balanse</b>			
Jonas Reitan AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 220 529	1 220 529
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 220 529</u>	<u>1 220 529</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 220 529</u>	<u>1 220 529</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	1 279 648	225 320
Sum investeringer		<u>1 279 648</u>	<u>225 320</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 245	9 924
Sum omløpsmidler		<u>1 289 893</u>	<u>235 244</u>
Sum eiendeler		<u>2 510 422</u>	<u>1 455 773</u>

**Balanse**

## Jonas Reitan AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer a kr 1000)	2	100 000	100 000
Overkurs		90	90
Sum innskutt egenkapital		<u>100 090</u>	<u>100 090</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 041 679	1 255 985
Sum opptjent egenkapital		<u>2 041 679</u>	<u>1 255 985</u>
Sum egenkapital	3	<u>2 141 769</u>	<u>1 356 075</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		330 000	95 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>330 000</u>	<u>95 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		38 653	4 697
Sum kortsiktig gjeld		<u>38 653</u>	<u>4 697</u>
Sum gjeld		<u>368 653</u>	<u>99 697</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 510 422</u>	<u>1 455 772</u>

Volda, 7 / 1 - 2021  
Styret i Jonas Reitan AS

  
Jonas Reitan  
styreleder



## JONAS REITAN AS

### Noter til regnskapet 2020

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Inntektsføringsprinsipp

Finansinntekter blir bokført etter hvert som de er opptjent.

#### NOTE 1 - Lønnskostnad, antall årsverk, godtgjørelser mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt honorar til medlemmer av styret.

#### Revisor

Det er betalt kr 3.200 eks. mva i honorar til revisor for utført revisjon. Det er i tillegg kostnadsført kr 2.900 eks.mva for annen bistand fra revisor.

#### NOTE 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjonær i selskapet pr 31.12. var:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Jonas Reitan, styreleder	100	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



## JONAS REITAN AS

## Noter til regnskapet 2020

## NOTE 3 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>100 000</b>	<b>90</b>	<b>1 255 985</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Avsatt utbytte	0	0	0
Årets resultat	0	0	785 694
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>90</b>	<b>2 041 679</b>

## NOTE 4 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2020:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.19	31.12.20	Endring
Anleggsmiddel	0	0	0
Skattemessig underskudd til fremføring	-163 701	-163 701	0
Midlertidige forskjeller	-163 701	-163 701	0
<b>Utsatt skatt (+) / -skattefordel (-) ikke bokført</b>	<b>-36 014</b>	<b>-36 014</b>	<b>0</b>

	2020	2019
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>785 694</b>	<b>492 827</b>
Permanente forskjeller:		
+/- permanente forskjeller	-811 146	-510 126
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	0	0
+/- andre skattemessige poster	0	0
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>-25 451</b>	<b>-17 299</b>
<b>Betalbar inntekstskatt for selskapet 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+ refusjon skatt personinntekt	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- for mye eller for lite avsatt skatt tidl. år	0	0
+/- endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## NOTE 5 - Anleggsaksjer

	Eierandel	Kostpris	Balansført verdi
Ose AS, 6150 Ørsta	25,0 %	1 119 744	1 025 244
Vikegata Eigedom AS, 6150 Ørsta	25,0 %	213 285	195 285
		<b>1 333 029</b>	<b>1 220 529</b>

Aksjene er vurdert til kostpris regulert for mottatt utbytte opptjent under andre eiere. Begge selskap er tilknyttede selskap. Regnskapstall for 2020 foreligger ikke p.t.

I 2019 hadde Ose AS et resultat på kr 2.557.635 og en egenkapital på kr 2.548.277. Det er inntektsført kr 537.312 i utbytteinntekter fra Ose AS i 2020.

## Omløpsaksjer

Selskapet har investert i fondsandeler med kostpris kr 991.014. Disse har en markedsverdi på kr 1.279.648 pr 31.12.20 og det er inntektsført kr 288.479 i urealisert gevinst i 2020.



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: firmapost@h-v.no  
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i  
Jonas Reitan AS

### Melding frå uavhengig revisor

#### Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

##### Konklusjon

Vi har revidert Jonas Reitan sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 785,694. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisebilde av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatet for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

##### Styret sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, derunder for at han gir eit rettvisebilde i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Styret er også ansvarleg for slik intern kontroll som det finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må styret ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

##### Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av feil eller misleg framferd, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg

ØRSTA:	EID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsgt. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30

Side 1 av 2



framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter viser vi til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttale om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Ørsta, 07.01.2021

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Arild Rafshol  
statsautorisert revisor