



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 878 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BVI 72 AS
Forretningsadresse: Buskerudveien 72
3024 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		263 132	255 248
Sum inntekter		263 132	255 248
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 674	65 673
Annen driftskostnad	2, 3	167 570	225 478
Sum kostnader		233 243	291 151
Driftsresultat		29 889	-35 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	5 379
Sum finansinntekter		15	5 379
Netto finans		15	5 379
Ordinært resultat før skattekostnad		29 904	-30 525
Skattekostnad	4, 5	6 579	-7 899
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 324	-22 625
Årsresultat		23 325	-22 626
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	23 325	-22 626
Sum overføringer og disponeringer		23 325	-22 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 376 001	3 441 674
Sum varige driftsmidler		3 376 001	3 441 674
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	1, 7, 8	523 748	587 619
Sum finansielle anleggsmidler		523 748	587 619
Sum anleggsmidler		3 899 749	4 029 293
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			13 226
Sum fordringer			13 226
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	74 894	7 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 894	7 349
Sum omløpsmidler		74 894	20 575
SUM EIENDELER		3 974 643	4 049 868
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 0,10)	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 152 313	3 128 987
Sum opptjent egenkapital		3 152 313	3 128 987
Sum egenkapital	6	3 252 313	3 228 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	14 912	8 333
Sum avsetninger for forpliktelser		14 912	8 333
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		14 912	8 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 794	4 164
Kortsiktig konserngjeld	11	180 876	220 765
Annen kortsiktig gjeld	1, 8	523 748	587 619
Sum kortsiktig gjeld		707 418	812 547
Sum gjeld		722 330	820 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 974 643	4 049 868



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 541127

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 878 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BVI 72 AS
Forretningsadresse: Buskerudveien 72
3024 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karianne Hovden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 911 878 437
BVI 72 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		263 132	255 248
Sum inntekter		263 132	255 248
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	65 674	65 673
Annen driftskostnad	2, 3	167 570	225 478
Sum kostnader		233 243	291 151
Driftsresultat		29 889	-35 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	5 379
Sum finansinntekter		15	5 379
Netto finans		15	5 379
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4, 5	29 904	-30 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 579	-7 899
Årsresultat		23 324	-22 625
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	6	23 325	-22 626
Sum overføringer og disponeringer		23 325	-22 626



Organisasjonsnr: 911 878 437
BVI 72 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 376 001	3 441 674
Sum varige driftsmidler		3 376 001	3 441 674

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	1, 7, 8	523 748	587 619
Sum finansielle anleggsmidler		523 748	587 619

Sum anleggsmidler		3 899 749	4 029 293
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			13 226
Sum fordringer			13 226

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	74 894	7 349
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 894	7 349

Sum omløpsmidler		74 894	20 575
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		3 974 643	4 049 868
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 000 aksjer à kr 0,10)	6, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 152 313	3 128 987
Sum opptjent egenkapital		3 152 313	3 128 987

Sum egenkapital	6	3 252 313	3 228 987
------------------------	----------	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	14 912	8 333
Sum avsetninger for forpliktelseser		14 912	8 333
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		14 912	8 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 794	4 164
Kortsiktig konserngjeld	11	180 876	220 765
Annen kortsiktig gjeld	1, 8	523 748	587 619
Sum kortsiktig gjeld		707 418	812 547
Sum gjeld		722 330	820 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 974 643	4 049 868



Organisasjonsnr: 911 878 437
BVI 72 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

11



Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

BVI 72 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygningsm.		Tekniske installasj.	Tomt	Sum
	Bygg	anlegg			
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 431 297	578 593	2 014 448	300 000	6 324 338
Tilgang i året	0	0		0	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 431 297	578 593	2 014 448	300 000	6 324 338
Akkumulerte avskrivninger	-825 373	-216 172	-1 906 793	0	-2 948 338
Årets avskrivninger	- 35 415	- 12 316	- 17 943	0	-65 674
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	2 605 924	362 421	107 655	300 000	3 376 000

Leietakers påkostning:

Leietaker har ved etablering av leieforholdet gjort påkostninger i forhold til bygg og tekniske installasjoner. Disse påkostninger er ført som forskuddsbetalt leie i selskapets regnskap og utgiftsføres løpende i forhold til det. Påkostningene er også ført som en gjeld som inntektsføres som husleie på leieforholdet. Begge deler følger i takt med leiekontrakten. Resterende beløp pr 31.12.2022 utgjør kr 523 748,-.



Note 2 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	14 375	16 500
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	14 375	16 500

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	29 904	(30 525)
+/- Permanente forskjeller		(5 379)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(52 526)	(61 564)
Årets skattegrunnlag	(22 622)	(97 468)
+/- Endring i utsatt skatt	6 579	(7 899)
Skattekostnad i resultatregnskapet	6 579	(7 899)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	268 718	321 245	(52 526)
Skattemessig fremførbart underskudd	(230 842)	(253 464)	22 622
Sum midlertidige forskjeller	37 876	67 780	(29 904)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	8 333	14 912	(6 579)

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	3 128 987	3 228 987
Årets resultat		23 325	23 325
Egenkapital 31.12.2022	100 000	3 152 313	3 252 313

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

523 748

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000 000	0,10	100 000,00
Sum	1 000 000		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BYGGFAGENES FELLESKONTOR BÆRUM OG ASKER	1 000 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,00%	

Note 11 - Gjeld tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Byggfagenes Felleskontor Bærum og Asker	-180 876	-220 765



Til generalforsamlingen i
Bvi 72 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bvi 72 AS som viser et overskudd på kr 23 325. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anslå som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 27. juni 2023
Kopstad og Kure Revisjon AS

Marit Kure
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



Elektronisk signatur

Signert av

KURE, MARIT

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.06.2023 14.44.03

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.