



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 070 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS HOLENLØKKEN
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øistein Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		185 432	185 432
Sum inntekter		185 432	185 432
Kostnader			
Lønnskostnad			1 141
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 286	5 286
Annen driftskostnad		180 871	197 214
Sum kostnader		186 157	203 641
Driftsresultat		-725	-18 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	121
Sum finansinntekter		32	121
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		32	121
Ordinært resultat før skattekostnad		-693	-18 088
Ordinært resultat etter skattekostnad		-693	-18 088
Årsresultat		-693	-18 088
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-693	-18 088
Sum overføringer og disponeringer		-693	-18 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		18 059	23 345
Sum varige driftsmidler		18 059	23 345
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		18 059	23 345
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 403	52 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 403	52 142
Sum omløpsmidler		51 403	52 142
SUM EIENDELER		69 462	75 487

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		31 538	30 845
Sum opptjent egenkapital		-31 538	-30 845
Sum egenkapital		68 462	69 155
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 191
Skyldige offentlige avgifter			141
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
Sum kortsiktig gjeld		1 000	6 332
Sum gjeld		1 000	6 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 462	75 487



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 674252

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 070 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS HOLENLØKKEN
Forretningsadresse: Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øistein Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 070 434
AS HOLENLØKKEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		185 432	185 432
Sum inntekter		185 432	185 432
Kostnader			
Lønnskostnad			1 141
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 286	5 286
Annen driftskostnad		180 871	197 214
Sum kostnader		186 157	203 641
Driftsresultat		-725	-18 209
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	121
Sum finansinntekter		32	121
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		32	121
Ordinært resultat før skattekostnad		-693	-18 088
Ordinært resultat etter skattekostnad		-693	-18 088
Årsresultat		-693	-18 088
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-693	-18 088
Sum overføringer og disponeringer		-693	-18 088



Organisasjonsnr: 920 070 434
AS HOLENLØKKEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		18 059	23 345
Sum varige driftsmidler		18 059	23 345

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		18 059	23 345
-------------------	--	--------	--------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 403	52 142
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 403	52 142

Sum omløpsmidler		51 403	52 142
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		69 462	75 487
---------------	--	--------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Udekket tap	31 538	30 845
Sum opptjent egenkapital	-31 538	-30 845
Sum egenkapital	68 462	69 155
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 191
Skyldige offentlige avgifter		141
Annen kortsiktig gjeld	1 000	1 000
Sum kortsiktig gjeld	1 000	6 332
Sum gjeld	1 000	6 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	69 462	75 487



Organisasjonsnr: 920 070 434
AS HOLENLØKKEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

REGNSKAPSPRINSIPPER Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. INNTEKTER Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet. HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. SKATTETREKSKONTO Selskapet har egen separat skattetrekkkonto i OBOS-banken. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

Note

2
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

5

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

6

Ytelser til andre ledende personer

Note

7

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

8

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til aksjonærene i Holenløkken A/S

Velkommen til generalforsamling, 16. juni 2021 kl. 19.00, på fellesarealet

Innkallingen inneholder aksjeselskapets årsrapport og regnskap for 2020. Styret håper du leser gjennom heftet og viser din interesse for aksjeselskapet ved å delta på generalforsamlingen. Dette er en god anledning til å delta i diskusjonen og velge det styret som skal forvalte AS Holenløkken det kommende året.

Hvem kan delta på generalforsamlingen?

I generalforsamlingen kan aksjeeier og ektefelle eller samboer møte, men bare én har stemmerett.

Aksjeeier kan møte ved fullmektig.

Registreringsblanketten leveres i utfylt stand ved inngangen.



Innkalling til generalforsamling

Ordinær generalforsamling i Holenløkken A/S
avholdes 16. juni 2021 kl. 19.00 på fellesarealet.

Til behandling foreligger:

1. KONSTITUERING

- A) Valg av møteleder
- B) Godkjenning av de stemmeberettigede
- C) Valg av en til å føre protokoll og minst en møtedeltaker som protokollvitne
- D) Godkjenning av møteinnkallingen

2. ÅRSRAPPORT FOR 2020

3. ÅRSREGNSKAP FOR 2020

Styret foreslår overføring av årets resultat til egenkapital

4. GODTGJØRELSE TIL STYRET

5. INNKOMNE FORSLAG

Ingen saker innkommet

6. VALG AV TILLITSVALGTE

- A) Valg av styreleder for 1 år
- B) Valg av 1 styremedlem for 1 år
- C) Valg av 1 varamedlem for 1 år

Oslo, 9.6.2021
Styret i Holenløkken A/S

Elise Dyrkoren /s/ Kari Heggemsnes /s/

Protokollen blir gjort tilgjengelig på Vibbo.no



ÅRSRAPPORT FOR 2020

Tillitsvalgte

Siden forrige ordinære generalforsamling har aksjeselskapets tillitsvalgte vært:

Styret

Leder	Elise Dyrkoren	Fossefaret 6
Styremedlem	Kari Heggemsnes	Anne Maries Vei 13
Varamedlem	Sigrid Strompdal	Fossefaret 4

Styrets medlemmer består i dag av ingen menn og 2 kvinner. Aksjeselskapet sørger for at det ikke forekommer forskjellsbehandling på grunn av kjønn ved valg og ansettelses.

