



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 722 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAPSTADVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Helge Ingstads vei 17
1820 SPYDEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Skyvulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	7 960 000
Annen driftsinntekt		470 700	444 600
Sum inntekter		470 700	8 404 600
Kostnader			
Varekostnad		0	6 968 181
Lønnskostnad	1	5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 400	55 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		125 385	308 898
Sum kostnader		185 785	7 332 579
Driftsresultat		284 915	1 072 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 554	5 314
Sum finansinntekter		31 554	5 314
Annen rentekostnad		0	149 677
Sum finanskostnader		0	149 677
Netto finans		31 554	-144 363
Ordinært resultat før skattekostnad		316 469	927 658
Skattekostnad	3, 4	81 796	216 295
Ordinært resultat etter skattekostnad		234 673	711 363
Årsresultat		234 673	711 363
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	210 000
Annen egenkapital		234 673	501 363
Sum overføringer og disponeringer		234 673	711 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 567 100	2 622 500
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		2 567 100	2 622 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 567 100	2 622 500
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		486 410	486 410
Sum varer		486 410	486 410
Fordringer			
Kundefordringer		0	8 560
Andre kortsiktige fordringer	5	9 728	37 703
Sum fordringer		9 728	46 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 083 695	2 120 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 083 695	2 120 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		2 579 833	2 653 627
SUM EIENDELER		5 146 933	5 276 127

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6, 7	2 100 000	2 100 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000

Opptjent egenkapital

Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	2 908 651	2 673 979
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 908 651	2 673 979

Sum egenkapital

5 008 651 **4 773 979**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld

0 **0**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 563	25 002
Betalbar skatt	3, 4	81 796	216 295
Annen kortsiktig gjeld		54 924	260 852
Sum kortsiktig gjeld		138 283	502 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		138 283	502 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 146 934	5 276 128



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542820

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 722 103
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAPSTADVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Riggesemveien 385
1827 HOBØL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Skyvulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 988 722 103
KNAPSTADVEIEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	7 960 000
Annen driftsinntekt		470 700	444 600
Sum inntekter		470 700	8 404 600
Kostnader			
Varekostnad		0	6 968 181
Lønnskostnad	1	5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 400	55 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		125 385	308 898
Sum kostnader		185 785	7 332 579
Driftsresultat		284 915	1 072 021
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		31 554	5 314
Sum finansinntekter		31 554	5 314
Annen rentekostnad		0	149 677
Sum finanskostnader		0	149 677
Netto finans		31 554	-144 363
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	316 469	927 658
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 796	216 295
Årsresultat		234 673	711 363
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	210 000
Annen egenkapital		234 673	501 363
Sum overføringer og disponeringer		234 673	711 363



Organisasjonsnr: 988 722 103
KNAPSTADVEIEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 567 100	2 622 500
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		2 567 100	2 622 500
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 567 100	2 622 500
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		486 410	486 410
Sum varer		486 410	486 410
Fordringer			
Kundefordringer		0	8 560
Andre kortsiktige fordringer	5	9 728	37 703
Sum fordringer		9 728	46 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 083 695	2 120 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 083 695	2 120 954
Sum omløpsmidler		2 579 833	2 653 627



SUM EIENDELER		5 146 933	5 276 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	2 100 000	2 100 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	2 908 651	2 673 979
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		2 908 651	2 673 979
Sum egenkapital		5 008 651	4 773 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 563	25 002
Betalbar skatt	3, 4	81 796	216 295
Annen kortsiktig gjeld		54 924	260 852
Sum kortsiktig gjeld		138 283	502 149
Sum gjeld		138 283	502 149
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 146 934	5 276 128



Organisasjonsnr: 988 722 103
KNAPSTADVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres i den periode de tilhører. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Varebeholdninger er tilknyttet langsiktige tilvirkningskontrakter. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3166801.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3166801.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	599701.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2567100.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55400.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1272.00	4331.00

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Kortsiktig lån.



Knapstadveien 10 AS
988 722 103

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	7 960 000
Annen driftsinntekt		470 700	444 600
Sum driftsinntekter		470 700	8 404 600
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-6 968 181
Lønnskostnad	1	-5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-55 400	-55 500
Annen driftskostnad		-125 385	-308 898
Sum driftskostnader		-185 785	-7 332 579
Driftsresultat		284 915	1 072 021
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		31 554	5 314
Sum finansinntekter		31 554	5 314
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-149 677
Sum finanskostnader		0	-149 677
Netto finans		31 554	-144 363
Resultat før skattekostnad		316 469	927 658
Skattekostnad	3, 4	-81 796	-216 295
Årsresultat		234 673	711 363
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	210 000
Annen egenkapital		234 673	501 363
Sum overføringer		234 673	711 363



Knapstadveien 10 AS
988 722 103

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 567 100	2 622 500
Sum varige driftsmidler		2 567 100	2 622 500
Sum anleggsmidler		2 567 100	2 622 500
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		486 410	486 410
Sum varer		486 410	486 410
Fordringer			
Kundefordringer		0	8 560
Andre kortsiktige fordringer	5	9 728	37 703
Sum fordringer		9 728	46 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 083 695	2 120 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 083 695	2 120 954
Sum omløpsmidler		2 579 833	2 653 628
SUM EIENDELER		5 146 933	5 276 128



Knapstadveien 10 AS
988 722 103

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 908 651	2 673 979
Sum opptjent egenkapital		2 908 651	2 673 979
Sum egenkapital		5 008 651	4 773 979
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 563	25 002
Betalbar skatt	3, 4	81 796	216 295
Annen kortsiktig gjeld		54 924	260 852
Sum kortsiktig gjeld		138 282	502 150
Sum gjeld		138 282	502 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 146 933	5 276 128

