



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 336 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEDT DEVELOPMENT AS
Forretningsadresse: Frognersterveien 42C
0776 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Lødemel Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 236 230	1 341 502
Sum inntekter		1 236 230	1 341 502
Kostnader			
Varekostnad		1 389 044	1 096 244
Lønnskostnad	1	1 015 899	965 383
Annen driftskostnad		120 050	128 560
Sum kostnader		2 524 993	2 190 187
Driftsresultat		-1 288 763	-848 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 519	327 784
Annen finansinntekt		318 331	7 037 225
Sum finansinntekter		338 850	7 365 009
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		480 473	
Annen rentekostnad		91	211
Annen finanskostnad		124 920	661 507
Sum finanskostnader		605 484	661 718
Netto finans		-266 634	6 703 291
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 555 397	5 854 607
Skattekostnad på resultat	2	-280 176	-259 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 275 221	6 113 626
Årsresultat	3	-1 275 221	6 113 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 275 221	6 113 626
Totalresultat		-1 275 221	6 113 626
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital			6 113 626
Overført fra annen egenkapital		-1 275 221	
Sum overføringer og disponeringer		-1 275 221	6 113 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		16 452 085	13 874 748
Sum finansielle anleggsmidler		16 482 085	13 904 748
Sum anleggsmidler		16 482 085	13 904 748
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		99 250	580 491
Andre kortsiktige fordringer		127 151	12 651
Sum fordringer		226 401	593 142
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		13 198 466	10 078 969
Sum investeringer		13 198 466	10 078 969
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		1 167 941	12 817 712
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 167 941	12 817 712
Sum omløpsmidler		14 592 809	23 489 823
SUM EIENDELER		31 074 893	37 394 571

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	102 200	102 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		107 800	98 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 351 679	35 126 900
Sum opptjent egenkapital		29 351 679	35 126 900
Sum egenkapital	3	29 561 679	35 326 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	419 438	699 614
Sum avsetninger for forpliktelser		419 438	699 614
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		419 438	699 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			233 918
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		433 009	498 524
Annen kortsiktig gjeld		660 767	635 616
Sum kortsiktig gjeld		1 093 776	1 368 057
Sum gjeld		1 513 214	2 067 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 074 893	37 394 571



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 577089

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 336 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEDT DEVELOPMENT AS
Forretningsadresse: Frognerseterveien 42C
0776 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geirr Lødemel Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Organisasjonsnr: 995 336 278
TVEDT DEVELOPMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 236 230	1 341 502
Sum inntekter		1 236 230	1 341 502
Kostnader			
Varekostnad		1 389 044	1 096 244
Lønnskostnad	1	1 015 899	965 383
Annen driftskostnad		120 050	128 560
Sum kostnader		2 524 993	2 190 187
Driftsresultat		-1 288 763	-848 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 519	327 784
Annen finansinntekt		318 331	7 037 225
Sum finansinntekter		338 850	7 365 009
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		480 473	
Annen rentekostnad		91	211
Annen finanskostnad		124 920	661 507
Sum finanskostnader		605 484	661 718
Netto finans		-266 634	6 703 291
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-280 176	-259 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 275 221	6 113 626
Årsresultat	3	-1 275 221	6 113 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 275 221	6 113 626
Totalresultat		-1 275 221	6 113 626
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			6 113 626
Overført fra annen egenkapital		-1 275 221	
Sum overføringer og disponeringer		-1 275 221	6 113 626



Organisasjonsnr: 995 336 278
TVEDT DEVELOPMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 30 000 30 000

Investeringer i aksjer og andeler 16 452 085 13 874 748

Sum finansielle anleggsmidler 16 482 085 13 904 748

Sum anleggsmidler 16 482 085 13 904 748

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 99 250 580 491

Andre kortsiktige fordringer 127 151 12 651

Sum fordringer 226 401 593 142

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 13 198 466 10 078 969

Sum investeringer 13 198 466 10 078 969

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter 1 167 941 12 817 712

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 167 941 12 817 712

Sum omløpsmidler 14 592 809 23 489 823

SUM EIENDELER 31 074 893 37 394 571

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 102 200 102 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 107 800 98 000

Sum innskutt egenkapital 210 000 200 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		29 351 679	35 126 900
Sum opptjent egenkapital		29 351 679	35 126 900
Sum egenkapital	3	29 561 679	35 326 900
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	419 438	699 614
Sum avsetninger for forpliktelser		419 438	699 614
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		419 438	699 614
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			233 918
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		433 009	498 524
Annen kortsiktig gjeld		660 767	635 616
Sum kortsiktig gjeld		1 093 776	1 368 057
Sum gjeld		1 513 214	2 067 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 074 893	37 394 571



