



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 330 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL GARDERMOEN 37 AS
Forretningsadresse: Gotaasalleen 17
2050 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Cornel Velde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 200	
Annen driftskostnad	1	32 988	
Sum kostnader		94 188	
Driftsresultat		-94 188	
Annen rentekostnad		5 055	
Sum finanskostnader		5 055	
Netto finans		-5 055	
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-99 243	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-99 243	0
Årsresultat		-99 243	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-99 243	
Totalresultat		-99 243	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-99 243	
Sum overføringer og disponeringer		-99 243	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 768 903	261 225
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 768 903	261 225
Sum anleggsmidler		1 768 903	261 225
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 593	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 593	
Sum omløpsmidler		59 593	0
SUM EIENDELER		1 828 495	261 225
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		64 021	64 021
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		58 451	58 451
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		99 243	
Sum opptjent egenkapital		-99 243	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	-40 792	58 451
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 861 673	
Sum annen langsiktig gjeld		1 861 673	
Sum langsiktig gjeld		1 861 673	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			202 774
Annen kortsiktig gjeld		7 614	
Sum kortsiktig gjeld		7 614	202 774
Sum gjeld		1 869 287	202 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 828 495	261 225



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 557618

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 330 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL GARDERMOEN 37 AS
Forretningsadresse: Vestlia 7
2067 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Cornel Velde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 928 330 656
MEL GARDERMOEN 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 200	
Annen driftskostnad	1	32 988	
Sum kostnader		94 188	
Driftsresultat		-94 188	
Annen rentekostnad		5 055	
Sum finanskostnader		5 055	
Netto finans		-5 055	
Ordinært resultat før skattekostnad		-99 243	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-99 243	0
Årsresultat		-99 243	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-99 243	
Totalresultat		-99 243	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-99 243	
Sum overføringer og disponeringer		-99 243	



Organisasjonsnr: 928 330 656
MEL GARDERMOEN 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		1 768 903	261 225
--------------	--	-----------	---------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	1 768 903	261 225
-------------------------	---	-----------	---------

Sum anleggsmidler		1 768 903	261 225
-------------------	--	-----------	---------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		59 593	
----	--	--------	--

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		59 593	
-----------------------	--	--------	--

Sum omløpsmidler		59 593	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		1 828 495	261 225
---------------	--	-----------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		64 021	64 021
--------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		58 451	58 451
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		99 243	
-------------	--	--------	--

Sum opptjent egenkapital		-99 243	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital	4	-40 792	58 451
-----------------	---	---------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--



Langsiktig konserngjeld	1 861 673	
Sum annen langsiktig gjeld	1 861 673	
Sum langsiktig gjeld	1 861 673	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		3
Kortsiktig konserngjeld		202 774
Annen kortsiktig gjeld	7 614	
Sum kortsiktig gjeld	7 614	202 774
Sum gjeld	1 869 287	202 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 828 495	261 225



Organisasjonsnr: 928 330 656
MEL GARDERMOEN 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

MEL GARDERMOEN 37 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 200	0
Annen driftskostnad	1	32 988	0
Sum driftskostnader		94 188	0
Driftsresultat		-94 188	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		5 055	0
Resultat av finansposter		-5 055	0
Resultat før skattekostnad	3	-99 243	0
Resultat		-99 243	0
Årsresultat		-99 243	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		99 243	0
Sum overføringer		-99 243	0



BALANSE

MEL GARDERMOEN 37 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 768 903	261 225
Sum varige driftsmidler	2	1 768 903	261 225
Sum anleggsmidler		1 768 903	261 225
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		59 593	0
Sum omløpsmidler		59 593	0
Sum eiendeler		1 828 495	261 225



BALANSE

MEL GARDERMOEN 37 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		64 021	64 021
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		58 451	58 451
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-99 243	0
Sum opptjent egenkapital		-99 243	0
Sum egenkapital	4	-40 792	58 451
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		1 861 673	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 861 673	0
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		0	202 774
Annen kortsiktig gjeld		7 614	0
Sum kortsiktig gjeld		7 614	202 774
Sum gjeld		1 869 287	202 774
Sum egenkapital og gjeld		1 828 495	261 225

Jessheim, 28.06.2023
Styret i Mel Gardermoen 37 AS

Arne Cornel Velde
styreleder/daglig leder

Arne Mathias Velde
styremedlem



MEL GARDERMOEN 37 AS

928 330 656

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Mel Gardermoen 37 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	260 446	260 446
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 569 657	1 569 657
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 830 103	1 830 103
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	61 200	61 200
= Bokført verdi 31.12.22	1 768 903	1 768 903
Årets ordinære avskrivninger	61 200	61 200
Økonomisk levetid	0-25 år	



MEL GARDERMOEN 37 AS

928 330 656

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-99 243	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-12 314	-1 714 542
Skattepliktig inntekt	-111 557	-1 714 542
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	12 314	0	-12 314
Sum	12 314	0	-12 314
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 836 189	-1 724 633	111 557
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 823 876	1 724 633	-99 243
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. 99 243 etter skatt, mot kr. 0 i 2021.

Aksjekapitalen er tapt, men selskapet satser på å få leieinntekter fra 2023 og forventer at omsetningen vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.