



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 310 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAU AUTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1970
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		498 840	456 000
Sum inntekter		498 840	456 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 800	111 000
Annen driftskostnad		80 067	311 919
Sum kostnader		190 867	422 919
Driftsresultat		307 973	33 081
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 294	
Sum finansinntekter		1 294	
Netto finans		1 294	
Ordinært resultat før skattekostnad		309 267	33 081
Skattekostnad på resultat	3	68 039	7 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		241 228	25 803
Årsresultat	4	241 228	25 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		241 228	25 803
Totalresultat		241 228	25 803
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		41 228	25 803
Sum overføringer og disponeringer		241 228	25 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 010 600	1 121 400
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 010 600	1 121 400
Sum anleggsmidler		1 010 600	1 121 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 400	50 400
Andre kortsiktige fordringer		7 573	
Sum fordringer		57 973	50 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		505 977	346 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 977	346 560
Sum omløpsmidler		563 951	396 960
SUM EIENDELER		1 574 551	1 518 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	769 710	728 483
Sum opptjent egenkapital		769 710	728 483
Sum egenkapital		1 069 710	1 028 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	42 807	73 766
Sum avsetninger for forpliktelser		42 807	73 766
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		42 807	73 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 584	3 520
Betalbar skatt	3	98 998	42 148
Skyldig offentlige avgifter		112 131	30 124
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld		40 320	340 320
Sum kortsiktig gjeld		462 033	416 112
Sum gjeld		504 840	489 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 574 551	1 518 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 304356

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 310 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TAU AUTO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ryfylkevegen 1970
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 310 881
TAU AUTO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		498 840	456 000
Sum inntekter		498 840	456 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 800	111 000
Annen driftskostnad		80 067	311 919
Sum kostnader		190 867	422 919
Driftsresultat		307 973	33 081
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 294	
Sum finansinntekter		1 294	
Netto finans		1 294	
Ordinært resultat før skattekostnad		309 267	33 081
Skattekostnad på resultat	3	68 039	7 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		241 228	25 803
Årsresultat	4	241 228	25 803
Årsresultat etter minoritetsinteresser		241 228	25 803
Totalresultat		241 228	25 803
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		200 000	
Avsatt til annen egenkapital		41 228	25 803
Sum overføringer og disponeringer		241 228	25 803



Organisasjonsnr: 977 310 881
TAU AUTO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 010 600	1 121 400
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		1 010 600	1 121 400
Sum anleggsmidler		1 010 600	1 121 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 400	50 400
Andre kortsiktige fordringer		7 573	
Sum fordringer		57 973	50 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		505 977	346 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 977	346 560
Sum omløpsmidler		563 951	396 960
SUM EIENDELER		1 574 551	1 518 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	769 710	728 483
Sum opptjent egenkapital		769 710	728 483
Sum egenkapital		1 069 710	1 028 483
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	42 807	73 766
Sum avsetninger for forpliktelseser		42 807	73 766
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		42 807	73 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 584	3 520
Betalbar skatt	3	98 998	42 148
Skyldig offentlige avgifter		112 131	30 124
Utbytte		200 000	
Annen kortsiktig gjeld		40 320	340 320
Sum kortsiktig gjeld		462 033	416 112
Sum gjeld		504 840	489 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 574 551	1 518 360



Organisasjonsnr: 977 310 881
TAU AUTO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Tau Auto Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 977 310 881

Penneo Dokumentnøkkel: JKHNZ-D3HTJ-V6EOI-2KJZZ-FTCQL-5T4JI



RESULTATREGNSKAP

TAU AUTO EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekt		498 840	456 000
Sum driftsinntekter		498 840	456 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	110 800	111 000
Annen driftskostnad		80 067	311 919
Sum driftskostnader		190 867	422 919
Driftsresultat		307 973	33 081
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 294	0
Resultat av finansposter		1 294	0
Resultat før skattekostnad		309 267	33 081
Skattekostnad på resultat	3	68 039	7 278
Årsresultat	4	241 228	25 803
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		41 228	25 803
Sum overføringer		241 228	25 803