Generelle opplysninger om Holenløggen A/S

Holenløggen A/S er registrert i Foretaksregisteret i Brønnøysund med organisasjonsnummer 920070434, og ligger i bydel Vestre Aker i Oslo kommune.

Aksjeselskapets formål er å gi aksjonærene enerett til bruk av egen bolig eller annen bruksenhet i eiendommen.

Aksjeselskapet driver ikke med forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Aksjeselskapet følger arbeidsmiljølovens bestemmelser og tilstreber et godt arbeidsmiljø. Styret er ikke kjent med at det ytre miljø forurenses i vesentlig grad.

Holenløggen A/S har ingen ansatte.

Regnskapsførsel og revisjon

Regnskapsførselen er i henhold til kontrakt utført av OBOS Eiendomsforvaltning AS. Autorisert regnskapsfører (oppdragsansvarlig) er Egil Havre, regnskapssjef i OBOS Eiendomsforvaltning AS. Aksjeselskapets revisor er BDO AS.



Styrets arbeid

Styrets arbeid i 2020 har i hovedsak vært konsentrert om å inngå avtale med Oslo kommunes vannforsyning om prøvetaking på fellesarealet.



KOMMENTARER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av aksjeselskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Informasjon om aksjeselskapets forventede økonomiske utvikling er omtalt i årsrapportens punkt om budsjett for 2021.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.

Inntekter

Driftsinntekter i 2020 var til sammen kr 185 432,-.

Kostnader

Driftskostnadene i 2020 var til sammen kr 186 157,-.

Resultat

Årets resultat fremkommer i resultatregnskapet som et underskudd på kr 693,- og foreslås dekket ved overføring fra egenkapital.

Kommentarer til aksjeselskapets arbeidskapital pr. 31.12.2020.

Arbeidskapitalen fremkommer i balansen ved å trekke kortsiktig gjeld fra omløpsmidler og viser aksjeselskapets likviditet. Arbeidskapitalen pr. 31.12.2020 var kr 50 403

For øvrig vises det til de enkelte tallene i resultatregnskapet, balansen og notene. Styret er ikke kjent med hendelser etter 31.12.2020 som påvirker regnskapet i vesentlig grad.

KOMMENTARER TIL BUDSJETT FOR 2021

Til orientering for generalforsamlingen legger styret fram budsjettet for 2021. Tallene er vist i kolonnen til høyre i resultatregnskapet.

Innskuddsrente i OBOS-banken (pr. 1.1.2021)

Driftskonto	0,00 % p.a
Sparekonto	0,20 % p.a

Felleskostnader

I budsjettet har styret tatt hensyn til ovennevnte, samt øvrige prisendringer knyttet til produkter og tjenester aksjeselskapet anskaffer. Dette danner grunnlaget for foreløpig fastsettelse av felleskostnader for 2020.

Felleskostnadene innkreves 1. gang pr. år i mai/juni.

For øvrig vises til de enkelte tallene i budsjettet.



BDO AS
Hankedamsveien 45
Postboks 1704 Viken
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i AS Holenløyken

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS Holenløyken.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførerens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Viken
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i AS Holenløkken

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til AS Holenløkken.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførerens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



AS HOLENLØKKEN
ORG.NR. 920 070 434, KUNDENR. 6038

RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
DRIFTSINNEKTER:					
Andre inntekter	2	185 432	185 432	185 000	188 424
SUM DRIFTSINNEKTER		185 432	185 432	185 000	188 424
DRIFTSKOSTNADER:					
Personalkostnader		0	-141	-141	-141
Styrehonorar		0	-1 000	-1 000	-1 000
Avskrivninger	8	-5 286	-5 286	-5 000	-5 000
Revisjonshonorar	3	-7 920	-8 691	-4 000	-4 000
Forretningsførerhonorar		-15 548	-15 110	-15 000	-15 000
Konsulenthonorar		0	-15 938	0	0
Drift og vedlikehold		0	0	-2 000	-2 000
Festeavgift	4	-155 424	-155 423	-155 423	-155 423
Andre driftskostnader	5	-1 980	-2 052	-2 000	-2 000
SUM DRIFTSKOSTNADER		-186 157	-203 641	-184 564	-184 564
DRIFTSRESULTAT		-725	-18 209	436	3 860
FINANSINNEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	6	32	121	0	0
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		32	121	0	0
Skattekostnad	7	0	0	0	0
ÅRSRESULTAT		-693	-18 088	436	3 860
Overføringer:					
Udekket tap		-693	-18 088		



