Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 614 319
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOME RETAIL AS
Forretningsadresse:	Fidjeåsen 149 4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Tore Skeivoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 308 541	2 120 765
Leieinntekter		361 818	385 715
Annen driftsinntekt			6 760
Sum inntekter		**1 670 359**	**2 513 239**
Kostnader			
Varekostnad		341 427	2 421 248
Lønnskostnad	1	1 191 365	848 114
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 800	217 702
Annen driftskostnad		1 098 167	677 343
Sum kostnader		**2 675 759**	**4 164 407**
Driftsresultat		**-1 005 400**	**-1 651 168**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		149 282	99 419
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 146 331	
Annen renteinntekt		2 547 385	2 390 383
Annen finansinntekt		3 093 175	3 927 587
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		9 484 570	84 571
Sum finansinntekter		**16 420 742**	**6 501 960**
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 659 478	866 395
Annen rentekostnad		328 036	114 857
Annen finanskostnad		1 047 738	1 155 390
Sum finanskostnader		**9 035 252**	**2 136 642**
Netto finans		**7 385 490**	**4 365 318**
Ordinært resultat før skattekostnad		**6 380 091**	**2 714 150**
Skattekostnad på resultat	3	926 580	341 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		**5 453 511**	**2 372 401**
Årsresultat		**5 453 511**	**2 372 401**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**5 453 511**	**2 372 401**
Totalresultat		**5 453 511**	**2 372 401**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	5 453 511	2 372 401
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		**5 453 511**	**2 372 401**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 739 315	3 739 315
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	571 472	593 772
Sum varige driftsmidler		**4 310 787**	**4 333 087**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	25 044 880	22 663 539
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	26 532 039	31 926 224
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		36 735 027	40 881 355
Obligasjoner		3 580 374	3 167 355
Andre langsiktige fordringer		8 400 000	-94 676
Sum finansielle anleggsmidler		**100 292 320**	**98 543 797**
Sum anleggsmidler		**104 603 107**	**102 876 884**
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer		309 314	722 704
Andre kortsiktige fordringer		20 019	390 314
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		**329 333**	**1 113 018**
Investeringer			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Markedsbaserte aksjer		410 612	981 962
Sum investeringer		**410 612**	**981 962**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 285 135	1 505 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**8 285 135**	**1 505 398**
Sum omløpsmidler		**9 025 080**	**3 600 377**
SUM EIENDELER		**113 628 187**	**106 477 261**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4	202 775	202 775
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		**1 202 775**	**1 202 775**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	105 889 862	100 436 351
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		**105 889 862**	**100 436 351**
Sum egenkapital		**107 092 637**	**101 639 126**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	496 709	
Sum avsetninger for forpliktelser		**496 709**	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 533 787	2 464 857
Sum annen langsiktig gjeld		**2 533 787**	**2 464 857**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		**3 030 496**	**2 464 857**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 402	24 401
Betalbar skatt	3	410 342	341 749
Skyldig offentlige avgifter		145 602	285 286
Kortsiktig konserngjeld	6	88 769	
Annen kortsiktig gjeld	8	2 835 939	1 721 841
Sum kortsiktig gjeld		**3 505 054**	**2 373 278**
Sum gjeld		**6 535 550**	**4 838 135**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**113 628 187**	**106 477 261**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2024 624927

