



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 114 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 134 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 150 887	36 248 796
Annen driftsinntekt		294 782	370 583
Sum inntekter		37 445 669	36 619 379
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 763 629	12 311 135
Annen driftskostnad		2 787 543	2 386 948
Sum kostnader		14 551 172	14 698 083
Driftsresultat		22 894 497	21 921 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 602 914	3 261 834
Annen renteinntekt			147
Sum finansinntekter		4 602 914	3 261 981
Annen finanskostnad		953	1 041
Sum finanskostnader		953	1 041
Netto finans		4 601 961	3 260 940
Resultat før skattekostnad		27 496 458	25 182 236
Skattekostnad på resultat		6 049 220	5 540 092
Årsresultat		21 447 238	19 642 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 447 238	19 642 144
Totalresultat		21 447 238	19 642 144
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		21 447 238	19 642 144
Sum overføringer og disponeringer		21 447 238	19 642 144



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		8 093 827	8 033 841
Sum immaterielle eiendeler		8 093 827	8 033 841
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		384 224 480	395 396 298
Maskiner og anlegg		2 153 749	600 365
Sum varige driftsmidler		386 378 229	395 996 663
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		235 082	507 058
Sum finansielle anleggsmidler		235 082	507 058
Sum anleggsmidler		394 707 139	404 537 562
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		314 253	777 454
Konsernfordringer		95 037 444	82 097 638
Sum fordringer		95 351 697	82 875 092
Sum omløpsmidler		95 351 697	82 875 092
SUM EIENDELER		490 058 836	487 412 654
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		103 200	103 200
Overkurs		374 901 684	374 901 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		29 514 636	29 514 636
Sum innskutt egenkapital		404 519 520	404 519 520
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		55 276 509	55 489 181
Sum opptjent egenkapital		55 276 509	55 489 181
Sum egenkapital		459 796 029	460 008 701
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		548 251	791 959
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld		27 874 382	25 628 227
Annen kortsiktig gjeld		1 840 173	983 766
Sum kortsiktig gjeld		30 262 806	27 403 953
Sum gjeld		30 262 806	27 403 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		490 058 836	487 412 654



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 531721

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 114 567
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 134 AS
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14
0185 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Farholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 916 114 567
DRAMMENSVEIEN 134 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		37 150 887	36 248 796
Annen driftsinntekt		294 782	370 583
Sum inntekter		37 445 669	36 619 379
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		11 763 629	12 311 135
Annen driftskostnad		2 787 543	2 386 948
Sum kostnader		14 551 172	14 698 083
Driftsresultat		22 894 497	21 921 295
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 602 914	3 261 834
Annen renteinntekt			147
Sum finansinntekter		4 602 914	3 261 981
Annen finanskostnad		953	1 041
Sum finanskostnader		953	1 041
Netto finans		4 601 961	3 260 940
Resultat før skattekostnad		27 496 458	25 182 236
Skattekostnad på resultat		6 049 220	5 540 092
Årsresultat		21 447 238	19 642 144
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 447 238	19 642 144
Totalresultat		21 447 238	19 642 144
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		21 447 238	19 642 144
Sum overføringer og disponeringer		21 447 238	19 642 144



Organisasjonsnr: 916 114 567
DRAMMENSVEIEN 134 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 093 827 8 033 841
Sum immaterielle eiendeler 8 093 827 8 033 841

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 384 224 480 395 396 298
Maskiner og anlegg 2 153 749 600 365
Sum varige driftsmidler 386 378 229 395 996 663

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer 235 082 507 058
Sum finansielle
anleggsmidler 235 082 507 058

Sum anleggsmidler 394 707 139 404 537 562

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 314 253 777 454
Konsernfordringer 95 037 444 82 097 638
Sum fordringer 95 351 697 82 875 092

