



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 464 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASIA NORDIC INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: c/o Torill Ora
Leilnr.504
Ragnhilds vei 3
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Andre Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		733 900	564 000
Sum inntekter		733 900	564 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	102 690	102 690
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 700	202 407
Annen driftskostnad		239 173	213 220
Sum kostnader		600 563	518 317
Driftsresultat		133 337	45 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		778	
Sum finansinntekter		778	
Annen rentekostnad	3	237 348	140 067
Annen finanskostnad		524	
Sum finanskostnader		237 872	140 067
Netto finans		-237 095	-140 067
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 758	-94 384
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 758	-94 384
Årsresultat		-103 758	-94 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-103 758	-94 384
Totalresultat		-103 758	-94 384
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-103 758	-94 384
Sum overføringer og disponeringer		-103 758	-94 384



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	20 000	20 000
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		20 000	20 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 843 500	19 102 200
Sum varige driftsmidler		18 843 500	19 102 200
Sum anleggsmidler		18 863 500	19 122 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			18 500
Sum fordringer			18 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		655 943	266 138
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		655 943	266 138
Sum omløpsmidler		655 943	284 638
SUM EIENDELER		19 519 443	19 406 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		6 900 000	6 900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 505 302	1 401 544
Sum opptjent egenkapital		-1 505 302	-1 401 544
Sum egenkapital		5 394 698	5 498 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	13 672 128	13 434 780
Øvrig langsiktig gjeld		344 480	436 640
Sum annen langsiktig gjeld		14 016 608	13 871 420
Sum langsiktig gjeld		14 016 608	13 871 420
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		773	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		107 365	36 963
Sum kortsiktig gjeld		108 138	36 963
Sum gjeld		14 124 745	13 908 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 519 443	19 406 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 460085

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 464 366
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASIA NORDIC INVESTMENTS AS
Forretningsadresse: c/o Torill Ora
Leilnr.504
Ragnhilds vei 3
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Andre Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 914 464 366
ASIA NORDIC INVESTMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		733 900	564 000
Sum inntekter		733 900	564 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	102 690	102 690
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 700	202 407
Annen driftskostnad		239 173	213 220
Sum kostnader		600 563	518 317
Driftsresultat		133 337	45 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		778	
Sum finansinntekter		778	
Annen rentekostnad	3	237 348	140 067
Annen finanskostnad		524	
Sum finanskostnader		237 872	140 067
Netto finans		-237 095	-140 067
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-103 758	-94 384
Ordinært resultat etter skattekostnad		-103 758	-94 384
Årsresultat		-103 758	-94 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-103 758	-94 384
Totalresultat		-103 758	-94 384
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-103 758	-94 384
Sum overføringer og disponeringer		-103 758	-94 384



Organisasjonsnr: 914 464 366
ASIA NORDIC INVESTMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter o.l.	2	20 000	20 000
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler		20 000	20 000

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	18 843 500	19 102 200
Sum varige driftsmidler		18 843 500	19 102 200

Sum anleggsmidler

		18 863 500	19 122 200
--	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			18 500
Sum fordringer			18 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		655 943	266 138
------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		655 943	266 138
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler

		655 943	284 638
--	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER

		19 519 443	19 406 838
--	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		6 900 000	6 900 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 505 302	1 401 544
Sum opptjent egenkapital		-1 505 302	-1 401 544

Sum egenkapital

		5 394 698	5 498 456
--	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	13 672 128	13 434 780
Øvrig langsiktig gjeld		344 480	436 640
Sum annen langsiktig gjeld		14 016 608	13 871 420
Sum langsiktig gjeld		14 016 608	13 871 420
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		773	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		107 365	36 963
Sum kortsiktig gjeld		108 138	36 963
Sum gjeld		14 124 745	13 908 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 519 443	19 406 838



Organisasjonsnr: 914 464 366
ASIA NORDIC INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Asia Nordic Investments AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 464 366



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		733 900	564 000
Sum driftsinntekter		733 900	564 000
Lønnskostnad	1	102 690	102 690
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	258 700	202 407
Annen driftskostnad		239 173	213 220
Sum driftskostnader		600 563	518 317
Driftsresultat		133 337	45 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		778	0
Annen rentekostnad	3	237 348	140 067
Annen finanskostnad		524	0
Resultat av finansposter		-237 095	-140 067
Resultat før skattekostnad		-103 758	-94 384
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat		-103 758	-94 384
Overføringer			
Overført til udekket tap		103 758	94 384
Sum overføringer		-103 758	-94 384



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	20 000	20 000
Sum immaterielle eiendeler		20 000	20 000
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 843 500	19 102 200
Sum varige driftsmidler		18 843 500	19 102 200
Sum anleggsmidler		18 863 500	19 122 200
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	18 500
Sum fordringer		0	18 500
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		655 943	266 138
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		655 943	266 138
Sum omløpsmidler		655 943	284 638
Sum eiendeler		19 519 443	19 406 838



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		6 900 000	6 900 000
Sum innskutt egenkapital		<u>6 900 000</u>	<u>6 900 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 505 302	-1 401 544
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 505 302</u>	<u>-1 401 544</u>
Sum egenkapital		<u>5 394 698</u>	<u>5 498 456</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	13 672 128	13 434 780
Øvrig langsiktig gjeld		344 480	436 640
Sum annen langsiktig gjeld		<u>14 016 608</u>	<u>13 871 420</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		773	0
Annen kortsiktig gjeld		107 365	36 963
Sum kortsiktig gjeld		<u>108 138</u>	<u>36 963</u>
Sum gjeld		<u>14 124 745</u>	<u>13 908 383</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 519 443</u>	<u>19 406 838</u>

Oslo
Styret i Asia Nordic Investments AS

Roger Andre Olsen
styreleder

Torill Ora
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret. Det er utbetalt kr 90 000 i styrehonorar.

Note 2 Anleggsmidler

	Domene	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	20 000	19 420 822	19 440 822
= Anskaffelseskost 31.12.22	20 000	19 420 822	19 440 822
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		577 322	577 322
= Bokført verdi 31.12.22	20 000	18 843 500	18 863 500
Årets ordinære avskrivninger		258 700	258 700
Økonomisk levetid		75 år	

Selskapet har kjøpt domene i 2015. Dette avskrives ikke og ført opp til kostpris.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	13 672 128	13 434 780
Sum	13 672 128	13 434 780

Lånet fra morselskapet er renteberegnet med normrentesatsen. Kostnadsførte renter i 2022 er på kr 237 348.

Lånet skal tilbakebetales jevnlig over 30 år.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-103 758	-94 384
Permanente forskjeller	118	-37
Endring i midlertidige forskjeller	258 700	202 407
Anvendelse av fremførbart underskudd	-155 060	-107 986
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-577 322	-318 622	258 700
Sum	-577 322	-318 622	258 700
Akkumulert fremførbart underskudd	-928 063	-1 083 123	-155 060
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 505 385	1 401 745	-103 640
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.