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 614 319
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOME RETAIL AS
Forretningsadresse:	Fidjeåsen 149 4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Tore Skeivoll
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 988 614 319
HOME RETAIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 308 541	2 120 765
Leieinntekter		361 818	385 715
Annen driftsinntekt			6 760
Sum inntekter		**1 670 359**	**2 513 239**
Kostnader			
Varekostnad		341 427	2 421 248
Lønnskostnad	1	1 191 365	848 114
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 800	217 702
Annen driftskostnad		1 098 167	677 343
Sum kostnader		**2 675 759**	**4 164 407**
Driftsresultat		**-1 005 400**	**-1 651 168**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		149 282	99 419
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 146 331	
Annen renteinntekt		2 547 385	2 390 383
Annen finansinntekt		3 093 175	3 927 587
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		9 484 570	84 571
Sum finansinntekter		**16 420 742**	**6 501 960**
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 659 478	866 395
Annen rentekostnad		328 036	114 857
Annen finanskostnad		1 047 738	1 155 390
Sum finanskostnader		**9 035 252**	**2 136 642**
Netto finans		**7 385 490**	**4 365 318**
Ordinært resultat før skattekostnad		**6 380 091**	**2 714 150**
Skattekostnad på resultat	3	926 580	341 749
Ordinært resultat etter skattekostnad		**5 453 511**	**2 372 401**
Årsresultat		**5 453 511**	**2 372 401**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**5 453 511**	**2 372 401**

Totalresultat		**5 453 511**	**2 372 401**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	5 453 511	2 372 401
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		**5 453 511**	**2 372 401**

Organisasjonsnr: 988 614 319
HOME RETAIL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 739 315	3 739 315
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	571 472	593 772
Sum varige driftsmidler		**4 310 787**	**4 333 087**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	25 044 880	22 663 539
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	26 532 039	31 926 224
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		36 735 027	40 881 355
Obligasjoner		3 580 374	3 167 355
Andre langsiktige fordringer		8 400 000	-94 676
Sum finansielle anleggsmidler		**100 292 320**	**98 543 797**
Sum anleggsmidler		**104 603 107**	**102 876 884**
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer		309 314	722 704
Andre kortsiktige fordringer		20 019	390 314
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		**329 333**	**1 113 018**
Investeringer			

Markedsbaserte aksjer		410 612	981 962
Sum investeringer		**410 612**	**981 962**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 285 135	1 505 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**8 285 135**	**1 505 398**
Sum omløpsmidler		**9 025 080**	**3 600 377**
SUM EIENDELER		**113 628 187**	**106 477 261**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4, 8		
Overkurs	4	202 775	202 775
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		**1 202 775**	**1 202 775**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	105 889 862	100 436 351
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		**105 889 862**	**100 436 351**
Sum egenkapital		**107 092 637**	**101 639 126**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	496 709	
Sum avsetninger for forpliktelser		**496 709**	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 533 787	2 464 857
Sum annen langsiktig gjeld		**2 533 787**	**2 464 857**
Sum langsiktig gjeld		**3 030 496**	**2 464 857**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 402	24 401
Betalbar skatt	3	410 342	341 749
Skyldig offentlige avgifter		145 602	285 286
Kortsiktig konserngjeld	6	88 769	
Annen kortsiktig gjeld	8	2 835 939	1 721 841
Sum kortsiktig gjeld		**3 505 054**	**2 373 278**
Sum gjeld		**6 535 550**	**4 838 135**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**113 628 187**	**106 477 261**

Organisasjonsnr: 988 614 319
HOME RETAIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Følgende dokument **Årsregnskap til signering 2023 m signering - Home Retail AS** er signert av:

Skeivoll, Kjell Tore - 08.07.2024 06:34:46 (UTC)

Dette dokumentet inneholder informasjon om digitalt utførte signeringer ved hjelp av BankID via e-signeringstjenesten signident.no. E-signering med BankID er juridisk bindende, jfr. Esignaturloven.

Signeringshistorikkens digitale spor er lagret i et Signert Data Objekt (SDO) hos dokumenteiers konto på signident.no. Signaturene kan verifiseres via BankIDs SDO-leser (tilgjengelig via signident.no og bankid.no).

Signident anbefaler dokumenteiere alltid å sørge for lokal lagring av SDO i sine lokal arkiver i tillegg til lagring av dette dokumentet.

For vilkår for bruk av signident.no, se https://www.signident.no/vilkar-for-bruk-av-tjenesten/.