Sum omløpsmidler 95 351 697 82 875 092

SUM EIENDELER 490 058 836 487 412 654

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 103 200 103 200
Overkurs 374 901 684 374 901 684
Annen innskutt egenkapital 29 514 636 29 514 636
Sum innskutt egenkapital 404 519 520 404 519 520

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 55 276 509 55 489 181
Sum opptjent egenkapital 55 276 509 55 489 181

Sum egenkapital 459 796 029 460 008 701



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	548 251	791 959
Betalbar skatt		
Kortsiktig konserngjeld	27 874 382	25 628 227
Annen kortsiktig gjeld	1 840 173	983 766
Sum kortsiktig gjeld	30 262 806	27 403 953
Sum gjeld	30 262 806	27 403 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	490 058 836	487 412 654



Organisasjonsnr: 916 114 567
DRAMMENSVEIEN 134 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Drammensveien 134 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Drammensveien 134 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Drammensveien 134 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 10. mars 2025
Deloitte AS

Roger Furholm
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Furholm, Roger

2025-03-10

Identification

 bankID[™] Furholm, Roger



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Drammensveien 134 AS RESULTATREGNSKAP 01.01 - 31.12

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		37 150 887	36 248 796
Andre driftsinntekter		294 782	370 583
Sum driftsinntekter		37 445 669	36 619 379
Driftskostnader			
Vedlikeholdskostnader		-	139 627
Av- og nedskrivninger	1	11 763 629	12 311 135
Andre driftskostnader	2	2 787 543	2 247 321
Sum driftskostnader		14 551 172	14 698 083
Driftsresultat		22 894 497	21 921 295
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra selskap i konsern		4 602 914	3 261 834
Renteinntekt		-	147
Annen finanskostnad		-953	-1 041
Netto finansposter		4 601 961	3 260 940
Ordinært resultat før skattekostnad		27 496 458	25 182 236
Skattekostnad på ordinært resultat	3	6 049 220	5 540 092
Årsresultat		21 447 238	19 642 144



Drammensveien 134 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	<u>8 093 827</u>	<u>8 033 841</u>
Sum immaterielle eiendeler		8 093 827	8 033 841
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	384 224 480	395 396 298
Anlegg under utførelse	1	<u>2 153 749</u>	<u>600 365</u>
Sum varige driftsmidler		386 378 229	395 996 663
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		<u>235 082</u>	<u>507 058</u>
Sum finansielle anleggsmidler		235 082	507 058
Sum anleggsmidler		<u>394 707 139</u>	<u>404 537 562</u>
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer			
Fordringer på konsernselskaper	4	95 037 444	82 097 638
Andre kortsiktige fordringer		<u>314 254</u>	<u>777 454</u>
Sum kortsiktige fordringer		95 351 698	82 875 092
Sum omløpsmidler		<u>95 351 698</u>	<u>82 875 092</u>
Sum eiendeler		<u>490 058 836</u>	<u>487 412 654</u>



Drammensveien 134 AS

BALANSE PER

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	103 200	103 200
Overkurs	6	374 901 684	374 901 684
Annen innskutt egenkapital	6	29 514 636	29 514 636
Sum innskutt egenkapital		404 519 520	404 519 520
Annen egenkapital	6	55 276 509	55 489 181
Sum opptjent egenkapital		55 276 509	55 489 181
Sum egenkapital		459 796 029	460 008 701
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		548 251	791 959
Gjeld til konsernselskaper	4	27 874 382	25 628 227
Annen kortsiktig gjeld		1 840 174	983 766
Sum kortsiktig gjeld		30 262 807	27 403 953
Sum gjeld		30 262 807	27 403 953
Sum egenkapital og gjeld		490 058 836	487 412 654

Oslo, 10. mars 2025
Styret for Drammensveien 134 AS


Knut Tjørngård
Styrets leder


Hållgeir Østrem
Styremedlem


Carine Blyverket
Styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter henføres til den perioden inntekten gjelder for uavhengig av betalingstidspunkt. Innbetaling av leieinntekter skjer forskuddsvis pr kvartal.