AS HOLENLØKKEN
ORG.NR. 920 070 434, KUNDENR. 6038

BALANSE

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Andre varige driftsmidler	8	18 059	23 345
SUM ANLEGGSMIDLER		18 059	23 345
OMLØPSMIDLER			
Driftskonto OBOS-banken		48 620	49 373
Sparekonto OBOS-banken		2 783	2 769
SUM OMLØPSMIDLER		51 403	52 142
SUM EIENDELER		69 462	75 487
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Udekket tap		-31 538	-30 845
SUM EGENKAPITAL	9	68 462	69 155
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 191
Skyldige offentlige avgifter		0	141
Annen kortsiktig gjeld	10	1 000	1 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 000	6 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 462	75 487
Pantstillelse		0	0
Garantiansvar		0	0

Oslo, 06.05.2021
Styret i AS Holenløykken

Elise Dyrkoren /s/

Kari Heggemsnes /s/

**NOTE: 1****REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

HOVEDREGEL FOR KLASIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

ANSATTE

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det har heller ikke vært utbetalt styrehonorar.

SKATTETREKSKONTO

Selskapet har egen separat skattetrekkkonto i OBOS-banken. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

NOTE: 2**ANDRE INNTEKTER**

Innkrevd festeavgift	155 424
Driftstilskudd	30 008
SUM ANDRE INNTEKTER	185 432

NOTE: 3**REVISJONSHONORAR**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 7 920.

NOTE: 4**FESTETOMT**

Tomten er festet av Gro Windern Viken, Tore Erik Winderen, Anne Winderen og Ingeborg Winderen, g.nr. 42 b.nr. 54, 55, 56, 57 og 67
Festetid 99 år fra 1.juli 1946 til 1.juli 2045.

NOTE: 5**ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Bank- og kortgebyr	-1 980
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-1 980

**NOTE: 6****FINANSINTEKTER**

Renter av driftskonto i OBOS-banken	19
Renter av sparekonto i OBOS-banken	13
SUM FINANSINTEKTER	32

NOTE: 7**SKATTEKOSTNAD**

Resultat før skatter	-693
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	693
Årets skattegrunnlag	0
Betalbar skatt, 22%	0
Endring utsatt skatt	0
Årets skattekostnad	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	31.12.2020	01.01.2020	Endr.
Anleggsmidler	2 904	4 401	1 497
Underskudd til framføring	-54 056	-54 860	-804
Sum midlertidige forskjeller	-51 152	-50 459	693
Utsatt skattefordel	-11 253	-11 101	152
Skattesats	22%	22%	

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

NOTE: 8**VARIGE DRIFTSMIDLER**

Robotgressklipper			
Tilgang 2017		37 000	
Avskrevet tidligere		-13 655	
Avskrevet i år		-5 286	
			18 059
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER			18 059
SUM ÅRETS AVSKRIVNINGER			-5 286

**NOTE: 9****AKSJEKAPITAL**

Aksjekapitalen er på kr 100 000 fordelt på 400 aksjer à kr 250.

Optjent annen egenkapital 1/1	-30 845	
Årets resultat	-693	
Udekket tap 31/12		-31 538
SUM EGENKAPITAL		68 462

AKSJEEIERE

Holenløggen II A/S	235
Holenløggen III A/S	12
Anne Maries vei 1 (Rolf Sten Andersen)	17
Anne Maries vei 3 (Torkild Haukaas / Iselin Haukaas)	17
Anne Maries vei 5 (Lars Saabye Christenesen)	17
Anne Maries vei 7 (Arne Skodvin)	17
Anne Maries vei 9 (Anette Weyergang / Pål Kristian Selbo)	17
Anne Maries vei 11 (Herman Steen)	17
Anne Maries vei 13 (Kari Heggemsnes)	17
Anne Maries vei 15 (Sophia Fergus)	17
Anne Maries vei 17 (Tor Gule)	17

SUM **400**

Styremedlemmer som også er leieboere eier aksjer på lik linje med øvrige beboere.

NOTE: 10**ANNEN KORTSIKTIG GJELD**

Avsatt styrehonorar	-1 000
SUM ANNEN KORTSIKTIG GJELD	-1 000