Hobøl, 26.06.2023

Vidar Trygve Skyvulstad
styrets leder

Kari Jensine Ruud
styremedlem / daglig leder



Knapstadveien 10 AS
988 722 103

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres i den periode de tilhører.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Varebeholdninger er tilknyttet langsiktige tilvirkningskontrakter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Knapstadveien 10 AS
988 722 103

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 166 801
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 166 801
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-599 701
Balansført verdi per 31.12.	2 567 100
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	55 400

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	81 796	927 658
=/- Endringer i utsatt skattefordel	0	55 500
Skattekostnad	81 796	983 158
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	316 469	927 658
Permanente forskjeller	-68	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	55 400	55 500
Skattepliktig inntekt	371 801	983 158
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	81 796	216 295
Sum betalbar skatt i balansen	81 796	216 295

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-498 801	-554 201	55 400
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-498 801	-554 201	55 400
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	498 801	554 201	-55 400
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0



Knapstadveien 10 AS
988 722 103

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	1 272	4 331

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Kortsiktig lån.

Note 6 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	2 100	1 000	2 100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kristian Ruud Skyvulstad	500	23,81	Ord. aksjer
Anders Ruud Skyvulstad	500	23,81	Ord. aksjer
Marit Ruud Skyvulstad	500	23,81	Ord. aksjer
Kari Jensine Ruud	300	14,29	Ord. aksjer
Vidar Trygve Skyvulstad	300	14,29	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	2 100	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	2 100 000	2 673 979	4 773 979
Årsresultat	0	234 673	234 673
Egenkapital 31.12.2022	2 100 000	2 908 651	5 008 651



Til generalforsamlingen i Knapstadveien 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Knapstadveien 10 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Østfold Næringspark, Vangsveien 10, Postboks 1036, NO-1803 Askim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Askim, 26. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Dag Olav Haugen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning 2022 Knapstadveien 10 AS

Signers:

Name	Method	Date
Haugen, Dag Olav	BANKID	2023-06-26 14:46

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap for
Knapstadveien 10 AS

988 722 103

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



Knapstadveien 10 AS
988 722 103



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	7 960 000
Annen driftsinntekt		470 700	444 600
Sum driftsinntekter		470 700	8 404 600
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-6 968 181
Lønnskostnad	1	-5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-55 400	-55 500
Annen driftskostnad		-125 385	-308 898
Sum driftskostnader		-185 785	-7 332 579
Driftsresultat		284 915	1 072 021
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		31 554	5 314
Sum finansinntekter		31 554	5 314
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	-149 677
Sum finanskostnader		0	-149 677
Netto finans		31 554	-144 363
Resultat før skattekostnad		316 469	927 658
Skattekostnad	3, 4	-81 796	-216 295
Årsresultat		234 673	711 363
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	210 000
Annen egenkapital		234 673	501 363
Sum overføringer		234 673	711 363



Knapstadveien 10 AS
988 722 103

Balanse pr. 31.12



	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 567 100	2 622 500
Sum varige driftsmidler		2 567 100	2 622 500
Sum anleggsmidler		2 567 100	2 622 500
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		486 410	486 410
Sum varer		486 410	486 410
Fordringer			
Kundefordringer		0	8 560
Andre kortsiktige fordringer	5	9 728	37 703
Sum fordringer		9 728	46 264
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 083 695	2 120 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 083 695	2 120 954
Sum omløpsmidler		2 579 833	2 653 628
SUM EIENDELER		5 146 933	5 276 128



Knapstadveien 10 AS
988 722 103



Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 908 651	2 673 979
Sum opptjent egenkapital		2 908 651	2 673 979
Sum egenkapital		5 008 651	4 773 979
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 563	25 002
Betalbar skatt	3, 4	81 796	216 295
Annen kortsiktig gjeld		54 924	260 852
Sum kortsiktig gjeld		138 282	502 150
Sum gjeld		138 282	502 150
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 146 933	5 276 128

Hobøl, 26.06.2023

Vidar Trygve Skyvulstad
styrets leder

Kari Jensine Ruud
styremedlem / daglig leder



Knapstadveien 10 AS
988 722 103



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres i den periode de tilhører.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Varebeholdninger er tilknyttet langsiktige tilvirkningskontrakter.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



Knapstadveien 10 AS
988 722 103



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 166 801
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 166 801
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-599 701
Balansført verdi per 31.12.	2 567 100
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	55 400

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	81 796	927 658
=/- Endringer i utsatt skattefordel	0	55 500
Skattekostnad	81 796	983 158
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	316 469	927 658
Permanente forskjeller	-68	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	55 400	55 500
Skattepliktig inntekt	371 801	983 158
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	81 796	216 295
Sum betalbar skatt i balansen	81 796	216 295

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-498 801	-554 201	55 400
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-498 801	-554 201	55 400
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	498 801	554 201	-55 400
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0



Knapstadveien 10 AS
988 722 103



Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån	1 272	4 331

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Kortsiktig lån.

Note 6 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	2 100	1 000	2 100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kristian Ruud Skyvulstad	500	23,81	Ord. aksjer
Anders Ruud Skyvulstad	500	23,81	Ord. aksjer
Marit Ruud Skyvulstad	500	23,81	Ord. aksjer
Kari Jensine Ruud	300	14,29	Ord. aksjer
Vidar Trygve Skyvulstad	300	14,29	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	2 100	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	2 100 000	2 673 979	4 773 979
Årsresultat	0	234 673	234 673
Egenkapital 31.12.2022	2 100 000	2 908 651	5 008 651