Årsregnskap 2023
Home Retail AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 614 319

Resultatregnskap

Home Retail AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 308 541	2 120 765
Leieinntekter		361 818	385 715
Annen driftsinntekt		0	6 760
Sum driftsinntekter		**1 670 359**	**2 513 239**
Varekostnad		341 427	2 421 248
Lønnskostnad	1	1 191 365	848 114
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 800	217 702
Annen driftskostnad		1 098 167	677 343
Sum driftskostnader		**2 675 759**	**4 164 407**
Driftsresultat		**-1 005 400**	**-1 651 168**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		149 282	99 419
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 146 331	0
Annen renteinntekt		2 547 385	2 390 383
Annen finansinntekt		3 093 175	3 927 587
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		9 484 570	84 571
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		7 659 478	866 395
Annen rentekostnad		328 036	114 857
Annen finanskostnad		1 047 738	1 155 390
Resultat av finansposter		**7 385 490**	**4 365 318**
Resultat før skattekostnad		**6 380 091**	**2 714 150**
Skattekostnad på resultat	3	926 580	341 749
Årsresultat		**5 453 511**	**2 372 401**
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	5 453 511	2 372 401
Sum overføringer		**5 453 511**	**2 372 401**

Balanse

Home Retail AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 739 315	3 739 315
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	571 472	593 772
Sum varige driftsmidler		**4 310 787**	**4 333 087**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	25 044 880	22 663 539
Lån til foretak i samme konsern	6	26 532 039	31 926 224
Investeringer i aksjer og andeler		36 735 027	40 881 355
Obligasjoner		3 580 374	3 167 355
Andre langsiktige fordringer		8 400 000	-94 676
Sum finansielle anleggsmidler		**100 292 320**	**98 543 797**
Sum anleggsmidler		**104 603 107**	**102 876 884**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		309 314	722 704
Andre kortsiktige fordringer		20 019	390 314
Sum fordringer		**329 333**	**1 113 018**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		410 612	981 962
Sum investeringer		**410 612**	**981 962**
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 285 135	1 505 398
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		**8 285 135**	**1 505 398**
Sum omløpsmidler		**9 025 080**	**3 600 377**
Sum eiendeler		**113 628 187**	**106 477 261**

Balanse

Home Retail AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	202 775	202 775
Sum innskutt egenkapital		**1 202 775**	**1 202 775**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	105 889 862	100 436 351
Sum opptjent egenkapital		**105 889 862**	**100 436 351**
Sum egenkapital		**107 092 637**	**101 639 126**
Gjeld			
Utsatt skatt	3	496 709	0
Sum avsetning for forpliktelser		**496 709**	**0**
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 533 787	2 464 857
Sum annen langsiktig gjeld		**2 533 787**	**2 464 857**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 402	24 401
Betalbar skatt	3	410 342	341 749
Skyldig offentlige avgifter		145 602	285 286
Kortsiktig konserngjeld	6	88 769	0
Annen kortsiktig gjeld	8	2 835 939	1 721 841
Sum kortsiktig gjeld		**3 505 054**	**2 373 278**
Sum gjeld		**6 535 550**	**4 838 135**
Sum egenkapital og gjeld		**113 628 187**	**106 477 261**

Kristiansand , 30.06.2024
Styret i Home Retail AS

Kjell Tore Skeivoll
styreleder/daglig leder

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater
Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter
Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.
Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.
Gevinster på aksjer, obligasjoner og fond resultatføres på det tidspunktet risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.
Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.
Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler
Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.
Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper
Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer
Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer vurderes etter laveste verdis prinsipp, dvs. laveste verdi av kostpris og virkelig verdi. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Noter til regnskapet 2023

Varer
Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	973 803	729 135
Arbeidsgiveravgift	147 497	107 442
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	70 065	11 536
Sum	**1 191 365**	**848 114**
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	1	1