Organisasjonsnr: 995 336 278
TVEDT DEVELOPMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Tvedt Development AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tvedt Development AS som viser et underskudd på NOK 1 275 126. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 3. juli 2023
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Ruud Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

03.07.2023 13.51.28

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2022

Tvedt Development AS



Resultatregnskap			
Tvedt Development AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 236 230	1 341 502
Sum driftsinntekter		<u>1 236 230</u>	<u>1 341 502</u>
Varekostnad		1 389 044	1 096 244
Lønnskostnad	1	1 015 899	965 383
Annen driftskostnad		120 050	128 560
Sum driftskostnader		<u>2 524 993</u>	<u>2 190 187</u>
Driftsresultat		<u>-1 288 763</u>	<u>-848 684</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 519	327 784
Annen finansinntekt		318 331	7 037 225
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		480 473	0
Annen rentekostnad		91	211
Annen finanskostnad		124 920	661 507
Resultat av finansposter		<u>-266 634</u>	<u>6 703 291</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 555 397</u>	<u>5 854 607</u>
Skattekostnad på resultat	2	<u>-280 271</u>	<u>-259 019</u>
Årsresultat	3	<u>-1 275 126</u>	<u>6 113 626</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	6 113 626
Overført fra annen egenkapital		1 275 126	0
Sum overføringer		<u>-1 275 126</u>	<u>6 113 626</u>
Tvedt Development AS			



Balanse			
Tvedt Development AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		<u>16 452 085</u>	<u>13 874 748</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>16 482 085</u>	<u>13 904 748</u>
Sum anleggsmidler		<u>16 482 085</u>	<u>13 904 748</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		99 250	580 491
Andre kortsiktige fordringer		<u>127 151</u>	<u>12 651</u>
Sum fordringer		<u>226 401</u>	<u>593 142</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og fond		<u>13 198 466</u>	<u>10 078 969</u>
Sum investeringer		<u>13 198 466</u>	<u>10 078 969</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>1 167 941</u>	<u>12 817 712</u>
Sum omløpsmidler		<u>14 592 809</u>	<u>23 489 823</u>
Sum eiendeler		<u>31 074 893</u>	<u>37 394 571</u>
Tvedt Development AS			



Balanse			
Tvedt Development AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	102 200	102 000
Overkurs		107 800	98 000
Sum innskutt egenkapital		<u>210 000</u>	<u>200 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 351 774	35 126 900
Sum opptjent egenkapital		<u>29 351 774</u>	<u>35 126 900</u>
Sum egenkapital	3	<u>29 561 774</u>	<u>35 326 900</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	419 343	699 614
Sum avsetning for forpliktelser		<u>419 343</u>	<u>699 614</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	233 918
Skyldig offentlige avgifter		433 009	498 524
Annen kortsiktig gjeld		660 767	635 616
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 093 776</u>	<u>1 368 057</u>
Sum gjeld		<u>1 513 119</u>	<u>2 067 671</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>31 074 893</u>	<u>37 394 571</u>
Oslo, 30.06.2023			
<hr/>			
Geirr Lødemel Tvedt styreleder/daglig leder			
Tvedt Development AS			



Noter 2022

Tvedt Development AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Investeringer

Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Markedsbaserte investeringer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	886 465	846 085
Arbeidsgiveravgift	129 433	119 298
Sum	1 015 899	965 383

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter 2022

Tvedt Development AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-280 271	-259 019
Skattekostnad ordinært resultat	-280 271	-259 019
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 555 397	5 854 607
Permanente forskjeller	281 438	-7 031 966
Endring i midlertidige forskjeller	716 800	896 000
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	-122 578	-122 578	0
Gevinst – og tapskonto	2 867 200	3 584 000	716 800
Sum	2 744 622	3 461 422	716 800
Akkumulert fremførbart underskudd	-838 518	-281 359	557 159
Grunnlag for utsatt skatt	1 906 104	3 180 063	1 273 959
Utsatt skatt (22 %)	419 343	699 614	280 271

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	102 000	98 000	35 126 900	35 326 900
Kapitalutvidelse	200	9 800	0	10 000
Årets resultat			-1 275 126	-1 275 126
Tilleggsutbytte			-4 500 000	-4 500 000
Pr 31.12.2022	102 200	107 800	29 351 774	29 561 774



Noter 2022
Tvedt Development AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tvedt Development AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102 200	1	102 200
Sum	102 200		102 200

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Geirr Lødemel Tvedt	102 200	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Geirr Lødemel Tvedt	styreleder/daglig leder	102 200
Totalt antall aksjer		102 200



Elektronisk signatur

Signert av

Tvedt, Geirr Lødemel
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

03.07.2023 11.26.56

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.