Penneo Dokumentnøkkel: JKHNZ-D3HTJ-V6EOI-2KJZ-FTCQL-5T4JI



BALANSE

TAU AUTO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 010 600	1 121 400
Sum varige driftsmidler		1 010 600	1 121 400
Sum anleggsmidler		1 010 600	1 121 400
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		50 400	50 400
Andre kortsiktige fordringer		7 573	0
Sum fordringer		57 973	50 400
Bankinnskudd, kontanter o.l.		505 977	346 560
Sum omløpsmidler		563 951	396 960
Sum eiendeler		1 574 551	1 518 360

Penneo Dokumentnøkkel: JKHNZ-D3HTJ-V6EOI-2KJZ-FTCQL-5T4JI



BALANSE

TAU AUTO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	769 710	728 483
Sum opptjent egenkapital		769 710	728 483
Sum egenkapital		1 069 710	1 028 483
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	42 807	73 766
Sum avsetning for forpliktelser		42 807	73 766
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 584	3 520
Betalbar skatt	3	98 998	42 148
Skyldig offentlige avgifter		112 131	30 124
Utbytte		200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		40 320	340 320
Sum kortsiktig gjeld		462 033	416 112
Sum gjeld		504 840	489 878
Sum egenkapital og gjeld		1 574 551	1 518 360

Tau, 31.01.2023
Styret i Tau Auto Eiendom AS

Arild Berge
styreleder/ daglig leder

Stig Isbrekken
styremedlem

TAU AUTO EIENDOM AS

SIDE 4

Penneo Dokumentnøkkel: JKHNZ-D3HTJ-V6EOI-2KJZ-FTCQL-5T4JI



TAU AUTO EIENDOM AS

977 310 881

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Tau Auto Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Penneo Dokumentnøkkel: JKHNZ-D3HTJ-V6EOI-2KJ7Z-FTCQL-5T4UJ

TAU AUTO EIENDOM AS

SIDE 5



TAU AUTO EIENDOM AS

977 310 881

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 058 800	177 400	3 236 200
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 058 800	177 400	3 236 200
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 225 600		2 225 600
= Bokført verdi 31.12.22	833 200	177 400	1 010 600
Årets ordinære avskrivninger	110 800		110 800
Økonomisk levetid	15-34 år		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	98 998	42 148
Endring i utsatt skatt	-30 959	-34 870
Skattekostnad ordinært resultat	68 039	7 278
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	309 267	33 081
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	140 722	158 500
Skattepliktig inntekt	449 989	191 581
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	98 998	42 148
Sum betalbar skatt i balansen	98 998	42 148

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-57 022	20 800	77 822
Gevinst – og tapskonto	251 600	314 500	62 900
Sum	194 578	335 300	140 722
Grunnlag for utsatt skatt	194 578	335 300	140 722
Utsatt skatt (22 %)	42 807	73 766	30 959

TAU AUTO EIENDOM AS

SIDE 6

Pennco Dokumentnøkkel: JKHNZ-D3HTJ-V6EOI-2KJZ-FTCQL-5T4U



TAU AUTO EIENDOM AS

977 310 881

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	300 000	728 483	1 028 483
Årets resultat		241 228	241 228
Utbytte		-200 000	-200 000
Pr 31.12.2022	300 000	769 710	1 069 710

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TAU AUTO EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SVABERGE AS	210	70,0	70,0
BISI HOLDING AS	90	30,0	30,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: JKHNZ-D3HTJ-V6EOI-2KJZZ-FTCQL-5T4JI

TAU AUTO EIENDOM AS

SIDE 7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Berge

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-319649

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-01-31 17:08:16 UTC



Arild Berge

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-319649

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-01-31 17:08:16 UTC



Stig Isbrekken

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-646861

IP: 81.166.xxx.xxx

2023-02-01 07:35:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JKHNZ-D3HTJ-V6EOI-2KJ7Z-FTCQL-5T4JI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>