Revisor
Kostnadsført revisjonshonorar i 2023 utgjør kr 32 500 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Kunst	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	17 000	3 877 114	1 071 572	4 965 687
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			566 100	566 100
= Anskaffelseskost 31.12.23	**17 000**	**3 877 114**	**1 637 672**	**5 531 787**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		137 800	1 083 200	1 221 000
= Bokført verdi 31.12.23	**17 000**	**3 739 314**	**554 472**	**4 310 787**
Årets ordinære avskrivninger			44 800	44 800
Økonomisk levetid			3-20 år	

Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	429 871	341 749
Endring i utsatt skattefordel	496 709	0
Skattekostnad ordinært resultat	**926 580**	**341 749**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 380 091	2 714 150
Permanente forskjeller	-4 300 143	-930 060
Endring i midlertidige forskjeller	-125 987	1 399 693
Avgitt konsernbidrag	-88 769	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 630 378
Skattepliktig inntekt	**1 865 191**	**1 553 405**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	429 871	341 749
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-19 529	0
Sum betalbar skatt i balansen	**410 342**	**341 749**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-265 807	-397 937	-132 130
Varebeholdning	-1 234 430	-1 234 430	0
Fordringer	14 565	0	-14 565
Gevinst - og tapskonto	82 829	103 536	20 707
Sum	**-1 402 843**	**-1 528 831**	**-125 987**
Aksjer og andre verdipapirer	3 660 612	32 376	-3 628 236
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	4 746 773	4 746 773
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	**2 257 769**	**3 250 318**	**992 549**
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	**496 709**	**715 070**	**218 361**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	202 775	100 436 351	101 639 126
Årets resultat			5 453 511	5 453 511
Pr 31.12	**1 000 000**	**202 775**	**105 889 862**	**107 092 637**

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings-kontor	Eier-/stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Buråsen 103 AS	Kristiansand	100,00 %	18 766 198	5 647 526	24 413 724
Sundays Design AS	Kristiansand	100,00 %	4 834 805	22 401	4 857 206
Hovden Hytteutvikling AS	Kristiansand	100,00 %	1 963 036	362 816	2 325 852
Heståsen Bygg 1 AS	Kristiansand	100,00 %	-205 246	31 740	-173 505
Sundays Eiendom AS	Kristiansand	100,00 %	64 314	-69 240	64 314

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Aksjeinvestering i Monte Christo Hills AS er i 2023 solgt med kr 4 195 000.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	26 532 039	31 926 224
Lån til tilknyttet selskap	2 199 050	2 195 323
Sum fordringer	**28 731 088**	**34 121 547**

Gjeld	2023	2022
Gjeld til foretak i samme konsern	88 769	0
Langsiktig gjeld - Skeivoll Holding AS	2 533 787	2 464 857
Sum gjeld	**2 622 556**	**2 464 857**

Note 7 Varer

	2023
Prosjekter under utvikling - tomt Spania	1 234 430
Prosjekter under utvikling til virkelig verdi	-1 234 430
Sum	**0**

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er foretatt nedskrivning på prosjekt i Spania. hvor prosjektet er nedskrevet med kr 1 234 430, bokført verdi pr 31.12 er kr 1.

Noter til regnskapet 2023

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Home Retail AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	**1 000**		**1 000 000**

Eierstruktur
De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Tore Skeivoll	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Tore Skeivoll	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		**1 000**

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 2 567 910
Lånet er ikke renteberegning eller regulert i låneavtale

REVISJONSFIRMA
Danielsen & Co AS
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamling i **Home Retail AS**

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Home Retail AS** som viser et overskudd på NOK 5 453 511. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgate 1
4610 Kristiansand
Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no

REVISJONSFIRMA
Danielsen & Co AS
Medlem av Den norske Revisorforening

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Kristiansand, 8. juli 2024
Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Per Andersen
Statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgate 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no