



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 151 715  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONSVEGEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 15  
3916 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lonar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 723	
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>16 723</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 723</b>	
Annen rentekostnad		315	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>315</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-315</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 038</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-3 748	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 290</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-13 290</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 290</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 290</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 290	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 290</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 748	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 748</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 748</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>934 844</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	-65 174	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-65 174</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>869 670</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>873 418</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		251 487	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>281 487</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		13 290	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 290</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>268 197</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	602 738	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>602 738</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>602 738</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 483	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 483</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>605 221</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>873 418</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 416007

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 151 715  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STASJONSVEGEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 15  
3916 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lonar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Organisasjonsnr: 932 151 715  
STASJONSVEGEN UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		16 723	
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>16 723</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 723</b>	
Annen rentekostnad		315	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>315</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-315</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 038</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-3 748	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-13 290</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-13 290</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-13 290</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-13 290</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 290	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 290</b>	



Organisasjonsnr: 932 151 715  
STASJONSVEGEN UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 748	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 748</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 748</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>934 844</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	-65 174	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>-65 174</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>869 670</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>873 418</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		251 487	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>281 487</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		13 290	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-13 290</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>268 197</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	602 738	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>602 738</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>602 738</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 483	
Betalbar skatt	3		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 483</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>605 221</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>873 418</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 151 715  
STASJONSVEGEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



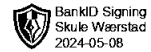
# Årsregnskap 2023

## Stasjonsvegen Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 151 715



### RESULTATREGNSKAP

#### STASJONSVEGEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		16 723	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>16 723</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 723</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		315	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-315</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-17 038	0
Skattekostnad på resultat	3	-3 748	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-13 290</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		13 290	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-13 290</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### STASJONSVEGEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	3 748	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 748</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 748</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		934 844	0
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	-65 174	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>869 670</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>873 418</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### STASJONSVEGEN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	30 000	0
Overkurs		251 487	0
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>281 487</strong>	<strong>0</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-13 290	0
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-13 290</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>268 197</strong>	<strong>0</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	7	602 738	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>602 738</strong>	<strong>0</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		2 483	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 483</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>605 221</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>873 418</strong>	<strong>0</strong>

16.04.2024

Styret i Stasjonsvegen Utvikling AS

Skule Wærstad  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Styret i Porsgrunn Utvikling AS vedtok den 15. juni 2023 fisjonsplan med overføring av deler av selskapets eiendeler, rettigheter og forpliktelser til Stasjonsvegen Utvikling AS som stiftes ved gjennomføring av fisjonen. I ekstraordinær generalforsamling 23. juni 2023 ble fisjonsplanen godkjent. Fisjonen ble gjennomført 09.10.2023

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Stasjonsvegen Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2023	2022
Andre driftskostnader	16 723	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>16 723</b>	<b>0</b>

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 748	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 748</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-17 038	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17 038</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 038	0	17 038
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-17 038</b>	<b>0</b>	<b>17 038</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-3 748</b>	<b>0</b>	<b>3 748</b>

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	0	0	0	0	0
Innskudd ved stiftelse	30 000	251 487			281 487
Årets resultat				-13 290	-13 290
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>251 487</b>	<b>0</b>	<b>-13 290</b>	<b>268 197</b>

### Note 5 Fortsatt drift

Selskapet er et utviklingselskap som vil gå med underskudd noen år før prosjektet realiseres.

Morselskapet, Porsgrunn Utvikling AS vil bistå selskapet med nødvendig kapital om det skulle være nødvendig.

Selskapet er også underlagt Porsgrunn Utvikling AS sitt konsernkontosystem. Dette gjør at selskapets bankkonto ofte vil stå i minus ved årsavslutning.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på dette.

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I STASJONSVEGEN UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Porsgrunn Utvikling AS	30	100,0	100,0

### Note 7 Konsernmellomværende.

#### Konsernregnskap

Stasjonsvegen Utvikling AS er datterselskap til Porsgrunn Utvikling AS som har forretningskontor i Jernbanegata 15, 3916 Porsgrunn. Porsgrunn Utvikling AS utarbeider konsernregnskap der Stasjonsvegen Utvikling AS inngår i konsolideringen.

Konsernmellomværende



	<b>2023</b>	 <b>2022</b>
Langsiktig gjeld	602 738	0
<b>Sum</b>	<b>602 738</b>	<b>0</b>