Felleskostnader levert til leietakerne fra eksterne leverandører påvirker ikke resultatregnskapet utover et administrasjonspåslag som blir regnskapsført som andre inntekter. Forskjell mellom påløpte felleskostnader og a konto innbetalinger av felleskostnader blir balanseført som fordring på leietaker eller gjeld til leietaker. Felleskostnader blir avregnet etter balansedagen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kostnader knyttet til byggeprosjekter balanseføres løpende som "Anlegg under utførelse" inntil prosjektene er ferdigstilt. Finansieringsutgifter på kapital som kan knyttes til tilvirkning av anleggsmidler balanseføres regnskapsmessig, men kostnadsføres skattemessig. Prosjektene aktiveres og avskrives fra tidspunkt for ferdigstillelse eller når anleggsmiddelet tas i bruk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 prosent på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Forutsetning om fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Gjeld

Hovedregelen for finansiering i konsernet er basert på negativ pantsettelse.

Konsernregnskap

Drammensveien 134 AS inngår i konsernregnskapet til Entra ASA som har forretningskontor i Oslo.



Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomter *	Bygninger	Anlegg under utførelse *	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost per 01.01	50 503 468	518 360 229	600 365	569 464 062
Tilgang			2 488 687	2 488 687
Tilgang fra anlegg under utførelse		591 811		591 811
Avgang fra anlegg under utførelse			-935 303	-935 303
Anskaffelseskost per 31.12	50 503 468	518 952 039	2 153 749	571 609 257
Akkumulert av- og nedskrivning per 01.01		173 467 399		173 467 399
Årets avskrivninger		11 763 629		11 763 629
Akkumulert av- og nedskrivning per 31.12		185 231 028		185 231 028
Balanseført verdi per 31.12	50 503 468	333 721 012	2 153 749	386 378 229
Økonomisk levetid		20 år/50 år		
Avskrivningsplan		Lineær		

*) Det er ikke avskrivning på tomter og anlegg under utførelse.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	16 126	20 400

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Skattekostnad av avgitt konsernbidrag	6 109 206	5 638 210
Endring i utsatt skatt	-59 985	-98 118
Sum skattekostnad	6 049 220	5 540 092

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	27 496 458	25 182 236
Endring i midlertidige forskjeller	272 659	445 991
Avgitt konsernbidrag	-27 769 117	-25 628 227
Årets skattegrunnlag	-	-

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler	272 659	-36 790 122	-36 517 463
Netto midlertidige forskjeller	272 659	-36 790 122	-36 517 463
22 % utsatt skatt		-8 093 827	-8 033 841
Bokført 22 % utsatt skatt		-8 093 827	-8 033 841



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	31.12.2024	31.12.2023
Kortsiktige fordringer		
Andre fordringer	-	275 143
Kortsiktig fordring på morselskap *	95 037 444	81 822 495
Fordringer på konsernselskaper	95 037 444	82 097 638
Kortsiktig gjeld	31.12.2024	31.12.2023
Avgitt konsernbidrag	27 769 116	25 628 227
Annen gjeld	105 266	-
Gjeld til konsernselskaper	27 874 382	25 628 227

*) Beløpet er sin helhet saldo på konto i konsernkontosystemet.

Note 5 Bankkonto

Selskapet har bankkonto i et konsernkontosystem der morselskapet finansierer døtrenes behov for likviditet. Morselskapets konsernkontosystem har felles ramme.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital per 01.01	103 200	374 901 684	29 514 636	55 489 181	460 008 701
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-	-	-	-21 659 910	-21 659 910
Årets resultat	-	-	-	21 447 238	21 447 238
Egenkapital per 31.12	103 200	374 901 684	29 514 636	55 276 509	459 796 029

Aksjekapitalen består av 2 400 aksjer med pålydende NOK 43 per aksje.
Alle aksjene i Drammensveien 134 AS eies av Entra ASA.